

	<p><b>ÚJFEHÉRTÓ VÁROS</b>  <b>POLGÁRMESTERE</b>  4244 Újfehértó, Szent István út 10.  Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu  Web: www.ujfeherto.hu</p>	
-----------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------

Száma: 2-21/2016.

## M E G H Í V Ó

### Újfehértó Város Képviselő-testületét

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló

2011. évi CLXXXIX. törvény 46. §. (2) bekezdése alapján

2016. április 18-án (hétfő) 7 órai kezdettel

*rendkívüli nyilvános ülésre összehívom*

**A rendkívüli képviselő-testületi ülés helye:** Újfehértói Polgármesteri Hivatal – Tanácskozóterem (4244 Újfehértó, Szent István út 10. sz. fsz.: 8. sz.)

*A testületi ülésre tisztelettel meghívom*

### Napirendi javaslat

1./Előterjesztés „Piacsarnok kialakítása fenntartható zöldterület fejlesztéssel kombinálva Újfehértón” elnevezésű pályázat benyújtásáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-85/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

2./ Előterjesztés „Piacsarnok kialakítása fenntartható zöldterület fejlesztéssel kombinálva Újfehértón” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó dokumentumok elkészítéséről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-86/2016.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

3. Előterjesztés „köztéri alkotás” megvalósításához pénzösszeg biztosításáról

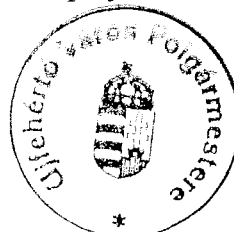
(Írásbeli előterjesztés alapján)

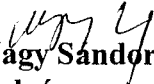
Száma:3-87/2016.

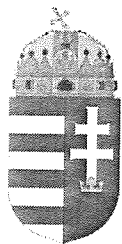
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

A rendkívüli Képviselő-testületi ülés összehívását a pályázatok benyújtásának határideje indokolja.

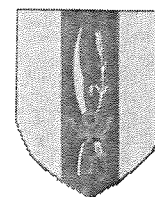
Ú j f e h é r t ó, 2016. április 14.



  
**Nagy Sándor**  
**Polgármester**



**ÚJFEHÉRTÓI**  
**POLGÁRMESTERI HIVATAL**  
 4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
 Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
 E-mail: polghiv@ujfeherto.hu  
 Web: www.ujfeherto.hu



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLET**  
**PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGÁNAK**  
**E L N Ö K E**  
**Száma 2-22/2016.**

### MEGHÍVÓ

**Újfehértó Város Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottságát**

**2016. április 18-án (hétfő) de. 6,45 óra kezdettel**

**rendkívüli nyilvános üléssre összehívom**

**A bizottsági ülés helye:** Újfehértói Polgármesteri Hivatal – Tárgyaló helyiség (4244 Újfehértó, Szent István út 10. sz. fsz.: 8. sz.)

*A bizottsági ülésre tisztelettel meghívom*

#### Napirendi javaslat

1./Előterjesztés „Piacsarnok kialakítása fenntartható zöldterület fejlesztéssel kombinálva Újfehértón” elnevezésű pályázat benyújtásáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-85/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

2./ Előterjesztés „Piacsarnok kialakítása fenntartható zöldterület fejlesztéssel kombinálva Újfehértón” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó dokumentumok elkészítéséről

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 3-86/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

3. Előterjesztés „köztéri alkotás” megvalósításához pénzüsszeg biztosításáról

(Írásbeli előterjesztés alapján)

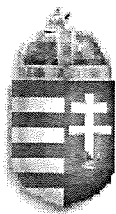
Száma:3-87/2016.

Előadó: Nagy Sándor polgármester

**Ú j f e h é r t ó, 2016. április 14.**

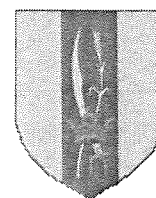


**Molnárné Mészáros Ágnes s.k.**  
**PB Elnök**



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: 3-85/2016.

