



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma: 6-110/2011.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Újfehértó Város Képviselő-testületének 2011. december 21-én de. 7,30 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterme (4244 Újfehértó, Szent István út 10., fsz.: 3. sz.) helyiségében megtartott rendkívüli nyilvános **ülésről**.

Jelen vannak: Nagy Sándor polgármester, Banka Attila, Budainé Veres Ágnes, Elek László, Leveleki József, Puskás László, Suhaj István, Szilágyi Péter, Szűcs Lászlóné, Tóth János képviselők

Tanácskozási joggal jelen van: Dr. Mátyás B. Szabolcs jegyző, Dr. Szűcs Andrea aljegyző

Polgármesteri Hivatal részéről jelen van: Pincés Mihályné jegyzőkönyvvezető

Nagy Sándor polgármester köszönti a megjelenteket.

Nagy Sándor

Megállapítom, hogy a megválasztott 12 fő képviselőből 10 fő jelen van, így a képviselő-testület ***h a t á r o z a t k é p e s***.

A meghívóban szereplő napirendi pontot javasolom megtárgyalásra a mai ülésre. Van-e más javaslat? Ha nincs, ki az, aki elfogadja a javasolt napirendi pontokat?

A képviselő-testület a napirendi javaslatot 10 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi napirendet állapította meg:

Napirend

1./ Előterjesztés labor (vérvételi hely) működéséhez szükséges megbízási szerződés jóváhagyásáról

Száma: 3-275/2011.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Nagy Sándor polgármester

2./ Előterjesztés Önkormányzati fejlesztési feladatokhoz támogatást megelőlegező hitel felvételéről

Száma: 3-276/2011.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Nagy Sándor polgármester

1. napirendi pont megtárgyalása

1./ Előterjesztés labor (vérvételi hely) működéséhez szükséges megbízási szerződés jóváhagyásáról

Száma: 3-275/2011.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

Azért lenne fontos, hogy most ezt aláírjuk, hiszen január 1-jétől a kórház átkerül állami fenntartásba, és bizonyára eltelik egy kis idő, hogy aláírásokat és egyéb dolgokat el fognak rendezni. Szükség lenne arra, hogy még ebben az évben ezt alá tudjuk írni a kórház vezetésével annál is inkább, mert nem tudjuk elindítani, addig a vérvételi hely engedélyezési eljárást, amíg ez a szerződés nem áll rendelkezésre. A jelenlegi működéshez képest arra mindenképpen szeretném felhívni a figyelmet, hogy egy plusz minimum 4 órás foglalkoztatást be kell vállalnunk az indulás időszakában, hiszen az idevonatkozó SZCSM rendelet minimumfeltétele az előírja ezt a létszámot. Az, hogy a későbbiek során hogy fogjuk ezt megoldani, az egy másik kérdés, de ha másképp nem közhasznú munkással ezt biztosítanunk kell. Egyébként átnéztük a minimumfeltétel egyéb részleteit is, úgy néz ki, hogy még egy-két eszköz minőségi tanusítványt kell beszereznünk, ha ez megtörténik, akkor gyakorlatilag úgy néz ki, hogy az ÁNTSZ- részéről ezt a szerződést tudjuk prezentálni, az ÁNTSZ részéről nem lesz akadálya, hogy megkaphassuk ezt a működési engedélyt. Még azt is tessenek látni, hogy a kórház sem egy önzetlen cég, azt azért beleteszi, hogy ha az ő volumenkorlátját – ha nem fér bele a mi plusz vérvételünk, akkor ezért nekünk kell fizetni-ámbár van benne egy olyan, és ezt egyeztettek- bízom benne, hogy nem lesz ezzel kapcsolatosan gond. Aljegyző ezt tegnapi nap folyamán egyeztette a kórházzal, hogy mi az a korlát, hogy mi az ami alá Ők esnek. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozat-tervezetet elfogadja?

