

**„ÚJFEHÉRTÓI ISKOLA ÉPÜLET ENERGIA MEGTAKARÍTÁST EREDMÉNYEZŐ FELÚJÍTÁSA A TOP-3.2.1-15-SB1-2016-00027
AZONOSÍTÓSZÁMÚ PROJEKT KERETÉBEN”
ELNEVEZÉSŰ KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS**

**KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK
AZ AJÁNLATTEVŐK SZÁMÁRA**

**„ÚJFEHÉRTÓI ISKOLA ÉPÜLET ENERGIA MEGTAKARÍTÁST EREDMÉNYEZŐ FELÚJÍTÁSA A TOP-3.2.1-15-SB1-2016-00027
AZONOSÍTÓSZÁMÚ PROJEKT KERETÉBEN”
ELNEVEZÉSŰ KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS**

Ajánlatkérő:
ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
(SZÉKHELY: 4244 ÚJFEHÉRTÓ, SZENT ISTVÁN ÚT 10.)

2018.

**„ÚJFEHÉRTŐI ISKOLA ÉPÜLET ENERGIA MEGTAKARÍTÁST EREDMÉNYEZŐ FELÚJÍTÁSA A TOP-3.2.1-15-SB1-2016-00027
AZONOSÍTÓSZÁMÚ PROJEKT KERETÉBEN”
ELNEVEZÉSŰ KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS**

Tisztelt Ajánlattevő!

Kérjük, hogy az eljárást megindító felhívás után, annak kiegészítéseként jelen közbeszerzési dokumentumok tartalmát is gondosan tanulmányozzák át a megfelelő ajánlattétel érdekében.

Az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat elektronikus úton, korlátlanul és teljes körűen, térítésmentesen hozzáférhetővé teszi, amelyek átvételére e-mail útján van lehetőség.

Az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentációt kötetekre bontva építette fel az alábbiak szerint:

- I. Tájékoztató
- II. Ajánlott iratminták
- III. Vállalkozási Szerződés tervezete
- IV. Műszaki dokumentáció és árazatlan költségvetés az alábbi linkekről tölthető le:
<https://www.iroda.dgrgb.hu/index.php/s/Hdxc7tynloL8UwU>

jelszó: Újfehértó2018

Kérjük, hogy a Kbt. és a vonatkozó végrehajtási rendeletek (különösen a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet) előírásai szerint készítsék el ajánlatukat!

Az ajánlat összeállításához sok sikert kívánunk, reméljük, hogy hozzájárultunk jelen dokumentumokkal a megfelelő ajánlat elkészítéséhez!

Ellenjegyzem:

.....
dr. Sztankó-Molnár Kármén
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
lajstromszám: 00651

1. ÁLTALÁNOS TUDNIVALÓK

1.1. A beszerzés tárgya

A beszerzés tárgya az „Újfehértói Iskola épület energia megtakarítást eredményező felújítása a TOP-3.2.1-15-SB1-2016-00027 azonosítószámú projekt keretében” kapcsolódó kivitelezésre irányuló tevékenység az alábbiak szerint:

4244 Újfehértó, Kodály Zoltán utca 1., hrsz.: 193. található iskola épület energia megtakarítást eredményező felújítása a közbeszerzési dokumentáció részét képező Műszaki leírásban foglaltak szerint.

Fő CPV kód: 45000000-7

Főtárgy: Építési munkák

További tárgyak:

45321000-3 Hőszigetelési munka

45300000-0 Épületszerelési munka

Jelen közbeszerzési eljárás nemzeti eljárásrendben lefolytatott hirdetmény és tárgyalás nélküli eljárás a Kbt. 115. § alapján.

1.2. A dokumentáció

Dokumentáció alatt az Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumok fent felsorolt köteteit érti, a dokumentáció az ajánlattételi felhívással együtt kezelendő.

Az Ajánlattevők a dokumentációt csak a beszerzés tárgyára vonatkozó ajánlattételhez, illetve a beszerzés tárgyának megvalósítása céljából használhatják fel. A dokumentáció átvétele az eljárásban való részvétel feltétele. Ajánlattevő kötelessége, hogy tanulmányozza a dokumentáció valamennyi előírását. Amennyiben az ajánlattevő nem adja meg az összes, a felhívásban, és dokumentációban kért információt, vagy ha a benyújtott ajánlat nem felel meg a felhívásban és dokumentációban foglaltaknak, ez minden vonatkozásban az ajánlattevő kockázata, és az ajánlat érvénytelenségét eredményezheti.

Az ajánlattevő köteles a dokumentációban foglalt információkat bizalmasan kezelni, és harmadik fél részére csak annyit adhat át ezekből, amennyire a harmadik félnek a közbeszerzés tárgyának egy részére adandó árajánlat elkészítéséhez feltétlenül szüksége van (eltekintve természetesen a közös ajánlattevőktől). Az ajánlattevő felelős azért, hogy ellenőrizze a teljes dokumentáció átvételét. Az ajánlatkérő semmilyen kifogást sem fogad el, amelynek indoka az, hogy az ajánlattevő elmulasztotta a dokumentáció valamely részének átvételét.

A dokumentáció nyilatkozatmintákat tartalmaz annak érdekében, hogy az érvényes ajánlattételt megkönnyítse az ajánlatkérő. Felhívjuk a tisztelt ajánlattevők figyelmét, hogy ajánlatkérő nem teszi kötelezővé az általa meghatározott nyilatkozatminták alkalmazását, az csupán javasolt az ajánlattevőknek. Amennyiben az ajánlattevő a nyilatkozatminták mellőzésével kívánja ajánlatát benyújtani, kérjük, hogy fokozott figyelemmel járjon el az egyes dokumentumok tartalmi, és formai megfelelése érdekében!

1.3. Az ajánlattétel költségei

Minden költség, amely az ajánlat elkészítésével és benyújtásával függ össze, az ajánlattevőket terheli. Az ajánlatkérő nem felel, és nem fizet olyan kiadásokért és veszteségekért, amelyek az ajánlat elkészítésével kapcsolatban az ajánlattevők részéről felmerülhetnek.

1.4. Az ajánlattételi határidő, az ajánlatok benyújtása és felbontása

Az ajánlatot írásban és zártan, az ajánlati felhívásban megadott címre közvetlenül, vagy postai úton kell benyújtani a felhívásban megjelölt ajánlattételi határidő lejártáig.

A beérkezési határidőt csak hosszabbítani lehet, az ajánlattételi felhívás módosítására vonatkozó szabályok alkalmazásával [Kbt. 55. §]. Az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontását az ajánlattételi határidő lejártának időpontjában kell megkezdeni.

Az ajánlattételi határidő után beérkezett ajánlat benyújtásáról ajánlatkérő jegyzőkönyvet vesz fel, és azt az összes – beleértve az elkésett – ajánlattevőnek megküldi.

1.5. Hiánypótlás és felvilágosítás kérése

Az ajánlatkérő az összes ajánlattevő számára azonos feltételekkel biztosítja a hiánypótlás lehetőségét, valamint az ajánlatban található, nem egyértelmű kijelentés, nyilatkozat, igazolás tartalmának tisztázása érdekében az ajánlattevőtől felvilágosítást kérhet.



A hiánypótlásra, vagy a felvilágosítás nyújtására vonatkozó felszólítást az ajánlatkérő a többi ajánlattevő egyidejű értesítése mellett közvetlenül az ajánlattevő részére küldi meg, megjelölve a határidőt, továbbá a hiánypótlási felhívásban a pótlendő hiányokat.

A hiányok pótlása csak arra irányulhat, hogy az ajánlat megfeleljen a közbeszerzési dokumentumok, vagy a jogszabályok előírásainak. A hiánypótlás során az ajánlatban szereplő iratokat – ideértve a Kbt. 69. § (4)-(5) bekezdése szerint benyújtandó dokumentumokat is – módosítani, és kiegészíteni is lehet.

Amíg bármely ajánlattevő számára hiánypótlásra, vagy felvilágosítás nyújtására – felszólításban, illetve értesítésben megjelölt – határidő van folyamatban, az ajánlattevő pótolhat olyan hiányokat, amelyekre nézve az ajánlatkérő nem hívta fel hiánypótlásra.

Az ajánlatkérő köteles újabb hiánypótlást elrendelni, ha a korábbi hiánypótlási felhívás(ok)ban nem szereplő hiányt észlelt. Nem köteles az ajánlatkérő újabb hiánypótlást elrendelni, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás, feltéve, hogy az ajánlattételi felhívásban feltüntette, hogy ilyen esetben nem – vagy csak az általa meghatározott korlátozással – rendel el újabb hiánypótlást. A korábban megjelölt hiány a későbbi hiánypótlás során már nem pótolható.

Az ajánlatkérő kizárólag a Kbt. 71. § (1)-(2) bekezdésben foglaltak szerint, és csak olyan felvilágosítást kérhet, amely az ajánlatok elbírálása érdekében szükséges.

A hiánypótlás vagy a felvilágosítás megadása:

- a) nem járhat a Kbt. 2. § (1)-(3) és (5) bekezdésében foglalt alapelvek sérelmével és
- b) az ajánlatban a beszerzés tárgyának jellemzőire, az ajánlattevő szerződéses kötelezettsége végrehajtásának módjára, vagy a szerződés más feltételeire vonatkozó dokumentum tekintetében csak olyan nem jelentős, egyedi részletkérdésre vonatkozó hiba javítható, vagy hiány pótolható, továbbá általánadíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat, vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

A Kbt. 71. § (3) vagy (8)-(9) bekezdés rendelkezéseinek megsértése esetén, vagy ha a hiánypótlást, felvilágosítást megadását nem, vagy nem az előírt határidőben teljesítették, kizárólag az eredeti ajánlati példányt (példányokat) lehet figyelembe venni az elbírálás során.

1.6. Az ajánlatokban előforduló számítási hiba javítása

Ha az ajánlatkérő az ajánlatban az értékelésre kiható számítási hibát észlel, annak javítását az ajánlatkérő végzi el úgy, hogy a közbeszerzés tárgya elemeinek tételesen meghatározott értékeit (az alapadatokat) alapul véve számítja ki az összesített ellenértéket vagy más – az ajánlatban megtalálható számításon alapuló – adatot. A számítási hiba javításáról az összes ajánlattevőt egyidejűleg, közvetlenül, írásban, haladéktalanul tájékoztatni kell.

1.7. Aránytalanul alacsony ár és egyéb aránytalan vállalások

Az ajánlatkérő az értékelés szempontjából lényeges ajánlati elemek tartalmát megalapozó adatokat, valamint indokolást köteles írásban kérni és erről a kérésről a többi ajánlattevőt egyidejűleg, írásban értesíteni, ha az ajánlat a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel aránytalanul alacsony összeget tartalmaz az értékelési szempontként figyelembe vett ár vagy költség, vagy azoknak valamely önállóan értékelésre kerülő eleme tekintetében.

Az ajánlatkérő figyelembe veheti az olyan objektív alapú indokolást, amely különösen

- a) a szolgáltatásnyújtás módszerének gazdaságosságára,
- b) a választott műszaki megoldásra,
- c) a teljesítésnek az ajánlattevő számára kivételesen előnyös körülményeire,
- d) az ajánlattevő által ajánlott építési beruházás eredetiségére,
- e) a Kbt. 73. § (4) bekezdése szerinti környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek való megfelelésre, vagy
- f) az ajánlattevőnek állami támogatások megszerzésére való lehetőségére vonatkozik.

Az ajánlatkérő az indokolás elfogadhatóságának megítéléséhez – ha az elfogadhatóság kétséges – további kiegészítő indokolást kérhet az ajánlattevőtől, a többi ajánlattevő egyidejű értesítése mellett. Az ajánlattevő kötelessége az ajánlati ára megalapozottságára vonatkozó minden tényt, adatot, kalkulációt az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani ahhoz, hogy megfelelő mérlegelés eredményeként az ajánlatkérő döntést hozhasson az ajánlati ár megalapozottságáról. Az ajánlatkérő köteles érvénytelennek nyilvánítani az ajánlatot, ha a közölt információk nem indokolják megfelelően, hogy a szerződés az adott áron, vagy költséggel teljesíthető.

Nem megfelelő az indokolás különösen, ha megállapítható, hogy az ajánlat azért tartalmaz aránytalanul alacsony árat, vagy költséget, mert nem felel meg a Kbt. 73. § (4) bekezdése szerinti környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek. Az ajánlatkérő az ajánlat megalapozottságának vizsgálata során ennek megítéléséhez az adott ágazatban kötelezően alkalmazandó irányadó munkabérekről is tájékoztatást kérhet az ajánlattevőtől.

Ha az ajánlati ár megalapozottságáról a döntés meghozatalához az szükséges, az ajánlatkérő összehasonlítás céljából a többi ajánlattevőtől is kérhet be meghatározott ajánlati elemeket megalapozó adatokat.

