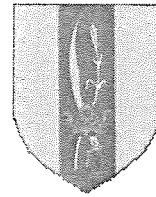


**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: *3-169/2018.*

ELŐTERJESZTÉS
- A Képviselő-testülethez -

A kegyeleti közszolgáltatási szerződés felülvizsgálatáról és módosításáról, illetve a kegyeleti közszolgáltatási szerződés újbóli megkötéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Újfehértó Város Önkormányzata tulajdonában lévő, Újfehértó, külterület 0760 hrsz-ú ingatlanon lévő újfehértói köztemető üzemeltetése Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 30/2004. (XII.10.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör.) 2. § (1) bekezdése, valamint az Újfehértó Város Önkormányzatával kötött kegyeleti közszolgáltatási szerződés alapján a Részvét Plusz Kegyelet Kft. kötelezettsége. A szerződés 2005. január 18. napján jött létre 15 évig tartó határozott időtartamra. A szerződés hatályba lépésével a felek között 2000. november 02. napján létrejött kegyeleti közszolgáltatási szerződés közös megegyezéssel megszűnt.

A temető üzemeltetését 1996. évtől a Részvét Plusz BT. látta el, határozatlan időtartamra kötött kegyeleti szerződés alapján. A szerződést az Önkormányzat 2000-ben felülvizsgálta, a felülvizsgálatot követően 2000. november 02. napján új közszolgáltatási szerződés jött létre. A szerződés 5 évig tartó határozott időtartamra szól, ezt a szerződést váltotta a jelenleg is hatályban lévő 2005. január 18. napján létrejött kegyeleti közszolgáltatási szerződés.

A temetőkről és a temetkezésről az Ör. mellett az 1999. évi XLIII. törvény (továbbiakban: Temetőtv.), illetve a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X.1.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) rendelkezik, mindemellett a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontja a helyben biztosítható közfeladatok egyikeként jelöli meg a köztemetők kialakítását és fenntartását.

A temető fenntartásával, üzemeltetésével összefüggő legfontosabb jogszabályi előírásokról az alábbiak szerint tájékoztatom a Tisztelt Képviselő- testületet:

A temető tulajdonosának feladata a temető tárgyi és infrastrukturális létesítményeinek, zöldfelületeinek, valamint sírhelytábláinak megépítése, illetőleg kialakítása, a temető kegyeleti méltóságának őrzése. A temető tulajdonosa - ha nemzetközi szerződés másként nem rendelkezik - köteles a temető fenntartásáról, továbbá üzemeltetéséről gondoskodni. A Temetőtv. 5. § (3) bekezdése értelmében a köztemető fenntartója a települési önkormányzat. A temetőfenntartó feladata a temető rendeltetésszerű használatához szükséges építmények, közművek, egyéb tárgyi és infrastrukturális létesítmények, valamint a közcélú zöldfelületek karbantartása, szükség szerinti felújítása és gondozása. A temető területén belüli közcélú zöldfelületek és utak területe újabb temetési helyek létesítésével nem csökkenthető.

A temető fenntartásával, üzemeltetésével összefüggő feladatait az Önkormányzat saját maga, illetve - szerződés alapján - gazdálkodó szervezet útján is elláthatja. A kegyeleti közszolgáltatás a köztemető fenntartását, továbbá üzemeltetését magába foglaló egyéni és közösségi kegyeleti célú, az elhunyt emlékének megőrzésére irányuló önkormányzati tevékenységek összessége.

A Temetőtv. 39. § (1) -(3) bekezdései értelmében köztemető fenntartására és üzemeltetésére az Önkormányzat azzal a gazdálkodó szervezettel köthet kegyeleti közszolgáltatási szerződést, amely a kormányrendeletben meghatározott feltételeknek megfelel.

