

## II. Társadalmi kapcsolatok osztálya

### 1.) Gyámhivatal

A Gyámhivatal nyilvántartást vezet

- az általa megállapított és folyósított pénzbeli ellátásokról
- az ideiglenes hatállyal elhelyezett, valamint az átmeneti és tartós nevelésbe vett gyermekekről, a gyámság és gondnokság alatt állókról, továbbá ezen személyek, valamint
- a gyermekek minden olyan vagyonáról, amely nem tartozik a szülő kezelésébe, amelyet a gyámhivatal rendszeres felügyelete alá vont, vagy amelyet a gyámhivatalhoz beszolgáltattak
- a vagyonnal rendelkező gyermekről a bekövetkező nagykorúsága szerint
- az általa engedélyezett gyermekvédelmi szolgáltatásról és az ellenőrzéssel kapcsolatos döntésekről. A nyilvántartás adattartalma nyilvános.

A gyermekek védelmét biztosító feladat- és hatáskört gyakorló adatkezelő szerv az **1997. évi XXXI.** törvényben szabályozott feladatai ellátásához az **1997. évi XXXI. törvény 135-136.** §-ban felsorolt adatkörben, az ott meghatározott célok teljesüléséhez elengedhetetlenül szükséges személyes adatokat kezelheti.

Az adatkezelő szerv gondoskodik arról, hogy a személyes adatok védelmének biztosítása érdekében

- az érintett - ha törvény kivételt nem tesz - az adataihoz hozzáférhessen, illetve gyakorolhassa a helyesbítéshez vagy a törléshez való jogát,
- a tárolt adatokat törölnék, ha azok oka az **1997. évi XXXI.** törvény rendelkezése szerint megszűnt.

Az adatkezelő szerv biztosítja az adatok védelmét a véletlen vagy szándékos megsemmisítéssel, megsemmisüléssel, megváltoztatással, nyilvánosságra kerüléssel szemben, és azt, hogy azokhoz arra jogosulatlan szerv vagy személy ne férjen hozzá.

Az **1997. évi XXXI. törvény** felhatalmazása alapján az adatkezelésre jogosult szerv a kezelt adatokat személyes azonosító adatok nélkül statisztikai célra felhasználhatja, azokból statisztikai célra adatot szolgáltatathat.

A nyilvántartás alapja a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló **1997. évi XXXI. törvény 140. §.**

### 2.) Hatósági ügyek

- A kereskedelmi és szolgáltatási tevékenységet folytatókról szóló nyilvántartás

A szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól szóló **2009. évi LXXVI. törvény 26-30. §**

A szolgáltatás felügyeletét ellátó hatóság a szolgáltatókról általa vezetett nyilvántartás alapján a Kormány rendeletében meghatározottak szerint az interneten, bárki számára ingyenesen és korlátozásmentesen hozzáférhető módon, naprakészen közzéteszi a **2009. évi LXXVI. törvény**

**26. § (2) bekezdés a)-c) pontjában, a 27. § (2) bekezdésében, valamint a 29. § a)-d) pontjában** meghatározott adatokat. Ezek az adatok közérdekből nyilvánosak.

**Közérdekből nyilvános adatok:**

**Engedélyezéshez kötött tevékenységet folytató szolgáltatók nyilvántartása**

A nyilvántartás tartalmazza

- a szolgáltató nevét,
- a szolgáltató laccímét, szervezet esetén székhelyét,
- az engedélyezett szolgáltatási tevékenység megjelölését

**Bejelentéshez kötött tevékenységet folytató szolgáltatók nyilvántartása**

A nyilvántartás tartalmazza

- a szolgáltató nevét,
- a szolgáltató laccímét, szervezet esetén székhelyét,
- az engedélyezett szolgáltatási tevékenység megjelölését,
- Ha jogszabály az adott szolgáltatási tevékenység megkezdésére vagy folytatására való jogosultság feltételeként szakmai biztosíték meglétét írja elő, a szolgáltató nyilatkozatát arról, hogy rendelkezik-e megfelelő szakmai biztosítékkal, valamint a szakmai biztosítékot nyújtó szervezet nevééről és a szakmai biztosítékot megalapozó szerződés azonosításához szükséges adatokról, a szakmai biztosítékkal fedezett kockázatokról, a szakmai biztosíték területi hatályáról és a szakmai biztosíték összegéről vagy az abban foglalt garancia felső határáról,
- az adott szolgáltatási tevékenység megkezdésére és folytatására való jogosultságot szabályozó külön jogszabályban meghatározott egyéb adatokat.

A szabad szolgáltatásnyújtás jogával rendelkező szolgáltató (a Magyar Köztársaság területén határon átnyúló szolgáltatásnyújtás keretében) esetén a nyilvántartás ezeken túlmenően tartalmazza: a szolgáltató állampolgárságát, más EGT-államban honos, ott nyilvántartásba vett jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén a honossága szerinti EGT-állam nyilvántartásának

- megnevezését és a szolgáltató nyilvántartási számát,
- a szolgáltató letelepedésének helye szerinti EGT-állam megjelölését,
- a szolgáltató nyilatkozatát, hogy a tevékenységet határon átnyúló szolgáltatásnyújtás keretében kívánja folytatni, valamint
- az engedélyező vagy nyilvántartást vezető hatóság megnevezését és a szolgáltató engedélyének számát vagy nyilvántartási számát, ha a szolgáltató szolgáltatási tevékenysége a szolgáltató letelepedésének helye szerinti EGT-államban engedélyhez vagy nyilvántartásba vételhez kötött.

