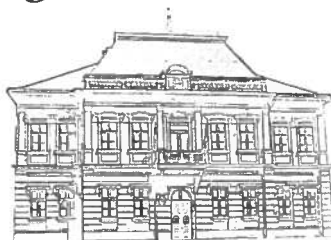


Hivatali



Hírek

Újfehértó Város Polgármesteri Hivatalának hivatalos lapja I. évfolyam 7. szám, 2009. december 22.

Tartalomjegyzék

Ülésezett a Képviselő-testület 1. oldal
Téli szünet a Polgármesteri Hivatalban 1. oldal
A "volt Lenin TSZ"-ben aranykoronával rendelkezők
figyelmébe 2. oldal
Tájékoztató a H1N1 influenza vírusról 3. oldal
Változtak az aktív korúak ellátására vonatkozó
szabályok 4. oldal
Az ingatlan előtti járda takarításáról 4. oldal

Kommunális hulladékszállítás az ünnepek idején 4. oldal
A temetési helyek újraváltásáról 5. oldal
Temetkezési díjak 2010-ben 5. oldal
A Munkaügyi Központ 2010-es ügyfélfogadási
időpontjai 5. oldal
Az ivó-, és szennyvízfogyasztás 2010. évi árai ... 5. oldal
Pályázati felhívás 6. oldal
Helyi iparüzési adóval kapcsolatos változások ... 6. oldal

ÜLÉSEZETT A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

Utolsó számunk óta a Képviselő-testület két rendes és két rendkívüli ülést tartott.

Az első soros ülésre 2009. november 19.-én került sor.

Ezen az ülésnapon elsőként zárt ülésen döntöttek a képviselők a lakáscélú támogatásra benyújtott kérelmekről. Elbírálták a Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíjpályázatokat, majd szociális ügyekben érkezett fellebbezésekről döntöttek.

A nyilvános ülésen elsőként az önkormányzati tulajdonban lévő bérlakások bérleti díjainak 6 %-os emeléséről döntött a testület.

Ezt követően a képviselők határozatban kezdeményezték, hogy a piac területén lévő víztorony által elfoglalt földterület használatáért a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. 2010. január 01.-től fizessen használati díjat. (Végleges döntésre - a szerződő fél nyilatkozata alapján - 2010. januárban kerül sor.)

Módosításra került az önkormányzatunk részvételével működő Nyírségi Ivóvíz-javító Önkormányzati Társulás Alapító okirata valamint a társulási megállapodás is.

Nem támogatta a testület a helyi önszerveződő közösségek pénzügyi támogatására benyújtott pályázatokat valamint a tehetséges fiatalok támogatása tárgyában keletkezett kérelmet sem.

Pályázat benyújtására került sor „Tűzoltó laktanya építése Újfehértón” címmel. A projekt teljes költségvetése: 121.323.500 Ft, az igényelt támogatás: 97.000.000 Ft.

Szintén pályázatot nyújtott be a testület „A városi és helyközi tömegközlekedés infrastruktúrájának fejlesztése Újfehértón” címmel. A projekt teljes költségvetése: 167.710.478 Ft, az igényelt támogatás összege: 150.939.430 Ft. Döntött a testület arról is, hogy amennyiben a benyújtásra kerülő pályázat támogatásban részesül, -a pályázaton szerezhető többletpontok és a szükséges felújítás miatt - az ÚJFEHÉRTOUR Kft tulajdonában levő garázst és javítóműhelyt a testület megvásárlásárólja.

Az ülésen végül a köztisztviselők teljesítmény-érékelésének alapját képező kiemelt célokról döntöttek a képviselők.

2009. november 26.-án rendkívüli ülést tartott a testület, amelyen az önkormányzat részvételével alapított Újfehértói Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft törzstőke emeléséről tárgyaltak a képviselők. Az orvosi rendelő rekonstrukciójához szükséges közbeszerzési folyamat eredményes lezárásához, a kft. által eddig biztosított forráson túl további 20 millió forintra volt szükség, ezért a testületi ülést megelőzően a társaság közgyűlése a Kft alaptőkéjének 100 %-kal, 18.400.000 forinttal történő megemeléséről döntött. A Képviselő-testület úgy határozott, hogy a törzstőke emelésében a jelenlegi tulajdoni hányadának (51%) fenntartása érdekében 9.400.000 forint összegű, készpénz befizetéssel részt kíván venni.

2009. december 08.-án rendkívüli testületi ülésre került sor.