A szerződésnek tartalmaznia kell

- a) a tevékenység gyakorlásának helyét;
- b) az ellátandó tevékenységek felsorolását;
- c) a teljesítés módját és idejét;
- d) a feladat mennyiségi és minőségi követelményeit;
- e) a szerződés érvényességi idejét, amely 5 évnél rövidebb és 15 évnél hosszabb nem lehet, de újbóli megkötése nem zárható ki;
- f) a szolgáltatás finanszírozásának rendjét;
- g) a szolgáltatás ellenértékének mértékét és a megfizetés módját;
- h) a közüzemi szerződési kötelezettség alanyait;
- i) a szolgáltatáshoz szükséges eszközök mennyiségi és minőségi előírásait és rendelkezésre bocsátásának módját;
- j) az önkormányzati vagyontárgyak használatának, karbantartásának, felújításának és pótlásának szabályait;
- k) a szolgáltatást végző személyekkel kapcsolatos követelményeket;
- l) a szerződés fennállása alatt az önkormányzatot megillető ellenőrzési jogosítványokat;
- m) arra vonatkozó kötelezettségvállalást, hogy ha a gazdálkodó szervezet a kegyeleti közszolgáltatás mellett temetkezési szolgáltatást is végez, a kegyeleti közszolgáltatást más gazdasági tevékenységétől, így a temetkezési szolgáltatástól számvitelileg elkülöníti;
- n) a birtokbaadás feltételeit;
- o) arra vonatkozó tájékoztatást, hogy a szerződésre egyebekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

A szerződés azonnali hatállyal felmondható, ha a gazdálkodó szervezet a m) pontban meghatározott kötelezettségét megszegi.

A Temetőtv. alapján a temető üzemeltetését a Temetőtv.-ben, a Korm. rendeletben, továbbá köztemető esetén önkormányzati rendeletben, és a kegyeleti közszolgáltatási szerződésben meghatározott rendelkezések szerint kell ellátni. Az üzemeltető

- a) meghatározza a temetkezési szolgáltatás, illetőleg a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek ellátásának temetői rendjét;
- b) biztosítja az eltemetés (urnaelhelyezés) feltételeit, ideértve a temetési helyre való első temetést megelőzően a sírhely kiásásáról (sírásás) való gondoskodást;
- c) megállapítja a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit, a nyitvatartási időt;
- d) biztosítja a ravatalozó, boncolóhelyiség-csoport és ezek technikai berendezései, tárolók és hűtők, valamint a temető egyéb közcélú létesítményei (infrastruktúra) karbantartását, és működteti azokat;
- e) gondoskodik a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről, és biztosítja a temető nyitását, zárását;
- f) megőrzi a nyilvántartó könyveket;
- g) tájékoztatja a temetőlátogatókat;
- h) kijelöli a temetési helyeket;

- i) elvégzi a temető és létesítményeinek tisztán tartását, az utak karbantartását, síkosságmentesítését és a hóeltakarítást;
- j) összegyűjti és elszállítja a hulladékot;
- k) gondoskodik a temető rendjének betartásáról és betartatásáról;
- l) összehangolja a temetői létesítmények, így különösen a ravatalozó használatával kapcsolatos temetkezési szolgáltatói tevékenységeket, szervezési intézkedésekkel elősegíti a temetés és az urnaelhelyezés zökkenőmentes lefolytatását;
- m) gondoskodik az ügyfélfogadásról.

A Temetőtv. 7. § (3) bekezdése alapján, ha a köztemető fenntartásával és üzemeltetésével összefüggő feladatokat az önkormányzat kegyeleti közszolgáltatási szerződés útján látja el, a temetkezési szolgáltatást engedélyező hatóság ellenőrzi a szerződésben foglaltak maradéktalan teljesítését. Szerződésszegés esetén kezdeményezheti a szerződés felmondását.

A hivatkozott jogszabályhely rendelkezése szerint biztosított felhatalmazás alapján a Szabolcs-Szatmár- Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala a temető fenntartásának és üzemeltetésének felügyeletét ellátó hatóságként 2018. május 15. napján helyszíni szemle keretében ellenőrizte a Temetőtv-ben, a Korm. rendeletben és az Ör-ben foglaltak teljesítését az Újfehértó, külterület 0760 hrsz-ú kivett ravatalozó udvar megjelölésű, az Újfehértó, külterület 0191/17 hrsz-ú kivett temető megjelölésű, illetve az Újfehértó, belterület 2839/2 hrsz-ú kivett temető megjelölésű ingatlanokon lévő önkormányzati tulajdonú köztemető vonatkozásában. Az ellenőrzésre és a kegyeleti közszolgáltatási szerződés létrejötte óta eltelt időszakban bekövetkezett jogszabályváltozásokra tekintettel a kegyeleti közszolgáltatási szerződés felülvizsgálata indokoltá vált, a felülvizsgálat alapján elkészítettük a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szerződés tervezetét, melyet az előterjesztéshez csatolt határozat mellékleteként kaptak kézhez.