**ELŐTERJESZTÉS  
- a Képviselő-testülethez -**

**”Piacsarnok kialakítása fenntartható zöldterület fejlesztéssel kombinálva Újfehértón  
elnevezésű pályázat benyújtásáról”**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Magyarország Kormánya felhívást tett közzé a helyi önkormányzatok részére városrehabilitációs tevékenységeik környezettudatos módon történő megvalósítása érdekében, a felhívás címe: „Zöld város kialakítása”, kódszáma: TOP-2.1.2-15.

Az intézkedés elsősorban olyan infrastruktúra-fejlesztéseket támogat, amelyek javítják a települések általános környezeti állapotát, segítik a település fenntartható fejlődési pályára állítását, a beruházások során olyan technológiák, módszerek kerülnek alkalmazásra, amelyek környezet- és természetvédő módon biztosítják a megépített infrastruktúra és a település működését, elősegítik a fenntartható fejlődést, a település 314/2012. (IX. 8.) Korm. rendelet szerint kidolgozott Településfejlesztési Konceptiójának és Integrált Településfejlesztési Stratégiájának megfelelően, továbbá hozzájárulnak a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (TOP) gazdaságfejlesztési céljaihoz, ezzel pedig a települések lakosságának megtartásához.

A gazdasági szereplőket célzó, a vonzó üzleti környezetet biztosító, a városok térségi gazdasági központi szerepét erősítő, a helyi gazdaságot ösztönző beruházások vonatkozásában cél a kijelölt akcióterületen található zöldfelületek és a hozzájuk kapcsolódó önkormányzati tulajdonban lévő, sokszor használaton kívüli, de akár jövedelemtermelésre alkalmas infrastruktúraelemek megújítása.

Jelen felhívást a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága (IH) hirdeti meg az 1811/2015. (XI. 10.) Korm. határozat a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program 2015. évre szóló éves fejlesztési keretének megállapításáról alapján.

A fentiek alapján Újfehértó Város Önkormányzata pályázatot kíván benyújtani „Piacsarnok kialakítása fenntartható zöldterület fejlesztéssel kombinálva Újfehértón” címmel.

A projekt tervezett összköltsége: 506.604.993.-Ft.

A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás, a támogatás mértéke a projekt elszámolható összköltségének 100%-a.

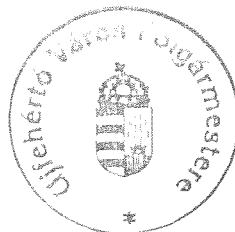
A projekt keretében az alábbi tevékenységek valósulnának meg:

- helyi termékek számára piaci terület kialakítása és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés során a 4244 Újfehértó, Béke tér, hrsz: 15. alatti területen az Újfehértói Városi Piacsarnok és kiszolgáló épületei kialakítása.
- zöldfelület növényállományának rekonstrukciója és városi aktív rekreációs zöldterület kialakítása során: a 4244 Újfehértó, Vasvári Pál u. 13. sz. (hrsz: 1883) alatti területen az Újfehértói Városi Játsszótér és parkoló kialakítása.

A támogatási kérelem benyújtása 2016. február 25. – 2016. május 17.-ig lehetséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a mellékelt előterjesztés- tervezetet elfogadni szíveskedjen.

**Újfehértó, 2016. április 13.**



*Nagy Sándor*  
**Nagy Sándor**  
**polgármester**

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... ( ) számú

**határozata**

**”Piacsarnok kialakítása fenntartható zöldterület fejlesztéssel kombinálva Újfehértón elnevezésű pályázat benyújtásáról”**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1./ Újfehértó Város Önkormányzata nevében pályázatot nyújt be Magyarország Kormánya által meghirdetett TOP-2.1.2.-15 kódszámú „Zöld város kialakítása” elnevezésű pályázati felhívásra „Piacsarnok kialakítása fenntartható zöldterület fejlesztéssel kombinálva Újfehértón” címmel (megvalósítási helyszín: 4244 Újfehértó, Béke tér (15. hrsz.), 4244 Újfehértó, Vasvári Pál u. 13. (1883. hrsz.)).

A projekt teljes, összes költsége: 506.604.993.-Ft., az igényelt támogatás: 506.604.993.-Ft.

2./ felkéri a Polgármestert a pályázattal kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére és felhatalmazza a tárgyban keletkező dokumentumok aláírására.