Az ajánlatkérő a Kbt. 72. § (1)-(6) bekezdésben foglalt eljárásrendet alkalmazza arra az esetre is, ha az ajánlatnak valamely egyéb eleme tartalmaz teljesíthetetlennek ítélt kötelezettségvállalást. Ebben az esetben az ajánlatkérő érvénytelennek nyilvánítja az ajánlatot, ha a közölt információk nem indokolják megfelelően, hogy az adott kötelezettségvállalás teljesíthető.

1.8. Az ajánlatok érvényességének vizsgálata

Az ajánlatkérő megvizsgálja, hogy az ajánlattevő ajánlata érvényes-e. Az ajánlat érvénytelen, ha

- a) azt az ajánlattételi határidő lejártá után nyújtották be;
- b) az ajánlattevőt az eljárásból kizárták;
- c) ha az ajánlattevő alvállalkozója, vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontja, vagy az adott eljárásban felmerült magatartása alapján j) pontja szerinti kizáró ok miatt kizárásra került;
- d) az ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;
- e) egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban, és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit;
- f) az ajánlattevő
- fa) valamely adatot a Kbt. 44. § (2)-(3) bekezdésébe ütköző módon minősít üzleti titoknak és ezt az ajánlatkérő hiánypótlási felhívását követően sem javítja; vagy
- fb) a Kbt. 44. § (1) bekezdése szerinti indokolás a hiánypótlást követően sem megfelelő.

A fentiekén túl az ajánlat érvénytelen, ha aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást, vagy más teljesíthetetlen feltételt tartalmaz.

Érvénytelen az ajánlat különösen, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok, vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletében felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. A Közbeszerzési Hatóság – a foglalkoztatáspolitikáért felelős miniszter által minden évben rendelkezésére bocsátott adatszolgáltatás alapján – tájékoztatást tesz közzé honlapján a Magyarországon egyes ágazatokban alkalmazandó kötelező legkisebb munkabérről.

Az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót, vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki

- a) a kizáró okok [Kbt. 62. §, és ha az ajánlatkérő előírta Kbt. 63. §] hatálya alá tartozik;
- b) részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

Az ajánlatkérő kizárhatja az eljárásból

- a) azt az ajánlattevőt, aki számára nem kell nemzeti elbánást nyújtani [Kbt. 2. § (5) bekezdés],
- b) azt az ajánlattevőt, aki ajánlatában olyan származású árut ajánl, amely számára nem kell nemzeti elbánást nyújtani [Kbt. 2. § (5) bekezdés].

2. AZ AJÁNLATTEVŐK KÖRE

2.1. Közös ajánlattevők

Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

A közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni. A közös ajánlattevők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.

Ahol a Kbt. az ajánlatkérő számára az ajánlattevők értesítését írja elő, valamint a kiegészítő tájékoztatás megadása, a hiánypótlás, a felvilágosítás és indoklás kérése esetében az ajánlatkérő a közös ajánlattevőknek szóló értesítését, tájékoztatását, illetve felhívását a közös ajánlattevő nevében eljárni jogosult képviselőnek küldi meg.

A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek. A közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplők személyében az ajánlattételi határidő lejártá után változás nem következhet be.

Amennyiben több gazdasági szereplő közösen nyújt be ajánlatot a közbeszerzési eljárásban, akkor csatolniuk kell az erre vonatkozó megállapodást. A közös ajánlattevők megállapodásának tartalmaznia kell:

- a jelen közbeszerzési eljárásban közös ajánlattevők nevében eljárni (továbbá kapcsolattartásra) jogosult képviselő szervezet megnevezését;
- a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősségvállalást minden tag részéről;
- ajánlatban vállalt kötelezettségek és a munka megosztásának ismertetését a tagok és a vezető között;
- a számlázás rendjét.

Ajánlatkérő nyomatékosan felhívja a Tisztelt Közös Ajánlattevők figyelmét, hogy a közös ajánlattevők képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.

2.2. Alvállalkozók

Alvállalkozónak minősül az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve

- a) azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi,

- b) a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrészt, vagy alapanyag eladóját,
- c) építési beruházás esetén az építőanyag-eladót.

Az ajánlatban be kell nyújtani az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a kötelező kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

2.3 Az ajánlattevőkre vonatkozó előírások

Ajánlattevőnek minősül az a gazdasági szereplő, aki (amely) a közbeszerzési eljárásban ajánlatot nyújt be. Az ajánlattevő ugyanabban a közbeszerzési eljárásban

- a) nem tehet másik ajánlatot más ajánlattevővel közösen,
- b) más ajánlattevő alvállalkozójaként nem vehet részt,
- c) más ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságát nem igazolhatja [Kbt. 65. § (7) bekezdés].

3. TÁJÉKOZTATÁS, AZ ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS MÓDOSÍTÁSA

A közbeszerzési dokumentumok módosításait az ajánlatkérő az eredeti dokumentumokkal megegyező helyen közvetlenül, elektronikusan elérhetővé teszi.

Az ajánlatkérő meghosszabbítja az ajánlattételi határidőt, ha a kiegészítő tájékoztatást annak ellenére, hogy azt a gazdasági szereplő a Kbt. 56. §-ban meghatározottak szerint időben kérte, nem tudja az előírt határidőben teljesíteni, vagy ha a közbeszerzési dokumentumokat módosítja.

4. KAPCSOLATTARTÁS AZ AJÁNLATTÉTELI IDŐSZAK ALATT

4.1. Ajánlatkérő kapcsolattartásra kijelölt képviselője

Név: dr. Sztankó-Molnár Kármén
Levelezési cím: H-1146 Budapest, Hermina út 17. B torony 2. emelet
Telefon: +36 20 283 3840
Fax: +36 21 251 2003
E-mail: office@sztanko-molnar.hu

Az eljárás tartama alatt szükséges levelezést levélben, vagy e-mail-en, vagy telefaxon kell lebonyolítani az Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet megadott címén **a Kbt. 41. §-ára figyelemmel.**

4.2. Kiegészítő tájékoztatás

A kiegészítő tájékoztatás nyújtására a Kbt. 56. §-ában, és a Kbt. 114. § (6) bekezdésében foglaltak az irányadók. A kiegészítő tájékoztatás iránti kéréseket az ajánlattételi felhívás 1. pontjában megadott faxszámra, valamint e-mail címre is kérjük megküldeni azzal, hogy a pdf.-ben vagy jpg. formátumban benyújtott kiegészítő tájékoztatás iránti kérést minden esetben kérjük word formátumban is megküldeni a fenti e-mail címre. A jelen bekezdésben foglalt elvárás nem érinti a Kbt. írásbeli nyilatkozatok megtételének módjára irányadó szabályokat, azok mellőzésének nincs helye.

A tájékoztatás tartalmát valamennyi Ajánlattevő megkapja. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy amennyiben a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelem megválaszolása nem lehetséges az ajánlattételi határidő alatt, a kiegészítő tájékoztatást az Ajánlatkérőnek csak akkor kell megadnia, ha a kérdés megválaszolása a megfelelő ajánlattételhez szükséges, ilyen esetben az ajánlattételi határidőt meghosszabbítja.

Bármilyen mulasztás, amelyet az ajánlattevő követ el amiatt, hogy nem szerez kellő információt olyan ügyekről, amelyek befolyásolhatják vállalt tevékenysége ellátását, nem menti fel az ajánlattevőt – amennyiben ajánlata elfogadást nyert – azok alól a kockázatok, kötelezettségek és felelőségek alól, amelyek a szerződés szerint reá hárulnak a munkák megfelelő ellátása során.

5. AZ AJÁNLAT ÖSSZEÁLLÍTÁSA

5.1. Az ajánlat és az eljárás nyelve

Az eljárás, a kapcsolattartás és a levelezés nyelve a magyar, joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű okiratok alkalmasak. Az ajánlatokat is magyar nyelven kell elkészíteni és benyújtani.

Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy azt az ajánlattevő magyar nyelvű fordításban is köteles becsatolni. A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján Ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felel.

8

5.2. Az ajánlat tartalma

Ajánlatot az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban megjelöltek szerint kell tenni.

A dokumentáció nyilatkozatmintákat tartalmaz annak érdekében, hogy az érvényes ajánlattételt megkönnyítse az ajánlatkérő. Felhívjuk a Tisztelt Ajánlattevők figyelmét, hogy Ajánlatkérő nem teszi kötelezővé az általa meghatározott nyilatkozatminták alkalmazását, az csupán javasolt az Ajánlattevőknek. Amennyiben az Ajánlattevő a nyilatkozatminták mellőzésével kívánja ajánlatát benyújtani, kérjük, hogy fokozott figyelemmel járjon el az egyes dokumentumok tartalmi és formai megfelelése érdekében!

Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét továbbá arra, hogy minden – a felhívásban, a dokumentációban, és a Kbt.-ben előírt – igazolást, és nyilatkozatot csatolni kell akkor is, ha erre vonatkozó külön mintát, vagy útmutatást jelen ajánlati dokumentáció nem tartalmaz.

5.3 A kizáró okok vizsgálata

Az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívás 12. pontjában előírta, hogy az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdése g)-k), m) és q) pontjaiban meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.

Az ajánlattevőnek ajánlatában jelen, a Kbt. Harmadik Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontját a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pontja és a 10. § g) pontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti – korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált – egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. A formanyomtatvány újbóli felhasználása esetén a gazdasági szereplő köteles a formanyomtatvány I. részében található adatokat az új eljárásnak megfelelően frissíteni, és nyilatkozni arról, hogy az abban található adatok továbbra is megfelelnek a valóságnak. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

Az alvállalkozó, és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

Az ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendeletben részletezettek szerint ellenőrzi továbbá a kizáró okok hiányát a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartásokból is.

5.4 További információk az alábbi helyekről beszerezhető

Nemzetgazdasági Minisztérium

Munkafelügyeleti Főosztály

1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2.

Postacím: 1369 Budapest, Pf.: 481.

Telefon: +36-80-204-292; +36-1-896-3002

Fax: +36-1-795-0884

Email: munkafelugyeleti-foo@ngm.gov.hu

Nemzetgazdasági Minisztérium

Foglalkoztatás-felügyeleti Főosztály

1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2.

Postacím: 1369 Budapest, Pf.: 481.

Telefon: +36-1-896-2902

Fax: +36-1-795-0880

Email: foglalkoztatás.felugyeleti-foo@ngm.gov.hu

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatal Foglalkoztatási, Munkaügyi és Munkavédelmi Főosztály; Munkavédelmi és Munkaügyi Ellenőrzési Osztály

4400 Nyíregyháza, Hősök tere 9.

4401 Nyíregyháza, Pf. 2.

Telefon: +36-42-501-800

Fax: +36-42-501-809

E-mail: munkavedelem.nyiregyhaza@szabolcs.gov.hu

Emberi Erőforrások Minisztériuma

Székhely: 1054 Budapest, Akadémia u. 3.

Központi telefonszám: +36-1-795-1200

E-mail: ugyfelszolgalat@emmi.gov.hu

Nemzeti Adó- és Vámhivatal Központi Hivatal

Cím: 1054 Budapest, Széchenyi u. 2.

Telefon: +36-1-428-5100

Fax: +36-1-428-5382.

Kék szám (mobilhálózatból is hívható): 06-40/42-42-42

6. AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSE

Az érvényes ajánlatokat az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívásban meghatározott értékelési szempontok alapján értékeli.

7. AZ ELJÁRÁS EREDMÉNYE

Az ajánlatkérő az alábbi esetekben eredménytelenné nyilvánítja az eljárást a Kbt. 75. § (1) bekezdése alapján:

- a) nem nyújtottak be ajánlatot;
- b) kizárólag érvénytelen ajánlatot nyújtottak be;
- c) az eljárásban benyújtott minden ajánlat tekintetében lejárt az ajánlati kötöttség és egyetlen ajánlattevő sem tartja fenn ajánlatát.

Az ajánlatkérő eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást, ha

- a) a szerződés megkötésére, vagy teljesítésére képtelenné vált, vagy a szerződéstől való elállásnak, vagy a szerződés felmondásának lenne helye [Kbt. 53. § (4)-(6) bekezdés];
- b) a – Kbt. 75. § (4) bekezdésben foglaltak szerint igazolható – rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel;

- c) valamelyik ajánlattevő az eljárás tisztaságát, vagy a többi ajánlattevő érdekeit súlyosan sértő cselekményt követ el;
- d) a Közbeszerzési Döntőbizottság megsemmisíti az ajánlatkérő valamely döntését, és az ajánlatkérő új közbeszerzési eljárás lefolytatását határozza el, vagy eláll az eljárás lefolytatásának szándékától, az ajánlatkérő azonban nem nyilváníthatja eredménytelennek az eljárást akkor, ha a jogszerűtlen eljárást lezáró döntés megsemmisítését követően jogszerű döntés meghozatalával az eljárás jogszerűsége helyreállítható.

