



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 3-265...../2018.

E L Ő T E R J E S Z T É S

- a Pénzügyi Bizottsághoz –

az Újfehértó, Vasvári Pál utca 1. szám alatti Társasház 2018. szeptember havi pénzügyi egyenlegének és az egy darab 100 000,- Ft végösszeget meghaladó bemutatott számlája véleményezéséről

Tisztelt Pénzügyi Bizottság!

Az Újfehértó, Vasvári Pál utca 1. szám alatti Társasház Szervezeti és Működési Szabályzata alapján a Számvizsgáló Bizottság jogkörét az alapító okirat előírásainak megfelelően Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága látja el.

A Számvizsgáló Bizottság a szervezeti és működési szabályzat szerint az alábbi feladatokat látja el:

- bármikor ellenőrizheti a közös képviselő ügyintézését, havonta ellenőrzi a Társasház közösség pénzforgalmát,
- véleményezi a közgyűlés elé terjesztett javaslatot, így különösen a számviteli szabályok szerinti könyvvezetés és beszámoló alapján elkészített éves elszámolást és a következő évi költségvetést, valamint a 100. 000,- Ft végösszeget meghaladó bemutatott számlákat,
- javaslatot tesz a közös képviselő díjazására,
- összehívja a közgyűlést, ha a közös képviselő az erre vonatkozó köteletségének nem tesz eleget.

A Számvizsgáló Bizottság tagjai együttesen, de külön-külön is végezhetnek ellenőrzést, azonban az ellenőrzés megállapításait a Bizottságnak meg kell tárgyalni és jóvá kell hagyni.

A Társasház közös képviselője, Pappné Szabó Julianna elkészítette a Társasház 2018. szeptember havi pénzügyi egyenlegét. A beszámoló az előterjesztés mellékletét képezi.

A közös képviselő tájékoztatása szerint a Társasháznak 2018. szeptember hónapban egy darab 100. 000,- Ft végösszeget meghaladó számlája keletkezett. A számla másolata a beszámoló mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Pénzügyi Bizottságot, hogy a Társasház 2018. szeptember havi pénzügyi egyenlegét és az egy darab 100 000,- Ft végösszeget meghaladó bemutatott számláját véleményezni szíveskedjen!

Újfehértó, 2018. október 17.



Melléklet a 3-165 /2018. számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGÁNAK
(mint Számvizsgáló Bizottság)

...../..... (.....) számú

Határozata

az Újfehértó, Vasvári Pál utca 1. szám alatti Társasház 2018. szeptember havi pénzügyi egyenlegének és az egy darab 100 000,- Ft végösszeget meghaladó bemutatott számlája véleményezéséről

A PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG

- 1./ az Újfehértó, Vasvári Pál utca 1. szám alatti 55 lakásos Társasház 2018. szeptember hónapra vonatkozó pénzügyi egyenlegét a melléklet szerint elfogadásra javasolja az Alapító részére.
- 2./ az Újfehértó, Vasvári Pál utca 1. szám alatti 55 lakásos Társasház 2018. szeptember hónapban keletkezett egy darab 100. 000,- Ft végösszeget meghaladó bemutatott számláját a melléklet szerint elfogadásra javasolja az Alapító részére.

Határidő: azonnal
Felelős: PB. elnök

Molnárné Mészáros Ágnes
PB. Elnök

A határozatról értesül:

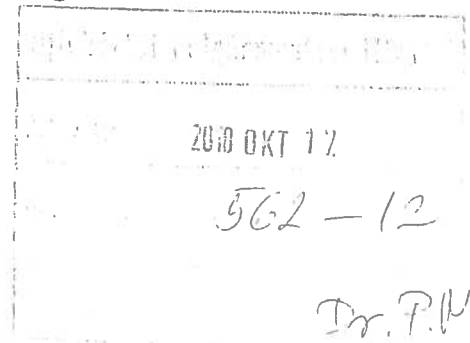
- 1./ Polgármesteri Hivatal (Gazdasági Osztály, Pénzügyi Osztály)
- 2./ Közös képviselő
- 3./ Irattár

2018. 10. 17

1100

Az Újfehértó Önkormányzat Vasvári Pál u.1. sz. alatti 55 lakásos társasház

2018. Szeptember havi pénzügyi egyenlege



Nyitó egyenleg: 1.330.608 Ft

Kiadás

Közös Képviselő: 31.750 Ft

Külső takarítás- parkrendezés: 100.000 Ft

Eon: 5.887 Ft

NHKV: 193.306 Ft

Kristóf József: 51.524 Ft

Varga Zoltán: 4.865 Ft

Számlavezetési díj: 3.018 Ft

összesen: 390.350 Ft

Bevétel: 272.265 Ft ebből kamat 8Ft.

Záró egyenleg: 1.212.523 Ft

Újfehértó, 2018.10.15

Pappné Szabó Julianna

Pappné Szabó Julianna

Közös képviselő



NHKV
NEMZETI HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI
KOORDINÁLÓ ÉS VAGYONKEZELŐ Zrt.

Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási számla

1. (eredeti) példány

1/3 oldal

Számla sorszáma: 110323737

74391662/001654_4



Szolgáltató neve: NHKV Zrt.
Címe: 1036 Budapest, Lajos utca 103.
Adószáma: 25456790-2-44
Bankszámlaszáma: 10300002-10654068-49021532
NHKV Zrt. megbízásából az
Ügyfélszolgálat elérhetőségei:

Pappné Szabó Julianna
Újfehértó
SZENT ISTVÁN u. 14
4244

Cím: 4400 Nyíregyháza, Vay Ádám Krt 4-6.
Univerzum Üzletház II.em
Postacím: 4400 Nyíregyháza, Benczúr tér 7.
Telefonos ügyfélszolgálat: 0642/508-374
0642/508-369 0642/508-371
Nyitvatartás: H, K, Cs:8.00-16.30, Sze:7.00-19.00,
P:8.00-12.00
Internet: www.eakhulladek.hu
Email: ugyfelszolgalat@eakhulladek.hu

Elszámolt időszak: 2018.04.01-2018.06.30.
Fizetendő összeg: 193.306 Ft
Fizetési határidő: 2018.09.19.

Felhasználó azonosító száma: 14849452
Felhasználó neve: Újfehértó Vasvári P. u. 1.
Társasház
Felhasználó címe: 4244
Újfehértó, VASVÁRI PÁL u. u. 1
Felhasználási hely címe: 4244
Újfehértó, VASVÁRI PÁL u. 1

A rezsidíj csökkentése nélkül Ön ebben az elszámolási időszakban a
következő fizetési kötelezettség terhelté volna: 214.784 Ft
A rezsidíj csökkentésének eredményeképpen az Ön megtakarítása:
- ebben az elszámolási időszakban: 21.478 Ft
= 2013. július 1-je óta összesen: 310.055 Ft
(Ezen összegek az Ön számlájából előzetesen levonásra kerültek.)

01/391662/4/001654/013075/0104/0000 m

Számla kiegyenlítésére vonatkozó információk

A számlák kiegyenlítése az alábbi módon történhet:

- * Az NHKV Zrt bankszámlájára történő utalással. Kérjük az utalás közlemény rovatába minden esetben szíveskedjenek a számla sorszámát és a vevő (fizető) azonosító számát feltüntetni.
- * Csoportos beszedési megbízással. Amennyiben ilyen fizetési formát még nem választott, úgy a kérjük, hogy számlavezető bankjánál a megbízáson adja meg az NHKV Zrt. jogosult azonosítóját (A25456790T152), a vevő (fizető) azonosító számát (NHKV14918545), az NHKV Zrt. 10300002-10654068-49021271 számú bankszámlájára. Amennyiben a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjat eddig is csoportos beszedési megbízással egyenlítette ki, nincs további tennivalója.