---

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

**Nagy Sándor**  
polgármester

**dr. Szűcs Andrea**  
jegyző

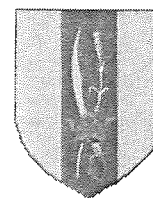
**A határozatról értesül:**

1./ Irattár

2./ Polgármesteri Hivatal (Gazdasági Osztály, Pénzügyi Osztály)



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS**  
**POLGÁRMESTERE**  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: 3-86/2016.

**ELŐTERJESZTÉS**  
**- a Képviselő-testülethez -**

**” Piaccsarnok kialakítása fenntartható zöldterület fejlesztéssel kombinálva Újfehértón elnevezésű pályázathoz kapcsolódó dokumentumok elkészítéséről”**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Magyarország Kormánya felhívást tett közzé a helyi önkormányzatok részére városrehabilitációs tevékenységeik környezettudatos módon történő megvalósítása érdekében, a felhívás címe: „Zöld város kialakítása”, kódszáma: TOP-2.1.2-15.

Újfehértó Város Önkormányzata pályázatot kíván benyújtani „Piaccsarnok kialakítása fenntartható zöldterület fejlesztéssel kombinálva Újfehértón” címmel.

A projekt tervezett összköltsége: 506.604.993.-Ft.

A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás, a támogatás mértéke a projekt elszámolható összköltségének 100%-a.

A projekt keretében az alábbi tevékenységek valósulnának meg:

- helyi termékek számára piaci terület kialakítása és az alapműködéshez szükséges tárgyi eszközbeszerzés során a 4244 Újfehértó, Béke tér, hrsz: 15. alatti területen az Újfehértói Városi Piaccsarnok és kiszolgáló épületei kialakítása.
- zöldfelület növényállományának rekonstrukciója és városi aktív rekreációs zöldterület kialakítása során: a 4244 Újfehértó, Vasvári Pál u. 13. sz. (hrsz: 1883) alatti területen az Újfehértói Városi Játsszótér és parkoló kialakítása.

A támogatási kérelem benyújtása 2016. február 25. – 2016. május 17.-ig lehetséges.

A pályázati felhívás (<https://www.palyazat.gov.hu/node/57267>) mellékleteként megjelent módszertani útmutatók előírásainak megfelelően a pályázat beadásához, illetve a projekt előkészítéséhez igényfelmérési és kihasználtsági terv elkészítése szükséges, továbbá a megvalósítás első mérföldkövének (Projekt előkészítése) teljesítéséig Akcióterületi terv; valamint Zöld infrastruktúra hálózat fejlesztési- és fenntartási akcióterv kidolgozása szükséges.

Az előzetesen bekért árajánlatok alapján a felsorolt dokumentumok elkészítésének költsége az alábbiak szerint oszlik meg:

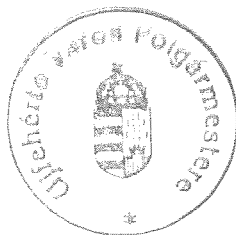
- Igényfelmérési és kihasználtsági terv elkészítése nettó 584.621.-Ft + 157.848.-Ft ÁFA, azaz bruttó 742.469.-Ft. A pályázat hiánypótlásmentes befogadásának időpontjáig fizetendő összeg.
- Akcióterületi terv nettó 3.500.000.-Ft + 945.000.-Ft ÁFA, azaz bruttó 4.445.000.-Ft. A Támogatási szerződés aláírását követően fizetendő összeg.

- Zöld infrastruktúra hálózat fejlesztési- és fenntartási akcióterv nettó 1.500.000.-Ft + 405.000.-Ft ÁFA, azaz bruttó 1.905.000.-Ft. A Támogatási szerződés aláírását követően fizetendő összeg.

Ezen összegek a pályázati elszámolás (projekt előkészítés) során - amennyiben a pályázat nyertes döntésben részesül - teljes mértékben elszámolhatóak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a mellékelt határozat- tervezetet elfogadni szíveskedjen.

