



ÚJFEHÉRTÓ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA
4244 Újfehértó, Szent István út 10.
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu
Web: www.ujfeherto.hu



Száma:13-/2007.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Újfehértó Város Képviselő-testületének 2007. július 26. (csütörtök) a Városüzemeltetési Kht. tanácskozótermében megtartott nyilvános üléséről.

Jelen voltak: Tóth András polgármester, Banka Attila, Buczkó Ágnes, Budai János, Elek László, Nagy József, Nagy Sándor, Molnárné Mészáros Ágnes, Puhola Józsefné, Ricska Zsolt, Suhaj István, Szabóné Belme Ildikó, Szilágyi Antalné, Tóth János képviselők

Tanácskozási joggal jelen voltak: Dr. Mátyás B. Szabolcs jegyző, Dr. Szűcs Andrea mb. aljegyző, Iványi Istvánné pénzügyi osztályvezető, meghívott intézményvezetők, Nagy Csaba könyvvizsgáló

A Polgármesteri Hivatal részéről jelen van: Pincés Mihályné jegyzőkönyvvezető

Tóth András polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a megválasztott 18 fő képviselőből 14 fő jelen van, így a képviselő-testület határozatképes.

Tóth András

A meghívóban szereplő napirenden túlmenően javasolom, hogy ahhoz, hogy döntéseink egymásra tudjanak épülni ezért most nem zárt ülésessel kezdenénk, a nyilvános ülésessel kezdjük és az 1., és a 2. pont után zárt ülésessel folytatjuk. Erre azért van szükség, mert a zárt ülésen tárgyalandó első lakáshoz jutók támogatására benyújtott kérelmek döntése érdekében, szükséges a költségvetési rendeletünk módosítása. Ezt követően a kiosztással megkapott 3000 főzőkonyha kivitelezése tárgyában a közbeszerzésében meghozandó döntés tárgyalásával folytatnánk. Ezt követően, innentől kezdve a meghívóban szereplő sorrendben javasolom a napirendet. Ezzel a módosítással ki, az aki elfogadja a napirendi javaslatot?

A képviselő-testület a napirendi javaslatot 14 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi napirendet állapította meg:

Napirendi pontok

1./ a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról

Száma:14-187/2007.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Tóth András polgármester

Juhász Istvánné alpolgármester

Kovács Sándor alpolgármester

Puskás László alpolgármester

b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Száma: 14-179/2007.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Tóth András polgármester

c) Ismertetés az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

(Szóbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Tóth András polgármester és az átruházott hatáskört gyakorló bizottságok elnökei

2./ Előterjesztés az Önkormányzat 2007. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló módosított 8/2007. (II. 23.) rendelet módosítására

Száma: 14-185/2007.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Tóth András polgármester

3./ Előterjesztés „3000 adagos főzőkonyha kivitelezése és finanszírozása” tárgyú nyílt közbeszerzési eljárás során beérkezett ajánlat elbírálásáról

Száma: 14-191/2007.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Tóth András polgármester

4./ Előterjesztés az Újfehértó SZOSZOK költségvetésének jóváhagyására

Száma: 14-188/2007.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Tóth András polgármester

5./ Előterjesztés az Újfehértó 0714/3 helyrajzi számú osztatlan közös tulajdonban lévő ingatlan megvásárlására tett ajánlatokról

Száma: 14-186/2007.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Tóth András polgármester

6./ Előterjesztés Újfehértó Város Tehetséges fiataljainak támogatására benyújtott pályázat elbírálására

Száma: 14-181/2007.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Tóth András polgármester

7./ Előterjesztés intézmények alapító okiratának módosításáról

Száma: 14-178/2007.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Tóth András polgármester

8./ Előterjesztés a Zajti Ferenc Helytörténeti Gyűjtemény, Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetői állásának betöltésére pályázat kiírásáról

Száma: 14-177/2007.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Tóth András polgármester

9./ Előterjesztés Újfehértó, belterület 640. hrsz. alatt (Vasút u. 46.) nyilvántartott önkormányzati bérházak felszámolásával összefüggő feladatokról

Száma: 14-184/2007.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Tóth András polgármester

10./ Előterjesztés Újfehértó, Hunyadi utca 26. sz., 2787/14 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról
 Száma: 14-176/2007.
 (Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Tóth András polgármester

11./ Előterjesztés a gépjármű üzemeltetési feladatok átadásával kapcsolatos intézkedésekről.
 Száma: 14-190/2007.
 (Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Tóth András polgármester

12./ Beszámoló a 2007/2007. tanév szakmai munkájának értékeléséről, a vizsgaeredményekről
 Száma: 14-182/2007.
 (Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Tóth András polgármester

13./ Tájékoztató az önkormányzat foglalkoztatást elősegítő, munkahelyteremtő intézkedéseiről
 Száma: 14-189/2007.
 (Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Tóth András polgármester

14. / Közérdekű bejelentések, kérdések és interpellációk

1. napirendi pont megtárgyalása

1./ a) Tájékoztató a legutóbbi testületi ülés óta történt eseményekről, tárgyalásokról
 Száma: 14-187/2007.
 (Írásbeli előterjesztés alapján)
Előadó: Tóth András polgármester
 Juhász Istvánné alpolgármester
 Kovács Sándor alpolgármester
 Puskás László alpolgármester

Tóth András

Írásos előterjesztést kaptunk, az alpolgármester asszony szabadságát tölti, ezért az írásos beszámolóját majd pótolni fogja. Szóbeli kiegészítem nincs, kérdés van-e?

Tóth János és Puskás László megérkezett az üléssterembe, így a képviselő-testület létszáma 16 főre változott.

Ricska Zsolt

Az első kérdésem polgármester Úrhoz szól. Július 5-8. közötti Dél-Nyírségi Önkormányzati Kistérségi Társaság szervezésében az ausztriai látogatás alkalmával bemutatott közösségfejlesztési modellről konkrétan hallhatnánk-e valamint. A másik kérdésem az olaszországi, I. világháborús kápolnával kapcsolatosan érdeklődnék. A harmadik Kovács alpolgármesternek szólna, a július 13-ai vállalkozókkal való találkozással kapcsolatosan érdekelne, hogy miért nem történt ajánlat kérés a többi vállalkozótól?

Tóth András

Július 5-8-ával kapcsolatban, erről a Fehértói Újságban egy szűkített formában tájékoztatást adunk. Ők ismertették, hogy egy lepusztult városból hogyan jutott el eddig ez a kisváros. Gyakorlatilag egy városi összefogásról, a helyi vállalkozók összefogásáról, ennek a modelljéről van szó. A képviselő-testület, a helyi lakosság, a vállalkozók egymás segítségével végzik a különböző projekteket. Sok minta projekt van, amit bemutatnak. Az újságban bővebben fogjuk ismertetni. Különböző filozófiákat állítottak fel, aminek alapján bemutatják, hogy nem feltétlenül az önkormányzatnak kell megvalósítani mindent, különböző projektek megvalósításáról szólt az ismeret. Be tudjuk mutatni, hogy hogyan valósítják meg a szennyvízkezelést, vagy az alternatív energiamegvalósítást hogyan tudják

megvalósítani.

A 16-17-ei olaszországi úttal kapcsolatban, itt nagyon érzékenyen kutatják a I. világháborút. Ezt a történelem kicsit elhanyagolta a feldolgozás során. Több magyar ezred is volt itt, a IV. magyar ezred elkezdett építeni itt egy kápolnát, ami megmaradt. Ez mind a mai napig nincs befejezve. Emellett alkalmas lenne ez a kápolna is, hogy megörökítsük a hőseink emlékét. Kértem egy kutatást ezzel kapcsolatban, ennek alapján kiderült, hogy 26 fő újfahértói esett el itt, nem tudom, hogy milyen módon, de úgy gondolom, hogy tiszteletünket kellene valamilyen módon kifejezni. Egyébként az olaszok is partnerek ebben. Úgy gondolom, hogy akár szimbolikusan is lehetne. Érdeklődünk ezzel kapcsolatosan továbbra is. Az alpolgármester úr témájával kapcsolatban korábbi ülésen szó volt a díszburkolat építéséről, itt a közbeszerzés nagysága miatt közbeszerzési eljárást nem kell eszközölni.

Nagy József

Július 5-ei ingatlanfejlesztői céggel folytatott egyeztetéssel kapcsolatban bővebben kérek tájékoztatást.

Tóth András

Itt egy kicsit passzívabb a szerepünk, mert nem a miénk ez a terület. Kérdés az, hogy alapvetően meg tudnak e egyezni a terület árával. Versengünk egyrészt Nyíregyházával, másrészt az uniós helyszínnel, egyáltalán nem készpénz ez még, majd meglátjuk, hogy ki tesz jobb ajánlatot.

Buczko Ágnes

A temetővel kapcsolatosan, ott kerítés fog épülni, sokszor volt már szó arról, hogy érdemes volna bővíteni, erre vonatkozólag van e valamilyen terv? A Lovasbarátok Egyesülete is bővíteni akarja a területet, kegyeleti okokra való tekintettel figyeljünk oda erre. A harmadik a kollégiummal kapcsolatos kérdésem, mégis költözni kell a gyerekeknek? A gimnázium sorsát is érinti ez?

Tóth András

A temető kerítésével kapcsolatosan amennyiben pályázati forrást nyerünk erre, akkor lesz aktuális, viszonyt ahhoz, hogy kész projektünk legyen elindítottam egy tervezést, amit egyeztettem az egyházakkal is. A másik része a ravatalozóval kapcsolatban, a temető üzemeltetőjével egyeztetve van egy felújítási tervünk, itt egy módosítást hajtottunk végre azt, hogy milyen munkálatok várhatóak az év végére azt Puskás alpolgármester Úr meg tudja mondani.

Puskás László

Három dolog volt fontos ezen a helyszíni bejáráson, az egyik a rendelet alapján a kegyeleti emlékpark kijelölési helye, eddig még nem történt meg. Az egyeztetés után a bejárat melletti baloldalon elhelyezkedő, parkosított részt találtuk alkalmasnak. A ravatalozó melletti, hátsó bejáratnál ott, ahol az urnák vannak, ennek a terület burkolása volt beépítve az idén, de azt kértük a vállalkozóktól, egyeztetve -, hogy a WC felújítását oldják meg az idén előbb. A harmadik dolog a harang-, ha minden igaz, helyi vállalkozó segítségével elkészül szombaton, egy fából készült, mives harangláb, ennek az elhelyezése nem ott lesz ahol eddig, hanem az új parcelláknál.

Tóth András

Fölvetődött a bővítés, ezt, ha a képviselő-testületnek döntése lesz benne, akkor készítjük elő. Felcseréltük a felújítási ütemeket, ezzel lehetőség lenne egy olyan pályázati anyag benyújtására, mely tartalmazná a kerítés felújítását is. A technikai megoldása ennek az lenne, hogy az üzemeltetőnek az elvégzendő feladataival váltanánk ki a sajtóterőt. A Lovasbarátok Egyesületével kapcsolatosan, azt, hogy hogyan lehet a kegyeleti szempontokkal egyeztetni, elsősorban a szertartások időpontjában elvárható, hogy ott akkor ne legyen rendezvény. Kovács alpolgármester Úrral beszélgettünk arról, hogy a temető jobb oldali kerítését zöld növényzettel próbálja majd betelepíteni, így el lehet szigetelni ezt a részt.

Nagy Sándor

Sajnálom, hogy nincs itt Kovács alpolgármester Úr. A beszámoló 4. oldalán az 1. bekezdésben írt

vállalkozó, nem vállalkozó, sem jogosítványa erre, sem vállalkozási engedélye nincs. Remélem, hogy nem zsebből fizetik ki. A másik, hogy a múlt testületi ülésen alpolgármester Úr kikérte magának, hogy vízügyi mérnök és jogosultsága van műszaki ellenőrzésre. A másik a szeméttelep nyitva tartással kapcsolatosan sok megkeresés van, hogy ezt valamilyen szinten kezelni kellene. Látványosan kezd növekedni az építési törmelékek nagysága, és nem ott, ahol kell. Egyrészt az építési törmelék kezd itt felhalmozódni.

Tóth András

Az újságban a Kht. közzéteszi a szeméttlerakás feltételeit. Jelzések jönnek felénk is. A KHT az újságban is közzétette, hogy a nyitva tartási rendje megmaradt továbbra is hétfőtől péntekig, 8-16 óráig.

Szilágyi Antalné

Szükséges-e még egy patika megépítése Újfehértón?

Puskás László

Mivel egy magán Kft bejelentkezett és információt kértek a település patikaellátottsága terén, a megbeszélés során tájékoztattam a Kft-t arról, hogy Újfehértón van két gyógyszertár.

Tóth András

Ha nincs egyéb a napirendi pontot lezárom. Ki az, aki elfogadja a kiegészítésekkel együtt a tájékoztatót?

A képviselő-testület a tájékoztatót 16 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag tudomásul vette.

b) Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Száma: 14-179/2007.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Tóth András polgármester

Tóth András

Annyi kiegészítésem van, hogy a középiskolai projekt a tegnapi nap folyamán „elbukott” a Kormányülésen, kérték, hogy a megfelelő programokba pályázzunk.

Kérdés, észrevétel van-e a napirendi ponttal kapcsolatban? Ki az, aki elfogadja a kiegészítéssel együtt a tájékoztatót?

A képviselő-testület a tájékoztatót 16 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag tudomásul vette.

c) Ismertetés az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

(Szóbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Tóth András polgármester és az átruházott hatáskört gyakorló bizottságok elnökei

Tóth András

A Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága rendkívüli gyermekvédelmi támogatás ügyében 27 megállapító, 3 elutasító döntést hozott. Polgármesteri hatáskörben átmeneti segély ügyében 42 megállapító, 7 elutasító, temetési segély ügyében 2 megállapító határozat született.

Kérdés, észrevétel, vélemény van-e?

Gyermánné Szabó Katalin

A Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága az intézmények pedagógia programját véleményezte, illetve a

Lengyel Laura Óvoda működési szabályzatát, és aláírásra javasolta a polgármester Úr részére.

Tóth András

Ez nem átruházott hatáskör. Ki az, aki elfogadja a tájékoztatást?

A képviselő-testület a tájékoztatót 16 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag tudomásul vette.