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 52. § (1) bekezdése alapján „a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás igénybevételéért az ingatlanhasználót terhelő díjhátralék és az azzal összefüggésben megállapított késedelmi kamat, valamint a behajtás egyéb költségei adók módjára behajtandó köztartozásnak minősülnek.” A díjhátralék adók módjára történő behajtását a jogosult a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnál kezdeményezi.

A számla közvetített szolgáltatást tartalmaz.

Vevő (fizető) azonosító száma: 14918545
Vevő (fizető) neve: Újfehértó Vasvári P. u. 1. Társasház
Vevő (fizető) címe: 4244 Újfehértó, VASVÁRI PÁL u. 1

Számla sorszáma: 110323737

Fizetési mód: Átutalás

Teljesítés kelte: 2018.08.29

Számla kelte: 2018.09.04

A szolgáltatás megnevezése:

Hulladékgazdálkodási közszolgáltatás

SZÁMLARÉSZLETEZŐ

Tétel megnevezése	Mennyiség és mértékegysége	Nettó egységár és mértékegysége	Nettó díj (Ft)	ÁFA (%)	ÁFA érték (Ft)	Bruttó díj (Ft)
Rezsicsökkentéssel érintett díjak						
Ürtési díjak						
Hulladékszállítás (1100 literes edény)	78 Darab	1 951,40 Ft/Darab	152 209,20	27	41 096,48	193 305,68
Kerekítés			0,80		-0,48	0,32
Bruttó számlaérték összesen*			152 210,00		41 096,00	193 306,00
Fizetendő összeg						193 306,00

A jelenlegi számlakibocsátás előtti nyilvántartás folyószámla-egyenlege 2018.08.21 napon: 0 Ft.

Tájékoztató adatok:

* A rezsicsökkentés a fogyasztókat a 2012. április 14. napján alkalmazott díj figyelembevételével meghatározott bruttó számlaérték alapulvételével illeti meg, a tétel a már csökkentett összeget tartalmazza.



Tisztelt Ügyfelünk!

Magyarország Kormánya az NHKV Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. (a továbbiakban: NHKV Zrt.) létrehozásával a rezsicsökkentés eredményeinek megőrzését, a hatékony hulladékgazdálkodási rendszer kialakítását, továbbá a magyar és uniós környezetvédelmi szabályok maradéktalan érvényesítését tűzte ki célul.

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvényben foglalt felhatalmazás alapján a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenységet ellátó Közszolgáltatójánál (a továbbiakban: illetékes Közszolgáltató) nyilvántartott adatait – a jogszabályi előírások szerint meghatározott adatkezelési szabályoknak megfelelően – a meglévő **közszolgáltatói ügyfélszolgálatok** teljes körű bevonásával változatlan formában kezeljük tovább.

Kérjük, a további ügyintézés során minden esetben a számlán szereplő azonosítószámokra szíveskedjen hivatkozni.

Számlázás

Az egységes közszolgáltatói számlaképről szóló 2013. évi CLXXXVIII. törvény 10. §-a alapján a számlán feltüntetett szakkifejezések értelmezéséhez szükséges magyarázatokat az alábbiakban foglaltuk össze.

1. A számla első oldala

Fizetendő összeg: az esetleges kedvezmények, támogatások, illetve túlfizetések figyelembevétel után fennmaradó fizetési kötelezettség.

Fizetési határidő: annak az időpontnak a meghatározása, ameddig az Ön által fizetendő díjnak meg kell érkeznie az NHKV Zrt. számlájára.

Felhasználó azonosító száma: a közszolgáltatás igénybevételének helyén bejelentett személy azonosítására szolgáló adat, amely az ügyintézés során használható.

Felhasználó neve: a közszolgáltatás igénybevételének helyén bejelentett személy neve.