Elsőként a Részvét Plusz Kegyelet Temetkezési Szolgáltató Kft. valamint Újfehértó Város Önkormányzata között létrejött kegyeleti közszolgáltatási szerződés végrehajtásáról szóló beszámolót fogadták el a képviselők.

folyt. a 2. oldalon

Téli szünet a Polgármesteri Hivatalban

Tájékoztatom a város lakosságát, hogy Újfehértó Város Polgármesteri Hivatalában

2009. december 24-től 2010. január 4-éig

Igazgatási szünetre kerül sor. **2010-ben az első munkanap: január 5. (kedd).** Az év utolsó „rendes” ügyfélfogadása, **2009. december 23-án (szerdán) lesz.**

Az igazgatási szünet alatt **kizárólag az Ügyfélcentrum épületében (Bartók B. u. 10) csak laccímbejelentés intézésére és az elkészült okmányok (útlevél, vezetői engedély, személyazonosító igazolvány) átvételére, valamint halálesetek anyakönyvezésére lesz lehetőségük.**

Rendkívüli és azonnali ügyek intézésére a **06-30/6634 – 219 számon telefon ügyeletet tartunk.** Megértésüket köszönve, minden kedves ügyfelünknek kellemes karácsonyi ünnepeket és boldog újesztendőt kívánok, a Polgármesteri Hivatal valamennyi munkatársa nevében:

Dr. Mátyás B. Szabolcs jegyző

2010. január 01. hatállyal módosításra kerültek a temetkezési díjak valamint az ivóvíz és a szennyvízfogyasztás hatósági árai is.

Ezt követően az Újfehértó-Bököny szennyvízelvezetési és tisztítási projekt" előkészítő szakaszában benyújtásra kerülő köztes Részletes Megvalósítási Tanulmány és Költség-haszon elemzés dokumentumhoz kapcsolódó nyilatkozatok elfogadására került sor.

A Városi tanuszoda, tornacsarnok és szabadidő központ építésével kapcsolatos ingatlanrendezés tárgyában az érintett önkormányzati tulajdonú ingatlanra 3 földhasználati szerződés elfogadásáról döntöttek a képviselők. A napirend során az ingatlan bővítése céljából vételi ajánlat megfogalmazására is sor került a szomszédos ingatlan tulajdonosa részére.

Támogatta a testület, hogy a Tanuszoda-Tornacsarnok vonatkozásában a magánbefektető által megjelölt körülmények miatt az üzemeltetés kezdési határideje módosításra kerüljön, lehetőség szerint mielőbbi, de legkésőbb 2010. március 31-ei időpontra.

A továbbiakban a testület hozzájárult ahhoz, hogy az Újfehértó Sportegyesület „Kerékpáros és ökoturisztikai turistaház” létesítésére, míg a Családjaink Jövőjéért Újfehértón Egyesület „Gyermek és ifjúsági tábor” létesítésére pályázatot nyújtson be, és a beruházást az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanon (sporttelep) valósítsa meg. Eredményes pályázati eljárás esetén a testület az ingatlanból 2 500 nm – 2 500 nm területű ingatlanrészre, 10 év időtartamra, térítésmentesen használati jogot biztosít az egyesületek részére.

Közbeszerzési eljárás kiírására került sor a „Rákóczi-Part-Budai Nagy Antal” valamint az „Újfehértó, Vasvári Pál út burkolati felújítása” tárgyában.

Elfogadták a Képviselő-testület 2010. évi munkatervét valamint a Zajti Ferenc Kulturális Központ 2010. évi programtervét is.

Megvitatták és elfogadták a Zajti Ferenc Kulturális Központ, az Újfehértó Önkéntes Tűzoltóság, a Képviselő-testület bizottságai, az Érpatak Községgel létrehozott Központi Egészségügyi Ügyeleti Szolgálatot Fenntartó Társulás és a Pedagógiai Szakszolgálatot Fenntartó Társulás 2009. évben végzett tevékenységéről szóló beszámolót. Az önkormányzati havi újság megjelentetéséről, szerkesztéséről, a város egészségügyi alapellátásának tapasztalatairól, a személyes gondoskodást nyújtó szociális feladatok 2009. évi ellátásáról és az ebben az évben biztosított pénzbeni szociális ellátásokról szintén beszámolók készültek. A testület valamennyi beszámolót elfogadta.

2009. december 15.-én soros testületi ülésre került sor.

Elsőként az önkormányzat 2009. évi költségvetésének módosítására került sor, amelynek során az állam által biztosított pénzeszközök valamint a korábbi testületi döntések költségvetésen történő átvezetésére került sor.

2010. január 01. napi hatállyal módosításra kerültek a hulladékkezelési közszolgáltatási díjak az alábbiak szerint:

a.) 1 db 120 liter űrtartalmú települési szilárd hulladék gyűjtődény ürítése esetén az alapszolgáltatás – legmagasabb- díja: 190.- Ft + ÁFA/Ürítés.

b) Azon településrészek esetén, ahol az ingatlanok előtt a

vezetékes szennyvízhálózat nincs kiépítve, a folyékony hulladék egységnyi térfogatának szolgáltatási díja: 880 Ft/m³+ÁFA.

c) Azon településrészek esetén, ahol az ingatlanok előtt a vezetékes szennyvízhálózat kiépített, a folyékony hulladék egységnyi térfogatának szolgáltatási díja: 1430.- Ft/m³+ÁFA.