**A szolgáltatás felügyeletét ellátó hatóság nyilvántartást vezet azon szolgáltatókról, amelyek tekintetében a szolgáltatási tevékenység folytatását jogerősen megtiltotta**

A nyilvántartás tartalmazza

- a szolgáltató nevét,
  - a szolgáltató lakcímét, szervezet esetén székhelyét,
  - annak a szolgáltatási tevékenységnek a megjelölését, amelynek folytatására a szolgáltató nem jogosult,
  - a tilalom időbeli és területi hatályát
- Kereskedelmi nyilvántartások:
- kereskedőkről
  - működési engedéllyel rendelkező és a bejelentett üzletekről, üzletek nyitva tartásáról

A nyilvántartás alapja a kereskedelemről szóló **2005. évi CLXIV. törvény 6/G pontja**, valamint

a szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának szabályairól szóló **2009. évi LXXVI. törvény 29. § (1) bekezdés, 30. § (1)-(2) bekezdés**

- A temetkezési szolgáltatási tevékenységet végző szolgáltatókról szóló nyilvántartás:

Temetkezési szolgáltatási tevékenység a temetkezési szolgáltatást engedélyező hatóság engedélyével folytatható. A temetkezési szolgáltatásokat engedélyező hatóság az engedéllyel rendelkező szolgáltatókról nyilvántartást vezet.

A nyilvántartás a szolgáltatási tevékenység folytatásának hatósági ellenőrzését és a szolgáltatás igénybe vevőinek tájékoztatását szolgálja. A szolgáltatás felügyeletét ellátó hatóság a szolgáltatókról általa vezetett nyilvántartás alapján a Kormány rendeletében meghatározottak szerint az interneten, bárki számára ingyenesen és korlátozásmentesen hozzáférhető módon, naprakészen közzéteszi a **2009. évi LXXVI. törvény 26. § (2) bekezdés a)-c) pontjában, a 27. § (2) bekezdésében, valamint a 29. § a)-d) pontjában** meghatározott adatokat. Ezek az adatok közérdekből nyilvánosak.

Adatkezelés jogszabályi alapja a temetőkről és a temetkezésről szóló **1999. évi XLIII. törvény 30. § (5) bekezdés**,

valamint

a szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának szabályairól szóló **2009. évi LXXVI. törvény 26. § (1) bekezdés, 30. § (1)-(2) bekezdés**

- Nyilvántartás a zenés, táncos rendezvényekről

A nyilvántartás alapja a zenés, táncos rendezvények működésének biztonságosabbá tételéről szóló **23/2011. (III.8.) Korm. rendelet**.

A jegyző az engedély megadásával egyidejűleg a zenés, táncos rendezvényt nyilvántartásba veszi, és igazolást állít ki. A jegyző által vezetett nyilvántartás nyilvános, azt a jegyző az önkormányzat honlapján közzéteszi.

A 23/2011. (III. 8.) Korm. rendelet alapján vezetett nyilvántartás az alábbi adatokat tartalmazza:

- a zenés, táncos rendezvény nyilvántartásba vételi száma;
  - a kérelmező neve, székhelye;
  - a kérelmező cégjegyzékszám vagy vállalkozói nyilvántartási száma vagy bírósági nyilvántartásba vételi száma;
  - a zenés, táncos rendezvény megnevezése;
  - a rendezvényhez kapcsolódó szolgáltatások megnevezése;
  - a zenés, táncos rendezvény gyakorisága, megtartásának napja, kezdésének és befejezésének időpontja;
  - a zenés, táncos rendezvény helyszínéül szolgáló ingatlan címe, helyrajzi száma, alapterülete (m<sup>2</sup>);
  - a rendezvény befogadóképessége;
  - a rendezvénytartás megszűnésének időpontja.
- Veszélyes és veszélyesnek minősített ebek nyilvántartása (megjegyzés: erre vonatkozóan nincs adat)

A nyilvántartás alapja az állatok védelméről és kíméletéről szóló 1998. évi XXVIII. törvény 24/D §:

24/D § (1) Az állatvédelmi hatóság a veszélyes ebekről és a veszélyessé minősített ebekről nyilvántartást vezet, amely az alábbi adatokat tartalmazza:

- az ebtartó nevét, születési helyét és idejét, lakcímét,
- az eb tartási helyét,
- az eb fajtáját, születési idejét, nemét, színét, nevét, egyedi jelét (mikrochip számát) és marmagasságát,
- az eb egyéb egyedi jellemzőit,
- ivartalanított eb esetén az ivartalanítás időpontját.

