

**Mátyás Ivett**  
Újfehértói Polgármesteri Hivatal  
Szent I. u. 10.sz. Fsz. 2. iroda.  
Tel: 290-000, 102-es mellék  
Fax: 42/290-003  
**Email: [epitesugy@ujfeherto.hu](mailto:epitesugy@ujfeherto.hu)**

## Közterületi fakivágás, fa pótlása

<b>Természetvédelemmel kapcsolatos ügy</b>	
<b>Fakivágással, fagyérítéssel, faültetéssel kapcsolatos eljárás</b>	
A közterületen lévő fás szárú növények kivágásával és pótlásával kapcsolatos eljárás	
Ügyleírás:	<p>A közterületen lévő fás szárú növények kivágásának engedélyezését és a pótlásra való kötelezést <b>a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30) Korm. rendelet</b> (a továbbiakban röviden: R.) szabályozza.</p> <p>Az R. hatálya a fákra, cserjékre (a továbbiakban együtt: a fás szárú növényekre) terjed ki.</p> <p>Az R. rendelet hatálya nem terjed ki:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- a külön törvény* hatálya alá tartozó fás szárú növényekre;</li><li>- az energetikai célból termesztett, fás szárú növényekből álló, külön jogszabály szerint létesített ültetvényekre;</li><li>- a szennyvíz, szennyvíziszap és hígrágya elhelyezésére, hasznosítására szolgáló fával borított területre;</li><li>- az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló kormányrendelet hatálya alá tartozó (NATURA 2000) területre.</li></ul> <p>* Külön törvények:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>a) az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (az erdő, annak élő és élettelen alkotóelemei, az erdei életközösség; a külterületen található fásítás; az erdészeti létesítmény; az erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló földterület tekintetében);</li><li>b) a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (erdőre és védett természeti területekre vonatkozó rendelkezései);</li><li>c) a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény (32. § – távhővezeték biztonsági övezetére vonatkozó rendelkezések);</li><li>d) a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény [63. § (3) bekezdés és a felhatalmazás alapján kiadott 39/2015. (III. 11.) Korm. rendelet 32. § (1) bekezdés és a 28. § (5) bekezdése - a fás szárú növények kerti térhatást megváltoztató kivágása, eltávolítása, áttelepítése, valamint, új növényzet telepítése];</li><li>e) a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény [42/A. § (1) bek. a-b) pontja, 43. §</li></ul>

(3) bekezdése, 47. § 10. pontja → közutak mellett meghatározott távolságban lévő fás szárú növények kivágása, ültetése];

f) a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény [124. § (1) bek. d) pontja, 133. § (3) bekezdése – villamos vezeték biztonsági övezetét sértő növényzet];

g) a vasúti közlekedésről szóló 2005. évi CLXXXIII. törvény [43. § (2) bekezdése – a vasúti pálya közvetlen közelében lévő fás szárú növények];

h) az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény [29. § (1) bek. c) pontja, (4) bekezdése – települési önkormányzat polgármestere hatósági határozatban elrendelt közérdekű környezetalakítás];

i) a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény [32. § (3) bekezdése – biztonsági övezetre vonatkozó előírások];

j) a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet 41. § – vízfolyást károsan befolyásoló növényzet eltávolítása];

**Az engedély kiadására irányuló kérelem a R. 2. melléklete szerinti formanyomtatványon vagy annak megfelelő tartalommal nyújtható be.**

A közterületen lévő fás szárú növény kivágását a fás szárú növény helye szerinti illetékes **jegyző engedélyezi.**

Nem helyi önkormányzati tulajdonban álló ingatlan esetén a jegyző hivatalból beszerzi az érintett fás szárú növényvel rendelkezni jogosult hozzájáruló nyilatkozatát a kivágáshoz.

A jegyző a fás szárú növény kivágása iránti kérelmet elutasítja, ha  
- a kérelmező a fás szárú növény pótlásáról hiánypótlási felhívás ellenére sem nyilatkozott;

- a fás szárú növény áttelepítése szakmai és településrendezési szempontból célszerű és kivitelezhető; vagy

- az természetvédelmi vagy környezetvédelmi érdeket sért.

Amennyiben a jegyző ügyintézési határidőn belül nem dönt a fás szárú növény kivágásáról, az engedélyt a kérelemben foglaltak szerint megadottnak kell tekinteni. A település szempontjából kiemelt szakmai, tudományos, település- és kultúrtörténeti értéket képviselő fás szárú növény kivágásának kérelmezése esetén a jegyző az eljárás megindításáról szóló értesítést öt napon belül hirdetményi úton, valamint a település hivatalos honlapján is közzéteszi a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény meghatározott ügyféli jogok biztosítása céljából.

A település belterületén a fás szárú növénynek az élet-, egészség- vagy vagyónvédelmi okból – a 6. §-ban foglaltaktól eltérően – történt kivágása esetén – a kivágás tényét az azonnali intézkedést foganatosító 3 napon belül a 2. melléklet szerinti formanyomtatványon vagy annak megfelelő tartalommal bejelenti a kivágás helye szerint illetékes jegyzőhöz;

Ha a pótlás környezeti feltételei adottak, a jegyző a tulajdonost a pótlásra kötelezi.