Elfogadásra került a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulás Alapító Okiratának Módosító Okirata. A napirend során a Társulási Tanács döntésének megfelelően a tagönkormányzatok ártalmatlanítást végző hulladék-közszolgáltatójának, valamint a létrejövő hulladéklerakók üzemeltetőjének az Észak-Alföldi Környezetgazdálkodási Kft. kijelölésére került sor. Az utóbbi döntéssel összefüggésben módosították a képviselők az önkormányzat és a Nyír-Flop Kft. (4400 Nyíregyháza, Derkovits u. 121.) között aláírt települési szilárdhulladék kezelési közszolgáltatás ellátása tárgyában keletkezett szerződést.

A települési folyékony hulladék kezelési közszolgáltatás ellátása tárgyú közbeszerzési eljárást a testület eredménytelenné nyilvánította, mivel az ajánlattevő NYÍR-FLOP Kft. nem tett az önkormányzat rendelkezésére a szükséges anyagi fedezet mértékére tekintettel megfelelő ajánlatot.

Az Önkormányzat közszolgáltatási feladataihoz kapcsolódó esedékes fizetési kötelezettségeinek biztosításához legfeljebb 25,0 Millió Ft likviditási hitel felvételéről döntött a testület. A hitel felvételére 2009. 12. 30-ig van lehetőség, visszafizetése legkésőbb 2010. 03. 31-én esedékes. A hitel kamata legfeljebb évi 9 százalék.

A vállalkozó kérelmére az Önkormányzat és a Depona Plusz Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. között, az Újfehértó Széchenyi út szélesítése és teljes felújítása csapadékvíz elvezetési rendszer és járda építése tárgyában létrejött Vállalkozási Szerződés teljesítési véghatáridejét 2010. április 30. napjára módosította a testület.

Ezt követően beszámolók megvitatására került sor. Elfogadták az Újfehértó-Bököny Víziközmű Beruházási Társulás, az alpolgármesterek, valamint a Polgármesteri Hivatal 2009. évi tevékenységéről szóló beszámolókat, valamint a város verseny- és tömegsportjának helyzetéről szóló beszámolót is.

A testületi ülések napirendjének előterjesztései, és a döntési javaslatok, valamint az ülésről készült jegyzőkönyv a város honlapján olvasható.

SZA.

A „VOLT LENIN TSZ”-BEN ARANYKORÁVAL RENDELKEZŐK FIGYELMÉBE

A Nyíregyházi Körzeti Földhivatal nyilvántartása szerint az „Újfehértói Termelő Szolgáltató és Kereskedelmi Szövetkezetben” (volt Lenin Tsz) kiadatlan részarány tulajdonnal (aranykoronával) rendelkező személyek részére földek kiadása céljából a Földművelésügyi Igazgatóság

nyilvános sorsolást tart

az Önkormányzati étterem Különtermében

(Újfehértó Eötvös J. u. 25.sz)

2010. január 26.-án 9 00 órakor.

A sorsolásra kerülő termőföldek listája megtekinthető a Polgármesteri Hivatal (Szent I. u. 10.) hirdetőtábláján illetve az 5.számú helyiségében.

„...MINDENKINEK KÖTELESSÉGE MEGVÉDENIE MAGÁT ÉS A KÖRNYEZETÉT”

(Tájékoztató a H1N1 influenza vírusról)

Az Egészségügyi Világszervezet nemrég közölte: a H1N1 a Föld domináns influenza vírusa. A H1N1 a téli időszakban aktívabb, a hagyományossal szemben viszont nyáron is rendkívül virulensnek bizonyult. Míg a szezonális influenza a 65 év felettiekre jelent nagyobb veszélyt, addig az új elsősorban a fiatal felnőttek és gyermekek számára hordozza a legtöbb kockázatot.

Tévhit, melyeknek van némi alapja:

1. A H1N1 az erős immunrendszerű embereket nem betegíti meg.

A fertőző betegségekre mindenki fogékony, igaz, hogy a leromlott állapotú emberek könnyebben elkaphatnak egy-egy kórságot, de ez nem jelenti azt, hogy aki egészséges (vagy annak érzi magát), az nincs kitéve a veszélynek.

2. A fertőzés védőoltás nélkül is kivédhető - vitaminokkal.

A különböző vitaminok (pl. C-vitamin) természetesen fontosak az immunrendszer szempontjából, de nem adnak különleges védelmet. Ugyanígy a homeopátiás szerek sem.

3. A védőoltás nem hatásos.

A Magyarországon hozzáférhető oltás ugyanazzal a technológiával készül, mint az ezt megelőző években a szezonális vírus elleni oltások - miért pont most lenne hatástalan? 100-ból 70-80 megbetegedést kivéd. Sajnos nincs olyan oltás, amely bármilyen fertőző betegség ellen 100 százalékos védelmet nyújtana. Akik viszont a védőoltás ellenére mégis influenzásak lesznek, azoknál enyhébb lefolyású lesz a megbetegedés.

