



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS  
POLGÁRMESTERI HIVATALA  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: [ujfpohiv@matavnet.hu](mailto:ujfpohiv@matavnet.hu)  
Web: [www.ujfeherto.hu](http://www.ujfeherto.hu)



Száma: 13-45./2006.

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Újfehértó Város Képviselő-testületének 2006. július 05-én (szerda) de. 8<sup>00</sup> órai kezdettel a Városi Könyvtár és Művelődési Központ 4244 Újfehértó, Fő tér 3. sz. (volt Ételtár) helyiségében megtartott – r e n d k í v ü l i n y i l v á n o s ü l é s é r ől -.

**Jelen vannak:** Nagy Sándor polgármester, Balsa József, Banka Attila, Galambos János, Gyermánné Szabó Katalin, Kovács Sándor, Nagy József, Orf Ferenc, Papp Lászlóné, Puskás László, Ricska Zsolt, Székely József, Szilágyi Antalné, Tóth András, Tóth János, Várady Béláné képviselők

**A Polgármesteri Hivatal részéről:** Dr. Szűcs Andrea mb. aljegyző,  
igazgatási osztályvezető  
Iványi Istvánné pénzügyi Osztályvezető  
Dr. Egyed Adrienn közbeszerzési referens  
Pincés Mihályné jegyzőkönyvvezető

Nagy Sándor polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a megválasztott 18 fő képviselőlől 15 fő jelen van, így a képviselő-testület **h a t á r o z a t k é p e s**.

Nagy Sándor

A mai rendkívüli-testületi ülésnek két napirendi pontja van. A meghívóban szereplő napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

Ki az, aki elfogadja a javasolt napirendet?

A képviselő-testület a javasolt napirendet 15 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi napirendet állapította meg:

### Napirendi pont

1./ Előterjesztés „Újfehértó Város külterületén található 0688/1 hrsz-ú, 1,2 km hosszúságú mezőgazdasági út (Balkányi út) szilárd aszfalttal történő ellátása tárgyú egyszerű közbeszerzési eljárás keretében beérkezett ajánlatok értékeléséről (Írásbeli előterjesztés alapján)

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

2./ Előterjesztés az Újfehértó 014/68 hrsz. alatt nyilvántartott, 2.658 m<sup>2</sup> területű szántó művelési ágú ingatlanra érkezett vételi ajánlatról (Írásbeli előterjesztés alapján)

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

Balsa József megérkezett az üléssterembe, így a képviselő-testület létszáma 16 főre változott.

### 1. napirendi pont megtárgyalása

1./ Előterjesztés „Újfehértó Város külterületén található 0688/1 hrsz-ú, 1,2 km hosszúságú mezőgazdasági út (Balkányi út) szilárd aszfalttal történő ellátása tárgyú egyszerű közbeszerzési eljárás keretében beérkezett ajánlatok értékeléséről (Írásbeli előterjesztés alapján)

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Az előterjesztést kiosztással megkapták, az előkészítő bizottság az ülés megkezdése előtt értekezett. A

pályázattal kapcsolatban öten váltották ki a pályázati anyagot, ebből négyen nyújtották be a pályázatot. Az előterjesztésben közreműködő céggel, valamint az előkészítő bizottsággal egyetértésben arra teszek javaslatot, hogy a beérkezett pályázatok közül a legelőnyösebb ajánlatot Czimre és Társa Kft.-t, mint összességében legelőnyösebb ajánlattevőt hirdeti ki az eljárás nyerteseként 84.065.052.-Ft ajánlati áron, mely az ÁFA-t tartalmazza és mivel a kiírás szerint második legjobb ajánlattevőt is kell hirdetni, a DEPONA Mélyépítő és Kereskedelmi Kft.-t javaslom a második legkedvezőbb ajánlattevőnek 86.905.716.-Ft ajánlati áron, mely az ÁFA-t tartalmazza javaslom elfogadásra. Kérdés, észrevétel, vélemény van-e a napirendi ponttal kapcsolatban?

