



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 3-160/2020.

ELŐTERJESZTÉS

-a képviselő testülethez-

az Újfehértó 2090/5 hrsz. alatt felvett ingatlan felajánlásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Dankó István 4244 Újfehértó Tokaji köz 2.szám és Dankó Péter 4244 Újfehértó, Tokaji köz 6. szám alatti lakosok a 2020. szeptember 9. napján kelt levelükben bejelentették, hogy az 1/2-1/2 arányú tulajdonukat képező, az ingatlan-nyilvántartásban Újfehértó, belterület 2090/5 hrsz. alatt felvett, kivett saját használatú út művelési ágba tartozó, Tokaji köz elnevezésű ingatlan (továbbiakban ingatlan), tulajdonjogát ingyenesen át kívánják ruházni Újfehértó Város Önkormányzata részére.

Az átruházók mindezt azzal indokolják, hogy a magánútról több telek is megközelíthető, mely a fiatalok helyben tartására, és letelepedésük elősegítésére alkalmas.

Az ingatlan területe 2326 m². Az ingatlant a szomszédos ingatlanok (17 db) javára átjárási és szolgalmi jogok, míg a Tigáz Földgázelosztó Zrt. és az E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt. javára vezetékjogok terhelik.

Tekintettel arra, hogy az átruházás közérdeket, továbbá Újfehértó Város Önkormányzatának a fiatalok helyben tartásával kapcsolatos törekvésével egyező célt szolgál, kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, és a mellékelt határozati javaslat elfogadására.

Újfehértó, 2020. szeptember 15.




Dr. Hosszú József
polgármester

Melléklet a 3-160/2020. számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK
...../.....(...) számú
határozata

az Újfehértó 2090/5 hrsz. alatt felvett ingatlan felajánlásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ Újfehértó Város Önkormányzata (4244 Újfehértó, Szent István út 10.) képviseletében eljárva tisztelettel megköszöni Dankó István 4244 Újfehértó Tokaji köz 2. és Dankó Péter 4244 Újfehértó, Tokaji köz 6. szám alatti lakosok 1/2-1/2 arányú tulajdonát képező, az ingatlan-nyilvántartásban Újfehértó belterület 2090/5 hrsz-ú kivett saját használatú út művelési ágba tartozó, 2326 m² nagyságú ingatlana ingyenes átruházására (ajándékozására) vonatkozó felajánlását, és azt ezennel településfejlesztés céljából elfogadja.

2./ felhatalmazza a polgármestert az ingatlan elfogadásával kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére, a tárgyban keletkező dokumentumok, ajándékozási szerződések aláírására.

4./ Az ajándékozással felmerülő költségeket az önkormányzat 2020. évi költségvetés terhére biztosítja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Dr. Hosszú József
polgármester

Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesül:

- 1./ Dankó István 4244 Újfehértó Tokaji köz 2.
- 2./ Dankó Péter 4244 Újfehértó, Tokaji köz 6.
- 3./ Polgármesteri Hivatal (Jegyzői Titkárság, Pénzügyi Osztály, Városüzemeltetési Osztály)
- 4./ Irattár

Újfehértó Város Önkormányzata

4244 Újfehértó,

Szent István u. 10.

Dr. Németh A

Újfehértó	OS.10.
Érkezett:	MV
Ügyiratszám:	14016-1
Melléklet:	D.N.A.

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott, **Dankó István** és **Dankó Péter**, abban az ügyben fordulunk Polgármester Úrhoz, hogy a tulajdonunkban álló **2090/5** helyrajzi számú, **Tokaji köz** elnevezésű – a mellékelt térképszelvényen megjelölt – magánút tulajdonjogáról Újfehértó Város Önkormányzata javára le szeretnénk mondani.

A magánútról több telek is megközelíthető, mely a fiatalok helyben tartására, a fiatalok letelepedésének elősegítésére alkalmas.

Újfehértó, 2020. szeptember 9.

Tisztelettel:



Dankó István



Dankó Péter



Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

SZ-SZ-B Megyei Körmányhivatal Földhivatali Főosztály
4401 Nyíregyháza Báthon u 13

Oldal: 1/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Szenle másolat

Megrendelés szám:30005/115523/2020

2020.09.15

Szektor : 61

ÚJFEHÉRTŐ

Belterület 2090/5 helyrajzi szám

4244 ÚJFEHÉRTŐ Tokaji köz. "Felülvizsgálat alatt"

I.R.É.S.Z.