(2) Az (1) bekezdésben foglalt adatokat az eb elpusztulásától, elvesztésétől, tulajdonosváltásától számított három évig kell nyilvántartani.

- Veszélyes állatok nyilvántartása (megjegyzés: erre vonatkozóan nincs adat)

A nyilvántartás jogszabályi alapja a települési önkormányzat jegyzőjének az állatok védelmével, valamint az állatok nyilvántartásával kapcsolatos egyes feladat- és hatásköreiről szóló 245/1998. (XII. 31.) Korm. rendelet 6. §:

6. § A jegyző az önkormányzat illetékességi területén tartott veszélyes állatokról nyilvántartást vezet, amely a következő adatokat tartalmazza:

☞ a) az Átv. 20. § (8) bekezdése szerinti adatokat (állat tulajdonosának és tartójának nevét, címét, valamint az állat azonosítását szolgáló adatokat és az állat tartási helyének adatait),

☞ b)

c) az állat fajtát, fajtáját, esetleges egyedi azonosításra szolgáló adatait,

d) az állattartás kezdetének és megszűnésének időpontját,

e) az állattartásra vonatkozó hatósági határozatok számát, kibocsátójának megnevezését, továbbá

f) a veszélyes állat országba való behozatala esetén az állat származási (előző tartásának) helyét.

**7. § (1)** A jegyző az állatvédelemre, valamint az állattartásra vonatkozó szabályok megsértése esetén - a (2) bekezdés szerinti állatok kivételével - az állattartást korlátozhatja, megtilthatja.

(2) Természetvédelmi oltalom alatt álló, illetve nemzetközi természetvédelmi egyezmény hatálya alá tartozó állat esetén a jegyző kezdeményezi a természetvédelmi hatóságnál az állat tartásának korlátozását, illetve megtiltását.

- Méhészek nyilvántartása

A nyilvántartás alapja a méhállományok védelméről és a mézelő méhek egyes betegségeinek megelőzéséről és leküzdéséről szóló **70/2003 (VI.27) FVM rendelet**

A méhészkedést (méhtartást) minden év február végéig, az újonnan kezdett méhészkedést pedig e tevékenység megkezdésétől számított nyolc napon belül kell bejelenteni a méhek tartási helye szerint illetékes települési önkormányzat, jegyzőjénél, aki a méhészt nyilvántartásba veszi, és a nyilvántartást folyamatosan vezeti. Amennyiben a méhek állandó tartási helye nem a méhész lakóhelyével összefüggő területen (udvarban, kertben stb.) van, a méhész köteles a méhek tartási helyén a nevét, lakcímét, telefonszámát, a tartási helyen lévő méhcsaládok számát egy legalább 40 x 30 cm nagyságú táblán jól látható módon feltüntetni.

- Szabálysértési nyilvántartás

Adatkezelés jogszabályi alapja a szabálysértésekről szóló **1999. évi LXIX. törvény 27. §-a**, valamint a szabálysértésekről szóló 1999. évi LXIX. törvény végrehajtásáról szóló **11/2000. (II. 23.) BM rendelet**.

A szabálysértésekről szóló **1999. évi LXIX. törvény**:

**A központi szabálysértési nyilvántartás**

**27. § (1)** A központi szabálysértési nyilvántartás (a továbbiakban: szabálysértési nyilvántartás) célja az eljárás alá vont személy szabálysértési előéletének nyilvántartása a szabálysértési eljárás gyors és pontos lefolytatása, a szabálysértési végrehajtási rendszer megerősítése, továbbá a nyilvántartásból történő adatszolgáltatás útján az érintett jogai gyakorlásának biztosítása, valamint mások jogainak és biztonságának védelme érdekében.

(2) A szabálysértési nyilvántartással kapcsolatos eljárásra a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény rendelkezéseit az e törvényben és az elektronikus kapcsolattartás formájára és módjára vonatkozóan az e törvény végrehajtására kiadott miniszteri rendeletben meghatározott eltéréssel kell alkalmazni.

(3) A szabálysértési nyilvántartás tekintetében az adatkezelői feladatokat a Kormány által rendeletben kijelölt szerv (a továbbiakban: szabálysértési nyilvántartó szerv) látja el. A szabálysértési nyilvántartó szerv a szabálysértési nyilvántartással kapcsolatos adatfeldolgozási feladatok ellátásával csak államigazgatási szervet vagy kizárólagos állami tulajdonú gazdálkodó szervezetet bízhat meg.

(4) A szabálysértési nyilvántartás törvényességi felügyeletét a Legfőbb Ügyészség látja el.