**Újfehértó, 2016. április 13.**



*Nagy Sándor*  
**Nagy Sándor**  
polgármester

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... ( ) számú

**határozata**

**” Piaccsarnok kialakítása fenntartható zöldterület fejlesztéssel kombinálva Újfehértón elnevezésű pályázathoz kapcsolódó dokumentumok elkészíttetéséről”**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1./ a TOP-2.1.2.-15 kódszámú „Zöld város kialakítása” elnevezésű pályázati felhívásra benyújtandó „Piaccsarnok kialakítása fenntartható zöldterület fejlesztéssel kombinálva Újfehértón” című projektötletéhez kapcsolódóan az Igényfelmérési és kihasználtsági terv; Akcióterületi terv; valamint a Zöld infrastruktúra hálózat fejlesztési- és fenntartási akcióterv dokumentumok elkészíttetésére nettó 584.621.-Ft + 157.848.-Ft ÁFA-t, azaz bruttó 742.469.-Ft-ot biztosít az önkormányzat 2016. évi költségvetésében az általános tartalék terhére.

2./ felhatalmazza a polgármestert a beszerzéssel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére és a tárgyban keletkező dokumentumok aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

**Nagy Sándor**  
polgármester

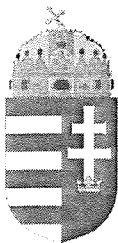
**dr. Szűcs Andrea**  
jegyző

**A határozatról értesül:**

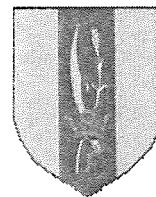
1./ Irattár

2./ Polgármesteri Hivatal (Gazdasági Osztály, Pénzügyi Osztály)





**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS**  
**POLGÁRMESTERE**  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: ....~~3-87~~...../2016.

## ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

**„köztéri alkotás” megvalósításához pénzösszeg biztosításáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

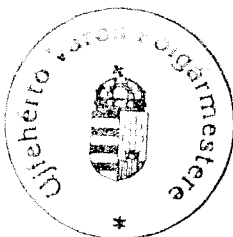
A 2016. április 28-án megtartandó Városnap alkalmából a Polgármesteri Hivatal előtti téren egy „köztéri alkotást” szeretnénk felállítani. A 2016.évi költségvetés során a költségek a Zajti Ferenc Helytörténeti Gyűjtemény, Művelődési Központ és Könyvtár költségvetésébe lett betervezve, de mivel köztéri alkotásról van szó, így az Újfehértó Város Önkormányzat költségvetését kell, hogy terhelje.


A fentiekre hivatkozva javaslom a Zajti Ferenc Helytörténeti Gyűjtemény, Művelődési Központ és Könyvtár dologi kiadásait és a központi költségvetési támogatás bevételeit csökkenteni illetve az Önkormányzat Központi, irányító szervi támogatások folyósításának kiadásait 1.000.000 Ft-tal csökkenteni és ugyanakkor az Önkormányzat beruházási kiadásait 1.000.000 Ft-tal növelni szükséges.

A fenti módosításokat elvégezve a 2016. évi költségvetés főösszege nem változik.

Kérem a határozat-tervezet elfogadását!

**Újfehértó, 2016.04.11**



  
**Nagy Sándor**  
**Polgármester**

1. melléklet a ...../2016. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../.....( )

**határozat tervezete**

**„köztéri alkotás” megvalósításához pénzösszeg biztosításáról**

**A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1./ a Polgármesteri Hivatal előtt felállítandó „köztéri alkotás” megvalósítására 1 millió forintot biztosít az önkormányzat 2016. évi költségvetésében a 2.-3. pontban foglaltak szerint.

2./ a Zajti Ferenc Helytörténeti Gyűjtemény, Művelődési Központ és Könyvtár dologi kiadásait és a központi költségvetési támogatás bevételeit csökkenti 1 millió Ft-tal

3./ az Önkormányzat Központi, irányító szervei támogatások folyósításának kiadásait csökkenti és ugyanakkor az Önkormányzat beruházási kiadásait növeli 1.millió Ft-tal.