Ha az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel történő szerződéskötés esetén a szerződés értéke a becsült értéket meghaladná, és az ajánlatkérő az eljárást olyan szabályok szerint indította meg, amelyek nem lettek volna jogszerűen alkalmazhatóak, ha az ajánlatkérő az eljárás becsült értékeként ezt a szerződéses értéket határozta volna meg, az ajánlatkérő köteles az eljárást eredménytelenné nyilvánítani.

8. TÁJÉKOZTATÁS AZ AJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSÁRÓL

Az ajánlatkérő az ajánlatokat a lehető legrövidebb időn belül köteles elbírálni. Az ajánlatkérő a Kbt. 69. § - tól eltérően az ajánlatok bírálata és értékelése nélkül meghozhatja az eljárás eredménytelenségéről szóló döntést, ha az adott eljárásban végleges árajánlatok mindegyike meghaladja a – Kbt. 75. § (4) bekezdésének megfelelően igazolt – rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét.

Ha az ajánlatkérő az elbírálást nem tudja olyan időtartam alatt elvégezni, hogy az ajánlattevőknek az eljárást lezáró döntésről való értesítésére az ajánlati kötöttség fennállása alatt sor kerüljön, felkérheti az ajánlattevőket ajánlataiknak meghatározott időpontig történő további fenntartására, az ajánlati kötöttség kiterjesztése azonban nem haladhatja meg az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontjától számított hatvan napot. Ha az ajánlattevő az ajánlatkérő által megadott határidőben nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy ajánlatát az ajánlatkérő által megjelölt időpontig fenntartja. Ha valamelyik ajánlattevő az ajánlatát nem tartja fenn, az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontját követően az eljárás további részében az értékelés során ajánlatát figyelmen kívül kell hagyni.

Az ajánlatkérő az ajánlattevőt írásban tájékoztatja az eljárás eredményéről, az eljárás eredménytelenségéről, az ajánlattevő ajánlatának érvénytelenné nyilvánításáról, valamely gazdasági szereplő kizárásáról, valamint ezek részletes indokáról, az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül.

Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor külön jogszabályban meghatározott minta szerint írásbeli összegezést készít az ajánlatokról. Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor a tájékoztatást az írásbeli összegezésnek minden ajánlattevő részére egyidejűleg, telefaxon, vagy elektronikus úton történő megküldésével adja meg.

Az ajánlatkérő az írásbeli összegezést az ajánlattevők részére történő megküldésétől számított huszadik napig, egy alkalommal jogosult módosítani, szükség esetén az érvénytelenségről szóló tájékoztatást visszavonni, továbbá a már megkötött szerződéstől elállni, illetve ha az eredeti állapot nem állítható helyre, a szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha az eredmény megküldését követően észleli, hogy az eredmény (eredménytelenség) jogszabálysértő volt, és a módosítás a jogszabálysértést orvosolja. Az ajánlatkérő a módosított írásbeli összegezést köteles faxon, vagy elektronikus úton haladéktalanul, egyidejűleg az összes ajánlattevőnek megküldeni.

Az ajánlatokról készült írásbeli összegezésben észlelt bármely elírást (névcserét, hibás névírást, szám- vagy számítási hibát, vagy más hasonló elírást) az ajánlatkérő kérelemre, vagy kérelem hiányában is kijavíthatja. A kijavított írásbeli összegezést az ajánlatkérő legkésőbb az eljárás eredményének megküldését követő tíz napon belül köteles egyidejűleg megküldeni az összes ajánlattevőnek.

9. AZ AJÁNLATOK NYILVÁNOSSÁGA, ÉS AZ ÜZLETI TITOK VÉDELME

A gazdasági szereplő az ajánlatban, hiánypótlásban, valamint a Kbt. 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) [Ptk. 2:47. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra

hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna.

A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ, vagy adat nyilvánosságra hozatala miért, és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.

A gazdasági szereplő nem nyilváníthatja üzleti titoknak különösen

- a) azokat az információkat, adatokat, amelyek elektronikus, hatósági, vagy egyéb nyilvántartásból bárki számára megismerhetők,
- b) az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdése szerinti közérdekből nyilvános adatokat,
- c) az ajánlattevő által az alkalmasság igazolása körében bemutatott
 - ca) korábban teljesített közbeszerzési szerződések, illetve a Kbt. szerinti építés- vagy szolgáltatási koncessziók megkötésére, tartalmára és teljesítésére vonatkozó információkat és adatokat,
 - cb) gépekre, eszközökre, berendezésekre, szakemberekre, tanúsítványokra, címkekre vonatkozó információkat és adatokat,
- d) az ajánlatban meghatározott áruk, építési beruházások, szolgáltatások leírását, ide nem értve a leírásnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében a Kbt. 44. § (1) bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak,
- e) ha az ajánlatkérő annak benyújtását kéri, az ajánlattevő szakmai ajánlatát, ide nem értve a szakmai ajánlatnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében a Kbt. 44. § (1) bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak és a Kbt. 44. § (3) bekezdés alapján nincs akadálya az üzleti titokká nyilvánításnak.

A gazdasági szereplő nem tilthatja meg nevének, címének (székhelyének, lakóhelyének), valamint olyan ténynek, információnak, megoldásnak vagy adatnak (a továbbiakban együtt: adat) a nyilvánosságra hozatalát, amely a Kbt. 76. § szerinti értékelési szempont alapján értékelésre kerül, de az ezek alapjául szolgáló részinformációk, alapadatok (így különösen az árazott költségvetés) nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.

Ha a gazdasági szereplő meghatározott információk, adatok üzleti titokká nyilvánítása során az előbbiekben foglaltakat nem tartotta be, az ajánlatkérő hiánypótlás keretében hívja fel az érintett gazdasági szereplőt a megfelelő tartalmú dokumentum benyújtására.

10. SZERZŐDÉSKÖTÉS

Eredményes közbeszerzési eljárás alapján a szerződést a nyertes ajánlattevővel – közös ajánlattétel esetén a nyertes ajánlattevőkkel – kell írásban megkötni a közbeszerzési eljárásban közzétett végleges feltételek, szerződéstervezet, és ajánlat tartalmának megfelelően.

Az ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy – a nyertes visszalépése esetén – az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevővel, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte. A nyertes ajánlattevő, és a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő ajánlati kötöttsége az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától számított hatvan nappal meghosszabbodik.

Az ajánlatkérő a szerződést az ajánlati kötöttség időtartama alatt köteles megkötni. Ha a Kbt. másként nem rendelkezik, nem köthető meg azonban a szerződés az írásbeli összegezés – ha az összegezés javítására kerül sor és az eljárás eredményességére, az ajánlat érvényességére vagy az értékelés eredményére vonatkozó adat módosul, a módosított összegezés – megküldése napját követő tíz napos időtartam lejártáig.

Ha jogorvoslati kérelmet, vagy kezdeményezést nyújtanak be, a szerződést az ügy érdemében hozott, vagy a közbeszerzési ügy befejezését eredményező határozat meghozataláig nem lehet megkötni, kivéve, ha a Közbeszerzési Döntőbizottság a szerződés megkötését engedélyezi. Ha időközben a nyertes ajánlattevő ajánlati kötöttsége lejárt, az ajánlatkérő akkor köthet vele szerződést, ha a nyertes ajánlattevő nyilatkozik, hogy ajánlatát fenntartja.

Az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevővel szemben csak abban az esetben mentesül a szerződés megkötésének kötelezettsége alól, valamint a nyertes ajánlattevő az ajánlati kötöttsége alatt akkor mentesül szerződéskötési kötelezettsége alól (szabadul ajánlati kötöttségétől), ha az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezés megküldését követően beállott, ellenőrzési körön kívül eső, és általa előre nem látható körülmény miatt a szerződés megkötésére, vagy teljesítésére nem lenne képes, vagy ilyen körülmény miatt a szerződéstől való elállásnak, vagy felmondásnak lenne helye.

A Kbt. rendelkezései nem zárják ki a Ptk. 6:95. §-ának alkalmazását a közbeszerzésre, illetve a közbeszerzési eljárásra vonatkozó jogszabályokba ütköző módon megkötött szerződés semmisségének megállapítása tekintetében.

Az Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (9) bekezdésére.

Az ajánlatkérő felhívja a figyelmet továbbá, hogy az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át. Az alvállalkozóknak a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből. A nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és – ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. A nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles az ajánlatkérőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

Az eljárás során az ajánlattevő által bemutatott valamely szervezet, vagy szakember bevonásától nem lehet eltekinteni olyan esetben, ha az érintett szerződés sajátos tulajdonságait figyelembe véve az adott személy (szervezet) igénybevétele a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült. Ilyen esetben csak a jogutódlás olyan eseteiben változhat a bevont szervezet, ha az új szervezet az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény – különös tekintettel a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja szerinti esetben az értékelt személyi állomány – tekintetében az eljárásban bemutatott szervezet jogutódjának tekinthető.

A nyertes ajánlattevőként szerződő fél, vagy felek személye csak az alábbi esetekben változhat meg:

a) ha a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontjában foglalt feltételeknek megfelelő egyértelmű szerződéses rendelkezés alapján a jogutódlás projektársaság, vagy a teljesítés biztonsága érdekében ilyen szerződéses rendelkezés alapján a teljesítéshez finanszírozást nyújtó jogi személy, vagy az általa jelölt jogi személy által történik; vagy

b) ha a szerződő fél személyében bekövetkező jogutódlás a jogi személy átalakulásának, egyesülésnek, szétválásnak, vagy a jogutódlással megszűnés más esetének következménye, vagy olyan részleges jogutódlás eredményeként következik be, ahol egy gazdasági egységként működő teljes üzletág (a hozzá tartozó szerződésekkel, eszközökkel és munkavállalókkal) – nem gazdasági társaság jogi személy esetén az adott tevékenységet ellátó teljes szervezeti egység – átruházásra kerül a jogutódra, vagy az eredeti szerződő félre vonatkozó fizetésektelenségi eljárás során kerül a szerződés átruházásra,

ha a szerződésbe lépő jogutód nem áll a közbeszerzési eljárásban alkalmazott kizáró ok hatálya alatt, - az ajánlattevőre irányadó szabályok szerint, a Kbt. 138. § (2)-(4) bekezdésének alkalmazásával – megfelel a közbeszerzési eljárásban alkalmazott alkalmassági követelményeknek, és a jogutódlás nem a Kbt. alkalmazásának a megkerülését célozza.

II.
AJÁNLOTT IRATMINTÁK

AZ AJÁNLAT RÉSZEKÉNT BENYÚJTANDÓ IGAZOLÁSOK, NYILATKOZATOK JEGYZÉKE (A TARTALOMJEGYZÉK AJÁNLOTT FORMÁJA), NYILATKOZATMINTÁK

	Oldalszám
Tartalomjegyzék	
Felolvasólap 1. sz. nyilatkozatminta	
Ajánlattevő(k) nyilatkozata a Kbt. 66. § (2) és (4) bekezdése alapján (eredeti, aláírt példányban) 2. sz. nyilatkozatminta	
Nyilatkozat a Kbt. 25. §-a alapján 3. sz. nyilatkozatminta	
Nyilatkozat közös ajánlattételről 4. sz. nyilatkozatminta (adott esetben)	
Közös ajánlattétel esetén a közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodás másolati példánya (adott esetben)	
Nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bekezdése alapján 5. sz. nyilatkozatminta	
KIZÁRÓ OKOK IGAZOLÁSA	
Nyilatkozat a kizáró okok tekintetében 6. sz. nyilatkozatminta	
Ajánlattevő(k) nyilatkozata a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontja alapján 7/A. vagy 7/B. vagy 7/C. sz. nyilatkozatminta	
Nyilatkozat Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján 8. sz. nyilatkozatminta	
Egyéb iratok a 321/2015 (X. 30.) Korm. rendelet szerint (adott esetben)	
ÉRTÉKELÉSHEZ SZÜKSÉGES NYILATKOZATOK	
Az ajánlattevő nyilatkozata az értékelési szempontok körében (működő épületen szerzett referencia) 9/A. vagy 9/B. sz. nyilatkozatminta	
Az ajánlattevő nyilatkozata az értékelési szempontok körében (szakember) 10. sz. nyilatkozatminta	
EGYÉB DOKUMENTUMOK	
Nyilatkozat elektronikus példányról 11. sz. nyilatkozatminta	
Az ajánlatot az ajánlattevő részéről cégszerűen aláíró személy(ek) aláírási címpéldánya, vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás mintája (egyszerű másolatban is elegendő)	

	Oldalszám
Teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt, a meghatalmazott aláírását is tartalmazó meghatalmazás <i>(adott esetben)</i>	
Nyilatkozat a Kbt. 44. §-a alapján az üzleti titokról, illetve annak indoklása <i>(adott esetben)</i>	
Nyilatkozat változásbejegyzési eljárásról <i>12. sz. nyilatkozatminta</i>	
Igazoló dokumentumok változásbejegyzési eljárásról <i>(adott esetben)</i>	
Nyilatkozat névjegyzékben szereplésről <i>13. sz. nyilatkozatminta</i>	
Egyéb az ajánlattevő által fontosnak ítélt dokumentumok <i>(adott esetben)</i>	

FELOLVASÓLAP
a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.)
66. § (5) bekezdése alapján

1. Ajánlattevő adatai:¹

Ajánlattevő neve:
Ajánlattevő címe (székhelye):
Kapcsolattartó személy neve:
Telefon:
Telefax:
E-mail cím:

16

2. Az ajánlat tárgya:

A beszerzés tárgya az „Újfehértói Iskola épület energia megtakarítást eredményező felújítása a TOP-3.2.1-15-SB1-2016-00027 azonosítós számú projekt keretében” kapcsolódó kivitelezésre irányuló tevékenység az alábbiak szerint:

4244 Újfehértó, Kodály Zoltán utca 1., hrsz.: 193. található iskola épület energia megtakarítást eredményező felújítása a közbeszerzési dokumentáció részét képező Műszaki leírásban foglaltak szerint.