4. A védőoltás veszélyes, sok a mellékhatása, szövődménye.

Minden oltás után fellép ún. oltási reakció (pl. bőrpír, fájdalom az oltás helyén, hőemelkedés), ezt a szervezet normális válaszként kell tekinteni. Ritkábban előfordulhatnak komolyabb tünetek (pl. fejfájás, magasabb láz, ízületi fájdalom), de semmi több, halálos szövődményről még senki nem számolt be.

5. A H1N1 influenzát gyógyszerekkel azonnal meg lehet szüntetni.

Valóban léteznek vírusellenes szerek (pl. Tamiflu), de ezekről maguk a gyártók sem állítják, hogy "elfűjják" az influenzát, csupán azt, hogy lerövidítik a betegség lefolyását és enyhítik a tüneteket.

6. A H1N1 influenza nem halálos betegség.

De, az!!! A 49. héten az ÁNTSZ 10 influenza (H1N1) fertőzött haláláról értesült. Közülük hat személy egy vagy több krónikus alapbetegsége miatt az influenza szempontjából fokozottan veszélyeztetett csoportjába tartozott (négyen 42-64 évesek és ketten 65 éven felüliek). Az alapbetegség nélküli négy személy közül három elhízott (24, 40 és 41 éves), egy várandós (20 éves) volt. És a vírus még messze nem terjedt el Magyarországon (1 226 biztos H1N1 megbetegedettet igazoltak a 49. héten).

Összehasonlításképpen a "sima" szezonális influenza miatt a halálozások Magyarországon: 2001: 15 ~ 2002: 8 ~ 2003: 35 ~ 2004: 11 ~ 2005: 24 ~ 2006: 2 ~ 2007: 10

Szövődmények közül a legveszélyesebb a vírus okozta tüdőgyulladás amire jellemző a magas láz, köhögés, gyorsan romló légzés, légszomj, fulladás.

Az átlagosnál súlyosabb lefolyásra utaló, azonnali orvosi ellátást igénylő tünetek:

- a légzésszám növekedése, felületessé válása akár fizikai aktivitás, akár pihenés közben, kifejezett nehéz légzés, az ajkak elkekülése, - véres vagy elszíneződött köpet, - mellkasi fájdalom, - megváltozott tudatállapot, - három napon túl fennálló, magas láz, - a vérnyomás csökkenése, - gyermekeknél figyelmeztető jel a légzés gyorsulása és nehezítettsége, az aktivitás hiánya és az aluszékonyság. A tünetek gyorsan erősödnek, a beteg gépi lélegeztetésre szorul. A vírusos tüdőgyulladás halálozási aránya igen magas.

Az influenza vírus fertőzés hajlamosít másodlagos bakteriális fertőzésre, a baktérium által okozott tüdőgyulladás is igen gyorsan léphet fel, a tünetek kezdetétől számított 2.-3. napon már észlelhető.

Mostanáig már az ország lakosságának 22-23 százaléka kapta meg az új influenza elleni védőoltást. Az oktatási hivataltól kapott legfrissebb információk szerint az iskolákban jelenleg 26-27 százalékos a diákok oltottsága. A Dunántúl egyes kistérségeiben az átoltottság akár 30 százalék is lehet, a Tiszántúlon több olyan kistérség van, ahol ez csupán 5 százalék, és olyan is akad, ahol a 2,5 százalékot sem éri el. A térség átoltottsága 10-12,5% között van, városunkban a beoltottak aránya kb. 12%.

Mivel azonban a Fluval P vakcina fogyasztói ára 1930 Ft, az oltóanyag beadásáért a házi orvos a törvény szerint maximum további 1930 Ft-ot kérhet, de Újfehértó orvosai közül senki sem kér pénzt az oltás beadásáért.

A magyar állam az alábbi csoportoknak ajánlja fel a térítésmentes vakcinát, amely a házi orvosi, a házi gyermekorvosi, az iskolaorvosi, a foglalkozás-egészségügyi orvosi szolgálatnál kérhető:

- 12 hónaposnál idősebb, súlyos betegség kockázatának kitett, a szezonális influenza által is veszélyeztetett csoportok (az oltásokat a legsúlyosabb állapotban lévő betegeknek kell megkezdeni):

- krónikus légzőszervi betegségben szenvedők, asztmás betegek;

- kóros elhízás vagy izombetegség miatt korlátozott légzési funkciójú betegek;

- szív-, érrendszeri betegségben szenvedők (kivéve a kezelt magas vérnyomás betegséget);

- veleszületett vagy betegség/kezelés révén szerzett immunhiányos állapotban szenvedő betegek (beleértve a HIV-pozitív személyeket, daganatos betegségben szenvedőket is);

- krónikus máj- és vesebetegek;

- anyagcsere betegségben szenvedők, pl. diabetes - Várandós nők, valamint azok, akik a következő néhány hónapban tervezik, hogy teherbe esnek.

- Egészségügyi vagy ápolást, gondozást nyújtó intézmények, rehabilitációs intézmények, átmeneti elhelyezést nyújtó intézmények, lakóotthonok dolgozói, továbbá ezen intézményekben huzamosabb ideig ápolott/gondozott 12 hónaposnál idősebb személyek.

- A lakosság biztonságát és alapvető ellátását szolgáló, illetve a kritikus infrastruktúrát működtető személyek.

- Egészséges gyermekek védőoltása kampányoltások révén: 12 és 36 hónap közötti gyermekek. A 12-36 hónap közötti gyermekeknek napközbeni ellátást nyújtó intézmények dolgozói;

óvodás korú, vagy óvodai nevelésben, vagy általános iskolai

nevelésben-oktatásban részesülő gyermekek és a nevelési, általános iskolai intézmények dolgozói;

a középfokú nevelési, oktatási intézmények nappali tagozatán tanulmányokat folytató tanulók és ezen intézmények dolgozói. Egy kiegészítés szerint a felsőoktatási intézmények nappali tagozatos diákjai és dolgozói is megkaphatják az oltást.

- A közigazgatásban rendszeres ügyfélszolgálati tevékenységet ellátó köztisztviselők. - A 12 hónapos, vagy annál fiatalabb csecsemőkkel egy háztartásban élők.

VÁLTOZTAK AZ AKTÍV KORÚAK ELLÁTÁSÁRA VONATKOZÓ SZABÁLYOK

A 2009. évi CIX. törvény módosította a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény aktív korúak ellátására vonatkozó rendelkezéseit.

A legfontosabb változás, hogy 2009. november 15. napjától aktív korúak ellátására egy családban egyidejűleg csak egy személy jogosult. Egy családban egyidejűleg két személy abban az esetben jogosult az aktív korúak ellátására, ha az egyik személy a rendelkezésre állási támogatás, míg a másik személy a rendszeres szociális segély feltételeinek felel meg.

A törvény értelmében, ha 2009. november 14-én egy családban több személynek is fennáll az aktív korúak ellátására való jogosultsága a jogosultak közös nyilatkozata alapján a nyilatkozatban megjelölt személy(ek) jogosultságát 2009. december 31-ével meg kell szüntetni.

A jelenlegi szabályozás szerint, ha az aktív korúak ellátására jogosult személy nem a közfoglalkoztatás, illetve az alkalmi munkavállalói könyvvel történő munkavégzés körébe tartozó keresőtevékenységet kezd, és ezzel kapcsolatos bejelentési kötelezettségének eleget tett, részére a keresőtevékenység kezdő napjától számított három hónapig az öregségi nyugdíjminimum legkisebb összegének 50%-át, ezt követően három hónapig az öregségi nyugdíjminimum legkisebb összegének 25%-át kell folyósítani, feltéve, hogy az aktív korúak ellátására jogosult személy keresőtevékenysége folyamatosan fennáll.

A 2009. évi CIX. törvény 51.§ (4) bekezdés b) pontja ezt a rendelkezést hatályon kívül helyezte, így már nem lesz lehetőség a munkabér mellett az aktív korúak ellátásának továbbfolyósítására. Azon aktív korúak ellátására jogosult személyek azonban, akik részére 2009. december 31.-én ellátást folyósítanak, a továbbfolyósító határozatban megjelölt időtartamig jár az ellátás.

Szász Emília

KOMMUNÁLIS HULLADÉKSZÁLLÍTÁS AZ ÜNNEPEK IDEJÉN

A NYÍR-FLOP Kft. tájékoztatása alapján értesítjük a Tisztelt lakosságot, hogy a kommunális hulladékszállítási szolgáltatás teljesítése a december 25.-i ünnepnap helyett 2009. december 27.-én vasárnap, a január 01.-i ünnepnap helyett 2009. január 2-án, szombaton történik.

Vélhetően nem fog annyi áldozatot szedni a H1N1, mint anno az első világháború után a spanyolnátha, az azonban bizonyos: még egy járványt sem kísért akkora sajtóhíztéria, mint a most is sebesen terjedő új influenzát. A rémhíreket, egymásnak ellentmondó nyilatkozatok, gyanús szerződéses kiszivárgásokat nem lehet megakadályozni, de tudomásul kell venni, hogy világszerte tombol a vírus, ezért mindenkinek kötelessége megvédenie magát és a környezetét.

Dr. Fekete Borbála

AZ INGATLAN ELŐTTI JÁRDA TAKARÍTÁSÁRÓL

A hulladékkezelési közszolgáltatásról és a köztisztaságról szóló módosított 9/2007.(II.23.) rendelet szabályozza az ingatlanok és közterületek tisztán tartását.