A képviselő-testület a határozati javaslatot 10 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

212/2011. (XII. 21.) számú

h a t á r o z a t a

labor (vérvételi hely) működéséhez szükséges megbízási szerződés jóváhagyásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ a Jósa András Oktatókórház Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 4400 Nyíregyháza, Szent István út 68., cégjegyzékszám: 15-09-074338, képviseli: Dr. Adorján Gusztáv Tamás ügyvezető) az önkormányzat által működtetett J0 besorolású labor szakmai felügyeletére, laborvizsgálatok elvégzésére megbízási szerződést köt, amelyet a melléklet szerinti tartalommal jóváhagy.

2./ Felhatalmazza a polgármestert a mellékelt megbízási szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

Melléklet a 212/2011.(XII. 21.) számú határozathoz

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Megbízó neve: Újfehértó Város Önkormányzata
Székhely: 4244 Újfehértó Szent I u 10.
Törzskönyvi 732473
azonosító szám:
Adószám: 15404792-2-15
Képviseli: Nagy Sándor polgármester
mint **Megbízó** egészségügyi szolgáltató

másrészről

Megbízott neve: Jósa András Oktatókórház Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 4400 Nyíregyháza, Szent István út 68.
Cégjegyzékszám: 15-09-074338
Adószám: 14766758-4-15
Képviseli: Dr. Adorján Gusztáv Tamás ügyvezető
mint **Megbízott** egészségügyi szolgáltató

a továbbiakban együttesen **Felek** között, alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek mellett.

I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodás alapján a Megbízott végzi a kompetenciájába tartozó laborvizsgálatokat a Megbízó ellátási területén. Megbízott a labortevékenységet a saját székhelyén, telephelyén, fióktelepein látja el.
2. A laborvizsgálatokhoz szükséges mintavétel elvégzése a Megbízó feladata, az ehhez szükséges személyi és infrastruktúrális feltételeket a Megbízó saját költségén biztosítja. A mintavételi eszközöket a Megbízott saját költségén biztosítja. A mintavételt a releváns kódokon a Megbízott számolja el az Országos Egészségbiztosítási Pénztár (továbbiakban: OEP) felé. A minták beszállításáról a Megbízott az általa szervezett és működtetett gépjárművel gondoskodik. A beszállítás Megbízó telephelyéről hétköznapokon előre tervezett időpontban, nyomtatott leletek visszajuttatása ugyanoda történik. Az ellátási területen levett minták Megbízó telephelyére történő összegyűjtésről, valamint a

leletek továbbításáról a Megbízó gondoskodik. A beszállítás gyakoriságát a mintaszámtól függően a Megbízóval egyeztetve a Megbízott határozza meg.

A minta levételeztől a mintaszállításig a szakszerű tárolás a Megbízó feladata. A hibás tárolásból eredő károkért a Megbízott felelősséget nem vállal.

3. A Megbízott vállalja a Megbízó által működtetett J0 besorolású labor szakmai felügyeletét.
4. A Megbízott jelen szerződés tárgyát képező tevékenységet a hatályos jogszabályoknak megfelelő és a Megbízott ellátási területén működő egészségügyi szolgáltatók által elsősorban online készített vizsgálatkérők alapján végzi. A laborvizsgálat kérő lap az online kérésből kerülhet kinyomtatásra vagy aktualizáltan a www.josa.hu weboldaltól tölthető le.
5. Felek rögzítik, hogy a Megbízó a jelen szerződés tárgyát képező tevékenységre más szolgáltatóval szerződést nem köt, a betegeket más szolgáltatóhoz nem irányítja vagy utalja be.

II. ELLENÉRTÉK

1. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés I./1. pontjában körülírt szolgáltatást a Megbízott a jogszabályban meghatározott esetekben az OEP felé elszámolja. A Megbízott teljesítmény korlátot határozhat meg, melyet egy hónappal az érvényesítés előtt köteles közölni a Megbízóval. A Felek rögzítik, hogy a teljesítmény korlát mértékéig egymás felé díjat nem számolnak el, az esetleges teljesítménykorlát felett a mindenkori intézményi átlagos labor FT/pont érték a díj.

III. RENDELKEZÉSEK AZ EGYSÉGES BETEGELLÁTÁS BIZTOSÍTÁSA ÉRDEKÉBEN

1. Felek vállalják, hogy az egészségügyi tevékenységre vonatkozó jogszabályokat, szakmai és etikai szabályokat maradéktalanul, teljes körűen betartják.
2. Felek kötelesek az egészségügyi szolgáltatás nyújtása során a tudomásukra jutott egészségügyi és személyes adatokat a vonatkozó hatályos jogszabályoknak megfelelően kezelni.
3. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés egész időtartama, a jelen szerződés tárgyát képező egészségügyi szolgáltatás nyújtására jogosító, az illetékes egészségügyi hatóság által kiadott, jogerős működési engedéllyel és érvényes felelősségbiztosítással rendelkeznek.
4. A Feleket együttműködési kötelezettség terheli a jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatással összefüggésben eljáró hatóságok (ÁNTSZ, OEP stb.) eljárása során.

IV. A SZERZŐDÉS HATÁLYA

1. Jelen szerződést a Felek a szerződés aláírásának napjától határozatlan időre kötik meg.

V. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZÜNTETÉSE

1. A szerződés módosítását bármelyik fél kezdeményezheti azzal, hogy a szerződés módosítása kizárólag írásban érvényes.
2. A szerződést bármelyik fél jogosult egyoldalú jognyilatkozattal, 30 napos felmondási idő megtartásával, írásban közölt rendes felmondás útján megszüntetni.
3. Ha bármelyik szerződő fél olyan magatartást tanúsít, amely a szerződés fenntartását lehetetlenné tevő súlyos szerződésszegést valósít meg, a szerződés azonnali hatállyal felmondható. Ilyen magatartásnak minősül különösen, de nem kizárólag

- a jelen szerződésben meghatározott feladatait nem a jelen szerződésben, illetve a vonatkozó jogszabályokban meghatározott módon és feltételekkel, jelen szerződés rendelkezéseibe vagy jogszabályba ütköző módon látja el,
 - működési engedélyét visszavonják
4. Rendkívüli felmondás a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal történik, melyet tértivevényes ajánlott küldeményként, postai úton kell megküldeni.
 5. A jelen Megbízási szerződés megszűnése esetén, a megszűnéstől számított 3 napon belül, Felek kötelesek egymással elszámolni.
 6. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy egymásnak a jelen szerződés tartalmát, illetve a szerződés teljesítése során tudomásukra jutott üzleti titkait nyilvánosságra nem hozzák, harmadik személyekkel (ide nem értve a kötelező adatszolgáltatást a hatóságok részére) nem közlik és azokat a szerződés megszűnését követően is megőrzik.
 7. Minden, a jelen szerződés keretében a felek által egymásnak küldött értesítésnek írott formában (ajánlott, tértivevényes levélben) kell történnie. Ezen értesítések hatálya a címzett általi átvételkor, illetve neki történő kézbesítéskor áll be.

VI. EGYÉBRENDDELKEZÉSEK

1. Jelen szerződésben nem vagy nem teljeskörűen szabályozott kérdésekben a Ptk. illetve a vonatkozó ágazati jogszabályok megfelelő rendelkezései irányadóak.
2. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésből eredő vitás kérdéseiket elsősorban békés úton, tárgyalások útján rendezik, annak eredménytelensége esetére a pertárgy értékétől függően kikötik a Nyíregyházi Városi Bíróság illetve a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét.
3. Jelen szerződés 4 eredeti példányban készült, melyből 2-2 példány illeti a Feleket.

Jelen szerződést a Szerződő Felek elolvasás után, mint üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt, arra feljogosított képviselőik által jóváhagyólag írták alá.

Nyíregyháza, 2011.....

.....
 Újfehértó Város Önkormányzata
 képviseletében
 Nagy Sándor
 polgármester

.....
 Jósa András Oktatókórház Egészségügyi
 Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű
 Társaság
 képviseletében
 Dr. Adorján Gusztáv
 Ügyvezető

Szakmai ellenjegyzés:.....
 Pénzügyi ellenjegyzés:.....
 Jogi ellenjegyzés:.....

A megállapodásban rögzítetteket megismertem, azt jóváhagyom.

Nyíregyháza, 2011.....

.....
 Dr. Kiss Zoltán Tamás
 vezérigazgató
 Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Egészségügyi
 szervezési és Szolgáltató Holding Nonprofit
 Zrt.
 Alapító

2. napirendi pont megtárgyalása

- 2./** Előterjesztés Önkormányzati fejlesztési feladatokhoz támogatást megelőlegező hitel felvételéről
 Száma: 3-276/2011.
 (Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Nagy Sándor polgármester

Nagy Sándor

A leírtakon túlmenően röviden indokolnám az előterjesztést; a jelenleg rendelkezésre álló likvidpénzeszközök, amelyekkel folyamatosan finanszírozni tudjuk a működtetést, az semmiféleképpen nem teszi lehetővé, hogy egy 40 milliós nagyságrendet ki tudjunk venni belőle. Mindenképpen szükség van erre a forrásra, annál is inkább mert a tegnapi nap folyamán a jelenlegi pénzekből meg tudtam oldani, hogy a december 31-éig esedékes számlák, - a Thermás számla kivételével – kiegyenlítésre kerültek. Ez azt jelenti, hogy egy 16 millió forintos tartozása van a Thermának- ebből 6 millió forint a 30 napon túli. Ezt nem tudom addig eldönteni, amíg nem kapom meg a banki értesítőket, hiszen 44 millió forint kamat, illetve tőkefizetés válik esedékessé december 31-én. Tehát emiatt is szükség lenne erre az átmeneti támogatást megelőlegező hitelre. Kétfelé gondolkodtunk- volt az RFV-vel is tárgyaltunk, hiszen Ők is ajánlottak ilyen támogatást megelőlegező hitelre, csak az átfutási idő náluk 6-8 hét, másrészt ők helyből biztosítékot is kérnek. Tehát nem elég, hogy engedményezzük ezt az összeget, amit megkapunk, mellé még adunk egy inkasszós jogot a 141-es főszámlára, Ő még ingatlanfedezetet is kért volna és 2-3 %-kal magasabb lett volna a hitelkamatláb is náluk. Ez a RÉGIÓ FINANSZ Pénzügyi Bank Zrt. salgótarjáni székhellyel az, aki ezekkel a feltételekkel ezt bevállalná, én úgy gondolom, hogy túl nagy kockázata nincs ennek a történetnek.

A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

Leveleki József

A kamat tekintetében ez az intervallum nem szűkíthető?

Nagy Sándor

Azért nem, mert ezt a bírálatkor aktuális – amikor ezt megkaptuk akkor még fél %-kal alacsonyabb volt a jegybanki kamat. Tegnap fél %-ot hozzátett a jegybank a kamathoz, illetve mire átküldünk nekik mindent, - szerintem már a két ünnep között ezt nem fogják bírálni – és azért ebben az intervallumban adja meg, mert az éppen aktuális pénzügyi kondíciók mellett fogja meghozni a döntését.

Szilágyi Péter

Én azt gondolom, hogy fel kell venni ezt a kölcsönt, mert megvalósultak beruházások. De azt gondolom, hogy egyszer majd már húzni kell egy vonalat, és nem adósítani el tovább

Újfehértót. A futó projekteket le kell futtatni és megállj-t parancsolni, annál is inkább mert nem látom azt, hogy az állam, vagy Kormány konszolidálni akarná a települési önkormányzatokat és adósságot fogunk felhalmozni.

Nagy Sándor

Pontosítani szeretném képviselő Úrnak, hogy ez a pénz ez nem többlet, átmenetileg többlet teher, de ez a pénzt 100 %-ban megtérülne. Egyedül a kamat amit kell fizetni. A HÚRÓ az augusztusig, a másik, a napkollektoros az elvileg márciusig.

Szilágyi Péter

Értettem az előterjesztést, el is olvastam, az a lényege, hogy itt a kamatterhe ami terhel bennünket, tisztában vagyok vele. Csak azt akarom mondani, hogy több ilyen terhet jó szívvel nem tudok támogatni, hiszen ilyen adósság mellett, ami Újfehértónak van azt gondolom, hogy 100 ezer forint is számít.

Nagy Sándor

Vannak dolgok, amit még meg kell csinálni és az utófinanszírozást nem mi találjuk ki és ennek a pénzügyi teljesítésnek meg kell történni, ahhoz, hogy egyáltalán a lehívást meg tudjuk indítani.

Puskás László

Lenne másik oldal is, hogy nem veszünk fel hitelt, hanem kivesszük a napi finanszírozásból azt a 40 millió forintot, azzal megemelkedik a szállítói tartozás. De nyilván nem abba az irányba kellene megint elmenni, mert annyit meg valószínűleg nem ér, hogy a becsületét az önkormányzat újra eljuttassa, hogy a szállítóknak nem tud fizetni azért, hogy a beruházásait tudja fizetni.

Nagy Sándor

Illetve, ami nagyon fontos, hogy a közüzemi szolgáltatatók 1 napért a jegybanki alapkamat kétszeresét számolják fel. Tehát most már ott tartunk, hogy az E-on is a Nyírségvíz is, a TIGÁZ is 30 napon túli számlafizetésnél számolja a kamatot. Tehát meghánytam-vetettem én is. És azért nem hoztam korábban ezt, mert bíztam benne, hogy hamarabb megfordulnak ezek a pénzek, de az világosan látszik, hogy nem lenne szabad – azért sem lenne szabad, mert nem látjuk a jövő évben az átmeneti időszakban - most még mindig nem látom, hogy végül a normatívák hogyan alakulnak, milyen irányban finanszíroznak bennünket. 2012. január 3-án segélyt, bért kellene fizetnem. El kellene indítani az évet, úgy kalkulálni, hogy mondjuk olyan gázzsámlák jönnek, hogy pld. az Erkel épületének a december 5-ei egy havi gázzsámlája 2 millió 400 ezer forint volt. Tehát ilyen nagyságrendűek, ha a három legnagyobb szolgáltató felé fizetendő díjakat nézem, akkor majdnem megközelíti a 20 millió forintot havi szinten.

Van-e még egyéb észrevétel? Ha nincs a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki a határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület 10 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

213/2011.(XII. 21.) számú

h a t á r o z a t a

Önkormányzati fejlesztési feladatokhoz támogatást megelőlegező hitel felvételéről

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1. A támogatások megelőlegezésére 40 millió forint összegű éven belüli rövid lejáratú kölcsön felvételét kezdeményezi a RÉGIÓ FINANSZ Pénzügyi Bank Zrt-től, az alábbi feltételekkel:
 - Hitel futamidő: a kölcsön futamidejét az utolsó kifizetési kérelem benyújtásának Támogatási Szerződésben megjelölt határideje, illetve ez alapján az utolsó támogatási-rész kifizetésének várható időpontja határozza meg.
 - Biztosítékok: Engedményezési szerződés keretében a folyósítandó támogatás összegét a fennálló teljes tartozás erejéig a RÉGIÓ FINANSZ Pénzügyi Zrt-re engedményezi.
 - Kamatfizetés gyakorisága: havonta.
 - Kamat mértéke: 10-13%/év
2. Kötelezettséget vállal arra, hogy a tőke és kamatai megfizetéséhez a fedezetet az Önkormányzat a 2012. évi költségvetésében biztosítja.
3. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés 1. pont szerinti feltételek figyelembevételével történő megkötésére.

Határidő : folyamatos

Felelős: polgármester

Mivel egyéb kérdés, észrevétel, vélemény nem hangzott el, Nagy Sándor a rendkívüli nyilvános ülést 7 óra 45 perckor bezárta.

K. m. f.

Nagy Sándor
Polgármester

Dr. Mátyás B. Szabolcs
j e g y z ő