3. Az ajánlat értékelésre kerülő számszerűsíthető adatai:

Szerződéses ajánlati ár	nettó ... Ft (... forint)
Hátrányos helyzetű munkavállalók foglalkoztatása	... (.....) fő
Működő épületen szerzett referencia	rendelkezik / nem rendelkezik ²
Szerződés teljesítésében felhívásban meghatározott szakember	bevonásra kerül / nem kerül bevonásra ³

Kelt:

.....
 <cégszerű aláírás>

¹ Közös ajánlattétel esetén a felolvasólapon fel kell tüntetni valamennyi ajánlattevő cégnevét (nevét), székhelyét (lakhelyét).

² A nem kívánt rész áthúzandó vagy törlendő!

³ A nem kívánt rész áthúzandó vagy törlendő!

NYILATKOZAT

a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.)
66. § (2) és (4) bekezdése alapján

Alulírott, mint a(z) (cím/székhely:) ajánlattevő⁴ képviselője, Újfehértó Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő által indított „Újfehértói Iskola épület energia megtakarítást eredményező felújítása a TOP-3.2.1-15-SB1-2016-00027 azonosítószámú projekt keretében” tárgyú közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy az ajánlattevő megvizsgálta és fenntartás, vagy korlátozás nélkül elfogadja az ajánlattételi felhívás és dokumentáció feltételeit, továbbá kötelezettséget vállal arra, hogy az eljárás nyerteseként az ajánlatkérővel szerződést köt, és szerződéses kötelezettségeit teljesíti az ajánlatban megadott díjért.

Továbbá, nyilatkozom, hogy az ajánlattevő a kis-és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény (Kkv.) szerint

mikrovállalkozásnak minősül // kisvállalkozásnak minősül // középvállalkozásnak minősül // nem tartozik a törvény hatálya alá⁵.

Kelt:

.....
<cégszerű aláírás>

⁴ Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi ajánlattevő köteles benyújtani.

⁵ A megfelelő rész aláhúzendó, vagy a nem kívánt rész törlendő.

NYILATKOZAT

a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.)
25. § (3) – (4) bekezdése alapján

Alulírott mint a(z) (cím/székhely:) ajánlattevő⁶ képviselője, Újfehértó Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő által indított „Újfehértói Iskola épület energia megtakarítást eredményező felújítása a TOP-3.2.1-15-SB1-2016-00027 azonosítószámú projekt keretében” tárgyú közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy ajánlattevő, alvállalkozója, vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezettel szemben nem állnak fenn a Kbt. 25. § (3)-(4) bekezdésében meghatározott összeférhetlenségi okok⁷.

Kelt:

.....
<cégszerű aláírás>

⁶ Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi ajánlattevő köteles benyújtani.

⁷ Összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárásban ajánlattevőként, részvételre jelentkezőként, alvállalkozóként vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezatként

a) az ajánlatkérő által az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevont személy vagy szervezet,

b) az a szervezet, amelynek

ba) vezető tisztségviselőjét vagy felügyelőbizottságának tagját,

bb) tulajdonosát,

bc) a ba)-bb) pont szerinti személy közös háztartásban élő hozzátartozóját az ajánlatkérő az eljárással vagy annak előkészítésével kapcsolatos tevékenységbe bevonta,

ha közreműködése az eljárásban a verseny tisztaságának sérelmét eredményezheti.

A fentiek mellett - a nyilvánosan működő részvénytársaság kivételével - összeférhetetlen és nem vehet részt az eljárásban ajánlattevőként, részvételre jelentkezőként, alvállalkozóként vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezatként

a) a köztársasági elnök,

b) az Országgyűlés elnöke, alelnöke,

c) a Kormány tagja,

d) a Kúria elnöke, az Országos Bírósági Hivatal elnöke,

e) a legfőbb ügyész,

f) az Alkotmánybíróság elnöke,

g) az Állami Számvevőszék elnöke,

h) a Közbeszerzési Hatóság, az Egyenlő Bánásmód Hatóság, a Gazdasági Versenyhivatal, a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság, a Nemzeti Választási Iroda, a Központi Statisztikai Hivatal, az Országos Atomenergia Hivatal, a Szellemi Tulajdon Nemzeti Hivatala, a Nemzeti Adó- és Vámhivatal, a Nemzeti Kutatási, Fejlesztési és Innovációs Hivatal, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal vezetője, vagy

i) a Magyar Nemzeti Bank elnöke

j)-m)

tulajdonában, vagy az a)-i) pont szerinti személlyel közös háztartásban élő hozzátartozója tulajdonában álló szervezet.

NYILATKOZAT

közös ajánlattételről

Alulírottak mint a(z) (cím/székhely:) ajánlattevő és mint a(z) (cím/székhely:) ajánlattevő képviselői nyilatkozunk, hogy Újfehértó Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő által indított „Újfehértói Iskola épület energia megtakarítást eredményező felújítása a TOP-3.2.1-15-SB1-2016-00027 azonosítós számú projekt keretében” tárgyú közbeszerzési eljárásban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 35. § (1) bekezdése alapján az ajánlattevők közös ajánlatot nyújtanak be.

19

Az ajánlattevők egymás közötti és külső jogviszonyára a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:29. § és 6:30. §-ában foglaltak irányadóak.

Nyilatkozunk, hogy a közbeszerzési eljárásban közös ajánlattevők képviseletére, a nevükben történő eljárásra a(z) (cím/székhely:) ajánlattevő teljes joggal jogosult.

Kijelentjük továbbá, hogy a közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek.

Kelt:

.....
<cégszerű aláírás>

.....
<cégszerű aláírás>

NYILATKOZAT

a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.)
66. § (6) bekezdés a) pontja alapján

Alulírott mint a(z) (cím/székhely:) ajánlattevő⁸ képviselője, Újfehértó Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő által indított „Újfehértói Iskola épület energia megtakarítást eredményező felújítása a TOP-3.2.1-15-SB1-2016-00027 azonosítószámú projekt keretében” tárgyú közbeszerzési eljárásban a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pontja alapján nyilatkozom, hogy

20

az ajánlattevő nem vesz igénybe alvállalkozót a szerződés teljesítéséhez // a közbeszerzés alábbi része(i) tekintetében vesz igénybe alvállalkozót a szerződés teljesítéséhez⁹:

-; alvállalkozó (amennyiben ismert):
-; alvállalkozó (amennyiben ismert):
-; alvállalkozó (amennyiben ismert):
-; alvállalkozó (amennyiben ismert):
-; alvállalkozó (amennyiben ismert):

Kelt:

.....
<cégszerű aláírás>

⁸ Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi ajánlattevő köteles benyújtani.

⁹ A megfelelő rész aláhúzendó, vagy a nem kívánt rész törlendő.

NYILATKOZAT

**a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.)
62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjai tekintetében**

Alulírott mint a(z) (cím/székhely:) ajánlattevő¹⁰ képviselője, Újfehértó Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő által indított „Újfehértói Iskola épület energia megtakarítást eredményező felújítása a TOP-3.2.1-15-SB1-2016-00027 azonosítószámú projekt keretében” tárgyú közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy nem állnak fenn az ajánlattevővel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) m), és q) pontjaiban foglalt kizáró okok.

Kelt:

.....
<cégszerű aláírás>

¹⁰ Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi ajánlattevő köteles benyújtani.

NYILATKOZAT

a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet
8. § i) pont ib) alpontja / 10. § g) pont gb) alpontja alapján

Alulírott mint a(z) (cím/székhely:) ajánlattevő¹¹ képviselője, Újfehértó Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő által indított „Újfehértói Iskola épület energia megtakarítást eredményező felújítása a TOP-3.2.1-15-SB1-2016-00027 azonosítószámú projekt keretében” tárgyú közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy az ajánlattevő olyan társaságnak minősül, melyet szabályozott tőzsdén jegyeznek.

Kelt:

.....
<cégszerű aláírás>

¹¹ Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi ajánlattevő köteles benyújtani.

NYILATKOZAT

**a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet
8. § i) pont ib) alpontja / 10. § g) pont gb) alpontja alapján**

Alulírott mint a(z) (cím/székhely:) ajánlattevő¹² képviselője, Újfehértó Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő által indított „Újfehértói Iskola épület energia megtakarítást eredményező felújítása a TOP-3.2.1-15-SB1-2016-00027 azonosítószámú projekt keretében” tárgyú közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy az ajánlattevő olyan társaságnak minősül, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén.

23

A pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontjában foglalt definícióra¹³ tekintettel, az ott definiált valamennyi tényleges tulajdonos neve és állandó lakóhelye az alábbi:

Tényleges tulajdonos neve	Tényleges tulajdonos állandó lakóhelye

Kelt:

.....
<cégszerű aláírás>

¹² Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi ajánlattevő köteles benyújtani.

¹³ A pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja az alábbi előírást tartalmazza:

tényleges tulajdonos:

38. tényleges tulajdonos:

- a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékkal rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet felett, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,
- b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,
- c) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyletet végrehajtanak, vagy aki egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a természetes személy ügyfél tevékenysége felett,
- d) alapítványok esetében az a természetes személy,
 - da) aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százaléka a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,
 - db) akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy
 - dc) aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviseletében eljár,
- e) bizalmi vagyonkezelési szerződés esetében
 - ea) a vagyonrendelő, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,
 - eb) a vagyonkezelő, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,
 - ec) a kedvezményezett vagy a kedvezményezettek csoportja, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa, továbbá
 - ed) az a természetes személy, aki a kezelt vagyon felett egyéb módon ellenőrzést, irányítást gyakorol, továbbá
- f) az a) és b) pontban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője;

NYILATKOZAT

**a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet
8. § i) pont ib) alpontja / 10. § g) pont gb) alpontja alapján**

Alulírott mint a(z) (cím/székhely:) ajánlattevő¹⁴ képviselője, Újfehértó Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő által indított „Újfehértói Iskola épület energia megtakarítást eredményező felújítása a TOP-3.2.1-15-SB1-2016-00027 azonosítószámú projekt keretében” tárgyú közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy az ajánlattevő olyan társaságnak minősül, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, és a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontjában foglalt definícióra tekintettel nincs tényleges tulajdonosa.

Kelt:

.....
<cégszerű aláírás>

¹⁴ Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi ajánlattevő köteles benyújtani.

NYILATKOZAT

a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.)
67. § (4) bekezdése alapján

Alulírott mint a(z) (cím/székhely:) ajánlattevő¹⁵ képviselője, Újfehértó Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő által indított „Újfehértói Iskola épület energia megtakarítást eredményező felújítása a TOP-3.2.1-15-SB1-2016-00027 azonosítószámú projekt keretében” tárgyú közbeszerzési eljárásban nyilatkozom, hogy az ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

25

Kelt:

.....
<cégszerű aláírás>

¹⁵ Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi ajánlattevő köteles benyújtani.