**27/A. § (1)** A szabálysértési nyilvántartás tartalmazza

a) a nyilvántartott természetes személyazonosító adatait [családi nevét és utónevét (utóneveit), születési családi nevét és utónevét (utóneveit), nemét, születési helyét és idejét,

anyja születési nevét], személyi azonosítóját, állampolgárságát, lakó-, illetve tartózkodási helyét, előző családi és utónevét (neveit),

*b)* a szabálysértési hatóság vagy a bíróság jogerős határozata szerint

*ba)* a szabálysértés megnevezését,

*bb)* a szabálysértés elkövetésének helyét, idejét,

*c)* az eljáró szabálysértési hatóság és bíróság, valamint a perújítás során eljáró bíróság megnevezését, határozatának számát és keltét, a határozat jogerőre emelkedésének napját,

*d)* a kiszabott büntetés nemét és mértékét,

*e)* az alkalmazott intézkedés nemét és mértékét,

*f)* a kiszabott pénzbírság megfizetése esetén annak tényét és időpontját,

*g)* a pénzbírság vagy egyéb pénzösszeg meg nem fizetése esetén, az adók módjára történő behajtás elrendelésének tényét, az elrendelő szerv megnevezését, határozatának számát és keltét,

*h)* az adók módjára történő behajtás eredménytelensége esetén a pénzbírság elzárásra átváltoztatásának tényét, az eljáró bíróság megnevezését, határozatának számát és keltét, valamint az elzárás időtartamát,

*i)* az elzárás büntetés elengedésének, illetőleg mérséklésének tényét, az erről szóló határozat számát és keltét,

*j)* pénzbírság megfizetésének elengedése, valamint járművezetéstől eltiltás mellőzése tényét, az erről szóló határozatot hozó szerv megnevezését, határozatának számát és keltét,

*k)* az elzárás, illetőleg a pénzbírságot helyettesítő elzárás elhalasztásának vagy félbeszakításának tényét, határozatának számát és keltét,

*l)* az elzárás letöltésének, illetőleg az azonnali szabadítás elrendelésének időpontját.

(2) A szabálysértési nyilvántartás részére az (1) bekezdésben meghatározott adatokat jogszabályban meghatározott formában és módon közli:

*a)* a bíróság az előtte indult szabálysértési eljárásokban az (1) bekezdés *a)-e)* és *i)* pontok esetén, a szabálysértési hatóság az (1) bekezdés *a)-h)* pontok esetén,

*b)* az (1) bekezdés *j)* pontja esetén a méltányossági döntést hozó szerv,

*c)* az (1) bekezdés *k)* pontja esetén az engedélyező szerv,

*d)* az (1) bekezdés *l)* pontja esetén a büntetés-végrehajtási intézet.

**27/B. §** (1) A szabálysértési nyilvántartó szerv a nyilvántartásban szereplő személyek 27/A. § (1) bekezdés *a)* pontjában szereplő adatait - azok változásának nyomon követése céljából - elektronikus úton összehasonlítja

*a)* a személyiadat- és lakcímnnyilvántartás hatálya alá tartozó személyek esetében a személyiadat- és lakcímnnyilvántartás központi szerve által kezelt adatokkal,

*b)* az idegenrendészeti nyilvántartások hatálya alá tartozó személyek esetében a központi idegenrendészeti nyilvántartást vezető szerv által kezelt adatokkal.

(2) Az adatközlést a nyilvántartásba vételt megalapozó, illetőleg a nyilvántartott adatot érintő változás bekövetkezésének napjától számított nyolc napon belül elektronikus úton kell teljesíteni. Az adatváltozást az adategyeztetés után a szabálysértési nyilvántartásban át kell vezetni.

**27/C. §** (1) A szabálysértési nyilvántartó szerv a szabálysértési nyilvántartásba felvett adatokat a büntetést vagy intézkedést megállapító határozat jogerőre emelkedésétől számított három évig kezeli.

(2) Törölni kell a nyilvántartásból annak a személynek az adatait, akire vonatkozóan a nyilvántartási idő eltelt.

**27/D. §** (1) A szabálysértési nyilvántartásból törvényben meghatározott feladataik ellátása céljából adatok átvételére jogosult

*a)* a bíróság,

*b)* az ügyészség,

- c) a rendőrség,
- d) a szabálysértési hatóságok a hatáskörükbe tartozó ügyeket érintően,
- e) a nyomozó hatóságok és
- f) a nemzetbiztonsági szolgálatok.

(2) A szabálysértési nyilvántartó szerv a sportrendezvényről történő kitiltás hatálya alatt álló személy családi és utónevét, születési helyét és idejét, anyja születési családi és utónevét, a 27/A. § (1) bekezdés *b)* pont *ba)* alpontban, valamint a 27/A. § (1) bekezdés *e)* pontban szereplő adatokat a sportról szóló törvényben meghatározott sportrendészeti nyilvántartás részére történő adatátadás útján a sportrendezvény szervezőjének, rendező alkalmazása esetén a rendezőnek, valamint a jegyértékesítést a szervező megbízásából végző személynek továbbíthatja.

(3) Az (1) és (2) bekezdésben felsoroltakon kívül a szabálysértési nyilvántartásból adatigénylésre jogosult az is, akit a hatáskörébe tartozó feladat ellátása érdekében törvény feljogosít a szabálysértési nyilvántartás adatainak megismerésére.

**27/E. §** (1) A szabálysértési nyilvántartásból kérelemre teljesíthető adatszolgáltatás. A kérelemnek tartalmaznia kell az adatigénylő nevét vagy megnevezését, az adatigénylés célját és jogalapját.

