



Száma: 2-44/2018.

## MEGHÍVÓ

### Újfehértó Város Képviselő-testületét

2018. június 14. (csütörtök) 7 órai kezdettel

*rendkívüli nyilvános ülésre összehívom*

**A rendkívüli képviselő-testületi ülés helye:** Újfehértói Polgármesteri Hivatal – Tanácskozóterem (4244 Újfehértó, Szent István út 10. sz. fsz.: 8. sz.)

*A testületi ülésre tisztelettel meghívom*


#### Napirendi javaslat

- 1./ Előterjesztés „Újfehértói Iskola épület energia megtakarítást eredményező felújítása a TOP-3.2.1-15-SB1-2016-00027 azonosítószámú projekt keretében” tárgyú Kbt. 115.§ (2) bek. szerinti közbeszerzési eljárás eredményéről  
Szám:3-147/2018.  
(Írásbeli előterjesztés alapján)  
**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

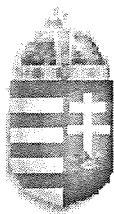
A rendkívüli képviselő-testületi ülés összehívását az Újfehértói Iskola épület energia megtakarítást eredményező felújítása a TOP- 3.2.1-15-SB1-2016-00027 azonosítószámú projekt keretében” tárgyú Kbt. 115.§ (2) bek. szerinti közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása indokolja.

**Ú j f e h é r t ó, 2018. június 13.**

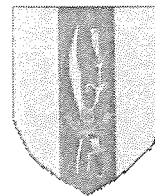
Nagy Sándor  
polgármester



\*



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS**  
**POLGÁRMESTERE**  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polgarmester@ujfeherto.hu  
Web: [www.ujfeherto.hu](http://www.ujfeherto.hu)



Száma: 3-147...../2018.

**ELŐTERJESZTÉS**  
**- a Képviselő-testülethez -**

„Újfehértói Iskola épület energia megtakarítást eredményező felújítása a TOP-3.2.1-15-SB1-2016-00027 azonosítószámú projekt keretében” tárgyú Kbt. 115.§ (2) bek. szerinti közbeszerzési eljárás eredményéről

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Mint ismeretes Újfehértó Város Önkormányzata 2018. április 10.-én a Kbt. 115.§ (2) bek. szerinti eljárást indított „Újfehértói Iskola épület energia megtakarítást eredményező felújítása a TOP-3.2.1-15-SB1-2016-00027 azonosítószámú projekt keretében” tárgyában és hat gazdasági szereplőnek került megküldésre az ajánlattételi felhívás és az egyéb közbeszerzési dokumentumok. Az ajánlattételi határidő 2018. április 27. 10 óra 00 perc volt., melyet az Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmek miatt 2018. május 9. 10 óra 00 percre módosított. Az ajánlattételi határidő lejártáig kettő ajánlat érkezett be az alábbiak szerint:

Az 1. ajánlat:

Az Ajánlattevő neve: Agrogépszolg Építőipari és Szolgáltató Kft.  
Az Ajánlattevő székhelye: 4002 Debrecen, Biczó István kert 80.

Az adatok, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek:

Szerződéses ajánlati ár	nettó 266 117 774,-Ft (kettőszázhatvanhatmillió- egyszáztizenhétezer-hétszázhetvennégy forint)
Hátrányos helyzetű munkavállalók foglalkoztatása	1 (egy) fő
Működő épületen szerzett referencia	rendelkezik
Szerződés teljesítésében felhívásban meghatározott szakember	bevonásra kerül

A 2. ajánlat:

Az Ajánlattevő neve: Nyírségi Magasépítő Kft.  
Az Ajánlattevő székhelye: 4405 Nyíregyháza, Tünde utca 18.

Az adatok, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek:

Szerződéses ajánlati ár	nettó 198 869 214.-Ft (egyszázkilencvennyolcmillió- nyolcszázhatvankilencezer- kettőszáztizennégy forint)
Hátrányos helyzetű munkavállalók foglalkoztatása	5 (öt) fő
Működő épületen szerzett referencia	rendelkezik
Szerződés teljesítésében felhívásban meghatározott szakember	bevonásra kerül

Ajánlatkérő az ajánlatok beérkezését követően megvizsgálta az ajánlatokat, majd hiánypótlási felhívás megküldésére került sor, melynek a hiánypótlásra felhívott Nyírségi Magasépítő Kft. ajánlattevő határidőben eleget tett, az Agrogépszolg Kft. ajánlattevő azonban a hiánypótlási felhívásnak határidőben nem tett eleget, ezért az Agrogépszolg Kft. ajánlattevő által benyújtott ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

Ezt követően az ajánlatkérő megállapította, hogy a Nyírségi Magasépítő Kft. beérkezett ajánlata érvényes.

Tekintettel arra, hogy a legjobb ár-érték arányú ajánlat meghaladta a rendelkezésre álló fedezetet, a hiányzó fedezet a TOP-3.2.1-15-SB1-2016-00027 azonosítószámú „Újfehértói Iskola épület energia megtakarítást eredményező felújítása” elnevezésű projekt költségvetésének tartalékkeretének felhasználásával történő kiegészítését javaslom. Ennek megfelelően kezdeményeztük a Közreműködő Szervezetenél a projekt tartalékkeretéből bruttó 10.476.502.-Ft összeg átcsoportosítását az építéshez kapcsolódó költségek/felújítás költségtípus javára.

A Bíráló Bizottság szakvéleményében foglaltakat is figyelembe véve, javaslom, hogy a Nyírségi Magasépítő Kft. ajánlattevőt minősítse nyertes ajánlattevőnek és jogosítsa fel az Ajánlatkérőt, hogy a közbeszerzési szerződést a Nyírségi Magasépítő Kft. ajánlatkérővel kösse meg.

**Újfehértó, 2018. június 13.**



*Nagy Sándor*  
**Nagy Sándor**  
polgármester

## ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

### KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... ( ) számú

#### határozata

„Újfehértói Iskola épület energia megtakarítást eredményező felújítása a TOP-3.2.1-15-SB1-2016-00027 azonosítószámú projekt keretében” tárgyú Kbt. 115.§ (2) bek. szerinti közbeszerzési eljárás eredményéről

#### A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

- 1./ az „Újfehértói Iskola épület energia megtakarítást eredményező felújítása a TOP-3.2.1-15-SB1-2016-00027 azonosítószámú projekt keretében” tárgyú, a Kbt. 115 § (2) bek. szerinti közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja,
- 2./ a Nyírségi Magasépítő Kft. ajánlatát a kizáró okok fenn nem állása, illetve az ajánlattételi felhívásban meghatározott alkalmassági feltételek alapján a szerződés teljesítésére alkalmasnak nyilvánítja,
- 3./ megállapítja, hogy az Agrogépszolg Kft. ajánlattevő által benyújtott ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen,
- 4./ megállapítja, hogy a Nyírségi Magasépítő Kft. ajánlattevő az értékelési szempontokra figyelemmel a legjobb ár-érték arányt megjelenítő érvényes ajánlatot tett, ezért az eljárás nyerteseként a Nyírségi Magasépítő Kft. ajánlattevőt hirdeti ki (ajánlati ár: nettó 198.869.214.-Ft), és a szerződés vele megkötendő,
- 5./ a beruházás megvalósításához szükséges, az „Újfehértói Iskola épület energia megtakarítást eredményező felújítása” elnevezésű TOP-3.2.1-15-SB1-2016-00027 azonosítószámú pályázat építéshez kapcsolódó költségek/felújítás költség forráson felüli, hiányzó fedezetet a projekt tartalékkeretéből biztosítja, ez alapján a kötelezettségvállalás a projektben jelenleg elérhető az építéshez kapcsolódó költségek/felújítás költség, valamint a tartalékkeret terhére történhet,
- 6./ felhatalmazza dr. Sztankó-Molnár Kárment, hogy a Közbeszerzési eljárásban a fent meghozott döntéseknek, és lefolytatott bírálatnak megfelelő tartalommal a Kbt. 79. § (2) alapján készítsen írásbeli összegezést, és azt minden ajánlattevő részére küldje meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

**Nagy Sándor**  
polgármester

**dr. Szűcs Andrea**  
jegyző

Erről értesülnek:

1./ Irattár

2./ Polgármesteri Hivatal (Gazdasági Osztály, Pénzügyi Osztály, Városüzemeltetési Osztály)