NYILATKOZAT

értékelési szempontok körében

Alulírott mint a(z) (cím/székhely:) ajánlattevő¹⁶ képviselője, Újfehértó Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő által indított „Újfehértói Iskola épület energia megtakarítást eredményező felújítása a TOP-3.2.1-15-SB1-2016-00027 azonosítószámú projekt keretében” tárgyú közbeszerzési eljárásban az alábbi nyilatkozatot teszem az értékelési szempontok körében:

26

Az ajánlattevő az eljárást megindító felhívás feladásának napjától visszafelé számított 5 évben az alábbi épület építése és / vagy bővítése és / vagy felújítása tárgyú, műszaki átadás-átvétellel lezárt referenciával (referenciákkal) **rendelkezik**, amely(ek) intézmény működése közben valósult(ak) meg:

Szerződést kötő másik fél megnevezése	Építési beruházás tárgya	Ellenszolgáltatás nettó összege (forintban)	Teljesítés ideje (a befejezési határidő legalább év, hónap megjelölésével)	Teljesítés helye

Nyilatkozom, hogy a fenti teljesítés(ek) az előírásoknak, és a szerződésnek megfelelően történt(ek).

Nyilatkozom továbbá, hogy a fenti szerződés(ek) teljesítése működő intézmény(ek) tekintetében valósult meg.

Kelt:

.....
<cégszerű aláírás>

¹⁶ Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi ajánlattevő köteles benyújtani.

NYILATKOZAT

értékelési szempontok körében

Alulírott mint a(z) (cím/székhely:) ajánlattevő¹⁷ képviselője, Újfehértó Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő által indított „Újfehértói Iskola épület energia megtakarítást eredményező felújítása a TOP-3.2.1-15-SB1-2016-00027 azonosítószámú projekt keretében” tárgyú közbeszerzési eljárásban az alábbi nyilatkozatot teszem az értékelési szempontok körében:

27

Az ajánlattevő az eljárást megindító felhívás feladásának napjától visszafelé számított 5 évben épület építése és / vagy bővítése és / vagy felújítása tárgyú, műszaki átadás-átvétellel lezárt referenciával (referenciákkal), amely(ek) intézmény működése közben valósult(ak) meg, **nem rendelkezik**.

Kelt:

.....
<cégszerű aláírás>

¹⁷ Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi ajánlattevő köteles benyújtani.

NYILATKOZAT
SZAKEMBEREKRŐL

Alulírott mint a(z) (cím/székhely:) ajánlattevő¹⁸ képviselője, Újfehértó Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő által indított „Újfehértói Iskola épület energia megtakarítást eredményező felújítása a TOP-3.2.1-15-SB1-2016-00027 azonosítós számú projekt keretében” tárgyú közbeszerzési eljárásban felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy az ajánlattevő által a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek az alábbiak:

28

Szakember neve	Szakember képzettsége ¹⁹	Szakember végzettsége	Szakmai gyakorlati idő (hónapban)	Szakember teljesítésbe történő bevonásának módja (pl. munkaviszony/megbízási jogviszony/vállalkozási jogviszony)

Kelt:

.....
<cégszerű aláírás>

¹⁸ Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi ajánlattevő köteles benyújtani.

¹⁹ A végzettség, és a képzettség egymástól eltérő tartalommal rendelkező fogalmak. A végzettség alapfokú, középfokú, vagy felsőfokú lehet annak megfelelően, hogy a tanulmányokat milyen oktatási intézményben teljesítették. A képzettség ehhez képest egy adott személy tárgyi tudását jelenti, amelyről az oktatási intézmény igazolást (bizonyítványt, oklevelet, diplomát, stb.) állít ki.

NYILATKOZAT

elektronikus példányról

Alulírott mint a(z) (cím/székhely:) ajánlattevő²⁰ képviselője, Újfehértó Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő által indított „Újfehértói Iskola épület energia megtakarítást eredményező felújítása a TOP-3.2.1-15-SB1-2016-00027 azonosítószámú projekt keretében” tárgyú közbeszerzési eljárásban ezennel felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy az ajánlat elektronikus formában benyújtott (jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható .pdf file, illetve excel táblázat) példánya a papír alapú (eredeti) példánnyal megegyezik.

Kelt:.....

.....
<cégszerű aláírás>

²⁰ Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi ajánlattevő köteles benyújtani.

NYILATKOZAT

változásbejegyzési eljárásról

Alulírott mint a(z) (cím/székhely:) ajánlattevő²¹ képviselője, Újfehértó Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő által indított „Újfehértói Iskola épület energia megtakarítást eredményező felújítása a TOP-3.2.1-15-SB1-2016-00027 azonosítószámú projekt keretében” tárgyú közbeszerzési eljárásban ezennel felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy

30

az ajánlattevő tekintetében változásbejegyzési eljárás van folyamatban, ennek igazolásaképpen az ajánlathoz ajánlattevő csatolja a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

vagy

az ajánlattevő tekintetében változásbejegyzési eljárás nincs folyamatban.²²

Kelt:

.....
<cégszerű aláírás>

²¹ Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi ajánlattevő köteles benyújtani.

²² A nem kívánt rész törlendő.

NYILATKOZAT

névjegyzékben szereplésről

Alulírott mint a(z) (cím/székhely:) ajánlattevő²³ képviselője, Újfehértó Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő által indított „Újfehértói Iskola épület energia megtakarítást eredményező felújítása a TOP-3.2.1-15-SB1-2016-00027 azonosítószámú projekt keretében” tárgyú közbeszerzési eljárásban ezennel felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy ajánlattevő

31

szerepel / nem szerepel²⁴

az Étv. (1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről) szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, illetve

a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szerepel / nem szerepel, vagy rendelkezik / nem rendelkezik a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal.²⁵

Kelt:

.....

<cégszerű aláírás>

²³ Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi ajánlattevő köteles benyújtani.

²⁴ A megfelelő rész aláhúzandó, vagy a nem kívánt rész törlendő.

²⁵ Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén elhagyható, egyébként a megfelelő rész aláhúzandó, vagy a nem kívánt rész törlendő.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS TERVEZET

Amely létrejött

egyrésről: **Újfehértó Város Önkormányzata**
székhely: 4244 Újfehértó, Szent István út 10.
adószám: 15732475-2-15
azonosító szám: 732473
statisztikai számjel: 15732475-8411-321-15
képviseli: Nagy Sándor polgármester
e-mail: polgarmester@ujfeherto.hu

mint megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”),

másrészről:
székhelye:
adószám:
cégjegyzékszám:
számlaszám:
képviseli:
képviselő címe:
képviselő e-mail:
képviselő telefonszám:

mint vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”),

(a továbbiakban együtt: „**Szerződő Felek**”) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

1. Előzmények

- 1.1. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Megrendelő közbeszerzési eljárást folytatott le „Újfehértói Iskola épület energia megtakarítást eredményező felújítása a TOP-3.2.1-15-SB1-2016-00027 azonosítószámú projekt keretében” tárgyban a Kbt. 115. § alapján, amely eljárás 2018. napján indult. A közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevője a Vállalkozó lett, erre tekintettel kötik meg a Szerződő Felek jelen vállalkozási szerződésüket, melyben a kivitelezési munkára vonatkozó szerződéses feltételeket rögzítik.
- 1.2. A Felek rögzítik, hogy a nyertes ajánlattevő ajánlatában az alábbi elemek kerültek értékelésre:

[FELOLVASÓLAP]

2. A szerződés tárgya:

- 2.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja az „Újfehértói Iskola épület energia megtakarítást eredményező felújítása a TOP-3.2.1-15-SB1-2016-00027 azonosítószámú projekt keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás kivitelezési munkálatainak elvégzését a jelen szerződésben rögzített határidőre és az elvégzett munka szabályszerű átadását Megrendelőnek a jelen szerződés 7. pontjában foglaltak, valamint a szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező műszaki dokumentáció, és a Vállalkozó által a közbeszerzési eljárásban benyújtott nyertes ajánlata részét képező árazott költségvetés szerint.

Ennek keretében a Vállalkozó feladata az Újfehértó 193 hrsz. alatt felvett, természetben a 4244 Újfehértó, Kodály Zoltán utca 1. szám alatti iskola épület energia megtakarítást eredményező felújítása a dokumentációban részletezettek szerint. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező kivitelezési munkákat jogilag oszthatatlannak tekintik, függetlenül a pénzügyi részszámlázástól, az esetleges részleges műszaki átadás-átvétel pedig semmilyen mértékben nem teszi a szerződés tárgyát oszthatóvá.

- 2.2. A Szerződő Felek jelen vállalkozási szerződést a fentiekben hivatkozott közbeszerzési eljárásban a Megrendelő, mint ajánlatkérő által kiadott közbeszerzési dokumentumok (ajánlattételi felhívás és ajánlatkérési dokumentáció, kiegészítő tájékoztatások és esetleges eljárási jegyzőkönyvek), valamint a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő benyújtott ajánlata szerint kötik meg. Ezen alapidokumentumok a jelen vállalkozási szerződés szerves részét képezik. Amennyiben jelen vállalkozási szerződés és a fentiekben felsorolt dokumentumok között eltérés van, úgy a dokumentumok hierarchiája tekintetében a felsorolás sorrendjét kell irányadónak tekinteni, azaz a vállalkozási

szerződés az elsődleges. Jogszabályi kötelezés esetét kivéve semmis minden olyan kikötés, amely ellentétes a jelen alpontban rögzített dokumentumok bármelyikével.

- 2.3. Felek rögzítik, hogy a közbeszerzési eljárás során a Megrendelő az árazatlan költségvetést rendelkezésre bocsátotta azzal, hogy az abban szereplő mennyiségek nem teszik a jelen szerződést tételes elszámolásúvá. A költségvetés kizárólag a Kbt. rendelkezései alapján bír relevanciával. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a tervdokumentáció alapján a jelen szerződés tárgyát képező kivitelezési munkák költségvetéséből a kulcsrakész megvalósításhoz szükséges rajzi megjelenítés, tétel, mennyiség, leírás vagy specifikáció kimaradt, úgy annak megvalósítási költségét a vállalkozási díj tartalmazza.
- 2.4. A Vállalkozó köteles a szerződés értelmében a kivitelezést szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar és uniós előírásoknak, jogszabályoknak, műszaki szabványoknak megfelelően, hiba-, és hiánymentesen, határidőben elkészíteni, és valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. A Vállalkozó az előbbi, a kivitelezés szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási és szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.
- 2.5. A Vállalkozó kijelenti, hogy az átadott dokumentáció és a helyszíni szemle révén kielégítően rendelkezik a munkaterületre vonatkozó adatokkal, tisztában van a szerződés tárgyát képező munka nehézségével és mennyiségével, a szerződésszerű teljesítésének akadálya nincs. Vállalkozó nyilatkozik, hogy Megrendelő a kiviteli terveket, engedélyeket, hozzájárulásokat a közbeszerzési eljárás során rendelkezésére bocsátotta, azoknak tartalmát a Vállalkozó szakembere az ajánlat elkészítése során áttanulmányozta és azokat a kiviteli munkálatok megvalósítására alkalmasnak találta. Megrendelő a jelen szerződés keretében a Vállalkozó részére átadott dokumentációk esetleges hibáiért a Vállalkozóval szemben felelősséggel nem tartozik. Ezen dokumentációk alapján a Megrendelő által készített tervek hibáiért a Vállalkozó teljes felelősséggel és kártérítéssel tartozik, ha a kapott dokumentációk hibáját felismerhette, a Megrendelőt azonban erről a körülményről írásban nem figyelmeztette. A vállalkozó információ hiányára hivatkozva, határidő módosítási igénnyel nem állhat elő. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Vállalkozó által megismert tervdokumentáción kívül bármilyen egyéb kiviteli részletterv, fedvényterv, gyártmányterv, burkolat kiosztási terv, belsőépítészeti terv válik szükségessé, úgy annak elkészítése iránt Vállalkozó köteles intézkedni saját költségére.
- 2.6. Megrendelő nyilatkozik, Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés határidőre történő teljesítéséhez a Megrendelőnek kiemelt érdeke fűződik abból adódóan, hogy a kivitelezés tárgyát képező épület funkcióját tekintve nevelési, oktatási épület, tehát a nyári zárva tartás kivételével oktató-nevelő munka folyik az épületben, ezért az egyes munkafázisok megtervezésekor a Vállalkozó erre a körülményre fokozottan köteles figyelemmel lenni.
- 2.7. A Vállalkozó a feladat ellátása során köteles a Megrendelővel együttműködni, a Megrendelővel folyamatosan egyeztetni, és a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket maradéktalanul betartani.
- 2.8. Vállalkozó kötelezettsége, hogy az ok feltüntetésével és a várható késedelem megjelölésével a Megrendelőt haladéktalanul – az e építési naplóba történő bejegyzés, valamint e-mail útján – értesíti minden olyan körülményről, amely a szerződésszerű teljesítést veszélyezteti. Az akadályközlő levél a szerződés szerinti határidőt automatikusan nem módosítja, a Megrendelőnek a késedelmes teljesítésből eredő törvényes és szerződésen alapuló jogait nem érinti. A haladéktalan értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős, utólagosan nem hivatkozhat ebbéli tájékoztatási kötelezettsége megsértésére előnyök szerzése céljából kötelezettsége, felelőssége kimentése érdekében.