4./ felkéri a polgármestert az önkormányzat 2016. évi költségvetési rendelete 1.-3. pont szerinti módosításának Képviselő-testület elé terjesztésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

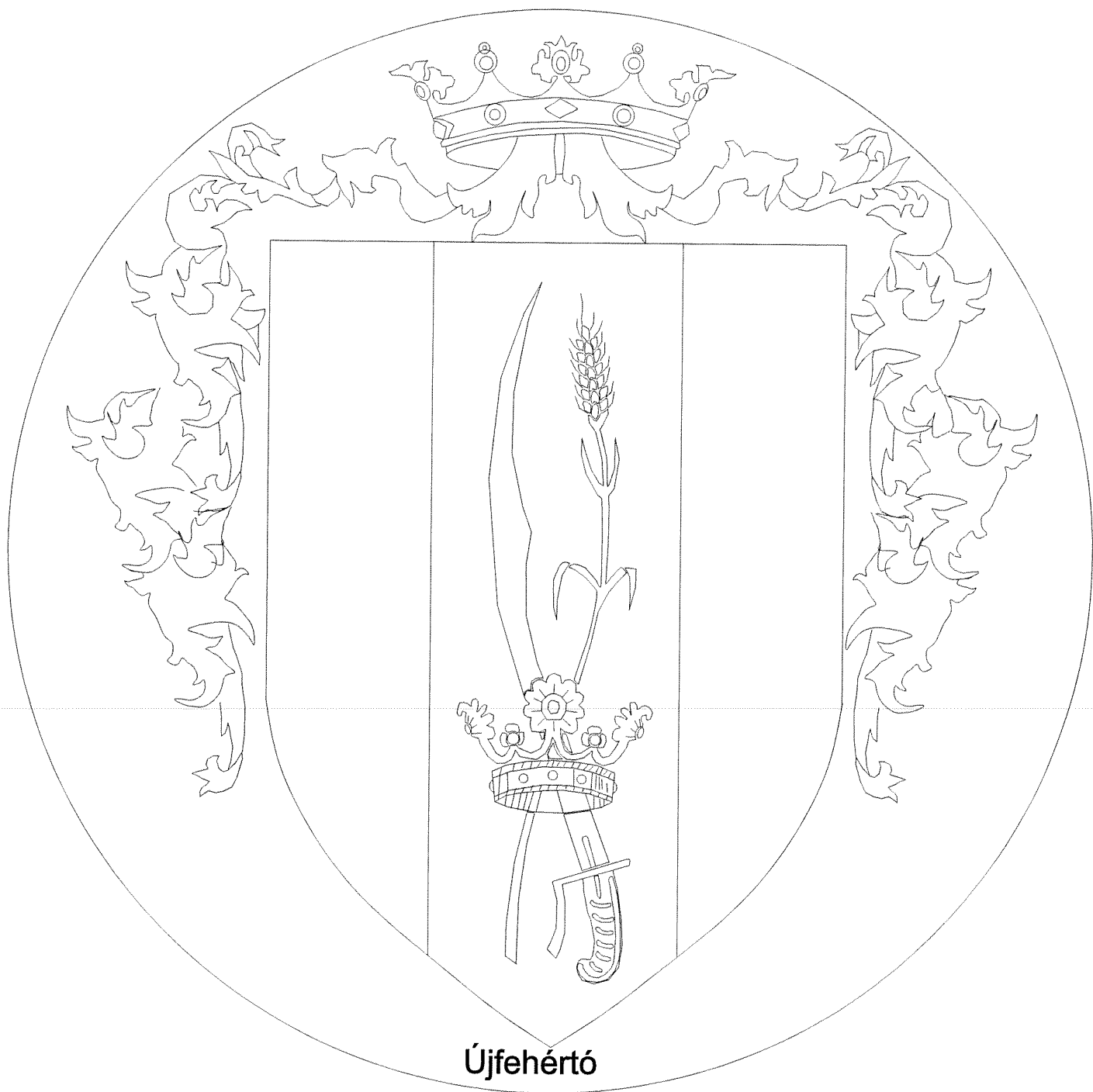
**Nagy Sándor**  
polgármester

**dr. Szűcs Andrea**  
jegyző

**A határozatról értesül:**

1./ Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály, Városüzemeltetési Osztály)

2./ Irattár



Újfehértó