Felhasználási hely címe: a közszolgáltatás igénybevételének helye.

2. A számla harmadik oldala

Vevő (fizető) azonosító száma: a számlát ténylegesen fizető személy azonosítására szolgáló adat, amely az ügyintézés során használható.

Vevő (fizető) neve: a számla tényleges fizetője (eltérhet a felhasználtól, amennyiben a számlát nem a felhasználó fizeti).

A Számlarészletezőben feltüntetett információk magyarázata:

Tétel megnevezése: a felhasználási helyen az illetékes Közszolgáltató által elvégzett közszolgáltatás tartalmára vonatkozó információk.

Alapdíj: a rendelkezésre állási díj elszámolt időszakra számított összege forintban kifejezve, melyet a közszolgáltatás igénybevételére kötelezett ingatlanhasználó, a hulladékgazdálkodási szerződésben rögzített ingatlanonként, a közszolgáltatás igénybevételétől függetlenül köteles megfizetni.

Ürítési díj: a közszolgáltatás elszámolt időszakra számított összege forintban kifejezve, az egységnyi díjtétel és az elszámolt időszakban ürített mennyiség szorzata.

Mennyiség és mérték egysége: a számla első oldalán feltüntetett elszámolt időszak alatti ürítések/alkalmak száma.

Nettó egységár és mértékegység: az egyszeri ürítés/alkalom díja forintban kifejezve.

Folyószámla-egyenleg: a számla kibocsátásakor az NHKV Zrt. nyilvántartásában szereplő számlák és befizetések előjelhelyesen kimutatott halmozott összege.

A számla pénzügyi teljesítése az Ön felhasználási helyén az illetékes Közszolgáltatója által nyilvántartott fizetési módok igénybevételével az alábbiak szerint történhet meg:

- készpénz-átutalási megbízás (sárga csekk)

- **csoportos beszédési megbízás**

- amennyiben Önnek van érvényes csoportos beszédési megbízása és a közszolgáltatási számlája ennek a fizetési módnak megfelelően került kiállításra, a Koordináló szervezet meg fogja kísérelni a számlán feltüntetett ellenérték leemelését, ebben az esetben Önnek arról kell gondoskodnia, hogy a limit összeg meghatározásakor a negyedéves számlázási gyakoriságnak megfelelő keretre módosítsa korábbi limitjét, valamint álljon megfelelő összegű fedezet rendelkezésre a bankszámláján a leemelés várható időpontjában.
- amennyiben Önnek van érvényes csoportos beszédési megbízása, de a közszolgáltatási számlája nem ennek a fizetési módnak megfelelően került kiállításra, kérjük az ellenértéket csekken vagy átutalással egyenlítsse ki. Az integrációk következtében változás állt be a GIRO bankszámla számában vagy a fogyasztó azonosító számában. Amennyiben továbbra is a csoportos beszédési megbízás alapján kívánja rendezni közszolgáltatási díját, kérjük, vegye fel a kapcsolatot számlavezető pénzügyintézetével. Fogyasztó azonosítónak a számlája 3. oldalán megtalálható a **vevő (fizető) azonosító számát** kiegészítve az „NHKV” előtaggal adja meg, ahogy ez a számla 2. magyarzó oldalán megtalálja (pl.: **NHKV123456**). GIRO azonosítónak a **A25456790T152** CSBM számlát kell megadnia.
- amennyiben Önnek nincs érvényes csoportos beszédési megbízása, de a közszolgáltatási számlája ennek a fizetési módnak megfelelően kívánja rendezni, kérjük, vegye fel a kapcsolatot számlavezető pénzügyintézetével. Fogyasztó azonosítónak a számlája 3. oldalán megtalálható a **vevő (fizető) azonosító számát** kiegészítve az „NHKV” előtaggal adja meg, ahogy ez a számla 2. magyarzó oldalán megtalálja (pl.: **NHKV123456**). GIRO azonosítónak a **A25456790T152** CSBM számlát kell megadnia.