3. A vállalkozói díj:

- 3.1. A vállalkozói díj megállapítására a Megrendelő által kiadott műszaki dokumentáció és a Vállalkozó által a közbeszerzési eljárásban benyújtott nyertes ajánlata részét képező árazott költségvetés alapján került sor.
- 3.2. Az 1. pontban foglalt feladat szerződésszerű teljesítése esetén a vállalkozói díja
 - nettó: Ft, azaz forint,
 - ÁFA: %, azaz Ft,
 - bruttó: Ft, azaz forint.

a Vállalkozónak a közbeszerzési eljárásban tett nyertes ajánlata szerint, „Megrendelő ezúton nyilatkozik – az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. §-a (1) bekezdésének b) pontja szerint, tekintettel a 142. § (3) bekezdésére – hogy a Megrendelő belföldön nyilvántartásba vett adóalany. A megrendelt főszolgáltatás építési hatósági engedélyköteles tevékenységet tartalmaz, ezért a fordított adózás hatálya alá esik.

- 3.3. A vállalkozói díj nem tartalmazza a tartalékkeret összegét, amelynek összege nettó 30.000.000,- Ft, azaz nettó harmincmillió forint. A tartalékkeret kizárólag pótmunka elszámolására használható fel, külön megrendelésre – előzetes ármegállapodás alapján – szerződés módosítás nélkül.
- 3.4. A vállalkozói díj végleges, a befejezési határidőre prognosztizált egyösszegű, fix átalányár, amely tartalmazza különösen a műszaki tartalom megvalósításához tartozó kivitelezési munkák teljes költségét, a tevékenységgel kapcsolatban fizetendő minden díjat, illetéket (vámot), biztosítási díjat, az átadási eljárás költségeit, bármiféle dokumentáció készítésének költségét, bérleti díjat (gépek, irodák, raktárak, stb.), a felvonulási, vagyonvédelmi, munka- és balesetvédelmi költségeket, az építési tevékenységhez felhasznált anyagok, energia költségét, a jótállási és szavatossági kötelezettségek költségeit, az esetlegesen felmerülő károk megtérítésének költségeit.
- 3.5. Megrendelő nyilatkozik, hogy e szerződésben meghatározott építőipari kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.
- 3.6. A Vállalkozó a nettó vállalkozói díj 5 %-ának megfelelő összegű előleg kifizetését kérheti. A Kbt. 135. § (7)-(8) bekezdése, valamint a 322/2015. (X. 30.) kormányrendelet 30. § szerint, az előleget a Vállalkozó – az előlegbekérő okirat benyújtásával – igényelheti a Megrendelőnél. A Megrendelő az értesítéstől számított 5 napon belül jelezheti az előleggel kapcsolatos észrevételeit. Ennek hiányában az előleg-igénylést a Megrendelő részéről elfogadottnak kell tekinteni. A Vállalkozó köteles a folyósított előlegről számlát kiállítani és azt a Megrendelő részére megküldeni. Az előleg jóváhagyott összegét a Megrendelő az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül folyósítja a Vállalkozó részére.
- 3.7. Az előleg elszámolására az 1. részszámlában kerül sor, azaz annak összegét az 1. részszámlából kell levonni.

4. A határidők:

- 4.1. A munkaterület átadása: a szerződéskötést követő 5 munkanapon belül.
- 4.2. A munkavégzés megkezdésének időpontja: a munkaterület átadása napján.
- 4.3. A jelen szerződés 1. pontja szerinti kivitelezési munkálatok befejezési határideje: 2018. október 10. napjáig.
- 4.4. Megrendelő a 4.3. pontban hivatkozott befejezésnél korábbi teljesítést elfogad.
- 4.5. A Szerződő Felek a szerződés teljesítése alatt a Ptk. 6:247.§ előírásai szerint a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdését értik, szükség esetén a hozzájáruló szakhatósági nyilatkozatok becsatolásával. Amennyiben valamely szakhatóság kifogással él, vagy hozzájárulását feltételekkel adja meg, az abban foglaltakat a Vállalkozónak maradéktalanul teljesíteni kell, saját költségén, a végleges használatba vételi engedély kérelmének benyújtásáig.

5. A műszaki feltételek:

- 5.1. A Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződéssel vállalt munka elvégzésére vonatkozó jogosultsággal, megfelelő felkészültséggel, személyi, tárgyi és technikai feltételekkel rendelkezik.
- 5.2. A Vállalkozó a kivitelezés megkezdésekor a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 25–27/B. §-ban foglalt rendelkezéseket betartó Építési naplót nyit, amelyben a hatályos jogszabályok szerinti tartalom kerül rögzítésre. Az építési naplóba történt bejegyzések nem mentesítik a Szerződő Feleket a jelen szerződés szerinti értesítési kötelezettségek és eljárásrend alól.

5.2.1. Az Építési naplóba bejegyzésre jogosult személy a Megrendelő részéről:

név:
naplóügyfél-jele:
cím:
tel:

5.2.2. Az Építési naplóba bejegyzésre jogosult a közreműködő műszaki ellenőr:

név:
naplóügyfél-jele:
cím:
tel.:

5.2.3. Megrendelő képviselőjeként akadályközlés esetén külön is értesítendő személy:

név:
cím:
tel.:
e-mail cím:

5.2.4. Az Építési naplóba bejegyzésre jogosult Vállalkozó részéről:

név:
naplóüggyfél-jele:
cím:
tel.:

5.2.5. Megrendelő műszaki ellenőrének jogköre kiterjed különösen az építkezés mennyiségi és minőségi műszaki ellenőrzésére, a részteljesítések, és az ezek alapján benyújtott számlák leigazolására, az építési naplóba történő bejegyzések alkalmazására, a műszaki átadás-átvételi eljárásban való részvételre.

- 5.3. A Vállalkozó a kivitelezési tevékenységet csak olyan felelős műszaki vezető irányításával végezheti, aki a kivitelezési tevékenység szakirányának megfelelő jogosultsággal és egyéb feltételekkel, továbbá az építési tevékenységet végzők vonatkozásában közvetlen utasítási joggal rendelkezik. Építési szakmunkát csak az végezhet, aki az adott tevékenység végzésének megfelelő, jogszabályban meghatározott szakképesítéssel rendelkezik.
- 5.4. A Vállalkozó munkája során a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltak szerint köteles eljárni. A Vállalkozó köteles a kivitelezés időszaka alatt a hatályos munka-, baleset-, környezet- és őrszvédelmi (egyéb, speciális) szabályok, illetve a vonatkozó zajrendeletet és levegővédelmi határértéket betartani, gondoskodik továbbá a munkahely elkerítéséről és figyelmeztető jelzések elhelyezéséről. Ezen belül a Vállalkozó különösképpen gondoskodik azon időszak alatti munkavégzés biztonsági elemeinek megfelelőségéről, melynél az épületben oktató, nevelő munka folyik, azaz az épület, működő állapotával párhuzamosan folyik a kivitelezési munka.
- 5.5. Ha közterület igénybevétele, forgalomterelésre, fakivágásra van szükség, az ehhez szükséges engedélyt a Vállalkozó köteles beszerezni, és köteles viselni a közterület használatának díját és a kapcsolódó költségeket (pl. fák, gyeppótlása).
- 5.6. A Megrendelő, vagy megbízottja a munka végzését bármikor megtekintheti, hogy a kivitelezés a terveknek és a jóváhagyott költségvetésnek megfelelően történik-e. Vállalkozó nem mentesül a szerződésszegés jogkövetkezményei alól amiatt, hogy a Megrendelő a Vállalkozó tevékenységét nem, vagy nem megfelelően ellenőrizte.
- 5.7. A Megrendelő, vagy megbízottja észrevételeit jogosult az Építési naplóba bejegyezni. A Vállalkozó köteles a Megrendelő, illetve megbízottja számára az ellenőrzést lehetővé tenni, és az ahhoz szükséges adatokat, valamint felvilágosításokat megadni, továbbá 1 példány tervdokumentációt az építés helyszínén mindenkor hozzáférhető módon biztosítani.
- 5.8. Az eltakarásra kerülő munkarészeket a Vállalkozó köteles a Megrendelőnek, vagy megbízottjának bemutatni, és őt az eltakarásról azt megelőzően naplóbejegyzés útján, vagy írásban (megfelelő határidőben) értesíteni. Felek rögzítik, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatos minden értesítés írásban történik. A közművek kiépítését követően a Vállalkozó köteles az üzemképesség vizsgálatához előírt vizsgálatokat előzetes értesítés mellett végrehajtani, és – a közműárkok visszatakarását megelőzően – bizonylatolni.
- 5.9. A Vállalkozó köteles a kivitelezést akadályozó tényezőről a Megrendelőt, vagy megbízottját 24 órán belül írásban, az építési naplóba történő bejegyzéssel értesíteni. Ha a Vállalkozó az előre meghatározott időbeni ütemezéstől jelentős mértékben, illetve több ízben elmarad, és már előre látható, hogy a teljesítési határidőt nem tudja tartani, továbbá a Megrendelő, vagy megbízottja minőségi és mennyiségi hiányokra vonatkozó kifogásait nem teljesíti, akkor a Megrendelő jogosult a szerződést felmondani, és a beruházásból hátralévő munkáit a Vállalkozó terhére más kivitelezővel elvégeztetni. A Vállalkozó köteles megtéríteni a Megrendelő ezen összeget meghaladó kárát.
- 5.10. A munkaterület szabályszerű átadása a Felek által közösen felvett jegyzőkönyvvel történik – amelynek melléklete egy részletes fotó/videó dokumentáció – melyben a Felek rögzítik a munkaterület átadáskori állapotát, amely az átadáskor már elkészült munkarészek és az építési környezet tekintetében irányadó lesz annak visszaadása során is. A Vállalkozó, illetve annak közreműködői a munkaterületet kizárólag a kivitelezés megvalósítása érdekében, az azzal összefüggő tevékenység során használhatják.

- 5.11. A Vállalkozó a munkaterület átadásától kezdve teljes felelősséget vállal a meglévő, illetve a létesítendő közművekben (a tervekben, a közüzemi hozzájárulásokban, a munkaterület átadásakor nem jelzett közművekben is) okozott károkért, azok megrongálódásáért. A Vállalkozó vállalja, hogy mindent megtesz annak érdekében (így különösen kutató feltárást végez a munkák megkezdése előtt, betartja a közműszolgáltatók előírásait, együttműködik a közművek pontos helyének meghatározásában, stb.), hogy a káresetet, a közművek megrongálódását megelőzze.
- 5.12. A munkaterületen a kivitelezéssel kapcsolatban fogyasztott közművek díja a kivitelezés idején a Megrendelőt terheli, azonban a Vállalkozó és annak közreműködői a közműveket csak és kizárólag a vállalkozás/kivitelezés teljesítéséhez veheti igénybe.
- 5.13. Vállalkozó köteles a kivitelezés során keletkező hulladékok engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő elszállítására/elszállíttatására az építési, bontási hulladék folyamatos nyilvántartása mellett.
- 5.14. A Vállalkozó egyedül viseli a felelősséget a munkaterületen lévő alkalmazottai egésze higiéniai és biztonsági feltételeinek minden eszközzel való biztosításáért, valamint az érvényben lévő jogszabályok, előírások által meghatározott munkabiztonsági, környezetvédelmi előírások betartásáért. A Vállalkozó felel a védő és biztonsági felszerelések meglétéért és működőképességéért, továbbá a munkaterületen dolgozó valamennyi személy munkavédelmi oktatásáért, valamennyi általában szokásos és speciálisan szükséges biztonsági intézkedés megtételéért és betartásáért. A munkabiztonsági, környezetvédelmi előírások hiányos betartásával összefüggésben keletkező kárért a Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik. A Vállalkozó a kivitelezési helyszínen (munkaterületen) csak olyan munkaeszközt tarthat és üzemeltethet, mely az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzés követelményét kielégíti, és rendelkezik az adott munkaeszköze a jogszabályban meghatározott megfelelőségi nyilatkozattal. A Vállalkozó a kivitelezési helyszínen biztosítani köteles az elsősegélynyújtás tárgyi, és személyi feltételeit. A Vállalkozó munkaterületen köteles rendet, tisztaságot tartani.
- 5.15. A Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik az építkezés során harmadik személyek vagyonában általa, vagy az ő felelősségi körébe tartozó személyek által okozott károkért.
- 5.16. A Vállalkozó kötelezi magát, hogy a munkaterületen kizárólag olyan munkavállalókat foglalkoztat, akik jogszerű, írásban rögzített munkaszerződéssel létrehozott munkaviszonnyal rendelkeznek, melynek keretében a mindenkor munka, adójogi, valamint társadalombiztosítási rendelkezések alkalmazásra és betartásra kerülnek.

