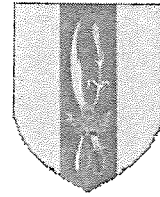


ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERE
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Ügyiratszám: *3...A.F.6/* 2018.

ELŐTEREJESZTÉS

-a Képviselő-testülethez-

az Újfehértó 274/1/A/2 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Dr. Venyige Gabriella gyermekorvosi feladat ellátásához megvásárolta az ingatlan-nyilvántartásban újfehértói 274/1/A/2 hrsz. alatt felvett, természetben Újfehértó, Bartók Béla utca 16. szám alatti gyermekorvosi rendelő megnevezésű ingatlant. Dr. Venyige Gabriella a 2018. július 6. napján kelt levelében megvételtre felajánlotta az önkormányzat részére az 1/1 arányban tulajdonát képező 30 m² területű, per és tehermentes orvosi rendelőt. Levelében kérte, hogy vételi ajánlatát a testület a soros ülésén tárgyalja meg, de legkésőbb 2018. augusztus 15-ig. A vételárat 7 millió forintban jelölte meg.

A Képviselő-testület a 85/2018. (IV. 25.) számú határozatában a szomszédos, 274/1/A/3 hrsz alatt felvett azonos alapterületű gyermekorvosi rendelő vételárát szakvélemény alapján mindösszesen 7.000.000,-Ft összegben határozta meg.

A városnak az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 1/2013. (I. 31.) önkormányzati rendelete 8. § (1) bekezdés a) pontja alapján a döntés a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és döntsön a határozati javaslatról azzal, hogy az adásvételre csak akkor kerülhet sor, ha Dr. Venyige Gabriella a gyermekorvosi praxisjogát nem tudja értékesíteni.

Újfehértó, 2018. július 11.

Nagy Sándor
Nagy Sándor
polgármester



Újfehértó város
Polgármestere
részére

Tisztelt Polgármester Úr!

Dr. Venyige Gabriella

Újfehértói Polgármesteri Hivatal		
2018 JÚL 10.		
Érkeztetve		
Ügyiratszám: 9774-1		
Melléklet:	Állomány:	Előíró:
		Dr. V.A.

Alulírott Dr. Venyige Gabriella házi gyermekorvos megvételre felkínálom az **Újfehértó belterületi**, Újfehértó Bartók Béla u. 16. szám alatti „Szakorvosi Rendelő” társasházi tulajdonban található **274/1/A/2.** hrsz. alatt nyilvántartott, 30 m2 nagyságú **gyermekorvosi rendelő** megjelölésű ingatlant ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA részére. Az ingatlanhoz tartozik a társasház közös tulajdonba került részeiből 175/1000-ed eszmei tulajdonhányad, a rendelőkhöz tartozó szélfogós bejárat, váróhelyiség, személyzeti WC, fiú és leány WC, valamint a takarítósztár közös használati jogával.

A megvételre felkínált ingatlan per-, teher- és igénymentes, dr. Venyige Gabriella kizárólagos tulajdonát képezi. Az ingatlan irányára 7.000.000 Ft, azaz hétmillió forint.

Kérem Polgármester Urat és Újfehértó Város Képviselő Testületét, hogy szándékukat a soron következő testületi ülésen, de legkésőbb 2018. augusztus 15-ig vitassák meg, és tájékoztassanak döntésükről, melynek ismerete szükséges a praxis további működtetésével kapcsolatos tennivalóim meghatározásához.

Tisztelettel:

Dr. Venyige Gabriella
Dr. Venyige Gabriella házi gyermekorvos

2018. 07.06.

Melléklet a 3.176./2018. számú előterjesztéshez

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

...../..... (.....) számú

H a t á r o z a t a

az Újfehértó 274/1/A/2 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ Dr. Venyige Gabriella gyermekorvosi praxisjogának sikertelen értékesítése esetén megvásárolja a Dr. Venyige Gabriella, 4251 Hajdúsámson, Kossuth u. 25. szám alatti lakos 1/1 arányú tulajdonát képező, az ingatlan-nyilvántartásban Újfehértó 274/1/A/2 hrsz.-ú, 4244. Újfehértó, Bartók Béla u. 16. szám alatt lévő 30 m² területű gyermekorvosi rendelő megnevezésű ingatlant, mindösszesen hét millió forint vételárért.

2./ felhatalmazza a polgármestert, az adás-vételi szerződés megkötésére és a szükséges nyilatkozatok megtételére.

3./ A vételár fedezetéhez szükséges forrást az önkormányzat 2018. évi költségvetésének általános tartalék fejezete terhére biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Nagy Sándor
polgármester

dr. Szűcs Andrea
jegyző

A határozatról értesül:

1./ Dr. Venyige Gabriella 4251 Hajdúsámson, Kossuth u. 25.

2./ Újfehértói Polgármesteri Hivatal (Pénzügyi Osztály, Városüzemeltetési Osztály, Jegyzői Titkárság)

3./ Irattár