2. napirendi pont megtárgyalása

2./ Előterjesztés az Önkormányzat 2007. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló módosított 8/2007. (II. 23.) rendelet módosítására

Száma: 14-185/2007.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Tóth András polgármester

Tóth András

A bizottsági ülésen elhangzottakra való tekintettel egy módosított rendelet-tervezetet szeretnék előterjeszteni, amely az első lakáshoz jutók támogatásával kapcsolatos. A korábbiakhoz képest egy módosított változatot kapott meg mindenki kiosztással. Korábban, ha elfogyott a forrás, akkor a támogatási rendeletet hatályon kívül helyeztük. Azért, hogy ez ne fordulhasson elő egy módosításom van, hogy a támogatási rendeletünk 15. § kiegészülne még egy „A” ponttal, és ezt az átmeneti helyzetet oldaná meg, egy folytonosság lenne, ha a jogosultság feltételei egyébként fennállnak, de az adott évi lakáscélú támogatás költségelőirányzat felhasználásra került, a Polgármester írásban tájékoztatja a igénylőt arról, hogy az igénye fenntartása esetén a következő évben kérelmének elbírálása elsőbbséget élvez. Valamint arra való tekintettel, hogy a Pénzügyi Bizottság ülésen sok támogatási igény merült föl, a 2. §-ban javasolt költségvetési keret-összegmódosítások nem lesznek elégségesek, annyi korrekciót javasolok, hogy a 17 milliós keretösszeget emeljük meg, 18,5 millióra, mert ha csak 17-re emelnénk már akkor a mostani zárt ülésre érkezett kérelmeket sem tudnánk támogatni. A bizottságok az eredeti előterjesztést tárgyalták és támogatták.

Kérdés, észrevétel, vélemény van-e a napirendi ponttal kapcsolatban?

Buczko Ágnes

A Zajti Kulturális Központból elmegy 1 fő, ugyanakkor a hivatalhoz megy 3 fő, és 2 fő elmegy az ÁMI-ből, ez a 3 fő így jön ki a hivatalnál?

Tóth András

Igen, egy későbbi időpontban tárgyaljuk az ezzel kapcsolatos napirendet, javaslatot teszek arra, hogy az ÁMI-től kerüljön át a gépkocsi a hivatalhoz, és javaslatot teszek a 2 fő áthelyezésére. Illetve a Zajti Művelődési Központ esetében Buczko Józsefnek szeretnék megajánlani egy állást. Az intézmény állományából átkerülne köztisztviselői állományba.

Nagy Sándor

Korábban is mondtam már, hogy ügyes, erre a rendelet-tervezetre is mondhatom, hogy ügyes. Ez alapjaiban megváltoztatja az intézmények működési viszonyait, a vegyes rendelkezés 1. bekezdésére gondolok. Az én megítélésem szerint teljes függőséget akar kialakítani a Hivatal részéről az intézményekben a vezetés. Egyfajta gyámság alá helyezést vélek. Erre már a választások után 2-3 hónappal utaltam rá. Ez összefügg egy későbbi napirenddel. Most már kellene az új hivatal, ha ilyen ütemben növeljük a hivatali dolgozók létszámát, akkor az új hivatalban kellene gondolkodni. A hivatali dolgozói létszámmozgás érdekesen alakul.

Tóth András

Egyrészt a hivatalhoz tartozó dolgozók nem feltétlenül a hivatal épületében végzik a tevékenységüket, nem biztos, hogy kell bővíteni. A másik az, hogy a vegyes rendelkezésekben nincs szó arról, hogy a vagyonnak a használati jogát elveszjük, az intézmények használják az ingatlanokat. Olyan emberektől

egy hatékonyabb vagyonzemeltetés jobban elvárható, akinek a képzettsége is ilyen. Erről szól ez. Szakmai kérdésekben nem törekszem, azt végezze a szakma. Azt, hogy megfelelő hatékonysággal tudjunk kezelni a vagyont, ahhoz, egyfajta képzettségre is szükség van. Ezt biztosítottabbnak látom a hivatalban, mint az intézményeknél.

Nagy József

A hivatalnál csak 4 fővel lett kevesebb a létszám. Az ÁMI-nál volt egy szempont, hogy szakmaiság esetén, csak a nem helybéliekre vonatkozik a leépítés. A hivatalnál mégis sok idegen arcot látok ettől függetlenül.

Tóth András

Ez időszámítási kérdés. A hivatalnál a tavalyi évben volt 19 fő létszámcsökkentés. Ez nem mind effektív létszámcsökkenés. Illetve státuszok csökkentek. Gyakorlatilag, itt összegezve vannak a korábbi döntéseink, illetve a mai döntés a 3 fő átcsoportosítása. Az hogy, sok az idegen, erre jegyző Urat kérem, hogy válaszoljon.

Dr. Mátyás B. Szabolcs

A hivatalnak van egy esélyegyenlőségi programja, aminek alapján nem lenne szerencsés, ha ilyen szintű megkülönböztetést eszközölnénk a munkavállalók között.

Nagy Sándor

Úgy gondolom, hogy az intézmények szakmai önállóságának irányában olyanfajta megnyilvánulása a felelős vezető részéről, amely arról szól, hogy amennyiben nem fogadja el az intézményt a szakmai programot, akkor nem nyithat ki szeptember 1-jén ez az intézmény, ezt nagyon furcsának tartom. Nehezen tartom elképzelhetőnek, főleg, ha kompromisszumos megoldást javasoltak az intézmények részéről. Ezt hosszú távon nem lehet csinálni.

Tóth András

Emlékeztetem, hogy a képviselő-testületnek volt egy döntése, melyben irányt mutatott, hogy a Pedagógiai Programot dolgozzák át az oktatási intézmények. Amit az oktatási intézmények testülete elfogadott, ezt a döntést nem hajtották végre, ezt követően írtam egy levelet, hogy a testületi döntés nincs végrehajtva, ezt szeretném kikényszeríteni, és a korábban aláírt Pedagógiai Program aláírását visszavontam és tájékoztattam az intézményt, hogy mivel nincs aláírt Pedagógiai Programja, így a törvényes működési feltételek nem állnak fenn. Ez a levél tartalma. Ha egyéb kérdés, vélemény nincs a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki elfogadja a rendeletet, az elhangzott módosítással együtt?

A képviselő-testület a rendelet-tervezetet, a módosítással együtt 11 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 5 tartózkodással elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta meg:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

23/2007. (VII. 27.)

r e n d e l e t e

az Önkormányzat 2007. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló módosított 8/2007. (II.23.) rendelet módosítására

Újfehértó Város Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló módosított 1992. évi XXXVIII. tv. 65.§. (1) bekezdése alapján az önkormányzat 2007. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló módosított 8/2007. (II.23.) rendeletét (továbbiakban: R) az alábbiak szerint módosítja:

1. §.

A R. 5. számú melléklete helyébe ezen rendelet melléklete lép.

2. §.

A R. 11. §. (4) bekezdése helyébe az alábbi szövegrész lép:

„(4) A lakáscélú támogatások rendszeréről szóló helyi rendelet alapján 2007. évben vállalható kötelezettségvállalás nagysága legkorábban a 2008. évi költségvetés terhére történő teljesítéssel 20 millió forint, melyből az első lakáshoz jutók támogatására legfeljebb 18,5 millió forint fordítható.”

3.§.

Vegyes rendelkezések

(1) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 2/2007.(I.26.) rendelet 3.§. (4) bekezdése helyébe az alábbi szövegrész kerül:

„(4) Az Önkormányzat által ellátandó feladatokhoz biztosított korlátozottan forgalomképes és forgalomképes vagyontárgyak üzemeltetésével, fenntartásával, hasznosításával kapcsolatos jogok és kötelezettségek a Polgármesteri Hivatalt illetik meg.”

(2) A lakáscélú támogatások helyi rendszeréről szóló 10/2007. (II. 23.) rendelet az alábbi 15/A §.-sal egészül ki:

„15/A. §”

(1) Ha a jogosultság feltételei egyébként fennállnak, de az adott évi lakáscélú támogatás költségelőirányzat felhasználásra került, a Polgármester írásban tájékoztatja a igénylőt arról, hogy az igénye fenntartása esetén a következő évben kérelmének elbírálása elsőbbséget élvez.

(2) Az (1) bekezdés alkalmazása esetén a rendelet 3. § e.) pontja és a 10. § (1) bekezdés c.), valamint i.) pontját az elbíráláskor figyelmen kívül kell hagyni.”

(3) E rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

Tóth András

Az elfogadott napirendnek megfelelően zárt üléssel folytatjuk az ülést. A nyilvános ülést a zárt ülés idejére berekesztem.

Tóth András polgármester a nyilvános ülést 17 óra 10 perckor újra megnyitja.

Tóth András

Az elfogadott napirendnek megfelelően folytatjuk a napirendek megtárgyalását.

Elek László és Puskás László nincs jelen az üléssteremben, így a képviselő-testület létszáma 14 főre változott.

3. napirendi pont megtárgyalása

3./ Előterjesztés „3000 adagos főzőkonyha kivitelezése és finanszírozása” tárgyú nyílt közbeszerzési eljárás során beérkezett ajánlat elbírálásáról

Száma: 14-191/2007.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Tóth András polgármester

Tóth András

Írásos anyagot kaptunk kiosztással. Egy korábbi döntéssel pályázatot hirdettünk meg a konyha megvalósítására. Egy ajánlat érkezett erre a pályázati kiírásra. Túl magasnak találtuk az ajánlati összeget. A Bíráló Bizottság osztotta az álláspontomat, javasoljuk eredménytelenné nyilvánítani a közbeszerzési eljárást, azzal párhuzamosan, hogy áttekintjük és a következő testületi ülésre hozzuk vissza az új közbeszerzési eljárás indítását. A Bíráló Bizottság egyhangúlag támogatta a pályázat elutasítását. Kérdés, vélemény van-e. Ki az, aki elfogadja a határozat-tervezetet?

A képviselő-testület a határozat-tervezetet 14 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

155/2007. (VII. 26.) számú

h a t á r o z a t a

„3000 adagos főzőkonyha kivitelezése és finanszírozása”
tárgyú nyílt közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánításáról

A KÉPVISEL-TESTÜLET

1./ a „3000 adagos főzőkonyha kivitelezése és finanszírozása” tárgyú a Kbt. VI. fejezete szerinti, nyílt közbeszerzési eljárást a 2003. évi CXXIX. tv. 92. § c.) pontja alapján eredménytelenné nyilvánítja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Elek László és Puskás László megérkezett az üléssterembe, így a képviselő-testület létszáma 16 főre változott.

4. napirendi pont megtárgyalása

4./ Előterjesztés az Újfehértó SZOSZOK költségvetésének jóváhagyására

Száma: 14-188/2007.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Tóth András polgármester

Tóth András

Kistérségi fenntartásban működik a SZOSZOK, feladat ellátási és finanszírozási megállapodás alapján Újfehértó Város képviselő-testülete jogosult meghatározni az intézményi kiadási előirányzatát. Ezt fogja beépíteni a költségvetésébe a kistérség. Ezt kell meghatároznunk most. Az Ügyrendi Bizottság és a Pénzügyi Bizottságok tárgyalták és egyhangúlag támogatták. Kérdés, észrevétel, vélemény van-e?

Gyermánné Szabó Katalin

Mindegyik szolgáltatás elindul, mert úgy tudom, hogy volt tervezve a szenvedélybeteg ellátás, a pszichiátria is?

Tóth András

A tárgyi és egyéb feltételek meghatározzák a tevékenységét. Miután átkerült a kistérségbe, folyamatosan fog bővülni a tevékenység, attól függően, ahogyan az alapító okiratba ez átvezetésre kerül. Ez gyakorlatilag annak a lefordítása, amelyet év elején már elfogadtunk, ennek az időarányos része került át. Innentől kezdve nem mi fogjuk a költségvetést biztosítani, hanem a kistérség. Mi megfizetjük a normatív támogatás, illetve a kiadás oldal közötti különbözetet.

Gyermánné Szabó Katalin

Mindegyik tevékenység lesz Újfehértón ami fel van sorolva az előterjesztésben?

Tóth András

Igen. Ha egyéb kérdés nincs, a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki támogatja az előterjesztést?

A képviselő-testület a határozat-tervezetet 16 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

156/2007. (VII. 26.) számú

h a t á r o z a t

az Újfehértó SZOSZOK költségvetésének jóváhagyására

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

a 119/2007. (V.24.) számú határozattal jóváhagyott Feladat ellátási és Finanszírozási Megállapodásban foglaltak alapján az Újfehértói SZOSZOK kiadási tervét a mellékletben foglalt tartalommal e l f o g a d j a.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

melléklet a 156/2007. (VII. 26.) határozathoz

melléklet a 156/2007. (VII. 26.) határozathoz

5. napirendi pont megtárgyalása

5./ Előterjesztés az Újfehértó 0714/3 helyrajzi számú osztatlan közös tulajdonban lévő ingatlan megvásárlására tett ajánlatokról

Száma: 14-186/2007.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Tóth András polgármester

Tóth András

Az ingatlan az a városi legelőként ismert ingatlan. Korábban ezt az ingatlant értékesítésre jelöltük ki, de nem volt vevő, mindenképpen jó lenne, ha ezt rendeznénk. Van elképzelésünk, magas támogatási intenzitású 95 %-os támogatást nyújtó pályázati lehetőség, tematikus, ökológiai parkok megvalósítására, szívem szerint így hasznosítanám, ha sikerülne a teljes tulajdoni hányadot megszerezni. Amennyiben az adás-vételi szerződés megkötetik, ha elfogadják a tulajdonosok, ha nem akkor abban az esetben kezdeményezni fogom a bíróságon a tulajdonközösség megszüntetését. A Pénzügyi Bizottság nem támogatta az előterjesztést. Kérdés, észrevétel, vélemény van-e?

Nagy Sándor

Ismerteti a bizottság álláspontját. Az alapproblémát abban látjuk, hogy a tulajdonostársak mindegyike állattenyésztéssel foglalkozik, jelentős állatállománya van. Még lenne lehetőség valami más megoldást erre találni, nem hiszem, hogy a bíróság a város javára döntene. Erre más megoldást kellene kitalálni.

Gyermánné Szabó Katalin

Örülök, hogy nem kelt ez az ingatlan el. Értékes ingatlan, gyógyvíz is van ezen a területen. Bízom, hogy a tárgyalás után az önkormányzat tulajdonába kerül.

Tóth András

Akkor alternatív javaslatom van, kérem, hogy a testület ezt a határozat-tervezet tekintse „A” alternatívának, és a „B” alternatívaként egyszerűen kezdeményezi a tulajdonosi közösség megszüntetését anélkül, hogy vételi ajánlatot tenne. Kérem, hogy ezt fontolják meg.

Dr. Mátyás B. Szabolcs jegyző

Felhívom a figyelmet, hogy a jogszabályi előírás az, hogy vételi a ajánlatnak mindenképpen kell előtte lennie.

Tóth András

Ezt figyelembe véve visszavonom az alternatív javaslatomat.

Papp Ferenc újfehértói lakos

Ennek a területnek a gondját egy cserével meg lehetne oldani, a sportpálya mögötti területen vannak osztatlan közös tulajdonban lévő kaszálók, erre teszek javaslatot.

Tóth András

Ennek a hasznosítási lehetősége nem más, mindegyik be van véve a kiemelt természetvédelmi területbe, egyikből a másikba keverednénk. Továbbra is az eredeti javaslatomat tartom fenn. Ha nincs egyéb észrevétel, akkor a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki támogatja a határozat-tervezetet?