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill.

alrészlet adatok

ter. kat.jöv.

ha m2 k.fill

. Kivett saját használatú út

0

2326

0.00

2. bejegyző határozat: 58834/3/2013.08.27

Terheli a ÚJFEHÉRTŐ Belterület 2090/1 HRSZ-t illető Átjárási szolgalmi jog

3. bejegyző határozat: 58834/3/2013.08.27

Terheli a ÚJFEHÉRTŐ Belterület 2090/2 HRSZ-t illető Átjárási szolgalmi jog

4. bejegyző határozat: 58834/3/2013.08.27

Terheli a ÚJFEHÉRTŐ Belterület 2090/3 HRSZ-t illető Átjárási szolgalmi jog

5. bejegyző határozat: 58834/3/2013.08.27

Terheli a ÚJFEHÉRTŐ Belterület 2090/7 HRSZ-t illető Átjárási szolgalmi jog

6. bejegyző határozat: 58834/3/2013.08.27

Terheli a ÚJFEHÉRTŐ Belterület 2090/8 HRSZ-t illető Átjárási szolgalmi jog

7. bejegyző határozat: 58834/3/2013.08.27

Terheli a ÚJFEHÉRTŐ Belterület 2090/9 HRSZ-t illető Átjárási szolgalmi jog

8. bejegyző határozat: 58834/3/2013.08.27

Terheli a ÚJFEHÉRTŐ Belterület 2090/10 HRSZ-t illető Átjárási szolgalmi jog

9. bejegyző határozat: 58834/3/2013.08.27

Terheli a ÚJFEHÉRTŐ Belterület 2090/11 HRSZ-t illető Átjárási szolgalmi jog

10. bejegyző határozat: 58834/3/2013.08.27

Terheli a ÚJFEHÉRTŐ Belterület 2090/12 HRSZ-t illető Átjárási szolgalmi jog

12. bejegyző határozat: 58834/3/2013.08.27

Terheli a ÚJFEHÉRTŐ Belterület 2090/16 HRSZ-t illető Átjárási szolgalmi jog

13. bejegyző határozat: 58834/3/2013.08.27

Terheli a ÚJFEHÉRTŐ Belterület 2090/17 HRSZ-t illető Átjárási szolgalmi jog

14. bejegyző határozat: 58834/3/2013.08.27

Terheli a ÚJFEHÉRTŐ Belterület 2090/18 HRSZ-t illető Átjárási szolgalmi jog

15. bejegyző határozat: 58834/3/2013.08.27

Terheli a ÚJFEHÉRTŐ Belterület 2090/19 HRSZ-t illető Átjárási szolgalmi jog

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

SZ-SZ-B Megyei Köormányhivatal Földhivatali Főosztály
4401 Nyíregyháza Báthon u 13

Oldal: 2/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/115522/2020

2020.09.15

Szektor : 61

ÚJFEHÉRTŐ

Belterület 2090/5 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
I. RÉSZ

16. bejegyző határozat: 54507/2/2020.06.22
Terheli a ÚJFEHÉRTŐ Belterület 2071/4 HRSZ-t illető Átjárási szolgálmi jog
17. bejegyző határozat: 54507/2/2020.06.22
Terheli a ÚJFEHÉRTŐ Belterület 2071/5 HRSZ-t illető Átjárási szolgálmi jog

II. RÉSZ

14. tulajdoni hányad: 1/2
bejegyző határozat, érkezési idő: 58834/3/2013.08.27
jogcím: ajándékozás
jogállás: tulajdonos
név : Dankó István
sz.név: Dankó István
szül. : 1979
a.név : Buczkó Katalin
cím : 4244 ÚJFEHÉRTŐ Tokaji köz 2.

15. tulajdoni hányad: 1/2
bejegyző határozat, érkezési idő: 58834/3/2013.08.27
jogcím: ajándékozás
jogállás: tulajdonos
név : Dankó Péter
sz.név: Dankó Péter
szül. : 1983
a.név : Buczkó Katalin
cím : 4244 ÚJFEHÉRTŐ Tokaji köz 6

III. RÉSZ

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 45777/2005.04.01
Önálló szöveges bejegyzés a 2087 és 2090 hrsz-ot összevontam, majd megosztottam, 2090/1-2090/6 ingatlanokra.
4. bejegyző határozat, érkezési idő: 87244/2005.10.21
Vezeték jog
1640 m²-re.
jogosult:
név: TIGÁZ FÖLDGÉPÉSZTŐ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
cím : 4200 HAJDÚSZOBOSZLÓ Rákóczi utca 184
5. bejegyző határozat, érkezési idő: 44994/2010.05.18
Vezeték jog
vezeték jog bejegyzés 22 kV-os közcélú légvezetésekre: 137 m² területnagyságra vonatkozik,
Engedély száma: LE-1533(5642)/10.
jogosult:
név: E.ON MIZSANTULI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10750036
cím : 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

SZ-SZ-B Megyei Körményhivatal Földhivatali Főosztály
4401 Nyúregyháza Bátor u 13

Oldal: 3/3

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/115522/2020

2020.09.15

Szektor : 61

ÚJFEHÉRTŐ

Belterület 2090/5 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

III. RÉSZ

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 58834/3/2013.08.27

Önálló stóvegas bejegyzés az újfehértói 2090/1-3, 2090/7-12, 2090/14, 2090/15-18 helyrajzi számú ingatlanok mindenkori tulajdonosa javára átjárási szolgálmi jogot biztosít és alapít.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik