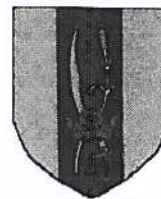




**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE**

4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK HATÁSKÖRÉBEN ELJÁRÓ
ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE
74/2021. (V. 31.) számú
Határozata**

**Az Újfehértói Kézilabda Egyesület által a „Kisrétkör Szabadidőpark „ felújítása,
bővítése tárgyú, megvalósításra tervezett pályázathoz kapcsolódó szerződés
megkötéséről**

Újfehértó Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt feladat –és hatáskörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. § -a, és Újfehértó Város önkormányzat képviselő – testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013 (I.31.) rendeletének 8. § (1) bekezdés n) pontja alapján az alábbiak szerint dönt:

1./ Az Újfehértói Kézilabda Egyesület által a „Kisrétkör Szabadidőpark „ felújítása, bővítése tárgyú, megvalósításra tervezett pályázathoz kapcsolódó szerződést a mellékletben foglaltak szerint jóváhagyja,

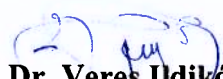
2./ a 3641 –es helyrajzi számon található ingatlant a mellékelt szerződésben foglalt feltételek szerint Újfehértói Kézilabda Egyesület használatába adja.

Felelős: Dr. Hosszú József polgármester

Határidő: azonnal


Dr. Hosszú József
polgármester




Dr. Veres Ildikó
jegyző

A határozatról értesül:

1./ Újfehértói Polgármesteri Hivatal

2./ Újfehértói Kézilabda Egyesület / 4244 Újfehértó, Deák Ferenc utca 22. /

Melléklet Újfehértó Város Önkormányzata képviselő – testületének hatáskörében eljáró Újfehértó Város Polgármesterének 74/2021. (V. 31.) számú határozatához

SZERZŐDÉS

– a „Kisrétkör Szabadidőpark” felújítása, bővítése tárgyú pályázat megvalósítása és üzemeltetése tárgyában –

amely létrejött egyrészről

az Újfehértói Kézilabda Egyesület

székhely: 4244 Újfehértó, Deák Ferenc utca 22.,

adószám: 18629712-1-15,

Nyilvántartási szám: 15-02-0003496,

statisztikai számjel: 18629712-9312-529-15,

bankszámla szám: 68800013- 11130936,

képviseli: Puskás László elnök,

(továbbiakban: „Egyesület”),

másrészről

Újfehértó Város Önkormányzata

székhely: 4244 Újfehértó, Szent István út 10.,

törzskönyvi azonosító szám (PIR): 732473,

adószám: 15732475-2-15,

statisztikai számjel: 15732475-8411-321-15,

bankszámla szám: 68800013- 11039141,

képviseli: Dr. Hosszú József polgármester

(a továbbiakban: „Önkormányzat”, a továbbiakban együttesen: „Felek” között, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint.

1./ Előzmények, a szerződés tárgya

1.1. Az Egyesület megkeresését követően az Önkormányzat képviselő – testülete a 160/2018. (VII.25.) határozata alapján előszerződés jött létre a Felek között a „Kisrétkör Szabadidőpark” felújítása, bővítése tárgyú pályázat megvalósítása és üzemeltetése tárgyában, és a kapcsolódó szándéknyilatkozat rögzítéséről, 2018.07.26 –án (a továbbiakban: előszerződés). A hivatkozott előszerződés 3.7. alapján a pályázat nyertessége esetén a Felek az előszerződésben rögzített lényeges feltételeket tartalmazó szerződést kötik egymással.

1.2. Az Egyesület nyilatkozik, hogy a hivatkozott előszerződés tárgyát képező pályázatot (a továbbiakban: „pályázat”, vagy „beruházás”) pozitív elbírálásban részesült, és az Egyesület a támogatásra jogosulttá vált. Felek a jelen szerződésben szabályozzák az előszerződésben is megjelölt jogokat és kötelezettségeket, különösen a 3641 helyrajzi számú ingatlanon („Kisrétkör Szabadidőpark”) megvalósítandó beruházáshoz szükséges ingatlanhasználati, birtoklási, üzemeltetési, fenntartási, költségviselési és együttműködési kérdéseket.

1.3. Az Egyesület nyilatkozik, hogy a nyertes pályázat tárgya a „Kisrétkör Szabadidőpark” felújítása, bővítése, a közösségi szintér megújítása, a terület így alkalmassá tétele szabadidős tevékenységek eltöltésére, sportolásra, különböző rendezvények megtartására.

1.4. Felek a hivatkozott előszerződésben rögzített lényeges feltételeket az előszerződés megkötése óta eltelt időmúlást is figyelembe véve felülvizsgálták, és a szerződés tartalmát ez alapján, egyező akaratallal állapítják meg.

2./ A beruházás megvalósítása, Ingatlanhasználat, birtoklás, üzemeltetés

2.1. Az Egyesület vállalja, hogy a nyertes pályázat hatályos támogatási szerződése alapján megvalósítandó, az Önkormányzatnak is bemutatott kiviteli terveknek megfelelő műszaki – szakmai paraméterek szerint valósítja meg a beruházást a 3641 helyrajzi számú ingatlanon.

2.2. Az Önkormányzat vállalja, hogy amennyiben szükséges, a Beruházás megvalósításának érdekében, és annak megfelelően módosítja a hatályos településrendezési eszközöket, a helyi építési szabályzatot. Ennek érdekében az Egyesület köteles részletesen, kellő időben tájékoztatni az Önkormányzatot a beruházás azon paramétereiről, ami a településrendezési eszközök, és a helyi építési szabályzat módosítását indokolja, és köteles átadni valamennyi vonatkozó hiteles dokumentumot, ami a módosítás terjedelmének, körének megállapításához, és a szükséges döntések, valamint jogalkotási aktusok előkészítéséhez szükséges. Az Önkormányzat nem köteles a módosítás átvezetésére, ha az jogellenes, vagy az Önkormányzat érdekeivel nyilvánvalóan ellentétes lenne.

2.3. Önkormányzat vállalja, hogy az ingatlan lényeges tulajdonságairól az Egyesületet tájékoztatja, és szavatolja, hogy az ingatlan minősége a tervezett Beruházás végrehajtásához megfelelő, nem szorul rekultivációra, nem rendelkezik olyan tulajdonsággal, mely a Beruházás kivitelezését bármilyen okból megakadályozza, vagy aránytalan költségeket okoz. Az Egyesület nyilatkozik, hogy a beruházáshoz szükséges tényeket, adatokat és körülményeket, előírásokat, követelményeket teljes körűen ismeri.

2.4. Az Önkormányzat támogatja és elősegíti a Beruházás megvalósulását elősegítő feladatok végrehajtását, a Beruházás megvalósítását követően is mindenben együttműködik az Egyesülettel, a Beruházás üzemeltetését segíti.

2.5. Az Önkormányzat vállalja, hogy jogi és műszaki álláspontja, véleménye kialakításával elősegíti a beruházás előkészítésével és megvalósításával kapcsolatos egyes kérdések megválaszolását.

2.6. A Felek megállapodnak, hogy amennyiben Felek bármelyike a beruházás megvalósítása körébe tartozóan a másik Fél véleményét, állásfoglalását kéri, az érintett Fél a közléstől számított 5 (öt) munkanapon belül indokolással ellátott írásbeli véleményt ad.

2.7. A Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonában áll az Újfehértó belterület 3641 helyrajzi számú, kivett mocsár és közterületi illemhely megnevezésű, 1 ha 5 774 m² térmértékű ingatlan (a továbbiakban úgy is mint Ingatlan). Az Ingatlanra az E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt. javára a 44994/2010.05.19. számú bejegyző határozat, illetve az 59716/2010.10.18. számú bejegyző határozat alapján 22 kV-os közcélú légvezetékre vezetékjog került bejegyzésre, az előbbi határozat alapján 1049 m², az utóbbi határozat alapján 5 m² területnagyságot érintően.

2.8. Az Önkormányzat szavatolja, hogy a Beruházással érintett Ingatlan minden, a beruházás megvalósítását akadályozó – a tulajdoni lapon a szerződéskötéskor fel nem tüntetett – tehertől, illetve harmadik személynek az Ingatlanra vonatkozó bármilyen, a Beruházás megvalósítását akadályozó jogától mentes maradjon.

2.9. Az Önkormányzat az Egyesület részére kizárólagos használatba adja, az Egyesület pedig használatba veszi a 2.7. pontban meghatározott ingatlant, valamint az annak területén található ingóságokat, alkotórészeket, és tartozékokat, jelen szerződés hatályba lépésétől 15 éves határozott időtartamra.

2.10. Felek megállapodnak, hogy a használati jog ellenértéke az Egyesület részéről jelen szerződésben foglaltak szerint az Önkormányzatnak nyújtott ingyenes tulajdonjog átruházás, és az üzemben tartás költségeinek Egyesület részéről történő biztosítása.

2.11. Az Egyesület tudomásul veszi, hogy a jelen megállapodással az ingatlanon biztosított kizárólagos használat jelen megállapodás előírásait, a szerződésben megjelölt közfeladatok ellátását

szolgálja. Tudomásul veszi továbbá, hogy jelen megállapodás az Egyesület javára az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezhető használati jogot nem keletkeztet.

2.12. Felek megállapodnak, hogy az Önkormányzat az ingatlant az Egyesület birtokába adja a szerződés hatályba lépését követő ésszerű időn belül, melyet a Felek erre alkalmas módon dokumentálnak.

2.13. Az Egyesület jelen szerződés teljesítése érdekében végrehajtott beruházásokat, fejlesztéseket (pl. műszaki átalakítás, korszerűsítés, eszközbeszerzések és pótlások, fogyasztási mérők kiépítése stb.) saját könyveiben tartja nyilván. Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés teljesítése során létrejött valamennyi ingó vagyonelem, beruházás, felújítás és valamennyi vagyoni érték, vagyoni értékkel rendelkező dolog tulajdonjogát az Egyesület jelen szerződéssel ingyenesen átruházza az Önkormányzat részére – függetlenül azok alkotórészi vagy tartozéki minőségétől –, az Önkormányzat pedig azt tulajdonba veszi. Felek megállapodnak, hogy az Önkormányzat a tulajdonjogot és valamennyi vagyonelem birtoklásához fűződő kizárólagos jogot az ingatlan használatára vonatkozó határozott időtartam leteltekor, vagy – ha ez utóbbi időpont eltérő – a szerződés megszűnésekor szerzi meg.

2.14. Az Egyesület köteles a szerződés megszűnésekor az ingatlant kiürített, és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az Önkormányzat birtokába visszabocsátani. A tulajdon –és birtokállapot megváltozásáról a felek jegyzőkönyvet vesznek fel, melyhez az Egyesület köteles mellékelni a tulajdon –és birtokállapot megváltozásával érintett vagyonelemekre vonatkozó, a számviteli nyilvántartás alapját képező bizonylatokat, továbbá a pályázati dokumentáció azon részét, amelyből a 2.13. pont alapján az Önkormányzat tulajdonába kerülő, a pályázatból beszerzett, vagy megvalósított vagyonelemek teljes köre hitelt érdemlően megállapítható.

2.15. Az Egyesület az ingatlant annak birtokba vételét követően a kizárólag beruházás megvalósítása, üzemeltetése, működtetése, és a pályázat céljainak elérése érdekében használhatja.

2.16. Egyesület az Ingatlanon a tervezett Beruházást a jóváhagyott pályázatnak megfelelően valósítja meg, a megvalósítást követően a Beruházást a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően saját költségen működteti, az ingatlant üzemelteti, folyamatosan karbantartja, állagát megóvja, folyamatosan biztosítja a rendeltetésszerű használatra alkalmasságot, beszerzi a működtetéshez szükséges engedélyeket. Ennek elmulasztása miatti jogkövetkezményekért kizárólag az Egyesületet terheli felelősség. Az ingatlan közterhei és a fenntartással, használattal járó költségek kizárólag a Használót terhelik, az ingatlan kizárólagos használatára való tekintettel.

2.17. Az Egyesület viseli a beruházás megvalósításának és fenntartásának teljes költségét.

2.18. Az Egyesület műszaki előrehaladási jelentésekkel havonta tájékoztatja az Önkormányzatot a beruházás előrehaladásáról, az Önkormányzat észrevételeit, javaslatait, kéréseit, lehetőségeihez mérten figyelembe veszi, a Beruházás üzemeltetéséről, működtetéséről minden tárgyévet követő év január 31. napjáig írásban részletesen tájékoztatja az Önkormányzatot.

2.19. Az Egyesület biztosítja az Önkormányzat (vagy annak szervei) és intézményei számára, hogy megvalósult Beruházás esetén az Ingatlan területét rendezvény, egyéb program megtartása céljából térítésmentesen használhassa, naptári évenként legalább 10 alkalommal.

2.20. Az Egyesület lehetővé teszi az Önkormányzat számára, hogy az ellenőrzési jogát bármikor gyakorolhassa.

2.21. Amennyiben a rendeltetésszerű használatból eredő állagromlást meghaladóan romlik a használatba adott ingatlan, vagy a tulajdonjog – változással jelen szerződés alapján érintett érintett ingóságok állapota, és ez az Egyesületnek felróható, úgy az ebből eredő károkat köteles az Önkormányzatnak megtéríteni.

2.22. Az Egyesület tudomásul veszi, hogy az Ingatlan nemzeti vagyonnak minősül. Az Egyesület vállalja, hogy a jogszabályok által előírt, és jelen szerződés szerinti beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti, az átengedett nemzeti vagyont a szerződés előírásainak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja, és a használatban – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként – kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt. Az Egyesület a szerződés teljesítése során vele jogviszonyba kerülő gazdálkodó szervezetekkel kötött szerződésében rendkívüli felmondási okként köteles rögzíteni azt az esetet, ha a gazdálkodó szervezet már nem minősül átlátható szervezetnek.

2.23. Ha az Egyesület az Ingatlanon jogosulatlanul olyan átalakítási munkákat végeztetett, amelyekhez az Önkormányzat vagy hatóság engedélye lett volna szükséges, és azzal nem rendelkezett, az Egyesület köteles az eredeti állapotot helyreállítani, illetve az ebből eredő károkat megtéríteni. Az engedély nélkül végzett átalakítási munkálatok jogkövetkezményeiért az Egyesületet teljes körű felelősség terheli.

2.24. Az Egyesület kötelessége biztosítani az Ingatlan használatának ideje alatt az ott elhelyezett összes eszköze és vagyontárgya megőrzését, az azokban bekövetkező hiány vagy kár veszélyét az Egyesület viseli.

2.25. Az Egyesület az ingatlan használatának ideje alatt köteles az ingatlan és a megvalósult beruházás állapotát, épségét megőrizni. Amennyiben a használat ideje alatt az Egyesületnek felróható okból vagy mulasztásából valamilyen kár keletkezik, azért az Egyesület teljes körű felelősséget vállal.

2.26. Az Önkormányzat követelheti a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat megszüntetését, továbbá az ilyen használatból eredő kárának megtérítését.

2.27. Az Önkormányzat kijelenti, az Egyesület pedig tudomásul veszi, hogy az Egyesület pályázatával kapcsolatban az Önkormányzat semmilyen felelősséget nem vállal, az Egyesületet terheli a kizárólagos felelősség a pályázati és jogszabályi előírások betartásáért mind a pályázat benyújtásával, mind nyertes pályázat esetén a tervezett Beruházás megvalósításával – és az ahhoz kapcsolódó valamennyi eljárással – összefüggésben.

2.28. Az Önkormányzat a tervezett Beruházás megvalósításához, működtetéséhez, üzemeltetéséhez önerővel, saját forrással, átadott pénzeszközzel nem járul hozzá, ilyen ígérennyel az Egyesület nem is kíván élni.

2.29. Az Egyesületet nyilatkozik, hogy az ingatlannal, és az azzal határos ingatlanokkal kapcsolatos közművesítettségi, természetvédelmi, vízgazdálkodási, környezetvédelmi állapotot és a vonatkozó követelményeket, különösen a vonatkozó vízjogi létesítési engedély nélkül megvalósított csapadékvíz elvezetés vízjogi üzemeltetési (fennmaradási) engedélyt, és annak tartalmát, előírásait ismeri.

2.30. Felek megállapodnak, hogy az Egyesület az ingatlan birtokba vételét követően a szerződés megszűnéséig a vonatkozó előírásoknak és engedélyeknek megfelelően elvégzi az ingatlanon található csapadékvíz elvezető rendszer karbantartási munkálatait, az engedélyben foglaltakat maradéktalanul betartja, és bármely, az engedélyben foglalt rendelkezést érintő körülményben bekövetkezett változást az Önkormányzat felé késedelem nélkül írásban bejelent. Az Egyesület köteles lehetővé tenni továbbá mind az Önkormányzat, mind az egyéb érintett szervezet számára, hogy az engedélyben foglalt kötelezettségeit teljesíthesse. Az engedélyben foglaltak be nem tartása, az együttműködési kötelezettség vagy a bejelentési kötelezettség elmulasztása miatti jogkövetkezményekért, károkért az Egyesület felel.

2.31. Felek megállapodnak, hogy a bármely építési – szerelési munka, vagy technikai megoldás megvalósítása előtt az Egyesület dokumentált egyeztetést folytat le a vízjogi üzemeltetési

(fennmaradási) engedély előírásainak történő megfelelés érdekében az érintett hatóságokkal, ennek eredményéről az Önkormányzatot tájékoztatja, és ennek függvényében az engedély esetleges módosításához szükséges intézkedések megtételéről a felek külön dokumentált egyeztetést folytatnak. Az Egyesület ugyanígy köteles eljárni bármely más, az ingatlanra vonatkozó hatósági engedély követelményeinek történő megfelelés érdekében.

3./ Hatálybalépés, a szerződés megszűnése

3.1. Jelen szerződés a kölcsönös aláírás napján lép hatályba, és teljesítéséig hatályos.

3.2. Az Önkormányzat jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal kártalanítás nélkül felmondani, vagy amennyiben a szerződés teljesítése még nem kezdődött meg, a szerződéstől elállni, amennyiben az Egyesület, vagy a szerződés teljesítésében részt vevő, az Egyesülettel közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél nem minősül átlátható szervezetnek.

3.3. Az Önkormányzat a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, ha

3.3.1. az Egyesület az ingatlant rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használatát erre irányuló felszólítás ellenére nem szünteti meg,

3.3.2. az Egyesületnek az üzemeltetés, használat, birtoklás körében tett intézkedése, vagy mulasztása nyilvánvalóan az ingatlan, annak alkotórésze, vagy tartozéka, továbbá az ingatlan területén található, és jelen szerződés tárgyát képező ingóság jelentős károsodását eredményezheti,

3.3.3. az Egyesület a közbiztonságot, a közérkölcst veszélyeztető, a lakosság nyugalma zavaró tevékenységet folytat, vagy annak folytatását üzemeltetőként nem akadályozza meg az Ingatlanon, és az Önkormányzatnak ezen állapot megszüntetésére irányuló felszólítása ésszerű időn belül nem vezet eredményre.

3.4. Az Önkormányzat jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha

3.4.1. jelen szerződésben megjelölt pályázat keretében a támogató szervezet a forrásfelhasználás szabálytalanságát állapítja meg,

3.4.2. jelen szerződésben megjelölt pályázat támogatási szerződése a jelen szerződésben a használat jogának gyakorlására megállapított határidő elteltét megelőzően bármely okból megszűnik,

3.4.3. az Egyesülettel szemben végelszámolási eljárás, kényszer-végelszámolás, csődeljárás, felszámolási eljárás, törvényességi felügyeleti eljárás veszi kezdetét.

3.5. A Megállapodást bármelyik Fél írásban, a közléstől számított 60 nap felmondási idővel írásban felmondhatja, ha olyan, a fél által előre nem látható esemény következik be, amelyért a Fél nem felelős, bekövetkezésének megakadályozása a Féltől nem elvárható, és az esemény olyan mértékű, a Fél működéséhez szükséges pénzügyi többletkötelezettséggel jár, amely a jelen Megállapodás fenntartását a Fél számára lehetetlenné teszi.

3.6. A Szerződő Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés bármely fél részéről történő felmondása, vagy megszűnése a szerződésszegéshez fűződő egyéb szankciók vagy jogosultságok gyakorlását nem zárja ki, illetve nem korlátozza.

3.7. Felek megállapodnak, hogy jelen szerződés hatályba lépésével egyidejűleg az 1.1. pontban megjelölt előszerződés hatályát veszti.

4./ Egyéb rendelkezések

4.1. A Szerződő Feleknek mindent meg kell tenniük azért, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos bármely nézeteltérést vagy jogvitát békés tárgyalások útján, közvetlenül rendezzenek. Amennyiben ez nem lehetséges, a Szerződő Felek kikötik a jelen jogügyletből eredő vitás kérdéseik rendezésére hatáskörtől függően a Nyíregyházi Járásbíróság, illetve a Nyíregyházi Törvényszék kizárólagos illetékességét.

4.2. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályi rendelkezések az irányadóak.

4.3. Az Egyesület a tevékenységének ellátása és dokumentálása során köteles betartani a tevékenység végzésére vonatkozó jogszabályi, hatósági és egyéb előírásokat, etikai normákat és szokásokat.

4.4. Egyesület nyilatkozik, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges tapasztalattal, szakértelemmel, engedélyekkel rendelkezik, továbbá nem áll a tevékenységtől eltiltás hatálya alatt.

4.5. A szerződés teljesítésével kapcsolatos kapcsolattartásra a következő személyek jogosultak. Önkormányzat részéről: Dr. Hosszú József polgármester, 06 – 42 – 290 – 000, e-mail: polgarmester@ujfeherto.hu.

Egyesület részéről: Puskás László elnök, 06 – 20 – 363 – 03 – 82, e-mail: laszlo.puskas72@gmail.com

A kapcsolattartók személyének és adatainak változása esetén a Felek ésszerű időn belül kötelesek egymást írásban értesíteni.

4.6. Felek megállapodnak, hogy a szerződéssel kapcsolatos jognyilatkozat megtételére az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény szerinti elektronikus úton is sor kerülhet, továbbá megállapodnak, hogy a papír alapon megküldött jognyilatkozatot a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, akkor is, ha a címzett az átvételt megtagadta, vagy ha a kézbesítés azért volt sikertelen, mert az a címzett jelen szerződésben megjelölt székhelyéről a jognyilatkozat „nem kereste”, „ismeretlen” vagy „elköltözött” jelzéssel érkezett vissza.

4.7. A szerződő Felek kölcsönösen tudomásul veszik, hogy a vonatkozó jogszabályok és megállapodások szerinti illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően jelen szerződés alapjául szolgáló beszerzési eljárást és jelen szerződés teljesítését ellenőrizhetik.

4.8. A Felek kötelesek a tudomásszerzést követően haladéktalanul tájékoztatni egymást minden olyan adatról, tényről, körülményről, amely a Felek jogainak gyakorlását vagy kötelezettségeinek teljesítését akadályozza vagy veszélyezteti. Az Egyesület köteles továbbá tájékoztatni az Önkormányzatot különösen arról, ha a szerződésben megjelölt pályázat keretében a támogató szervezet a forrásfelhasználás szabálytalanságát állapítja meg, a szerződésben megjelölt pályázat támogatási szerződése a jelen szerződésben a használat jogának gyakorlására megállapított határidő elteltét megelőzően bármely okból megszűnik, az Egyesülettel szemben végelszámolási eljárás, kényszer-végelszámolás, csődeljárás, felszámolási eljárás, törvényességi felügyeleti eljárás veszi kezdetét.

4.9. Adatkezelés:

A természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról szóló az Európai Parlament és Tanács (Eu) 2016/679. rendelete, valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján a Szerződő Felek a következőkről rendelkeznek:

- A Szerződő Felek mint adatkezelők kijelentik, hogy a jelen szerződéses jogviszonnyal összefüggésben tudomásukra jutott személyes- és egyéb adatokat titkosan kezelik, azokat csak a vonatkozó jogszabályokban meghatározott szervek részére adják ki a kapcsolódó jogszabályi előírásoknak megfelelően.
- A nem a jogszabályoknak, valamint nem a jelen szerződésben meghatározottaknak megfelelő adatkezelésből eredő jogkövetkezményekért, károkért a mulasztó fél teljes körű felelősséggel tartozik.
- Az adatkezelés időtartama: a jelen szerződésből eredő jogok, kötelezettségek érvényesítésére nyitva álló határidő letelte (elévülés) vagy az adatkezelésre vonatkozó jogszabályban meghatározott határidő leteltéig.
- A Szerződő Felek kijelentik és vállalják, hogy tevékenységük gyakorlása során az Európai Unió általános adatvédelmi rendelete (GDPR), illetve az adatvédelemre, adatkezelésre vonatkozó

egyéb jogszabályok előírásait –különös tekintettel az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény előírásaira- teljes körűen betartják. Az Önkormányzat adatkezelési tájékoztatója a jelen szerződés mellékletét képezi.

4.10. A jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:

- a jelen szerződés 1. számú mellékletét képezi a Egyesület átláthatósági nyilatkozata,
- a jelen szerződés 2. számú mellékletét képezi: adatkezelési tájékoztató és nyilatkozat.

A Szerződő Felek jelen három, egymással mindenben megegyező példányban készült szerződést, melyekből egy példány a Vállalkozót, kettő példány a Megrendelőt illeti meg, együttesen elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Kelt: Újfehértó, 2021. „”

Jogi ellenőrzés:

.....

Dr. Veres Ildikó
jegyző

.....
Újfehértó Város Önkormányzata
képviselőjében
Dr. Hosszú József polgármester

P. H.

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....

Tóth Erika
Pénzügyi Osztályvezető

.....
Újfehértói Kézilabda Egyesület
képviselőjében
Puskás László elnök

P. H.

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) pontjának való megfelelésről

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvtv.) 3. § (1) bek. 1. c) pontjában meghatározott

CIVIL SZERVEZET¹ RÉSZÉRE

Alulírott

Név: **Puskás László**

születéskori név:

anyja neve:

születési helye, ideje:

mint a

szervezet neve: **Újfehértói Kézilabda Egyesület**

székhelye: **4244 Újfehértó, Deák Ferenc utca 22.,**

adószáma: **18629712-1-15,**

törvénytörvényi nyilvántartásba vételi száma: **15-02-0003496,**

törvényes képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában - úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Nvtv. 3. § (1) bek. 1. c.) pontja alapján **átlátható szervezetnek** minősül, és megfelel a következő **együttes** feltételeknek:

a) az általam képviselt szervezet vezető tisztségviselői megismerhetők, amelyről részletesen a jelen nyilatkozat **1. pontjában** nyilatkozom;

b) az általam képviselt szervezet, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel, melyről jelen nyilatkozat **2. pontjában** nyilatkozom;

c) az általa képviselt szervezet székhelye:

- az Európai Unió tagállamában,

- az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban,

- a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában,

- országban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

Tudomásul veszem, hogy Újfehértó Város Önkormányzata az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján az átláthatósági feltételeknek való megfelelés céljából a támogatási szerződésből eredő követelés elévüléséig jogosult az általam képviselt szervezet átláthatóságával összefüggő adatokat kezelni.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm Újfehértó Város Önkormányzata részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: Újfehértó, 2021. „ ”

.....
cégszerű aláírás

¹ Civil szervezet: a 2011. évi CLXXV. tv. 2. § 6. pontja szerinti szervezet.

1. pont: Nyilatkozat a szervezet vezető tisztségviselőiről²

Ssz.	Név	Születési név	Születési hely	Születési ideje	Anyja neve	Tulajdoni hányad %	Befolyás, szavazati jog mértéke %
1.							
2.							
3.							

Kelt: Újfehértó, 2021. „.....”

.....
cégszerű aláírás

² Vezető tisztségviselő egyesületnél: az ügyvezető vagy az elnökség tagjai [Ptk. 3:77. §]; alapítványnál: a kuratórium tagjai [Ptk. 3:397. § (1) bek.]; civil társaságnál: a létesítő okiratban az ügyek vitelére feljogosított személy vagy testület tagjai [Ptk. 3:21. §];

2. pont: Nyilatkozat a szervezetnek és a szervezet vezető tisztségviselőinek 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedéséről

Ssz.	A nyilatkozatot tevő szervezet vezető tisztségviselőjének				25%-ot meghaladó tulajdoni részesedéssel érintett szervezet						
	neve	születési neve	születési helye	anyja neve	neve	székhelye	adószáma	cj.száma / nyilvántartásba vételi száma	adóilletősége	felett gyakorolt	
										tulajdoni hányad %	befolyás, szavazati jog mértéke %
1.											
2.											
3.											

Kelt: Újfehértó, 2021. „.....”

.....
cégszerű aláírás

**ADATKEZELÉSI NYILATKOZAT
NEM TERMÉSZETES SZEMÉLY TERMÉSZETES SZEMÉLY KÉPVISELŐJÉNEK
SZEMÉLYES ADATKEZELÉSÉHEZ**

AZ ÉRINTETT ADATAI	
Név	Puskás László
A képviselt szervezet neve	Újfehértói Kézilabda Egyesület
Beosztás	elnök
Telefonszám	06 – 20 – 363 – 03 – 82
E-mail cím	laszlo.puskas72@gmail.com
Egyéb személyes adatok	anyja neve, születési helye, ideje
AZ ÖNKORMÁNYZAT ADATAI	
Az adatkezelő neve, székhelye	Újfehértó Város Önkormányzata, Újfehértói Polgármesteri Hivatal, 4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Képviselő	Dr. Hosszú József polgármester, Dr. Veres Ildikó Jegyző
Honlap	www.ujfeherto.hu
Az adatkezelés jogalapja	GDPR 6. cikk (1) bekezdés b) pont
Az adatkezelés célja	szerződés teljesítése
A személyes adatok címzettje vagy címzettjei	az Önkormányzat tisztségviselői, köztisztviselői
A személyes adatok tárolásának időtartama	a szerződéses kapcsolat megszűnését követő 5 évig

Tájékoztatás az érintett jogairól

Felhívjuk figyelmét hogy Önnek, mint az Önkormányzatunknál személyes adatok kezelésében érintettnek

- a) joga van ahhoz, hogy részletesen tájékozódhasson minden tényről, amely az Ön személyes adatainak kezelésével kapcsolatos (így különösen a személyes adatai kezelésének céljáról és jogalapjáról, az adatkezelésre és adatfeldolgozásra jogosult személyek köréről, az adatkezelés időtartamáról, az adatok megismerésére jogosult személyek köréről, az Ön adatkezeléssel kapcsolatos jogaira és jogorvoslati lehetőségeire valamint a vonatkozó főbb jogszabályi helyekről),
- b) kérheti a személyes adatainak kiegészítését, helyesbítését, törlését vagy zárolását,
- c) joga van az adathordozhatósághoz (amennyiben a személyes adatok kezelése automatizált módon történik), valamint
- d) a törvényben meghatározott esetekben tiltakozhat az Ön személyes adatainak kezelése ellen, illetve
- e) joga van továbbá a felügyeleti hatósághoz panaszt benyújtani (Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság, <http://naih.hu>, telefonszám: +36 (1) 391-1400, postacím: 1530 Budapest, Pf.: 5., e-mail: ugyfelszolgalat@naih.hu), illetve jogorvoslatért bírósághoz fordulni. Az adatvédelmi perek elbírálása a törvényszék hatáskörébe tartozik, a per – az Ön választása szerint – az Ön lakhelye vagy tartózkodási helye szerinti törvényszék előtt is megindítható. Amennyiben Ön külföldi állampolgár, úgy a lakhelye szerint felügyeleti Hatósághoz is benyújthatja panaszát.

Ön nem köteles a személyes adatok megadására, az Ön adatszolgáltatása nem előfeltétele a szerződéskötésnek. Felhívjuk azonban a figyelmét arra, hogy az adatszolgáltatás elmaradásának lehetséges következménye az, hogy a szerződés időtartama alatt fokozott nehézségekbe ütközhet az üzleti kapcsolattartás.

Kérjük Önt, hogy mielőtt a felügyeleti hatósághoz vagy bírósághoz fordulna panaszával – egyeztetés és a felmerült probléma minél gyorsabb megoldása érdekében – keresse meg Önkormányzatunkat (postacím: 4244 Újfehértó, Szent István út 10., e-mail cím: polgarmester@ujfeherto.hu).

A személyes adatok kezelése tekintetében a főbb irányadó jogszabályok a természetes személyeknek a személyes adatok kezeléséről szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (GDPR), illetve az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Infotv.).

További információk az adatkezelési tájékoztatónkban olvasható, amely Önkormányzatunk honlapján - www.ujfeherto.hu - található.

A tájékoztatóban foglaltakat tudomásul vettem.

Kijelentem, hogy az általam fentiekben megadott személyes adataim a valóságnak megfelelnek.

Újfehértó, 2021. „.....” „.....”.

.....
Újfehértó Város Önkormányzata képviselőjeként
Dr. Hosszú József polgármester
P.H.

A tájékoztatóban foglaltakat tudomásul vettem.

Kijelentem, hogy az általam fentiekben megadott személyes adataim a valóságnak megfelelnek.

Újfehértó, 2021. „.....” „.....”.

.....
cégszerű aláírás