6. A pénzügyi feltételek:

- 6.1.1. A Megrendelő a vállalkozói díj megfizetésére vonatkozóan, egy előlegbekérőt, három részszámlát, valamint egy végszámlát fogad be a Vállalkozónak a közbeszerzési eljárásban tett ajánlatában lévő előzetes számlázási ütemterve alapján, az alábbiak szerint.
- 6.1.2. ²⁶Az **előlegbekérő** a nettó vállalkozói díj 5 %-áról nyújtható be a jelen szerződés aláírását követően nettó Ft összegben.
- 6.1.3. ²⁷Az **1. részszámla** a nettó vállalkozói díj 25 százalékát elérő megvalósult teljesítés esetén nyújtható be nettó Ft összegben.
- 6.1.4. A **2. részszámla** a nettó vállalkozói díj 50 százalékát elérő megvalósult teljesítés esetén nyújtható be nettó Ft összegben.
- 6.1.5. A **3. részszámla** a nettó vállalkozói díj 75 százalékát elérő megvalósult teljesítés esetén nyújtható be nettó Ft összegben.
- 6.1.6. A **végszámla** a műszaki tartalom 100 %-os megvalósítását követően, a műszaki átadás – átvételi eljárás sikeres lezárása után nyújtható be a vállalkozói díj fennmaradó részéről.
- 6.2. Fizetési feltételek, határidők:

A számla összegének megfizetésére a teljesítés elismerését követően kiállított számla alapján, a Kbt. 135. § (3) bekezdésében, illetve az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30–32.§-ában foglaltak szerint kerül sor.

A Megrendelő, amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez közreműködőt (alvállalkozót) vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)–(2) bekezdésétől eltérően az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és

²⁶ Amennyiben Vállalkozó az előzetes számlázási ütemtervében nem jelölt szállítói előleget, úgy ez a sor a szerződésből törlésre kerül.

²⁷ Amennyiben a Vállalkozó az előzetes számlázási ütemtervében csak 1 db részszámla benyújtásának lehetőségével kíván élni, úgy a szerződésnek ezen pontja törlésre kerül.

mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A-32/B. §-ában foglalt szabályok szerint fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket.

- 6.3. Teljesítési igazolás: A Megrendelő részéről a szakmai teljesítést a műszaki ellenőr és a jelen szerződés 5.2.1. pontjában megnevezett személy együttesen igazolja.
- 6.3.1. A részszámlák benyújtásához szükséges teljesítésigazolás Megrendelő részéről történő kiadásának feltétele az adott részszámlához kapcsolódó műszaki tartalom megvalósulásának szerződés szerinti elvégzése. A részszámla összegét a Megrendelő által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés mértékének megfelelően kell meghatározni úgy, hogy a részszámla szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg.
- 6.3.2. A vég számla benyújtásához szükséges teljesítésigazolás Megrendelő részéről történő kiadásának feltétele a szerződés szerinti munka teljes körű befejezése, és a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása.
- 6.4. Késedelmes pénzügyi teljesítés esetén a Megrendelő a Ptk.-ban meghatározott késedelmi kamatot köteles fizetni a Vállalkozó részére.
- 6.5. A szerződés teljesítése esetén a kifizetés az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/B. §-ának hatálya alá esik.

7. Az átadás-átvétel:

- 7.1. A Vállalkozó a tervezett átadás-átvétel időpontját megelőzően hatósági jelenléthez nem kötött átadás – átvételi eljárás esetében legalább 8 nappal, hatósági jelenléthez kötött átadás – átvételi eljárás esetében legalább 15 nappal korábban köteles a Megrendelő 5.2. pontban megnevezett valamely megbízottja felé a munkát előzetesen készre jelenteni. Vállalkozó az átadás-átvétel megkezdésekor a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 33. §-ban meghatározott dokumentumokat, valamint a szerződésszerű teljesítés elbírálásához szükséges dokumentumokat (pld. ellenőrző mérések és egyéb minőségi vizsgálatok eredménye, beépített anyagok minőségi bizonylata, kivitelezői nyilatkozatok, jóállási bizonyítványok, mérési jegyzőkönyvek, szabványossági nyilatkozatok, kezelési-karbantartási utasítások és a megvalósulási tervdokumentáció stb.) köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani. A megvalósulási tervdokumentáció elkészítése a Vállalkozó feladata, saját költségén. Az átadás-átvétel mindaddig nem tekinthető megvalósultnak és a vég számla benyújtására a vállalkozó nem jogosult, amíg az előzőekben írt komplett átadási dokumentációt a megrendelő rendelkezésére nem bocsátotta. Felek az átadás-átvételtől jegyzőkönyvet vesznek fel.
- 7.2. Vállalkozó a kivitelezett, vagy szerelt berendezéseket és rendszereket beszabályozott állapotban, a tervezett paraméterek meglétét bizonyító mérési jegyzőkönyv csatolásával, egyenkénti, majd együttes üzempróba után adja át a műszaki átadás-átvételnél. Megrendelő köteles az átadás-átvétel időpontjára gondoskodni a zavartalan üzembe helyezés személyi feltételeiről, a Vállalkozó pedig biztosítja a berendezések kezelésének elsajátításához a személyzet jegyzőkönyvezett oktatását, és a próbaüzem jegyzőkönyvezett lefolytatását. A próbaüzem lefolytatásának költségei és díjai a Vállalkozót terhelik.
- 7.3. A Megrendelő, vagy megbízottja az építési munkák befejezését követően a Vállalkozó előzetes készre jelentése esetén a Vállalkozó által megjelölt határrnapra az átadás-átvételi eljárást kintűzi és 5 napnál nem hosszabb időtartam alatt lefolytatja. A Megrendelő a műszaki átadás-átvétel során – 5 napnál nem hosszabb időtartam alatt – köteles a munkát megvizsgálni, a vizsgálat alapján felfedezett hibákat, hiányosságokat, azok kijavításának, pótlásának határidejét a hibás, hiányos munkarészekre eső Vállalkozói díjat (anyag + díj), valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket jegyzőkönyvben rögzíteni. Az átadás-átvétel idején fennálló hibák, hiányok kijavításának határideje 10 nap. Ha ez a póthatáridő is eredménytelenül telik el, akkor a Megrendelő gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő jogait.
- 7.4. A műszaki átadás-átvétel feltétele az építési munkák műszakilag és minőségileg kifogástalan, maradéktalan teljesítése és annak a feltételnek való megfelelés, hogy az a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotú. A sikeres műszaki átadás-átvételnél felvett jegyzőkönyvek, felmérési napló és a minősítési dokumentáció elkészültének időpontjában veszi át a Megrendelő mennyiségileg, és minőségileg a munkákat a Vállalkozótól.
- 7.5. Amennyiben a Megrendelő a Vállalkozó írásbeli értesítésére (készre jelentésére) a szerződésben az átadás – átvételi eljárás megkezdésére 7.1. pontban meghatározott határidőt követő tizenöt napon belül nem kezdi meg az átadás – átvételi eljárást, vagy megkezdi, de nem fejezi be a 7.2. pontban megadott határidőben, a Vállalkozó kérésére, a teljesítésigazolást köteles kiadni.

- 7.6. A Vállalkozó kötelezettsége az eljárásokra az alvállalkozók meghívása és jelenlétükről való gondoskodás.
- 7.7. A Megrendelő csak a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő hiba-, és hiánymentesen kivitelezett munkákat tartozik átvenni.
- 7.8. A Megrendelő az átadás-átvételtől számított egy éven belül utó felülvizsgálati eljárást tűz ki és arra a Vállalkozót 15 nappal korábban megküldött értesítésével meghívja. A megrendelő az eljárásról jegyzőkönyvet vesz fel, melyben rögzítésre kerül a résztvevőknek a hiányokkal, hibákkal kapcsolatos nyilatkozatai, a Vállalkozó által a hibák kijavítására illetve hiányok pótlására vállalt határidő.
- 7.9. A használatba vételi engedélyt a Megrendelő köteles a Vállalkozó közreműködésével megkérni. A használatbavételi engedély megszerzésének a Vállalkozó által jelen szerződésben vállalt kiviteli tevékenységi körébe tartozó szakmai feltételeit a Vállalkozó köteles biztosítani azzal, hogy a használatbavételi engedély megkéréshez és megszerzéséhez a vonatkozó hatályos jogszabályok szerint szükséges szakhatósági állásfoglalásokat, szakvéleményeket és egyéb hozzájárulásokat Vállalkozó köteles be-, megszerezni.

8. A kötbér és teljesítési biztosíték:

- 8.1. A Vállalkozó kötbérfelelősséggel tartozik, ha késedelmesen, hibásan teljesít, vagy nem teljesít és szerződésszegését kimenteni nem tudja. A kötbérfizetési kötelezettség a Megrendelő által 4.3. pontban előírt teljesítési határidő elmulasztásától kezdődik.
- 8.2. Késedelmes teljesítés esetén a kötbér napi mértéke a tartalékkeret nélkül számított nettó vállalkozói díj 0,5 %-a. A Vállalkozó mindaddig köteles fenti késedelmi kötbér megfizetésére, ameddig késedelme fennáll. A késedelmi kötbér maximális összege a 3.2. pont szerinti tartalékkeret nélkül számított nettó vállalkozói díj 20%-a.
- 8.3. Meghiúsulási kötbér megfizetésére abban az esetben köteles a Vállalkozó – a 3.2. pontban foglalt, tartalékkeret nélkül számított nettó vállalkozói díj 20 %-os mértékben, ha a szerződés teljesítése olyan okból vált lehetetlenné, amelyért a Vállalkozó tehető felelőssé. A Szerződő Felek meghiúsulásnak tekintik, hogyha a Vállalkozó neki felróhatóan 30 naptári napon túli késedelembe esik, és ezért a Megrendelő felmondhatja a szerződést. A meghiúsulási kötbér összege a Vállalkozónak a közbeszerzési eljárásban tett nyertes árajánlata alapján számítva Ft. Megrendelő rögzíti, hogy a meghiúsulási kötbér érvényesítése esetén a késedelmi kötbér nem érvényesíthető.
- 8.4. Amennyiben a Vállalkozó a szerződés szerinti szavatossági, jótállási kötelezettségeit megsérti, úgy az Ajánlatkérő jogosult a tartalékkeret nélkül számított, a tartalékkeret nélkül számított nettó vállalkozói díj 0,5 %-ának (azaz fél) megfelelő hibás teljesítési kötbért érvényesíteni a Vállalkozóval szemben, minden egyes hibás teljesítéssel érintett (azaz a költségvetési főösszesítőben külön soronként szereplő) munkarész után, legfeljebb azonban a tartalékkeret nélkül számított nettó vállalkozói díjának 20 %-áig.
- 8.5. A kötbérek megfizetése nem érinti a Megrendelő azon jogát, hogy a szerződésszegéssel okozott, és a kötbér összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje a Vállalkozótól.
- 8.6. A Vállalkozó teljesítési biztosítékot köteles nyújtani legkésőbb a jelen szerződés hatálybalépésének időpontjáig. A biztosíték összeg a tartalékkeret nélkül számított nettó ajánlati ár 5 %-a, amely a szerződés hatálybalépése napjától a szerződés teljesítésének időpontjáig tart. A teljesítési biztosíték összege a Vállalkozónak a közbeszerzési eljárásban tett nyertes árajánlata alapján számítva Ft. A teljesítési biztosíték – a Vállalkozó választása szerint – teljesíthető óvadékként az előírt pénzüsszegnek Megrendelőnek a Tiszántúli Takarékszövetkezet által vezetett 68800013-11039141 számú bankszámlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel.
- 8.7. Amennyiben a teljesítési biztosíték nyújtására pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény formájában kerül sor, úgy a Megrendelőt kedvezményezettként megjelölő okirat alapján az okiratban megjelölt, a Vállalkozó helyett helytállni kötelezett köteles a fentiekben meghatározott összeget feltétel nélkül kifizetni a Megrendelőnek, annak első felszólítására, tekintet nélkül a Vállalkozó vagy az okiratban megjelölt, a Vállalkozó helyett helytállni kötelezett bármely ellenvéleményére, ha a Megrendelő kijelenti felhívásában, hogy a Vállalkozó nem, vagy nem szerződésszerűen teljesít.