A jegyző a fás szárú növényvel rendelkezni jogosultat a fás szárú növény kivágására kötelezi, ha a fás szárú növény az élet- vagy vagyónbiztonságot veszélyezteti, és e

	<p>veszély másként nem hárítható el.</p> <p>A közterületen lévő fás szárú növény kivágását követő 1 éven belül a használó köteles gondoskodni a növény helyben történő szakszerű pótlásáról. A szakszerű pótlás teljesítését a jegyző ellenőrzi.</p> <p>Amennyiben a közműfektetés a fás szárú növény megtartásával nem valósítható meg, a jegyző a kivitelezőt a fás szárú növény pótlására kötelezi.</p> <p>Amennyiben a fás szárú növény pótlása a földrészlet adottsága miatt nem vagy csak részben teljesíthető, a pótlást a jegyző által kijelölt más ingatlanon történő telepítéssel kell teljesíteni. Amennyiben ilyen ingatlan a település beépítettsége miatt nem jelölhető ki, a jegyző a használót a települési önkormányzat által rendeletben meghatározott kompenzációs intézkedés megtételére kötelezi.</p> <p>A fás szárú növény kivágása esetén a pótlási kötelezettséget a sajátos építményfajta rendeltetésére tekintettel kell teljesíteni.</p> <p>A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 42/A. § (1) és (2) bekezdése szerint a közút területének határától számított külterületen tíz méter távolságon belül, belterületen 2 méter távolságon belül fa ültetéséhez vagy kivágásához a közút kezelőjének hozzájárulása szükséges. Külterületi fakivágás esetén a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény értelmezése alapján mező-, erdőgazdasági hasznosítású föld a föld fekvésétől (belterület, külterület) függetlenül valamennyi olyan földrészlet, amely az ingatlan - nyilvántartásban szántó, szőlő, gyümölcsös, kert, rét, legelő (gyep), nádas, erdő és fásított terület művelési ágban van nyilvántartva, továbbá az olyan művelés alól kivett területként nyilvántartott földrészlet, amelyre az ingatlan - nyilvántartásban Országos Erdőállomány Adattárban erdőként nyilvántartott terület jogi jelleg van feljegyezve a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Erdészeti Igazgatósága, Erdőfelügyeleti és Hatósági Osztály, Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei kirendeltségétől (4400 Nyíregyháza, Kótaji u. 35.) kell megkérni az engedélyt.</p> <p><a href="http://portal.nebih.gov.hu/ugyintezes/noveny/nyomtatvanyok">http://portal.nebih.gov.hu/ugyintezes/noveny/nyomtatvanyok</a></p> <p>A bejelentés jogszerű megtételéhez ezen terület esetében a bejelentőnek az ingatlanügyi hatóság által vezetett földhasználati nyilvántartásba bejegyzett földhasználónak kell lennie.</p> <p>b) A tervezett fakitermeléssel érintett fásítás a fent említett felsorolás egyikébe sem tartozik bele.</p> <p>A bejelentés jogszerű megtételéhez ezen terület esetében a bejelentőnek az ingatlan-nyilvántartásba (tulajdoni lapra) bejegyzett tulajdonosnak, vagyonkezelőnek, földhasználati, haszonélvezeti (özvegyi) vagy használati jog jogosultjának kell lennie.</p>
<p>Ügyintézés kezdeményezhető</p>	<p><b>A kérelmet az R. 2. melléklete szerinti formanyomtatványon, vagy írásban (a formanyomtatvány szerinti tartalommal) lehet előterjeszteni.</b></p> <p>Életveszéllyel vagy súlyos kárral fenyegető helyzet során az azonnali intézkedést igénylő ügyben a kérelmet telefonon is elő lehet terjeszteni.</p> <p>A kérelmet személyesen lehet benyújtani, ügyfélfogadási időben, az Újfehértói Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Osztályán 4244 Újfehértó, Szent István út 10. fsz. 2-es szoba Postai úton: Újfehértói Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Osztály</p>

	4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Ügyintéző	<b>Mátyás Ivett</b>
<b>Ügyintézés határideje és díja</b>	8 nap (sommás eljárásban), 60 nap (teljes eljárásban) <b>3000.- Ft illeték (illetékbélyegen)</b>
<b>Kapcsolódó dokumentumok, nyomtatványok, útmutatók</b>	<u><i>Kérelem közterületen lévő fás szárú növények kivágásához: <b>A letöltéséhez kérem kattintson ide.</b></i></u>
<b>Az alkalmazott jogszabályok:</b>	Az alkalmazott jogszabályok: <ul style="list-style-type: none"> <li>- az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény</li> <li>- a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény</li> <li>- a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény</li> <li>- a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30) Korm. rendelet</li> <li>- az illetékekről szóló 1990 évi XCIII. törvény</li> </ul>
<b>Egyéb információ</b>	<b>Személyes adatok kezelése: Az érintett kérelmére, kezdeményezésére indult hatósági eljárásban az eljárás lefolytatásához szükséges személyes adatok tekintetében, az érintett kérelmére indult más ügyben az általa megadott személyes adatok tekintetében az érintett hozzájárulását vélelmezni kell. -&gt; az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 6.§ (6) bekezdés</b>  Természetvédelmi szabálysértés: Aki a természetvédelmi államigazgatási szerv engedélyéhez kötött tevékenységet engedély nélkül, vagy az engedélytől eltérő módon végez vagy végeztet, vagy bejelentési kötelezettségének nem tesz eleget, szabálysértést követ el. -> a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény 187. § (1) bek. a) pontja.

**Készült: 2018. március 07.**