Ki az, aki elfogadja a javaslatot,

A képviselő-testület a javaslatot 16 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

## ÚJFEHÉRTÓ VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

**110/2006. (VII. 05.) számú**

### **h a t á r o z a t a**

„Újfehértó Város külterületén található 0688/1 hrsz-ú 1,2 km hosszúságú mezőgazdasági út szilárd aszfaltburkolattal történő ellátása” tárgyú egyszerű közbeszerzési eljárás keretében beérkezett ajánlatok értékeléséről

### **A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

- 1. a Czimre és Társa Kft.-t** (4320 Nagykálló, Simonyi út 16.), mint összességében legelőnyösebb ajánlattevőt hirdeti ki az eljárás nyerteseként 84.065.052.-Ft ajánlati áron, mely az ÁFA-t tartalmazza.
- 2. a DEPONA Mélyépítő és Kereskedelmi Kft.-t** (4400 Nyíregyháza, Csillag utca 16.) hirdeti ki a második legkedvezőbb ajánlattevőnek 86.905.716.-Ft ajánlati áron, mely az ÁFA-t tartalmazza.

Teljesítési határidő: 2006. augusztus 31.

Határidő: folyamatos  
Felelős: polgármester

### **2. napirendi pont megtárgyalása**

**2./** Előterjesztés az Újfehértó 014/68 hrsz. alatt nyilvántartott, 2.658 m<sup>2</sup> területű szántó művelési ágú ingatlanra érkezett vételi ajánlatról (Írásbeli előterjesztés alapján)

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Ennek a lényege az, hogy amikor eladtuk Vas Jánosnak ezt a területet ebből az út lejegyzés céljára annak idején ezt visszakerült az önkormányzatnak, a mellette lévő összes terület elidegenítésre került, ugyanazoknak a személyeknek, akik itt most szerepelnek. Kérdés, észrevétel, vélemény van-e a napirendi ponttal kapcsolatban?

Ki az, aki a határozat-tervezetet elfogadja?

A képviselő-testület a határozat-tervezetet 15 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

## ÚJFEHÉRTÓ VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

**111/2006. (VII. 05.) számú**

### **h a t á r o z a t a**

az Újfehértó 014/68. hrsz. alatt nyilvántartott, 2.658 m<sup>2</sup> területű, szántó művelési ágú ingatlanra érkezett vételi ajánlat elbírálására

#### **A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1. tekintettel az önkormányzati ingatlanok elidegenítésére vonatkozó vagyoneértékesítési tervére, a módosított 25/2003. (X. 31.) VKT rendelet 3. § (5) bekezdésében foglaltakra a 014/68 helyrajzi számú, 2.658 m<sup>2</sup> területű, 1/1 önkormányzati tulajdonú, szántó művelési ágú ingatlanra érkezett vételi ajánlatot 531.600.-Ft + ÁFA értéken elfogadja és a területet Kávássy Péter (Piricse, Rózsa tanya), Toldi Miklós (Nyíregyháza, Kandó Kálmán u. 1.), Szabó Zoltán (Nyíregyháza, Csónak u 9.), Katona Attila (Nyíregyháza, Báthori u 8.), és Hibján Zoltán (Nyíregyháza, Benehalom u. 16. szám) alatti lakosok részére elidegeníti.
2. Megbízta a polgármestert, hogy - a kifüggesztési eljárást követően – az Önkormányzat nevében az adás-vételi szerződést írja alá.

Határidő: folyamatos  
Felelős: polgármester

Mivel egyéb kérdés, észrevétel, vélemény nem hangzott el, Nagy Sándor polgármester a rendkívüli nyilvános ülést 8 óra 25 perckor bezárta.

**K. m. f.**

**Nagy Sándor**  
polgármester

**dr. Mátyás B. Szabolcs**  
j e g y z ő