9. A jótállás, jóteljesítési biztosíték:

- 9.1. A Vállalkozó köteles az általa elvégzett munkáért teljes garanciát (jótállást) vállalni a szerződés teljesítésének időpontjától számított 36 hónapig az esetlegesen felmerülő hibák kijavítására, a közbeszerzési eljárásban tett nyertes ajánlata szerint.
- 9.2. A Vállalkozó köteles jóteljesítési biztosíték nyújtásával jótállást vállalni a 9.1. pontban meghatározott időszakra, valamint az annak lejártát követő 30. napig a 3.2. pont szerinti nettó vállalkozói díj 5 %-ának megfelelő összegben, az esetlegesen felmerülő hibák kijavításának biztosítékeként. A jótállás idejére szóló biztosíték nyújtása a végszámla benyújtásának feltétele. A biztosítéknak a vállalt jótállási idő leteltét követő 30. napig kell lehívhatónak lennie. A jótállási biztosíték összege a Vállalkozónak a közbeszerzési eljárásban tett nyertes árajánlata alapján számítva Ft.
- 9.3. A jótállási biztosíték a végszámla benyújtásával egy időben – a Vállalkozó választása szerint – teljesíthető az előírt pénzüsszegnek Megrendelőnek Tiszántúli Takarékszövetkezet által vezetett 68800013-11039141 számú bankszámlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel.
- 9.4. A jóteljesítési biztosíték felhasználásának esetei:
- A jóteljesítési biztosíték a jótállási időszakban esetlegesen felmerülő, a jótállási kötelezettség körébe tartozó hibák kijavításának fedezete. A jótállás időtartama alatt a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett hibás munkarészek kijavítását – amennyiben az időjárás a javítást lehetővé teszi – 15 napon belül köteles megkezdeni, és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni. Ellenkező esetben a Megrendelő jogosult – a Vállalkozó értesítése mellett – a jótállási biztosíték terhére a munkát mással elvégeztetni.
- 9.5. Amennyiben a jótállási biztosíték nyújtására pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény formájában kerül sor, úgy a Megrendelőt kedvezményezettként megjelölő okirat alapján az okiratban megjelölt, a Vállalkozó helyett helytállni kötelezett köteles a fentiekben meghatározott összeget feltétel nélkül kifizetni a Megrendelőnek, annak első felszólítására, tekintet nélkül a Vállalkozó vagy az okiratban megjelölt, a Vállalkozó helyett helytállni kötelezett bármely ellenvéleményére, ha a Megrendelő kijelenti felhívásában, hogy a Vállalkozó mulasztást követett el a szerződés értelmében, a jótállás körébe tartozó kötelezettségét nem teljesítette és a Megrendelő a jótállás körébe tartozó igényét érvényesíteni kívánja.
- 9.6. A biztosíték összege részletekben is igénybe vehető.

10. Minőség, szavatosság:

- 10.1. A Vállalkozó a vonatkozó magyar és uniós építési szabványoknak, a magyar jogszabályoknak és a vonatkozó Műszaki Előírásoknak megfelelő, legmagasabb minőségi szinthez tartozó teljesítést vállal. A Vállalkozó csak olyan új anyagokat építhet be és használhat fel, amelyek európai és/vagy nemzeti szabványokban, műszaki előírásokban, műszaki irányelvekben szerepelnek vagy rendelkeznek alkalmazási engedéllyel.
- 10.2. Minden anyagnak, előre gyártott elemnek, készterméknek és elvégzett munkának, amelyet a Vállalkozónak kell beszereznie vagy elkészítenie:
- igazoltan a szabványban előírt minőségűnek kell lennie, továbbá
 - a minősítéshez szükséges minőségi tanúsítványokat bizonylatolnia kell.
- 10.3. A Szerződő Felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy a minőségi követelmények tekintetében a vonatkozó szabványok előírásait magukra nézve kötelezőnek tartják. A nem első osztályú teljesítést a megrendelő jogosult a vállalkozóval vagy a vállalkozó költségére harmadik személlyel kijavíttatni, visszabontatni és újra építtetni.

11. Vállalkozói felelősségbiztosítás:

A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződéshez az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. §-ára is tekintettel csatolja a beruházás egészére kiterjedő teljes körű felelősségbiztosításra vonatkozó kötvényét, amelynek megléte a szerződés aláírásának feltétele. A biztosítás értékének legalább 200.000.000,- Ft/év és legalább 10.000.000,- Ft/káresemény értéket le kell fednie.

12. Alvállalkozó igénybevétele:

- 12.1. A szerződést a Vállalkozónak kell teljesítenie, az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 50 %-át.
- 12.2. A Vállalkozó a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben, és módon köteles igénybe venni. E szervezetek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha az ajánlattevő e szervezet nélkül, vagy a helyette bevont új szervezettel is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek az ajánlattevőként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel együtt felelt meg.
- 12.3. A Vállalkozó legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és – ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.
- 12.4. A teljesítési kötelezettséget teljesítheti a Vállalkozó vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja, ha ezek valamelyike, mint jogi személy átalakul, szétválík, más jogi személlyel egyesül, vagy a rá vonatkozó szabályok szerint más módon jogutódlással megszűnik.
- 12.5. A teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe saját teljesítésének 50 %-át meghaladó mértékben további közreműködőt.
- 12.6. A Felek rögzítik, hogy az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 27. § (1) bekezdése értelmében a Megrendelő (vagy a nevében eljáró személy) a szerződés teljesítésének ellenőrzése során az építési napló adatai alapján ellenőrzi, hogy a teljesítésben csak a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt, és az alvállalkozói teljesítés aránya nem haladja meg a Kbt. 138. § (1) és (5) bekezdésében meghatározott mértéket.
- 12.7. Az alvállalkozók munkavégzésének összehangolása a Vállalkozó feladata. A Vállalkozó az alvállalkozók jogellenes magatartásáért úgy felel, mintha saját maga járt volna el.

13. A szerződés módosítása

A szerződés módosítása csak írásban, mindkét fél közös megegyezésével történhet, a Kbt. 141. §-ában foglaltak betartásával.

14. A pótmunkára vonatkozó szabályok:

- 14.1. Felek pótmunkának tekintik a Megrendelő által utólag megrendelt, különösen tervmódosítás miatt szükségessé váló munkát, ha annak elvégzése nem teszi Vállalkozó feladatát aránytalanul terhesebbé (pótmunka).
- 14.2. A Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy pótmunka csak a Megrendelő képviseletére jogosult személy külön írásbeli megrendelése alapján végezhető el, a jelen szerződés 3.2. és 3.3 pontja alapján és Kbt. és a vonatkozó jogszabályi rendelkezések figyelembevételével.
- A Szerződő Felek nettó 30.000.000,- Ft, azaz nettó harmincmillió forint összegnek megfelelő összegű tartalékkeretet kötnek ki az esetlegesen az építési-kivitelezési munkák során felmerülő pótmunkák költségeinek fedezésére.
 - A tartalékkeret kizárólag az építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használatához szükséges pótmunkák ellenértékének elszámolására használható fel.
 - A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő külön díjazásért – a tartalékkeret terhére, és a közbeszerzési jogszabályi előírások és a jelen szerződésben szabályozottak maradéktalan betartása mellett – a Vállalkozótól pótmunkát rendelhet meg, amely pótmunkát a Vállalkozó köteles elvégezni.
 - A pótmunka végzése csak akkor kezdhető meg, ha annak szükségességét a beruházás műszaki ellenőre igazolta és annak elvégzését a Megrendelő képviseletére jogosult személy írásban megrendelte.
 - A Vállalkozó pótmunkát csak a Megrendelő előzetes írásbeli megrendelése és a Megrendelő által elfogadott árajánlaton alapuló külön írásos megállapodás után végezhet. A pótmunka árajánlatának alapja a jelen szerződés megkötését megelőző közbeszerzési eljárásban benyújtott tételes költségvetésben szereplő összegár

adatok. Amennyiben a Megrendelő által elrendelt pótmunka anyag- és díj tételei a tételes költségvetésben nem szerepelnek, akkor a Vállalkozó a pótmunka árajánlatában az igazolt anyag- és beszerzési költségeket, valamint a közbeszerzési eljárásban benyújtott tételes költségvetés elkészítésekor alkalmazott rezióradíjjal számolt munkadíjat szerepeltetheti.

15. **A többletmunkára vonatkozó szabályok:**

- 15.1. Többletmunka az e szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál a költségvetés készítésekor figyelembe nem vett munkamennyiség, és az olyan munkamennyiség is, amely nélkül az 1. pontban meghatározott beruházás rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka).
- 15.2. A szerződés teljesítése során felmerülő többletmunkákat a Vállalkozó köteles külön térítés nélkül elvégezni, annak ellenértékét nem érvényesítheti, mivel a vállalkozói díj a 3.2. pontban általánýáron került meghatározásra.

41

16. **Vegyes rendelkezések**

- 16.1. A Vállalkozó kijelenti, hogy az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 39/A. § (5) bekezdésében, valamint a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 12. §-ban rögzített előírásokban foglaltaknak megfelel.
- 16.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy a kivitelezés során az építőipari kivitelezői tevékenységet végző gazdasági szereplők a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által vezetett építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szerepelnek, illetőleg a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők – amennyiben a szerződés teljesítéséhez szükséges – a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés követelményét teljesítik.
- 16.3. A Vállalkozónak a Megrendelőt haladéktalanul értesítenie kell abban az esetben, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítése előtt ellene, illetőleg alvállalkozója ellen csőd- felszámolási-, végelszámolási-, illetve végrehajtási eljárás indul. A Vállalkozó ugyancsak maradéktalanul köteles a Megrendelőt értesíteni, ha saját cégében, vagy alvállalkozójánál a jelen szerződés maradéktalan teljesítését megelőzően tulajdonos változásra, illetőleg jogutódlásra, jogok és kötelezettségek átszállására, szétválásra, összeolvadásra, vagy beolvadásra kerül sor. A Vállalkozó felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.
- 16.4. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy
 - a) a Kbt. 136. (1) bekezdés a) pontjának előírása szerint nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - b) a Kbt. 136. (1) bekezdés b) pontjának előírása szerint a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a következő b1.) vagy b2.) alpont szerinti ügyletekről kötelező Megrendelőt haladéktalanul értesíteni:
 - b1.) a Vállalkozó gazdálkodó szervezetében közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - b2.) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- 16.5. Kbt. 143.§ (3) bekezdése értelmében Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha a jelen szerződés 16.4. pont b1.) vagy b2.) alpontjában meghatározott valamelyik eset fennáll.
- 16.6. Amennyiben a Vállalkozó külföldi adóilletőségű úgy köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- 16.7. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdéstről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.

- 16.8. A Szerződő Felek a szerződés teljesítése során a Kbt. 142. § előírásai szerint járnak el.
- 16.9. Vállalkozó kifejezetten nyilatkozik, hogy átlátható szervezetnek minősül; a Vállalkozó átláthatósági nyilatkozata a jelen szerződés 7. számú mellékletét képezi. A Megrendelő jogosult a jelen szerződést kártalanítás nélkül, azonnali hatállyal felmondani, vagy ha a teljesítésre még nem került sor, a szerződéstől elállni, amennyiben a Vállalkozó nem minősül átlátható szervezetnek.
- 16.10. A Szerződő Felek a szerződésből eredő vitás kérdéseket először megkísérelik egymás között békés, tárgyalásos úton rendezni, ennek eredménytelensége esetére a jogvita természetétől függően kikötik a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara mellett működő Teljesítésigazolási Szakértői Szerv, illetve a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara mellett szervezett Állandó Választottbíróóság kizárólagos illetékességét.
- 16.11. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk.; Kbt.; Étv.; 191/2009.(IX.15.) Korm. rendelet; a 322/2015.(X.30.) Korm. rendelet valamint más vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 16.12. Jelen szerződés a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény hatálya alá tartozik.

Jelen szerződés példányban készült magyar nyelven és számozott oldalt tartalmaz.

Jelen szerződés az aláírásának napján lép hatályba. A Szerződő Felek jelen szerződést minden kényszerből és fenyegetéstől illetve megtévesztéstől mentesen, teljes nyilatkozattételi és beszámítási képességük birtokában elolvasták és kölcsönös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írják alá.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Megrendelő ajánlatkérése CD-n
2. sz. melléklet: Vállalkozó ajánlata CD-n
3. sz. melléklet: A Vállalkozó felelősségbiztosításának másolata
4. sz. melléklet: A Vállalkozó által nyújtott teljesítési biztosíték teljesítésének az igazolása
5. sz. melléklet: A Vállalkozó által nyújtott jólteljesítési biztosíték teljesítésének az igazolása
6. sz. melléklet: Cégedat, cégkivonat
7. sz. melléklet: Vállalkozó átláthatósági nyilatkozata

A fent említett dokumentumok egymást kiegészítik, és kölcsönösen magyarázzák, de kétértelműség és eltérések esetén a Szerződés értelmezése szempontjából a fenti sorrend minősül fontossági sorrendnek.

Kelt:, 2018.

.....
 Újfehértó Város Önkormányzata
 képv.: Nagy Sándor polgármester
 Megrendelő

.....
 [.....]
 Vállalkozó