(2) Az adatszolgáltatást meg kell tagadni, ha

- a) az jogszabályba ütközik,
- b) a kérelem nem a jogosulttól származik,
- c) a kérelemben megjelölt adatok személyazonosításra alkalmatlanok.

(3) A szabálysértési nyilvántartó szerv a jogosultak részére az adatigénylés iránti kérelem kézhezvételétől számított nyolc napon belül teljesíti az adatszolgáltatást.

(4) A szabálysértési nyilvántartó szerv az érintettnek a róla nyilvántartott személyes adatáról a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló törvényben foglaltak szerint ad tájékoztatást.

(5) Az adatigénylés és a tájékoztatás iránti kérelem elektronikus úton is előterjeszhető.

**27/F. §** Az adatkezelés jogszerűségének ellenőrzése érdekében a szabálysértési nyilvántartásba a szabálysértési nyilvántartó szerv szakmai felügyeletét ellátó miniszter, az adatvédelmi biztos, illetve az általuk meghatalmazott személy, valamint a törvényességi felügyeletet ellátó ügyész tekinthet be.

**27/G. §** A nyilvántartásban kezelt adatok statisztikai, illetve tudományos kutatási célra - személyazonosításra alkalmatlan módon - átadhatók és felhasználhatók.

**27/H. §** (1) A szabálysértési nyilvántartásból teljesített adatszolgáltatásokról adattovábbítási nyilvántartást kell vezetni.

(2) Az adattovábbítási nyilvántartást a szabálysértési nyilvántartó szerv vezeti.

(3) Az adattovábbítási nyilvántartás tartalmazza:

- a) az érintett természetes személyazonosító adatait,
- b) az adatkezelő nyilvántartási azonosítóját,
- c) az adattovábbítás időpontját,
- d) az adattovábbítás célját és jogalapját, valamint
- e) az adatigénylő nevét vagy megnevezését.

(4) A szolgáltatott adatok nem képezik az adattovábbítási nyilvántartás részét.

(5) Az adattovábbítási nyilvántartásból az érintett jogosult megismerni, hogy adatszolgáltatás alanya volt-e. Ez a jogosultság a nemzetbiztonság, a bűnmegelőzés vagy a bűnüldözés érdekében a rendőrség és a nemzetbiztonsági szolgálatok részére történt adatszolgáltatás esetén korlátozható vagy kizárható.

(6) Az adattovábbítási nyilvántartásból adatigénylésre jogosult az érintetten kívül

- a) az adatvédelmi biztos,
- b) bűncselekmény gyanúja esetén az eljáró nyomozó hatóság vagy ügyészség,

c) az adattovábbításban érintett szabálysértési hatóság vezetője,  
d) a nemzetbiztonsági szolgálatok.

(7) Az adattovábbítási nyilvántartást az adattovábbítástól számított öt évig meg kell őrizni.

### 3.) Építésügy

1. fokú építésügyi hatósági feladatellátása során vezetett nyilvántartások

- helyi építészeti értékek védelmében kapcsolatos nyilvántartások (Nytr.7. § (1) bek. a) pont)
- az építmények nyilvántartása – ennek részeként a lakásépítéssel (megszűnéssel) kapcsolatos nyilvántartás (Nytr.7. § (1) bek. b) pont)
- a felvonók és mozgólépcsők (mozgójárda), valamint az ezekhez kapcsolódó intézkedések nyilvántartása (Nytr.7. § (1) bek. c) pont)
- hatósági ellenőrzések nyilvántartása (Nytr.7. § (1) bek. d) pont)
- az építésügyi hatósági eljárások során kiszabott építésügyi és eljárási bírságok, valamint azok behajtásának nyilvántartása (Nytr.7. § (1) bek. e) pont)
- bejelentett építési tevékenységek nyilvántartása (Épelj. 45//C § (1) bek.)
- az ingatlan adataiban bekövetkezett változások igazolásáért, egyes hatósági bizonyítványok kiállításáért, az összevont eljárásért és az integrált eljárásért fizetendő igazgatási szolgáltatási díjról vezetett nyilvántartás (Díjr. 3. §)

Alkalmazott jogszabályok, a nyilvántartás jogszabályi alapja:

az épített környezet alakításáról és védelméről szóló **1997. évi LXXVIII. törvény** (Étv. 58-59. §§)

az ingatlan adataiban bekövetkezett változások igazolásáért, egyes hatósági bizonyítványok kiállításáért, az összevont eljárásért, és az integrált eljárásért fizetendő igazgatási szolgáltatási díjakról szóló **197/2009. (IX.15) Korm. rendelet** (Díjr.)

az építésügy körébe tartozó egyes hatósági nyilvántartásokról szóló **255/2007. (X.4.) Korm. rend** (Nytr)

az építésügyi hatósági eljárásokról és az építésügyi hatósági ellenőrzésről szóló **193/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet (Épelj)**

az építésügyi hatóságot mint szakhatóságot a szakhatósági eljárásért megillető, továbbá az építési, bontási és a használatbavételi bejelentésre vonatkozó igazgatási szolgáltatási díjról szóló **24/2011. (VII.21.) BM rendelet**

**Megjegyzés:** Nytr. 7. § (4) bekezdése alapján az elsőfokú építésügyi hatóság az építésügyi bírság (1) bekezdés e) pontja szerinti adatait az építésügyért felelős miniszter által, mint adatkezelőként működtetett elektronikus építésügyi bírság-nyilvántartó programban rögzíti, továbbá a határozatot, illetve a végzést a programban elektronikus formában csatolja (VÁTI-s programban, internet)

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló **1997. évi LXXVIII. törvény** alapján:

**58. §** (1) Az építésügyi hatóságok, települési jegyzők (főjegyzők), közművezetékek kezelői, közalapítványok, kamarák és más, jogszabályban erre felhatalmazott szervek az építésügy körébe tartozó közfeladatok ellátásához szükséges azon területi, társadalmi, környezeti, természeti és műszaki adatokról, amelyek a településrendezéshez és településstervezéshez, az építészeti-műszaki tervezési, és építésügyi műszaki szakértői tevékenységhez és az ezekhez esetenként kapcsolódó tevékenységekhez, az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági tevékenységhez, szakmagyakorlási jogosultságok megállapításához és ellenőrzéséhez, az építési beruházások, építőipari kivitelezési tevékenységek megvalósításához feltétlenül szükségesek jogszabályban meghatározott hatósági nyilvántartásokat vezetnek, adatokat kezelnek.

(2) Az (1) bekezdésben említett hatósági nyilvántartásnak minősül:

*a)* a települések közigazgatási területét ábrázoló földmérési alaptérképek (bel- és külterület ábrázolásával),

*b)* a helyi építési szabályzat és a településrendezési tervek nyilvántartása,

*c)* a telekalakítási engedélyek mellékletét képező tervek,

*d)* a belterületi közműnyilvántartás,

*e)* az építmény-nyilvántartás,

*f)* az átnézeti nyilvántartási térkép,

*g)* a külterületen lévő nyomvonalas és kapcsolódó létesítmények nyilvántartása,

*h)* építészeti-műszaki tervezői, településstervezői, településrendezési szakértői, építésügyi műszaki és igazgatási szakértői, beruházáslebonyolítói, energetikai tanúsítói, vállalkozó kivitelezői, műszaki ellenőri, felelős műszaki vezetői névjegyzék vezetése,

*i)* a lakásépítéssel, megszűnéssel kapcsolatos nyilvántartás,

*j)* a hatósági, építésfelügyeleti ellenőrzések jegyzőkönyveinek nyilvántartása,

*k)* az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárások következtében szükségessé vált pénzüsszeg behajtásának nyilvántartása,

*l)* a bauxitcementtel épült építmények nyilvántartása,

*m)* az egyéb jogszabályban megjelölt, az (1) bekezdés körébe tartozó nyilvántartások.

(3) A kérelem benyújtásakor

*a)* harmincezer forint igazgatási szolgáltatási díjat köteles fizetni az eljáró hatóság számlájára

*aa)* az építészeti-műszaki tervezői tevékenység,

*ab)* az építésügyi műszaki szakértői tevékenység,

*ac)* az építési-műszaki ellenőri tevékenység,

*ad)* a felelős műszaki vezetői tevékenység,

*ae)* építésügyi igazgatási szakértői tevékenység,

*af)* a településstervezői tevékenység,

*ag)* a településrendezői szakértői tevékenység,

*ah)* a tervellenőri tevékenység

folytatására engedélyt kérelmező személy,

*b)* húszezer forint igazgatási szolgáltatási díjat köteles fizetni az eljáró hatóság számlájára

*ba)* a külön jogszabály szerinti szakmai továbbképzési kötelezettség teljesítését igazoló hatósági bizonyítvány kiállítását,

*bb)* az eseti építészeti-műszaki tervezési engedélyt, eseti műszaki ellenőri engedélyt, eseti felelős műszaki vezetői engedélyt

kérelmező személy,

*c)* tizenötezer forint igazgatási szolgáltatási díjat köteles fizetni az eljáró hatóság számlájára az a kérelmező személy, aki az *a)* pontban meghatározott valamelyik tevékenység mellett egyidejűleg az *a)* pontban meghatározott más tevékenység folytatására is engedélyt kér,

*d)* ötezer forint igazgatási szolgáltatási díjat köteles fizetni a névjegyzéket vezető szerv számlájára

*da)* a jogosultságának igazolását kérő személy,

*db)* az építőipari kivitelezői névjegyzékbe (elkülönített névjegyzékbe) vételét bejelentő egyéni vállalkozó vagy gazdasági társaság,

*dc)* a beruházáslebonyolítói tevékenység folytatására bejelentést tevő személy,

*dd)* az energetikai tanúsítói tevékenység folytatására bejelentést tevő személy.

Az *a)* és *b)* pontokban meghatározott eljárások, illetve azokkal összefüggésben keletkezett eljárások fellebbezésének igazgatási szolgáltatási díja harmincezer forint.

(4) Az (1)-(2) bekezdésben említett nyilvántartások, továbbá az építésügyi, az építésfelügyeleti hatósági, illetve az egyéb építésügyi hatósági feladatot ellátó szervezetek hatósági eljárásaikhoz szükséges ügyiratok, valamint az építési napló az alábbi személyes adatokat tartalmazhatják:

*a)* családi és utónév, születési név, jogi személy esetén név és a jogosultsággal rendelkező tag (alkalmazott) e bekezdés szerinti adatai,

*b)* születési hely és idő, anyja neve,

*c)* lakcím, székhely,

*d)* személyi igazolvány száma, cégjegyzékszám,

*e)* iskolai végzettség, szakképesítés, szakvizsga, szakmai gyakorlat, szakmagyakorlási jogosultsági vizsga (megnevezése, szakirányúság, száma, kiállító szerv neve, kelte) adatai,

*f)* fegyelmi büntetések,

*g)* fizetési számlát vezető pénzforgalmi szolgáltató neve,

*h)*

(5)

(6) A (2) bekezdésben megnevezett nyilvántartásokban a személyes adatokat el kell különíteni. A személyes adatokat csak az erre jogszabályban felhatalmazottakkal, illetve az érintett hozzájárulásával rendelkezőkkel lehet közölni.

(7) A közbeszerzésről szóló törvény hatálya alá tartozó építőipari kivitelezési tevékenység, illetve külön jogszabályban meghatározott építőipari kivitelezési tevékenység megkezdésével összefüggésben az építető a következő személyes adatok szolgáltatására köteles az építésfelügyeleti hatósághoz:

*a)* az építető neve (elnevezése), címe (székhelye),

*b)* az építési helyszín címe, helyrajzi száma,

*c)* a kivitelező (vállalkozó) neve (elnevezése), címe (székhelye), adóazonosító száma, kivitelezési jogosultságának (vállalkozói engedély, cégbírósági bejegyzés) külön jogszabály szerinti igazolása, továbbá

*d)* a felelős műszaki vezető és az építési műszaki ellenőr neve, címe (székhelye), jogosultságának igazolása.

(8) Az építésfelügyeleti hatóság az építőipari kivitelezési tevékenység végzése jogszerűségének ellenőrzése céljából a (4) és (7) bekezdésben megjelölt adatokat a használatbavételi engedély jogerőre emelkedését követő 3 évig kezelheti, és azok - külön törvényben megállapított - körét az ott meghatározott hatóságoknak továbbíthatja.

(9)-(10)

**59. §** Az állami főépítész elektronikus nyilvántartást vezet az elfogadott helyi építési szabályzatról, településrendezési tervekről, az azokhoz az egyeztetési eljárás során beérkezett véleményekről és a beérkezett vélemények figyelembe nem vételének indokolásáról, továbbá a véleményezésben részt vett államigazgatási szerveknek a településrendezési eszköz elfogadását követő véleményéről, valamint szakmai vizsgálata megállapításairól.

Az építésügy körébe tartozó egyes hatósági nyilvántartásokról **255/2007. (X. 4.) Korm. rendelet** alapján:

***Az építésügyi hatóság helyi építészeti értékvédelmi nyilvántartásának adattartalma***

Az építésügyi hatóság illetékességi területén lévő helyi értékvédelem alatt álló építmények, területek nyilvántartása településenként:

a helyi értékvédelemről szóló helyi rendeletet vagy annak módosítását jóváhagyó helyi rendelet

1. száma,
2. a jóváhagyás dátuma,
3. hatálybalépésének időpontja,
4. helyi területi védelem esetén területi hatálya (a határoló közterületek megnevezésével),
5. helyi egyedi védelem esetén a védelem alatt álló építmények, építményrészek címe, helyrajzi száma.

***Az építésügyi hatóság építmény-nyilvántartásának adattartalma***

Az építésügyi hatóság illetékességi területén kiadott építésügyi hatósági engedélyek, bejelentések tudomásulvétele (elvi, építési, bontási, fennmaradási, használatbavételi, rendeltetésmódosítási) - ezen belül elkülönítve a lakásépítéssel kapcsolatos adatokat -:

1. jogosultjának megnevezése, címe,
2. az építészeti-műszaki tervező neve, jogosultsága,
3. az építés helyszínének címe, helyrajzi száma,
4. az építmény rendeltetésének megnevezése, külön jelezve az épület közhasználatú építmény-jellegét és annak feltüntetését, hogy az épület tartalmaz-e azbesztet,
5. az építési tevékenység rövid leírása (a határozat rendelkező része szerint),
6. másodfokú építésügyi hatósági eljárás lefolytatására sor került-e.

***Az építésügyi hatósági ellenőrzések nyilvántartásának adattartalma***

Az építésügyi hatósági ellenőrzések:

1. helyszínének címe,
2. a tulajdonos (ingatlanal rendelkező) neve (megnevezése),
3. - ha van - építésügyi hatósági engedély száma, kelte,
4. az építésügyi hatósági engedély tárgya (rövid leírás),
5. az építőipari kivitelezési tevékenység bejelentésének, illetve a bejelentés tudomásulvételének dátuma.

***Adatok az építésügyi bírság nyilvántartásának vezetéséhez***

1. A bírságot kiszabó elsőfokú építésügyi hatóság megnevezése, címe és számlaszáma.
2. Építtető neve (megnevezése), címe (székhelye).
3. Építmény helye (cím, helyrajzi szám).
4. A bírságot kiszabó elsőfokú határozat száma, egyedi bírság-azonosító kódja, kelte, jogerőssé és végrehajthatóvá válás dátuma, a bírság összege.
5. Másodfokon eljáró építésügyi hatóság megnevezése, címe és számlaszáma, másodfokú határozat száma, kelte, rövid tartalma.
6. Bírói felülvizsgálat esetén a határozat száma, kelte, rövid tartalma.
7. Egyösszegű befizetési határidőt módosító végzés száma, kelte, az új befizetési határidő dátuma.
8. Befizetés kelte.
9. Végrehajtás elrendelése az APEH felé (végzés száma, kelte).
10. Végrehajtás eredménye:
  - a) behajtás kelte,
  - b) jelzálogjog-bejegyzés kelte,

c) végrehajtási eljárást megszüntető végzés száma, kelte, a megszüntetés oka (elévülés, felszámolás, kötelezett jogutód nélküli megszűnése, behajthatatlanság, egyéb).

**Az építésfelügyeleti hatósági ellenőrzések nyilvántartásának adattartalma**

Az építésfelügyeleti hatósági ellenőrzések:

1. építmény helye, címe,
2. építtető neve (megnevezése), címe (székhelye),
3. kivitelező, felelős műszaki vezető, építési műszaki ellenőr neve (megnevezése),
4. építésügyi hatósági engedély száma, kelte, ennek hiányában e tény rögzítése,
5. építésügyi hatósági engedély tárgya (rövid leírás).

**Az építésfelügyeleti bírság nyilvántartásának adattartalma**

1. A bírságot kiszabó elsőfokú hatóság megnevezése, címe és számlaszáma.
2. Építtető neve (megnevezése), címe (székhelye).
3. Megbírságot neve (megnevezése), kivitelezési minősége (építtető, kiviteli terv készítője, kivitelező, felelős műszaki vezető, építési műszaki ellenőr), címe (székhelye), névjegyzéki jelölése, illetve nyilvántartási száma.
4. Építmény helye, címe.
5. A bírságot kiszabó elsőfokú határozat száma, egyedi bírság-azonosító kódja, kelte, jogerőssé és végrehajthatóvá válás kelte, a bírság összege, a befizetés határideje.
6. Másodfokon eljáró hatóság megnevezése, címe és számlaszáma, másodfokú határozat száma, kelte, rövid tartalma.
7. Bírsági felülvizsgálat esetén a határozat száma, kelte, rövid tartalma.
8. Egyösszegű befizetési határidőt módosító végzés száma, kelte, új befizetési határidő.
9. Befizetés kelte.
10. Végrehajtás elrendelése az APEH felé (végzés száma, kelte).
11. Végrehajtás eredménye:

a) behajtás kelte,

b) jelzálogjog-bejegyzés kelte,

c) végrehajtási eljárást megszüntető végzés száma, kelte, a megszüntetés oka (elévülés, felszámolás, kötelezett jogutód nélküli megszűnése, behajthatatlanság, egyéb).

**Építési tevékenység megkezdésének bejelentésével kapcsolatos nyilvántartás adattartalma**

1. Bejelentés jogcíme (30 millió forintot meghaladó, közbeszerzés hatálya alá tartozó; adatváltozás).

2. Építtető adatai (neve, címe).

3. Építési helyszín adatai (cím, helyrajzi szám).

4. Kivitelezés megkezdésének tervezett időpontja (csak az első bejelentésnél).

5. Kivitelező (vállalkozó) adatai:

a) neve (elnevezése),

b) címe (lakóhely vagy székhely, értesítési cím),

c) vállalkozói engedély vagy cégbírósi bejegyzés száma,

d) adóazonosító jele, adószáma.

6. Felelős műszaki vezető adatai:

a) neve (elnevezése),

b) címe (lakóhely vagy székhely, értesítési cím),

c) névjegyzéki száma.

7. Építési műszaki ellenőr adatai:

a) neve (elnevezése),

b) címe (lakóhely vagy székhely, értesítési cím),

c) névjegyzéki száma.

8. A kiviteli tervek készítőjének adatai:

a) neve (elnevezése),

b) címe (lakóhely vagy székhely, értesítési cím),

c) jogosultsági száma.

9. Tervellenőr

a) neve (elnevezése),

b) címe (lakóhely vagy székhely, értesítési cím),

c) jogosultsági száma.

10. A benyújtás dátuma.

***A bauxitcementtel készült építmények nyilvántartásának adattartalma***

1. Az építmény helye (címe, helyrajzi száma), építésének éve.

2. A tulajdonos neve, címe.

3. A statikai vizsgálat időpontja, megállapításai.

4. Hatósági intézkedések kelte, tartalma.