A képviselő-testület a határozat-tervezetet 11 igenszavazattal, 4 ellenszavazattal, 1 tartózkodással elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

1572007. (VII. 26.) számú

h a t á r o z a t a

Az Újfehértó 0714/3 helyrajzi számú osztatlan közös tulajdonban lévő ingatlan megvásárlására tett ajánlatról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1. az Újfehértó 0714/3 helyrajzi számú „legelő, rét, erdő” megnevezésű, 59 ha 8560 m² összterületű ingatlan egyes tulajdoni hányadaiért a tulajdonosoknak a következő vételi ajánlatokat teszi:

Ingatlan tulajdonos neve	Lakcíme	Tulajdoni része	Terület nagysága	Vételi ajánlat
Fejes Kálmán	4400 Nyháza, Legyező u. 78.	200/27066	4.423 m ²	99.928.-Ft
Molnár János	4244 Újfehértó, Farkasnyári u. 2.	7677/27066	16 ha 9.776 m ²	3.835.715.-Ft
Tóth Sándor	4244 Újfehértó, Vadas tag 94.	288/27066	6.369 m ²	143.894.-Ft
Tóth Kornél Tibor	4244 Újfehértó, Budai N.A. u. 3	1386/27066	3 ha 651 m ²	692.492.-Ft
Mikó Sándorné Urr Eszter	4244 Újfehértó, Debreceni u. 41	684/27066	1 ha 5.127 m ²	341.761.-Ft
Verdes Lajos	4244 Újfehértó, Balkányi u. 3	700/27066	1 ha 5.480 m ²	349.737.-Ft
Verdes János	4244 Újfehértó, Balkányi u. 3	1624/27066	3 ha 5.914 m ²	811.398.-Ft
Váradai Dániel	4244 Újfehértó, Tó u 7.	640/27066	1 ha 4.153 m ²	319.756.-Ft
Molnár János	4244 Újfehértó, Farkasnyári u. 7	1835/27066	4 ha 581 m ²	916.838.-Ft
Boros Csaba	4244 Újfehértó, Petőfi u. 14.	1024/27066	2 ha 2.646 m ²	511.637.-Ft

2. Az 1. pontban megjelölt vételi ajánlatokat 2007. augusztus 31.-ig tartja fenn.

3. Kezdeményezi a vagyoni közösség bíróság útján történő megszüntetését, amennyiben a 2. pontbeli határidőig valamennyi tulajdoni hányadot nem sikerül megvásárolni.

4. Az 1. pontban megjelölt ingatlanok megvásárlása esetén a fenti összeg forrását a 2007. évi költségvetésben megjelölt egyéb fejlesztési forrás terhére biztosítja.

5. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanok megvásárlásának tárgyában, az adásvételi szerződések aláírásában, illetve amennyiben a vásárlás eredménytelen a bíróság előtt történő vagyonközösség megszüntetésében eljárjon.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

6. napirendi pont megtárgyalása

6./ Előterjesztés Újfehértó Város Tehetséges fiataljainak támogatására benyújtott pályázat elbírálására

Száma: 14-181/2007.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Tóth András polgármester

Tóth András

Az előterjesztéssel kapcsolatban szóbeli kiegészítem nincs. A Pénzügyi Bizottság többségi szavazattal, a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága egyhangúlag támogatta. Kérdés, észrevétel, vélemény van-e? Ki az, aki elfogadja a határozat-tervezetet?

A képviselő-testület a határozat-tervezetet 15 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**158/2007. (VII. 26.) számú****h a t á r o z a t a*****Újfehértó Város Tehetséges fiataljainak támogatására
benyújtott pályázatok elbírálására*****A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1. Újfehértó Város Tehetséges fiataljainak támogatására benyújtott pályázatot, egyszeri támogatásban részesíti, az alábbiak szerint:

Név	Lakcím	Támogatás összege	Támogatás jogcíme
Margitai István	Újfehértó, Egészségház u.43.	100.000.-Ft	Szállás, tankönyvek vásárlása, utazás
Szilágyi Ferenc	Újfehértó, Tokaji u. 30.	100.000.-Ft	Szállás, tankönyvek vásárlása, utazás

2. Felkéri a jegyzőt, hogy a pályázók kiértékeléséről, a támogatás összegének a pályázó bankszámlájára történő átutalásáról gondoskodjon.

Határidő: azonnal***Felelős: jegyző*****7. napirendi pont megtárgyalása**

7./ Előterjesztés intézmények alapító okiratának módosításáról

Száma: 14-178/2007.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Tóth András polgármester

Tóth András

Szóbeli kiegészítem nincs. Kérdés, vélemény van-e? Ki az, aki elfogadja a határozat-tervezetet?

A képviselő-testület a határozat-tervezetet 16 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**159/2007. (VII. 26.) számú****h a t á r o z a t a**

Intézmények alapító okiratának módosításáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ Újfehértó Város Képviselő-testületének Polgármesteri Hivatala – 33/2003. (III. 25.) VKT határozattal elfogadott, módosított – alapító okiratát – 2007. július 01. napjával - az alábbiak szerint módosítja:

1.1/ Az alapító okirat 6. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

6. Felügyeleti szerve: Észak-Alföldi Regionális Közigazgatási Hivatal

1.2/ Az alapító okirat 8. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

8. Gazdálkodási jogköre:

- Gazdálkodása megszervezésének módjára tekintettel önállóan gazdálkodó, az előirányzatok feletti rendelkezési jogosultság szempontjából teljes jogkörrel rendelkező költségvetési szerv.
- Az intézmény ellátja az önkormányzat fenntartásában működő valamennyi részben önállóan gazdálkodó költségvetési szerv gazdálkodásával összefüggő feladatokat, valamint könyvviteli szolgáltatást nyújt a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás fenntartásában működő Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás Újfehértói Szociális Szolgáltató Központ részére.
- A tervezéssel, előirányzat-módosítással, könyvvezetéssel, beszámolási kötelezettséggel kapcsolatos feladatmegosztást, illetve felelősségvállalást (az intézmény és a hivatal között) külön megállapodás rögzíti.

2./ a Bajcsy-Zsilinszky Endre Gimnázium és Szakképző Iskola – 237/2000. (XII. 14.) VKT. számú határozattal elfogadott, többször módosított – alapító okiratát - 2007. július 01. napjával – az alábbiak szerint módosítja:

2.1/ Az alapító okirat 15. pontja helyében az alábbi rendelkezés lép:

15./ A használatba adott vagyon feletti rendelkezési jog:

Az Újfehértó Város Önkormányzata vagyonáról, a vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendeletben foglaltak szerint.

2.2/ Az alapító okirat 16./ pontja helyében az alábbi rendelkezés lép:

16./ Az intézmény gazdálkodási jogköre:

- Részben önállóan gazdálkodó, az előirányzatok feletti jogosultság szempontjából teljes jogkörrel rendelkező költségvetési szerv.
- Az intézmény vezetője az intézmény gazdálkodásáért egyszemélyi felelős.
- Az intézmény pénzügyi-gazdasági feladataival összefüggő ügyviteli feladatokat a Polgármesteri Hivatal látja el.
- A terzéssel, elő-irányzatmódosítással, könyvvezetéssel, beszámolási kötelezettséggel kapcsolatos feladatmegosztást, illetve felelősségvállalást (az intézmény és a hivatal között) külön megállapodás rögzíti.

3./ felkéri a jegyzőt, hogy az alapító okiratok egységes szerkezetbe foglalását végezze el.

4./felkéri az érintett intézmények vezetőit, hogy az alapító okirat módosítását 15 napon belül jelentsék be a Magyar Államkincstár felé.

Felelős: jegyző, intézményvezetők

Határidő: azonnal, 2007. augusztus 10.

8. napirendi pont megtárgyalása

8./ Előterjesztés a Zajti Ferenc Helytörténeti Gyűjtemény, Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetői állásának betöltésére pályázat kiírásáról

Száma: 14-177/2007.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Tóth András polgármester

Tóth András

Az írásos előterjesztéshez szóbeli kiegészítem nincs. Kiegészítem, hogy Buczkó József az intézmény megbízott vezetője írásban közölte, hogy augusztus 1-től az intézmény vezetését nem kívánja ellátni, jelenleg szabadságát tölti, Pappné Gönczi Szilviát bízta meg szabadsága időtartamára. Ezzel kapcsolatban, a lemondásra való tekintettel kiosztással kaptak egy határozat-tervezetet, mely az intézmény vezetésével kapcsolatos. Javaslatot teszek arra, hogy az intézményvezetői pályázat elbírálásáig augusztus 1-jével Pappné Gönczi Szilviát bízunk meg az intézmény vezetésével. A határozat-tervezetben szereplő díjazással. A Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága ülésén volt módosító javaslat, ezzel a módosítással javasolták a határozat elfogadását.

Gyermánné Szabó Katalin

A megbízásról nem tárgyalt a Bizottság, a pályázat kiírásáról tárgyalt, itt egy módosító indítvány volt, mégpedig az, hogy az intézményvezetői megbízás feltétele közé a kiemelkedő tudományos tevékenység is kerüljön be a pályázati kiírásban, ezt jogszabály is előírja. Ezt 8 igen szavazattal támogatta a bizottság.

Tóth András

Amikor megfogalmaztuk az előterjesztést igyekeztünk a törvényi előírásnak megfelelni. Továbbra is az eredeti javaslatot tartom fenn, de a bizottsági módosító javaslatát szavazásra bocsátom.

Buczkó Ágnes

Mind a három intézmény egyenrangú, az alapító okiratban múzeumi tevékenységként szerepel néhány dolog. A Kormány rendeletben viszont, múzeumi tevékenység csak 5 éves szakmai gyakorlat alapján és kiemelkedő tudományos tevékenységgel látható el. Ha ragaszkodunk a törvényhez, akkor nem értem.

Nagy József

A tudományos tevékenység lehet, hogy ha nem konkretizálom.

Puhola Józsefné

Ki fogja a beérkezett pályázatokat véleményezni?

Tóth András

Véleményezni fogja egy szakmai testület, mint korábban, kiválasztani a testület fogja.

Veres Ferenc

Miért kellett egy ilyen tekintélyes embert megbízni egy ilyen összevont intézmény vezetésével tavaly, ha most nem fogadják el a pályázatát?

Tóth András

Buczkó József nem kíván megbízott vezetőként augusztus 1-jétől az intézményvezetéssel foglalkozni.

Papp Ferenc

A szakmai gyakorlat tartalmazza a vezetői gyakorlatot, ez mit takar?

Tóth András

Nem mindegy, egy jogszabály nem írhatja elő, hogy egy vezető már 5 éves szakmai gyakorlattal

rendelkezzen. Ez a törvényi minimum, hogy szakmai gyakorlat.

Lehoczki István

Megismerhető-e ez az indok, aminek alapján a polgármester Úr, az egyedül pályázó pályázatát alkalmatlannak minősítette.

Tóth András

Lehet, de zárt ülés keretében. Ha van rá igény.

Ricska Zsolt

Egy új szempontot javasolok. Az elmúlt hónapokban kikristályosodott bennünk, hogy következetesen ragaszkodjunk ahhoz, hogy újfelhértői legyen és ez a feltétek között szerepeljen.

Dr. Mátyás B. Szabolcs

Nem lehet diszkriminatív a pályázati kiírás.

Buczko Ágnes

A sorrend nem az volt, hogy Buczko József lemondott, hanem az, hogy a képviselő-testület leszavazta. Ez mindent elárul. Módosító javaslatom, hogy 5 év vezetői gyakorlat legyen benne a pályázati kiírásban.

Tóth András

Intézményvezetőt kívánunk választani, nem akadémikust. Amikor a képviselő-testület döntött, akkor bizonyára ezeket a dolgokat mérlegelte.

Veres Ferenc

Buczko Úr sokat tett Újfelhértőért, Ő itt van itthon. A várost előre vitte. A városnak - ha elmegy - ez nagy vesztesége lesz. Sajnálom, hogy ilyen döntést hozott a testület. Egy értékes embert veszített a város.

Tóth András

Remélem, hogy Buczko Úr még sok könyvet fog írni és sok rendezvényt fog rendezni a városban. Amikor meg akartam bízni úgy láttam, hogy egy intézmény vezetését el tudja látni. Attól függetlenül, hogy formálisan intézményvezető volt, nem tudom igazán értelmezni, hogy egy-két alkalmazottal dolgozó intézményben valaki vezető. Igazán egy szervezet kell ahhoz, hogy vezető legyen. Most már egy szervezetbe került, és én a személyes szubjektív véleményem alapján az, hogy – tiszteletben tartva az Ő munkásságát- mégis úgy láttam, hogy nem tartom alkalmasnak arra, hogy egy ilyen struktúrát vezessen. Ez az én szubjektív jogom, és mindenkinek szubjektív joga, hogy ilyen álláspontot fog elfogadni. Nem vagyok meggyőződve róla, hogy Ő egy ilyen intézménynek a vezetője legyen.

Nagy József

Mihez képest nagy intézmény? Senki nem szavazta le, illetve tartózkodott attól, hogy kinevezzék. Olyan állás van felajánlva neki, amit szívesen csinálhatna, közel áll hozzá.

Puhola Józsefné

Bebizonyosodott róla, hogy kétszemélyes intézményt vezetett. Tegyük módosító indítványt, hogy mégis kerüljön bele, hogy 5 éves vezetői gyakorlattal rendelkezzen. Mi a garancia, hogy ha egy szakmai gyakorlattal rendelkezőt kinevezünk és nem kérünk vezetői gyakorlatot, akkor alkalmas a vezetésre.

Gyermánné Szabó Katalin

Lehet bármit felajánlani, más az, ha valaki vezetői helyzetben van. Amikor valaki döntési helyzetben van, akkor tőle függ, de ha csak javaslata van, akkor azt vagy elfogadják, vagy nem.

Papp Ferenc

Ennek a napirendnek nem Buczkó Józsefről kellene szólni már. 15 ezer ember kultúrájáért kell, hogy feleljen, ennek az intézménynek a vezetője.

Tóth András

Ha egyéb nincs a napirendi pont vitáját lezárom. Az elhangzott módosító javaslatokat teszem fel szavazásra először. Ki az, aki támogatja, hogy a kimagasló tudományos tevékenység kerüljön be a pályázati kiírás feltételébe?

A képviselő-testület a módosítást 11 igenszavazattal, 3 ellenszavazattal, 2 tartózkodással elfogadta.

Tóth András

Ki az, aki támogatja azt a módosító javaslatot, hogy az 5 éves vezetői gyakorlat is legyen a pályázati kiírásba?

A képviselő-testület a módosítást 9 igenszavazattal, 4 ellenszavazattal, 3 tartózkodással elfogadta.

Tóth András

Ki az, aki a módosításokkal együtt elfogadja a határozat-tervezetet?

A képviselő-testület a határozat-tervezetet a módosításokkal együtt 14 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

160/2007. (VII. 26.) számú

h a t á r o z a t a

a Zajti Ferenc Helytörténeti Gyűjtemény, Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetői állásának betöltésére pályázat kiírásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1./ a Zajti Ferenc Helytörténeti Gyűjtemény, Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetői feladatainak ellátására a melléklet szerint pályázatot ír ki.

2./ felkéri a Jegyzőt, hogy a pályázati felhívás Kulturális Közlönyben történő megjelenéséről gondoskodjon.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Melléklet a 160/2007. (VII. 26.) sz. határozathoz

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

a Zajti Ferenc Helytörténeti Gyűjtemény, Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetői állásának betöltésére pályázatot hirdet

Az intézményvezetői megbízás feltétele:

1. - szakirányú egyetemi végzettség
2. - kiemelkedő tudományos, szakmai tevékenység
3. - legalább ötéves szakmai gyakorlat
4. - 5 éves vezetői gyakorlat

A megbízás a pályázat elnyerését követő 5 év határozott időre szól, 2007. november 01-től 2012. október 31-ig

Bérezés és vezetői pótlék a KJT. szerint.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- szakképzettséget igazoló oklevél hiteles másolatát
- az intézmény vezetésére vonatkozó szakmai programot.
- a gazdaságos és hatékony működtetésre, menedzselésre vonatkozó konkrét vezetői elképzeléseket,

Csatolni kell továbbá:

- szakmai önéletrajzot,
- 30 napnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- a végzettséget igazoló okiratok hiteles másolatát, valamint
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázatot elbíráló bizottsági és testületi üléseken a pályázó hozzájárul-e a nyílt ülésen történő tárgyaláshoz

A pályázat benyújtásának határideje:

A Kulturális Közlönyben való megjelenéstől számított 30 nap.

Pályázati cím és információ:

- **a pályázat benyújtásának helye** Újfehértó Város Polgármesteri Hivatal Jegyzői Titkársága (4244 Újfehértó, Szent I. u. 10.), Tel:42/290-002 Fax: 290-003)
- **a pályázatot zárt borítékban** "Pályázat a Zajti Ferenc Helytörténeti Gyűjtemény, Művelődési Központ, és Könyvtár magasabb vezetői beosztásának ellátására" megjelöléssel papíralapú, illetve digitális formában (.doc, .pdf formátumban, CD lemezen) kell benyújtani.
- **a pályázattal kapcsolatos tájékoztatást és az intézményt bemutató alapidokumentumok,** megtekinthetők Újfehértó Város Polgármesteri Hivatal Jegyzői Titkárságán (4244 Újfehértó, Szent I. u. 10.).

A pályázat elbírálásának határideje: a benyújtási határidőt követően 30 napon belül.

Tóth András

Ki az, aki a napirendhez kapcsolódó kiosztott határozat-tervezetet, mely az intézményvezetői tisztséggel való megbízásra vonatkozik és - 2007. augusztus 01-től az intézményvezetői állásra kiírt pályázat eredményes lezárásáig Pappné Gönczi Szilvia személyében - támogatja?

A képviselő-testület a határozat-tervezetet 15 igenszavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

161/2007. (VII. 26.) számú

h a t á r o z a t a

a Zajti Ferenc Helytörténeti Gyűjtemény, Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetőjének megbízására

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1. a Zajti Ferenc Helytörténeti Gyűjtemény, Művelődési Központ és Könyvtár intézményvezetői feladatának ellátásával

Pappné Gönczi Szilviát, az intézmény alkalmazottját

bízta meg 2007. augusztus 01-től az intézményvezetői állásra kiírt pályázat eredményes lezárásáig.

2. Pappné Gönczi Szilvia havi illetményét bruttó 130.000.- Ft-ban, magasabb vezetői pótlékát havi bruttó 44.100.- Ft-ban állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

9. napirendi pont megtárgyalása

9./ Előterjesztés Újfehértó, belterület 640. hrsz. alatt (Vasút u. 46.) nyilvántartott önkormányzati bérlakások felszámolásával összefüggő feladatokról

Száma: 14-184/2007.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Tóth András polgármester

Tóth András

Az előterjesztéshez szóbeli kiegészítemsem nincs. A Pénzügyi Bizottság, valamint az Ügyrendi bizottságok támogatták. Kérdés, észrevétel, vélemény van-e? Ki az, aki elfogja a határozat-tervezetet?

A képviselő-testület a határozat-tervezetet 16 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

162/2007. (VII. 26.) számú

h a t á r o z a t a

Újfehértó belterület 640. hrsz. alatt (Vasút u. 46.) nyilvántartott önkormányzati bérlakások felszámolásával összefüggő feladatokról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

a lakások elidegenítéséből származó bevételek felhasználásának részletes szabályairól szóló 32/2003. (XII. 23.) VKT rendeletében meghatározottak szerint eleget kíván tenni a településen található és az emberi lakhatás céljára nem alkalmas bérlakások – Újfehértó belterület 640. hrsz. alatt (Vasút u. 46.) – felszámolásának, az alábbiak szerint:

1. az önkormányzati bérlakások rendeltetési módját 2007. augusztus 31. napjával megszünteti, oly módon, hogy a jogszerűen a bérlakásokban tartózkodók elhelyezését más önkormányzati bérlakásokban biztosítja.
2. az 1.) pont szerinti megüresedő ingatlant értékesítésre kijelöli, 1.500.000.-Ft bruttó értéken.

Határidő: 2007. augusztus 31.

Felelős: polgármester

10. napirendi pont megtárgyalása

10./ Előterjesztés Újfehértó, Hunyadi utca 26. sz., 2787/14 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról
Szám: 14-176/2007.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Tóth András polgármester

Tóth András

Az előterjesztéshez szóbeli kiegészítemsem nincs. A Pénzügyi Bizottság többségi szavazattal támogatta. Kérdés, észrevétel, vélemény van-e? Ki az, aki elfogja a határozat-tervezetet?

A képviselő-testület a határozat-tervezetet 15 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

163/2007. (VII. 26.) számú

h a t á r o z a t a

Újfehértó, Hunyadi utca 26. sz., 2787/14 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

az Újfehértó, Hunyadi utca 26. szám alatti, 2787/14 hrsz-ú ingatlan megvásárlását az eladó által meghatározott összegért **nem támogatja.**

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

11. napirendi pont megtárgyalása

11./ Előterjesztés a gépjármű üzemeltetési feladatok átadásával kapcsolatos intézkedésekről.

Szám: 14-190/2007.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Tóth András polgármester

Tóth András

Az előterjesztéshez szóbeli kiegészítemsem nincs, a Pénzügyi Bizottság többségi szavazattal, az ügyrendi Bizottság egyhangúlag támogatta. Kérdés, észrevétel, vélemény van-e a napirendi ponttal kapcsolatban?

Ki az, aki elfogadja a határozat-tervezetet?

A képviselő-testület a határozat-tervezetet 12 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 3 tartózkodással elfogadta, (Tóth András nem szavazott) és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

164/2007. (VII. 26.) számú

h a t á r o z a t a

a gépjármű üzemeltetési feladatok átadásával kapcsolatos intézkedésekről

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

1. az intézményi feladatellátás hatékonyabb és racionálisabb átszervezésével 2007. augusztus 01. napjával az Általános és Művészeti Iskola és Pedagógiai Szakszolgálat tulajdonában lévő JZH 794 rendszámú gépjármű üzemeltetésével kapcsolatos feladatokat átadja a Polgármesteri Hivatal részére,
2. az ide vonatkozó hatályos munkaügyi jogszabályokban meghatározott határidők figyelembe vételével megállapított határnappal a közalkalmazotti törvény hatálya alá tartozó álláshelyeket az alábbiak szerint szünteti meg:
 - b) 2007. július 31. napjával az Általános és Művészeti Iskola és Pedagógia Szakszolgálatról 2 álláshelyet akképpen, hogy ezzel egyidejűleg a feladat ellátására a Polgármesteri Hivatal részére 2 álláshelyet biztosít
3. felkéri az érintett intézmények vezetőit, hogy az (1) pontban meghatározott intézményi feladatok átadásával egyidejűleg az érintett közalkalmazottak közalkalmazotti jogviszonyának megszüntetését a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. 25/A §., és 25/B. §. szakaszai alapján hajtsák végre
4. a közszolgálati jogviszonyok megszüntetésével jelentkező kifizetések forrását a 2007. évi költségvetési rendeletében biztosítja, figyelembe kívánja venni azt a központi költségvetési hozzájárulást, amely a döntésekhez kapcsolódó jogszabályi kötelezettségek teljesítéséhez igényelhető
5. nyilatkozik arról, hogy az önkormányzat költségvetési szerveinél a meglévő üres álláshelyeken, az előreláthatólag megüresedő álláshelyeken vagy a tervezett új álláshelyeken, illetve szervezeti változás, feladatátadás következtében az önkormányzat fenntartói körén kívüli munkáltatónál az érintett munkavállaló – munkaviszonyban töltött ideje folyamatosságának megszakítása nélküli – foglalkoztatására nincs lehetőség.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

12. napirendi pont megtárgyalása

12./ Beszámoló a 2007/2007. tanév szakmai munkájának értékeléséről, a vizsgaeredményekről

Száma: 14-182/2007.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Tóth András polgármester

Tóth András

Szóbeli kiegészítem nincs. Az intézményvezetőknek szintén nincs szóbeli kiegészítése. Kérdés, észrevétel, vélemény van-e?

Gyermánné Szabó Katalin

A liszt-érzékeny gyerek részére történő főzéssel kapcsolatban nem kaptam választ a bizottsági ülésen. Jó lenne, ha megoldódna ez.

Tóth András

Ezt a Kht-tól megérdeklődöm, van rá lehetőség, de valószínűleg drágábban. Ha nincs egyéb a napirendi pont vitáját lezárom. Ki az, aki elfogadja a beszámolót?

A képviselő-testület a beszámolót 16 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

ÚJFEHÉRTÓ VÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

165/2007. (VII. 26.) számú

h a t á r o z a t a

a 2006/2007. tanév szakmai munkájának értékeléséről, a vizsgaeredményekről szóló beszámoló elfogadásáról

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET

a 2006/2007. tanév szakmai munkájának értékeléséről, a vizsgaeredményekről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

13. napirendi pont megtárgyalása

13./ Tájékoztató az önkormányzat foglalkoztatást elősegítő, munkahelyteremtő intézkedéseiről

Száma: 14-189/2007.

(Írásbeli előterjesztés alapján)

Előadó: Tóth András polgármester

Tóth András

Szöbeli kiegészítésem nincs. Puskás alpolgármesternek van szöbeli kiegészítése.

Puskás László

A közhasznú foglalkoztatással kapcsolatban kicsit pontatlan az anyag, kiegészítésem, hogy a kéthónapos foglalkoztatáson kívül még volt egy öt hónapos ciklus, amikor 19 fő foglalkoztatását tudtuk elősegíteni.

Tóth András

A Pénzügyi Bizottság egyhangúlag támogatta az előterjesztést. Kérdés, észrevétel, vélemény van-e? Ki az, aki elfogadja a tájékoztatást?

A képviselő-testület a tájékoztatót 15 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással tudomásul vette.

14. napirendi pont megtárgyalása

Közérdekű bejelentések, kérdések és interpellációk

Buczkó Ágnes

Az üdülési csekk lesz-e jövőre? Ha lesz, jó lenne, ha időben kapnánk meg az érintettek. Érdeemes lenne differenciálni. Az újsággal kapcsolatban, mikor fog bemutatkozni ez a szerkesztő csapat, kik ők? Ki az összekötő, honnan van megbízása? Mikor kapta? Miért névtelenek a cikkek? Kivel lehet felvenni a kapcsolatot a lakosságnak, ha valakinek- természetesen közérdekűben lenne megjelentetni valója lenne az újságban? A Zajti alapító okiratában még benne van az újság szerkesztése, erről szavaztunk már, és mikor? Ez szerintem még nem volt módosítva.

Tóth András

Üdülési csekkel kapcsolatban lehetősége lesz a képviselő Asszonynak, hogy a költségvetésnél a javaslatait megtegye. Nem tudjuk, hogy milyen magasabb szintű jogszabályok fognak változni, amelyek orientálhatják majd az előterjesztést. Az újsággal kapcsolatban a szerkesztői szabadságát meg kell hagyni a szerkesztőnek. A Zajti alapító okiratában lehet, hogy benne van még, ezt meg fogjuk nézni.

Gyermánné Szabó Katalin

Az egyedülálló tankönyvtámogatásával kapcsolatban mi a helyzet. A másik az ünnepeket a bizottságoknak véleményezni kell, most ez nem nagyon szokott a bizottság elé kerülni.

Puhola Józsefné

A Hadházi kertben a gazdák sérelmezték azt, hogy feltérképezték a zárt kerteket, nem tudták, hogy ez lesz. Nem értesítettek senkit, így vita van közöttük, nem egyeznek a mezsgyék.

Tóth András

Senki nem adott erre megbízást a képviselő-testület részéről, ezt egymás között kell rendezniük. Az ünnepek véleményezésével kapcsolatban a bizottság elnökének lehetősége van arra, hogy bármilyen napirendet felvegyen.

Szilágyi Antalné

A Szegfű utca sarkánál egy árok keletkezett, valószínűleg teherautó okozta ezt, kérjük hogy ezt javítsák ki. A másik a temetőben az első kapunál egy vízcsap elhelyezését kérik a lakók. A kerékpárút javítását újra elmondom, valamint a Kossuth és a Dózsa György út találkozásánál el vannak helyezve a szelektív hulladék gyűjtő-edényzetek, ezeket jó lenne, ha elszállítanák, már sok minden más hulladékot is raktak bele és büzik.

Buczko Ágnes

A törzsgárda tekintetében, mi a helyzet? A másik az, hogy az előterjesztéseken nagyon gyönyörű, hogy a címer helyet kapott itt, ez nagyon tetszik.

Gyermánné Szabó Katalin

Korábban volt egyeztetés a bizottság elnökeivel a napirendeket illetően, most nem, miért?

Tóth András

Azért fogadtuk el az ülésrendünket, hogy tudják követni az ülések időpontjait, és a témákat. Ha a hivatal részéről nincs meg a kezdeményezés, akkor a bizottság elnökei is megtehetik. De ezt fogom jelezni a hivatal felé.

Szabóné Belme Ildikó

Az Arany János úton a csatorna nagyon dudvás, ezt ki kellene tisztítani.

Nagy József

Az újsággal kapcsolatban, a lakossággal történő néhány beszélgetés után úgy tapasztalom, hogy az jött az újságba, amit vártunk. Közérdekű lett az újság.

Nagy Sándor

Tájékozom a testületet, hogy megalakultak a kistérségi vidékfejlesztési irodák, ebben a kistérségben Balkányban van az iroda, ennek a vezetője én vagyok. Augusztus 10-e után elsősorban civilszervezeteket, vállalkozókat fogunk keresni egy újabb LEADER kezdeménnyel kapcsolatban.

Tóth András

Milyen szép lett volna, hogy egy ilyen kistérségi iroda lett volna Újfehértón, Nagy Sándor irodavezetésével. Nem találtunk egymásra, így alakult a történelem. Ha nincs egyéb, akkor a közérdekű napirendet bezárom.

Mivel egyéb kérdés, észrevétel, vélemény nem hangzott el, Tóth András polgármester a nyilvános ülést 18 óra 20 perkor bezárta.

K. m. f.

Tóth András
polgármester

dr. Mátyás B. Szabolcs
je g y z ő