



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 159/2020.

ELŐTERJESZTÉS

-a képviselő testülethez-

az Újfehértó 0386/22 hrsz. alatt felvett ingatlan felajánlásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Vassné Szálkai Piroska 4244 Újfehértó, Nyíregyházi út 36. 4/14. szám alatti lakos bejelentette, hogy az 1/1 arányú tulajdonát képező, az ingatlan-nyilvántartásban Újfehértó, külterület 0386/22 hrsz. alatt felvett, szántó művelési ágba tartozó ingatlana (továbbiakban ingatlan) tulajdonjogát ingyenesen át kívánja ruházni Újfehértó Város Önkormányzata részére, mivel elhelyezkedése miatt az ingatlant nem kívánja hasznosítani.

Az ingatlan területe 2887 m², 3,82 aranykorona értékű. Az ingatlant az E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt. javára vezetékJog terheli 22 kv-os közcélú légvezetékre, mely 302 m² területnagyságra vonatkozik.


A mező- és erdőgazdálkodási földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (továbbiakban: Ftv.) 11. § (2) bekezdés c) pontja szerint föld tulajdonjogát a föld fekvése szerint illetékes települési önkormányzat közfoglalkoztatás, szociális földprogram és településfejlesztés céljára, továbbá ha a föld helyi jelentőségű védett természeti területnek minősül, a földnek a természet védelméről szóló törvényben meghatározott védelme céljából szerezheti meg.

A terület településfejlesztés céljából hasznosítható.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, és a mellékelt határozati javaslat elfogadására.

Újfehértó, 2020. Szeptember 15.




Dr. Hosszú József
polgármester

Melléklet a 3-159/2020. számú előterjesztéshez

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK**

...../.....(...) számú

határozata

az Újfehértó 0386/22 hrsz. alatt felvett ingatlan felajánlásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ Újfehértó Város Önkormányzata (4244 Újfehértó, Szent István út 10.) képviseletében eljárva tisztelettel megköszöni Vassné Szálkai Piroska 4244 Újfehértó Nyíregyházi út 36. 4/14. szám alatti lakosnak az 1/1 arányú tulajdonát képező, az ingatlan-nyilvántartásban Újfehértó külterület 0386/22 hrsz-ú szántó művelési ágba tartozó 2887 m² nagyságú, 3,82 AK értékű ingatlan ingyenes átruházására (ajándékozásra) vonatkozó felajánlását, és azt ezennel a mező- és erdőgazdálkodási földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (Ftv.) 11. § (2) bekezdés c) pontja szerinti településfejlesztés céljából elfogadja.

2./ felhatalmazza a polgármestert az ingatlan elfogadásával kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére, a tárgyban keletkező dokumentumok, ajándékozási szerződések aláírására.

4./ Az ajándékozással felmerülő költségeket az önkormányzat 2020. évi költségvetés terhére biztosítja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesül:

- 1./ Vassné Szálkai Piroska 4244 Újfehértó Nyíregyházi út 36. 4/14.
- 2./ Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság, Pénzügyi Osztály, Városüzemeltetési Osztály)
- 3./ Irattár

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

SZ-SZ-B Megyei Köormányhivatal Földhivatali Főosztály
4401 Nyíregyháza Báthony u. 13.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/116753/2020

2020.09.17

Szektor : 61

ÚJFEHÉRTŐ
Külterület 0386/22 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak művelési ág/kivett megnevezés/	m.n.o	terület ha m2	kat.t.jov. alosztály adatak	
			ter. kat.jov ha m2	k.fill
szántó	3	2987	3.82	1151
	4			1.70
				1736
				2.12

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 53696/2001.05.10

jogcím: Földkiadás

jogállás: tulajdonos

név : Vassné Szálkai Piroska

sz.név: Szálkai Piroska

szül. : 1972

a.név : Szilvási Piroska

cím : 4244 ÚJFEHÉRTŐ Nyíregyházi út 36. IV/14.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 69323/1999.10.17

Önálló szöveges bejegyzés a 0386/1 hrsz-ot megosztottan 0386/3 - 0386/24 hrsz-h-ra.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 44999/2010.05.08

Vezetékjog

vezetékjog bejegyzés 22 kV-os közcélú légvezetésekre 302 m² területnagyságra vonatkozik,

Engedély száma: LE-1533(5642)/10.

jogosult:

név: E.ON TISZANTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI RT. Forrásszám: 10750036

cím : 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Mára nem használható.

TULAJDONI LAP VEGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap