



**ÚJFEHÉRTÓI
POLGÁRMESTERI HIVATAL**
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



K i v o n a t

Újfehértó Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. január 28-án megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
7/2015. (I. 28.) számú
h a t á r o z a t a**

önkormányzati tulajdonban lévő helyiségek bérleadásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

- 1./ az önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek valamint - a THERMA Kereskedelmi Uszodatechnikai és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött megállapodás alapján - a Városi Tornacsarnok bérleti díjait 2015. február 1-jétől az 1. számú melléklet szerint határozza meg.
- 2./ az önkormányzat tulajdonában lévő helyiségekre valamint - a THERMA Kereskedelmi Uszodatechnikai és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött megállapodás alapján - a Városi Tornacsarnokra vonatkozóan az alábbi intézkedést hozza:
 - 2.1. a Városi Sportlétesítményben 2015. január 31-ig megváltott bérletek a bérleten feltüntetett érvényességi időn belül változatlan feltételekkel használhatók fel.
 - 2.2./ felhatalmazza a Polgármestert a Városi Sportlétesítményben működő H2O Bár működtetésével kapcsolatos jogok és kötelezettségek ellátásával, a helyiségek működtetésével kapcsolatos jogok és kötelezettségek gyakorlásával.
 - 2.3. felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban megjelölt helyiségekre kedvezmények, akciók megállapítására, valamint a mellékletben nem szabályozott egyedi megállapodások megkötésére.
 - 2.4. felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott helyiségekre vonatkozó házirendeket, a bérlemények használati szabályait határozza meg és tegye közzé.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

Nagy Sándor
polgármester

Dr. Szűcs Andrea
jegyző

Határozatról értesülnek:

- 1./ Vállalkozó
- 2./ Thermárium Városi Uszoda és Sportcsarnok
- 3./ Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály, Városüzemeltetési Osztály, Jegyzői Titkárság)
- 4./ Irattár

1. számú melléklet a 7/2015. (I. 28.) számú határozathoz

Az önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek valamint a Városi Sportlétesítmény (4244. Újfehértó, Vasvári Pál utca 15.) bérleti díjai 2015. február 1-jétől

I.

Erkel Ferenc Általános Iskolai Tagintézmény Újfehértó, Kodály Zoltán u. 1.		
Helyiség	Terület (m2)	Bérleti díj (áfá-val)
Tanterem	80	2.200 Ft/óra
Kistornaterem	53	2.200 Ft/óra
Aula	262,75	6.000 Ft/óra
		40.000 Ft/5 órát meghaladó alkalom
1. em. galéria		12.000 Ft/alkalom
2. em galéria		12.000 Ft/alkalom

II.

Vasvári Pál Általános Iskolai Tagintézmény Újfehértó, Kökény u. 22.		
Helyiség	Terület (m2)	Bérleti díj (áfá-val)
Tanterem	80	2.200 Ft/óra
Aula	200	6000 Ft/óra
		40.000 Ft/ 5 órát meghaladó alkalom

III.

Nonprofit Közösségi - Szolgáltató Ház , Újfehértó Rákóczi u. 2.		
Helyiség	Terület (m2)	Bérleti díj (áfá-val)
Civil szervezetek terme	49,25	3.000 Ft/óra
Egészségmegőrző szoba	38,56	2.500 Ft/óra
Iroda 1.	30,37	3.000 Ft/óra
Többfunkciós tér előadó terem	104,63	6.000 Ft/óra
Kiállítótét	63,76	3.000 Ft/óra

IV.

Zajti Ferenc Kulturális Központ, Újfehértó, Főtér 3.		
Helyiség	Terület (m2)	Bérleti díj (áfá-val)
Színház terem	390	7.000 Ft/óra
Kávézó	74	4.000 Ft/óra
Aula	164,5	4.000 Ft/óra
Pince klub	93,5	2.200 Ft/óra
49 m2-es helység	49	55.000 Ft/hó

V.

Újfehértó, Bartók Béla u. 7. (Volt KHT udvar)		
Helyiség	Terület (m2)	Bérleti díj (áfá-val)
1. terem	48,84	1500 Ft/óra
2. terem	24,42	1000 Ft/óra

VI.

Napsugár óvoda, Újfehértó, Bocskai u. 2.		
Helyiség	Terület (m2)	Bérleti díj(áfá-val)
1. terem	49,47	1500 Ft/óra
2. terem	44,4	1500 Ft/óra

VII.

Ifjúsági szálláshely, 4244. Újfehértó, Debreceni út 38.	
Szállás díja Áfá-val	1685.- Ft/fő/éjszaka

VIII.
VÁROSI
SPORTLÉTESÍTMÉNY
DÍJAI
(Újfehértó Vasvári Pál út 15.)

1. Tanuszoda				
	<u>Iskolai hétköznap 08:00 - 15:30</u> Ft. ÁFA-val		<u>Iskolai hétköznap: 15:30 - 20:00 óráig, Egyéb napokon 08:00 -20:00 óráig</u> Ft. ÁFA-val	
	Újfehértói lakosoknak	Nem újfehértói lakosoknak	Újfehértói lakosoknak	Nem újfehértói lakosoknak
Uuszoda belépő (szauna nélkül)	560.- Ft	620.- Ft	660.- Ft	730.- Ft
Diák/ nyugdíjas uszoda belépő	510.- Ft.	560.- Ft	510.- Ft	560.- Ft
Gyermek belépő 0-3. éves korig	térítésmentes		térítésmentes	
Gyermek belépő 3. éves kortól az általános iskola kezdéséig	310.- Ft	340.- Ft	360.- Ft	400.- Ft
Családi úszójegy (2 felnőtt, 2 gyermek/diák)	1320.- Ft	1450.-Ft	1630.- Ft	1790.-Ft
Csoportos Diák/Nyugdíjas úszójegy (min. 15. főtől)	360.- Ft	400.- Ft	410.- Ft	450.- Ft
Látogató jegy	200.-Ft	220.-Ft	200.-Ft	220.-Ft
Az uszoda úszásoktatás céljából történő- nem	1020.-Ft	1120.- Ft	1020.- Ft	1120.-Ft

intézményi- (magánoktatás) igénybevétele esetén. Kivéve: önkormányzattal való szerződés esetén				
Vizitorna	700 Ft/ 45 perc			
Uszoda belépővel, úszó és úszásoktatásra bérlettel rendelkezők részére szauna és pezsgőfürdő belépő	560.-Ft	620.- Ft	560.- Ft	620.- Ft
Uszoda belépővel, úszó és úszásoktatásra bérlettel rendelkezők részére szauna és pezsgőfürdő belépő Diák/Nyugdíjas	510.- Ft	560.- Ft	510.- Ft	560.- Ft
Kísérőszemélyek részére az öltöző használat az oktatást igénybevevő öltöztetése céljából az úszásóra/vízhez szoktatás/vizitorna kezdési idejét megelőző 10 percre és az úszásórát követő 15 percre	térítésmentes			

Szauna szeánsz	Újfehértói Lakosok	Nem újfehértói lakosok
	2 150 Ft/óra	2 465 Ft/óra

1.1. Bérletek ára Ft/fő (áfá-val)		
	Újfehértói lakosoknak	Nem újfehértói lakosoknak
10 alkalmas úszó	5 280 Ft	5810.- Ft
10 alkalmas kombinált (úszó, szauna és pezsgőfürdő)	8 400 Ft	9 240.- Ft
10 alkalmas diák úszó	4 080 Ft	-
10 alkalmas nyugdíjas úszó	4 080 Ft	4490.- Ft
10 alkalmas gyermek úszó	2 480 Ft	-
10x45 perc úszótanfolyam Felnőtt	10 000 Ft	
10x45 perc úszótanfolyam Diák	8 000 Ft	
10x45 perc Gyermek vízhez szoktatása (3. éves kortól az általános iskola kezdéséig)	8 550 Ft	
5x45 perc Vízitorna	3 000 Ft	

Uszodater és szauna kizárólagos használattal bérlése	67 060 Ft/ óra
Úszósapka bérlése	100 Ft/alkalom
Törölköző bérlése	200 Ft/alkalom

2. Masszázs igénybevételének díjai (áfá-val)	
Hátmasszázs	2400 Ft/30 perc/fő
Egésztest	4400 Ft/60 perc/fő
Talpmasszázs	2000 Ft/30 perc/fő

3. Tornacsarnok igénybevételének díjai ft. (áfá-val)		
Hétfőtől- Péntekig		10 alkalmas bérlet
08.00 - 13:00	6710 Ft/óra	53700.- Ft
13:00 - 20:00	7820 Ft/óra	62560.- Ft
Szombattól - Vasárnapig		
08:00 - 20:00	7820 Ft/óra	62560.- Ft

Az igénybevevők 50%-a, de legalább 10 fő diákigazolvánnyal rendelkező diák esetén, a Városi Tornacsarnok igénybevételének díjai (áfá-val)

Hétfőtől - Péntekig		10 alkalmas bérlet
08:00 - 13:00	5370 Ft/óra	42 960 Ft
13:00 - 20:00	6260 Ft/óra	50 080 Ft
Szombattól - Vasárnapig	6260 Ft/óra	50 080 Ft

Röplabda tanfolyam	Bérlet Áfá-val
10 X 60 perc	10 000.- forint

4. Kondicionáló és fitness terem igénybevételének díjai ft. ÁFÁ-val

**Újfehértói
lakosoknak**

Nem újfehértói lakosoknak

Napi belépőjegy	690 Ft	725 Ft
10 alkalmas bérlet	5 520 Ft	5 800 Ft
30 napos bérlet	7 100 Ft	7 460 Ft

Diák/nyugdíjas kedvezmény		
Napi belépőjegy	550 Ft	580 Ft
10 alkalmas bérlet	4 400 Ft	4 640 Ft
30 napos bérlet	5 000 Ft	5 270 Ft

5. Fallabda (SQUASH) pálya igénybevételi díjai ft. ÁFÁ-val

	Újfehértói lakosoknak		Nem újfehértói lakosoknak	
Hétfőtől - Péntekig	Belépőjegy	10 alkalmas bérlet	Belépőjegy	10 alkalmas bérlet
09:00 - 16:00 óráig	1520 Ft/pálya/óra	12160 Ft/pálya/óra	1600Ft/pálya/óra	12800 Ft/pálya/óra
16:00 - 21:00 óráig	1800 Ft/pálya/óra	14400 Ft/pálya/óra	1890 Ft/pálya/óra	15120 Ft/pálya/óra
Szombattól - Vasárnapig				
09:00- 15:00 óráig	1600 Ft/pálya/óra	12800 Ft/pálya/óra	1680 Ft/pálya/óra	13440 Ft/pálya/óra
15:00 - 21:00 óráig	1800 Ft/pálya/óra	14400 Ft/pálya/óra	1890 Ft/pálya/óra	15120 Ft/pálya/óra
Diák/nyugdíjas kedvezmény				
Hétfőtől - Péntekig				
09:00 - 15:00 óráig	1100 Ft/pálya/óra	8800 Ft/pálya/óra	1155 Ft/pálya/óra	9240 Ft/pálya/óra
Szombattól - Vasárnapig				
09.00 - 15:00 óráig	1300 Ft/pálya/óra	10400 Ft/pálya/óra	1365 Ft/pálya/óra	10920 Ft/pálya/óra

Ütő bérleti díja: 400.- Ft
Ft/db/óra

6. Bowling pálya igénybevételi díja ft. ÁFÁ-val	
Hétfőtől - Csütörtökig	1500 Ft/pálya/óra
Péntektől - Vasárnapig	2000 Ft/pálya/óra

7. Kombinált belépők ft. ÁFÁ-val		
	Újfehértói lakosoknak	Nem újfehértói lakosok
Uszoda, szauna és pezsgőfürdő együttes (kombinált) belépő	1050.- Ft	1 155 .- Ft
Diák/Nyugdíjas kombinált belépő	900.- Ft	990.- Ft
Családi kombinált (2 felnőtt, 2 gyermek/diák)	3050.- Ft	3350.- Ft
Konditerem, szauna, uszoda és pezsgőfürdő kombinált belépő	1 565.- Ft	1 690- Ft
Diák/nyugdíjas kombinált belépő	1 305.-Ft	1 435.- Ft

Hátmassázs, uszoda, szauna és pezsgőfürdő kombinált belépő	2 900.- Ft	3 260.- Ft
Testmassázs, uszoda, szauna és pezsgő kombinált belépő	5 000.- Ft	5 150- Ft
Talpmassázs, uszoda, szauna és pezsgőfürdő kombinált belépő	2 625.- Ft	2 880.- Ft
Nyugdíjas kedvezmény		
Hátmassázs, uszoda, szauna és pezsgőfürdő kombinált belépő	2770.- Ft	3120 .- Ft

Fallabda pályát és a bowling pályát belépőjegy vagy bérlet alapján igénybe vevők részére az uszoda, szauna és pezsgőfürdő igénybevételére jogosító belépő	850.- Ft	935.- Ft
Diák/nyugdíjas	700.- Ft	770.- Ft