A rendelet értelmében, az egyes ingatlanok tisztán tartásáról az ingatlan tulajdonosának, használójának (haszonélvezőjének, használati joggal rendelkező bérlőnek) kell gondoskodni.

Az ingatlan előtti járda tisztán tartása az ingatlan tényleges használójának, illetve tulajdonosának kötelessége. Intézmények, kereskedelmi és vendéglátó-ipari egységek, üzemek, üzlethelyiségek és más elárúsító helyek előtti járdaszakaszt a tényleges használónak kell tisztán tartani függetlenül attól, hogy a hulladék üzleti (üzemi) tevékenységből származik-e. Ez a kötelezettség kiterjed a hóeltakarítással, a síkosság megszüntetésével kapcsolatos feladatokra is.

Köztisztasági szempontból járdának minősül az a gyalogos közlekedésre rendelt kiépített és kiépítetlen útterület, amely az ingatlan telekhatárától az úttest széléig (szegélyéig) terjed, ha a járda területén szilárd útburkolattal ellátott területrész mellett a járdaszegélyig még üres füves rész vagy virágos sáv, illetve fűbeton is van, az egész területet a járdához tartozónak kell tekinteni.

A tényleges használó, illetve a tulajdonos kötelessége a járdára kinyúló ágak és bokrok megfelelő nyesése.

Gondozatlan járda tisztán tartását, hó és jég eltakarítását, a síkosság mentesítést a jegyző a rendszeresen mulasztó tényleges használó, tulajdonos helyett szükség esetén (a tényleges használó, illetve tulajdonos költségére) elvégeztetheti.

Ónos esőtől, jégtől hótól síkossá vált járdát (járdaszakaszt, lépcsőt, stb.) a szükséghez képest naponként többször is fel kell hinteni. A felhítésre bomló, szerves anyagot nem tartalmazó szóróanyagot (homok, hamu, fűrészpor, kőpor, kőporrészt) kell használni. E célra tüzelés után visszamaradt darabos anyagot használni nem szabad. A szóróanyag beszerzéséről a tisztán tartásra kötelezettnek kell gondoskodni.

Aki a rendeletben meghatározott szabályokat megszegi - amennyiben súlyosabbnak minősülő cselekmény nem valósul meg - szabálysértést követ el és 30,000 forintig terjedő pénzbírsággal sújtható.

A Polgármesteri Hivatal a következő időszakban fokozottan fogja ellenőrizni a közterületek ingatlantulajdonosok általi tisztán tartását és a mulasztókkal szemben megteszi a szükséges intézkedést!

Dr. Mátyás B. Szabolcs jegyző

A TEMETÉSI HELYEK ÚJRAVÁLTÁSÁRÓL

Újfehértó Város Önkormányzata, mint az Újfehértói Köztemető fenntartója értesíti a lakosságot, hogy a temető megnyitásától

- az 1984. év végéig betemetett sírhelyek 25 éves használati ideje valamint

- az 1999. év végéig betemetett urnafülkék 10 éves használati ideje

lejárt, illetve 2009. december 31.- én lejár!

A temetési hely feletti rendelkezési jog időtartama egyes sírhely esetén 25 év illetőleg az utolsó koporsós rátemetés napjától számított 25 év, míg kettős sírhely esetén az utolsó koporsós betemetés napjától számított 25 év. Az urnafülke, urnasírhely feletti rendelkezési jog időtartama: 10 év.

Rátemetés esetén a temetéskor érvényes sírhelyhasználati díj időarányos részét kell megfizetni. Az időarányos rész az az összeg, amellyel a rátemetéstől további 25 év használati idő biztosítható.

A temetési hely feletti rendelkezési jog újabb 25 évre illetve urnafülke, urnasírhely esetén 10 évre meghosszabbítható, átváltható.

A temetési hely újraváltásában elsőbbséget élvez az eltemetettő, halála esetén pedig a törvényes öröklés rendje szerint soron következő közeli hozzátartozója.

Az újraváltási díj összege megegyezik a mindenkor hatályban lévő megváltási díj összegével.

A kialakult gazdasági helyzetre tekintettel a Polgármesteri Hivatal a sírhelyek újraváltásakor kérésre részletfizetést biztosít. Ebben az esetben a megváltási díj 50%-a 2010. június 30-ig, a fennmaradó 50% 2010. december 31.-ig esedékes.

Az újraváltásokra a Polgármesteri Hivatal (Szent I. u. 10.) 16. számú hivatali helyiségében van lehetőség.

Felhívom a hozzátartozók (rendelkezésre jogosultak) figyelmét, hogy amennyiben a temetési helyek újra váltására nem kerül sor, a rendelkezési jog gyakorlása megszűnik és a temetési hely - kormányrendeletben foglaltak szerint - megszüntethető. Az így megszünt temetési helyekre újbóli temetésekre van lehetőség.

A fentiekkel kapcsolatban bővebb tájékoztatás kérhető a 42/290-000/16 telefonszámon.

Dr. Mátyás B. Szabolcs jegyző

TISZTELT ÁLLÁSKERESŐ ÜGYFELEINK!

Tájékoztatjuk Önöket, hogy Újfehértón a kihelyezett Ügyfélfogadást a Munkaügyi Központ NYKSZK munkatársai 2010.-ben az alábbiak szerint tartják meg:

2010. január 21.	8.30-tól 12.00-ig
2010. február 11.	8.30-tól 12.00-ig
2010. április 22.	8.30-tól 12.00-ig
2010. május 13.	8.30-tól 12.00-ig
2010. július 22.	8.30-tól 12.00-ig
2010. augusztus 12.	8.30-tól 12.00-ig
2010. október 21.	8.30-tól 12.00-ig
2010. november 11.	8.30-tól 12.00-ig

A helyszín: Újfehértó, Petőfi u. 37. (Civilház)

Munkaügyi Központ Nyíregyházi Kirendeltség és Szolgáltató Központ

TEMETKEZÉSI DÍJAK 2010-BEN

A Képviselő-testület a 33/2009. (XII.08.) számú rendeletével 2010. január 01-től az alábbiak szerint határozta meg a temetkezési díjakat:

1. A temetési helyek díjai:

Sírboldhely díja (60 évre)	
- 3 személyes sírboldhely	60 000.-Ft
- 6 személyes sírboldhely	80 000.-Ft
- 9 személyes sírboldhely	100 000.-Ft

Sírhelyek díja (25 évre)

- Egyes felnőtt sírhely	9.000.- Ft
- Kettős felnőtt sírhely	17 500.-Ft
- Gyermek sírhely (10 éves korig)	2.000.- Ft

Urnafülke használati díja (10 évre) 6 000.- Ft

12. Temető fenntartási hozzájárulási díj: 1.800.-Ft/nap

3. Temetkezési szolgáltatók által fizetendő díj (szolgáltatás igénybevétele esetén)

Hűtési díj Ft/nap 2.685.-Ft

Ravatalhasználati díj 3.890.-Ft

Sírnyitás:

a) Felnőtt sírhely	11.375.-Ft
b) Gyermek sírhely	9.100.-Ft
c) Urna földbe temetés esetén	5.690.-Ft

Hantolás:

a) Felnőtt sírhely	6.980.-Ft
b) Gyermek sírhely	5.580.-Ft
c) Urna földbe temetés esetén	3.490.-Ft

A díjak az ÁFÁ-t tartalmazzák.

AZ IVÓVÍZ VALAMINT A SZENNYVÍZ FOGYASZTÁS 2010. ÉVI HATÓSÁGI ÁRAI

A Képviselő-testület a 34/2009. (XII. 08.) számú rendeletében az ivóvíz valamint a szennyvíz(-fogyasztás, -elvezetés, -tisztítás) hatósági árait 2010. január 1-től az alábbiak szerint határozta meg:

1. Alapdíj

1.1 Vízmérővel mért fogyasztás esetén

Vízmérő átmérő	Q-max m ³ /n aránya	Alapdíj 1 óra (ft.)	
		Ivóvíz	Szennyvíz
13-20	1	300	250
25-32	3	900	750
40-50	9	2.700	2.250
65-100	33	9.900	8.250
150-200	81	24.300	20.250

1.2 Egyéb fogyasztás esetén

Lakásonként, vízvételi helyenként 300 250

2. Változó díj 2010. 01.01. - 2010. 12. 31.

2.1. Ivóvíz szolgáltatás

Lakosság részére	186,- Ft/m ³
Közület részére	215,- Ft/m ³

2.2. Szennyvízelvezetés, tisztítás

Lakosság részére	217,- Ft/m ³
Közműves ivóvízellátást igénybevevő	
Közület részére	272,- Ft/m ³

3. A kapacitás lekötési díj a mindenkori változó díj 60 %-ának megfelelő összeg.

4. A díjak az általános forgalmi adót nem tartalmazzák.

Pályázati felhívás

Értesítem a Tisztelt Lakosságot, hogy Újfehértó Város Önkormányzata pályázatot ír ki a Vasvári Pál utca 1. szám alatti 55 lakásos társasház, 2010. január 01. és február 01. napjától megüresedő, az elbírálást követően azonnal beköltözhető összkomfortos bérlakásaira:

Helye	Alapterület	Paraméter	Legkisebb lakbér mértéke
B. lh. fsz. 2.	48 m ²	1+1/2 szobás	24.000.- Ft/hó
G. lh. fsz. 3.	48 m ²	1+1/2 szobás	24.000.- Ft/hó

A fizetendő lakbér legkisebb mértéke a Képviselő-testület által elfogadott 2010. január 01.-től érvényes 500.- Ft/m²/hó. A lakbér összege nem tartalmazza a külön szolgáltatásokért fizetendő díjakat.

A Polgármester a bérleti ajánlatok közül - a Pénzügyi Bizottság előzetes véleménye alapján - a számára gazdaságilag legkedvezőbbet - előzetesen vállalt leghosszabb időre szóló egyösszegű befizetést- fogadja el.

A pályázatokat írásban, az előírt formanyomtatványon, a szükséges bizonylatok csatolásával a Polgármesteri Hivatal iktatójába kell benyújtani az első lakásra **2010. január 04. napján 16⁰⁰-ig**, a második lakásra **2010. január 15. napján 12⁰⁰-ig**.

A pályázat részletes feltételeiről szóló tájékoztató megtekinthető a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, a szükséges formanyomtatvány letölthető Újfehértó város honlapjáról - továbbá átvehető és személyes információ kérhető a Polgármesteri Hivatal 15. sz. szobájában.

Tóth András
polgármester

HELYI IPARÚZÉSI ADÓVAL KAPCSOLATOS VÁLTOZÁSOK

A vállalkozások adminisztrációs terheinek csökkentése érdekében az adóbevallási, adófizetési rendszer egyszerűsödik. Ennek keretében a helyi iparüzési adót érintő adóztatási feladatok a 2010-től kezdődő adóévek vonatkozásában átkerülnek az állami adóhatóság (APEH) hatáskörébe. A 2010 év még átmeneti időszak lesz.

Az adózók kötelezettségeit érintő változások:

Bejelentési kötelezettség: az adókötelezettség keletkezése illetve megszűnése (15 napon belül):

- Az iparüzési tevékenységet ideiglenes, alkalmi jelleggel folytató adózó adóköteles tevékenységének megkezdése előtt, de legkésőbb a tevékenység megkezdésének napján.

Bevallási kötelezettség:

- 2009. adóévről az önkormányzathoz,
- 2010. adóévről az állami adóhatósághoz egy bevallás, önkormányzatonként részletezve,
- az adóelőleget és adóelőleg-kiegészítés összegét is be kell vallani (a tárgyév utolsó hónap 20. napjáig).

Adófizetési kötelezettség:

- egy számlára történik a befizetés,
- az előlegfizetés és az előleg-kiegészítés megfizetésének határideje nem változik,
- az önellenőrzési pótléket önkormányzatonként kell megállapítani,
- az ideiglenes jelleggel végzett tevékenység után az iparüzési adót legkésőbb a tevékenység befejezése napján kell megfizetni.

-2010. március 15-én esedékes előleget és a 2010. május 31-én esedékes elszámolandó különbözetet még az önkormányzati adóhatóságnál kell rendezni.

A helyi iparüzési adóval kapcsolatos további eljárási szabályok:

Fizetési könnyítés, adómérséklés:

- a kérelem tárgyában döntés első fokon az önkormányzati adóhatóság - törvényben meghatározott jogvesztő határidőn belül előterjesztett - nyilatkozata alapján történik, az első fokú határozatot az állami adóhatóság ezen önkormányzati adóhatósági nyilatkozat alapján kiadmányozza,

- a jogorvoslati eljárás lefolytatására az állami adóhatóság jogosult, amely eljárásban nincs kötve az önkormányzati adóhatóság nyilatkozatához.

Tájékoztatom a helyi iparüzési adóalanyokat, hogy a 2009. adóévről - az önkormányzati adóhatósághoz - benyújtandó helyi iparüzési adóbevallásuk alkalmával, de legkésőbb 2010. szeptember 1. napjáig nyilatkozhatnak 2009. adóévre megfizetett helyi iparüzési adójuk 5 %-ának célirányos felhasználásáról.

Kérem az adózókat, hogy az önkormányzati adóhatóság 2009. év átmeneti időszakában - állami adóhatóság felé - fennálló egyszeri és rendszeres adatszolgáltatási kötelezettségeinek határidőben történő teljesítése érdekében adókötelezettségeiket (adófizetés, bevallás stb.) szíveskedjenek határidőben megtenni.

dr. Mátyás B. Szabolcs
jegyző

Újfehértói Hivatali Hírek- Önkormányzati tájékoztató

A sokszorosításért felelős személy neve: Seres László

A sokszorosítás helye, ideje: 4244 Újfehértó, Szent István út 10, 2009. december 21.

A szerkesztésért felelős személy neve: dr. Mátyás B. Szabolcs

A kiadó neve: Újfehértó Város Képviselő-testületének Polgármesteri Hivatala

A kiadásért felelős személy neve: dr. Mátyás B. Szabolcs

A sokszorosító szerv megnevezése: Újfehértó Város Képviselő-testületének Polgármesteri Hivatala