- **banki átutalás**

Kérjük, utaláskor fokozottan szíveskedjen figyelni a közszolgáltatói bankszámlaszámra, amely az esetleges közszolgáltatóváltás miatt módosulhat! A helyes bankszámlaszámot a számla 1. oldalán, a bal felső sarokban találja.

Amennyiben állandó átutalási megbízással rendelkezik, úgy kérjük, szíveskedjen figyelni az esetleges illetékes Közszolgáltató váltásból eredő új közszolgáltatói bankszámlaszámra, valamint a negyedéves számlázási ciklusnak megfelelően fizetendő díj módosítására.

Átutalás esetén a közlemény rovatban szíveskedjen a **számla sorszámát** vagy a **vevő (fizető) azonosítószámot** is feltüntetni (ezt a számla 3. oldalán, a bal felső sarokban találja).

Díjhátralék-kezelés és ügyfélszolgálati ügyintézés

Az NHKV Zrt. célja a **díjhátralékok és a lakosság terheinek csökkentése**, amelynek érdekében közbeszerzési eljárást folytatott le és 2018. január 1. napjától a Közszolgáltatási Díjbeszedő Konzorciumot [Konzorcium vezetője: Díjbeszedő Holding Zrt. (1117 Budapest, Budafoki út 107-109.), konzorcium tagja: PEPP AND CARS Kft. (4233 Balkány, Kállói út 2. A. ép)] ügyfélszolgálati, illetve a díjhátralékok beszedésével összefüggő feladatok ellátásával bízta meg.

Ezáltal a számla esedékességét követően fennálló számlatartozás befizetését az ingatlanhasználókat személyesen felkereső – magukat fényképes igazolvánnyal igazoló – **hátralékkezelők közreműködésével** biztosítjuk, amellyel a díjfizetési kötelezettség elmulasztásából adódó kellemetlenségeket kívánjuk minimalizálni, illetve a díjtartozások rendezését megkönnyíteni (a hátralékkezelők közreműködésével megfizetett tartozások esetén késedelmi kamatot és behajtási költség-átalányt nem számítunk fel).

A személyes hátralékbeszedéssel párhuzamosan megteremtettük a lehetőséget a számlázást érintő adatváltozások személyes bejelentésére is. A magukat fényképes igazolvánnyal igazoló változáskezelőknél bejelentett adatmódosítások további feldolgozását szerződéses partnereink és a közszolgáltatók bevonásával biztosítjuk.

Felhívjuk figyelmét, hogy a gyors, hatékony és célirányos ügyfélszolgálati ügyintézés érdekében a változáskezelők részére tett bejelentések mellett

- a számlázást érintő adatváltozásokat (pl. név-, cím-, illetve fizetési mód változtatási igény),
- a hulladékszállítási szerződés módosítását, szüneteltetését, megszüntetését, valamint
- a hulladékszállítással és egyéb technikai jellegű kérdéseit

továbbra is lehetősége van közvetlenül közszolgáltatási tevékenységet ellátó Közszolgáltatója felé bejelenteni.

Az egyes településeken a hátralék- és változáskezelést ellátó megbízott személyek **beazonosítására** az illetékes Közszolgáltató és az NHKV Zrt. ügyfélszolgálatán van lehetőség.

Tisztelettel:



NHKV
NEMZETI HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI
KOORDINÁLÓ ÉS VAGYONKEZELŐ Zrt.

Tisztelt Ügyfelünk!

Kérjük, hogy a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási számláját a **mellékelt postai csekken befizetni szíveskedjen**, mivel a személyes díjbeszedés megszűnt.

A hátralékkezelő már csak abban az esetben fogja felkeresni Önt, amennyiben a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási számlája nem került kiegyenlítésre és az egyenlege tartozást mutat.

Megértését ezúton is köszönjük!

Tisztelettel:

NHKV Zrt

1911

1911