A jelen előterjesztés alapján javaslatot teszek továbbá arra, hogy a meglévő kegyeleti közszolgáltatási szerződés időbeli hatályának leteltét követően, azaz 2020. január 18. napjától a Temetőtv. 39. § (32) bekezdés e) pontja alapján Újfehértó Város Önkormányzata újabb ötéves időtartamra kössön szerződést a RÉSZVÉTEL PLUSZ KEGYELET Kft-vel a kegyeleti közszolgáltatás ellátása tárgyában, azzal, hogy a szerződést annak hatályba lépése előtt a vonatkozó jogszabályi előírások tükrében felül kell vizsgálni, illetve, amennyiben a Közszolgáltató a felülvizsgálatra és módosításra kerülő 2020. január 17. napjáig terjedő időtartamra kötött kegyeleti közszolgáltatási szerződésben vagy a vonatkozó jogszabályokban meghatározott kötelezettségét nem teljesíti, az Önkormányzat a 2020. január 18. napjától hatályos szerződést a hatályba lépést megelőzően megszüntetheti egyoldalú jognyilatkozattal. A 2020. január 18. napjától hatályos szerződés a határozat tervezet 2. számú mellékletét képezi.

A szerződések részletesebben tartalmazzák a felek kötelezettségeit, a kötelezettségek elmulasztásának esetleges jogkövetkezményeit. A közszolgáltatási szerződések elkészítésekor a Temetőtv. 39. § (1) -(3) bekezdéseiben előírtakat követtük. A jogszabályi rendelkezéseket fentebb részleteztem.

A szerződés-tervezetek az előterjesztés készítésekor egyeztetés alatt vannak, ezért hétfőn kézbesítjük a Képviselő-testület tajgai részére.

Kérem a Tisztelt Képviselő- testületet az előterjesztés megtárgyalására és a mellékelt határozat-tervezet elfogadására!

Újfehértó, 2018. június 11.

Nagy Sándor
polgármester



Melléklet **B-169**/2018. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

...../..... (.....) számú

határozata

A kegyeleti közszolgáltatási szerződés felülvizsgálatáról és módosításáról, illetve a kegyeleti közszolgáltatási szerződés újbóli megkötéséről

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ az Újfehértó Város Önkormányzata és a Részvét Plusz Kegyelet Kft. (adószám: 13342391-2-15; székhely: 4516 Demecser, Szent István utca 24.) között 2005. január 18. napján létrejött kegyeleti közszolgáltatási szerződés felülvizsgálatát elvégezte, a felülvizsgálat alapján a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt kegyeleti közszolgáltatási szerződést a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

2./ 2020. január 18. napjától 2025. január 17. napjáig terjedő időtartamra a határozat 2. számú melléklete szerinti tartalommal a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 39. § (2) bekezdés e) alpontja alapján kegyeleti közszolgáltatási szerződést köt a Részvét Plusz Kegyelet Kft-vel (adószám: 13342391-2-15, székhely: 4516 Demecser, Szent István utca 24.)

3./ felhatalmazza a polgármestert a határozat 1. és 2. számú melléklete szerinti kegyeleti közszolgáltatási szerződések aláírására, a kapcsolódó intézkedések, nyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Nagy Sándor
polgármester

dr. Szűcs Andrea
jegyző

A határozatról értesül:

- 1./ Irattár
- 2./ Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság, Városüzemeltetési Osztály, Pénzügyi Osztály)
- 3./ Részvét Plusz Kegyelet Kft., 4516 Demecser, Szent István utca 24.
- 4./ Irattár