



**ÚJFEHÉRTÓ VÁROS**  
**POLGÁRMESTERI HIVATALA**  
4244 Újfehértó, Szent István út 10.  
Tel.:(42) 290 000 Fax: (42) 290 003  
E-mail: polghiv@ujfeherto.hu  
Web: www.ujfeherto.hu



**Száma:5-5/2013.**

## **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** Újfehértó Város Képviselő-testületének 2013. január 4-én de. 8 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal - Tanácskozóterem (4244 Újfehértó, Szent István út 10. fsz. 8. sz.) helyiségében megtartott **rendkívüli nyilvános üléséről.**

**Jelen vannak:** Nagy Sándor polgármester, Banka Attila, Budainé Veres Ágnes, Elek László, Gyermáné Szabó Katalin, Puskás László, Suhaj István, Szilágyi Péter, Szűcs Lászlóné, Tóth János képviselők

**Tanácskozási joggal jelen van:** Dr. Szűcs Andrea aljegyző

**Meghívottként jelen van:** Jelenléti ív szerint

**Polgármesteri Hivatal részéről jelen van:** Pincés Mihályné jegyzőkönyvvezető

Nagy Sándor polgármester köszönti a megjelenteket.

Nagy Sándor

Megállapítom, hogy a megválasztott 12 fő képviselőből 9 fő jelen van, így a képviselő-testület ***h a t á r o z a t k é p e s.***

A meghívóban szereplő napirendet javasolom megtárgyalásra. A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény? Ha nincs ki az, aki a meghívóban szereplő napirendi pontot elfogadja?

A képviselő-testület 9 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi napirendet állapította meg:

### **Napirendi javaslat**

1./Előterjesztés a 2013. évi költségvetést érintő döntésekről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 4/2013.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

#### **1. napirendi pont megtárgyalása**

1./Előterjesztés a 2013. évi költségvetést érintő döntésekről  
(Írásbeli előterjesztés alapján)

Száma: 4/2013.

**Előadó:** Nagy Sándor polgármester

### Nagy Sándor

Három olyan téma van, ami miatt nem tudtuk megvárni a rendes testületi ülés időpontját. Olyan kifizetések vannak, amelyeket úgy gondolom, hogy mindenképpen előzetesen a képviselő-testület állást kell, hogy foglaljon. Még akkor is, ha két esetben a tavalyi kapcsán rendelkezhettem volna saját hatáskörben is. Az Újfehértour esetében nagyon egyszerű a történet, vagy hozzájárul a testület, hogy a tanulóbérletek támogatását ebben az évben megvalósítsuk és akkor tud továbbműködni a társaság. Ha ezt nem biztosítjuk, akkor dönteni kell napokon belül arról, hogy vagy teljes egészében megszüntetjük a társaságot, vagy pedig egy minimális egyvonalas járattá leszűkítjük, hiszen jelen pillanatban bért sem tud fizetni a társaság. Nyilván az is nagyon fontos, hogy abban az esetben, ha a tanulóbérlet támogatást nem tudjuk megvalósítani, akkor ez azt is jelenti, hogy az úszásoktatást a továbbiakban nem tudjuk biztosítani. Ami szintén egy jelentős visszalépés lesz. Azt tudnotok kell, hogy ez a tanulóbérlet támogatás viszont nem kötelező feladata az önkormányzatnak. Nekem a nagy dilemmám ebben az, hogy a jelenlegi ismereteim szerint, ha nem változtatták meg az önkormányzati törvény idevonatkozó részét, vagy az államháztartási törvényt, akkor szabályos költségvetési tervezetet nem tudok betérjeszteni a testület elé, hiszen működési hiány nélkül nem lehet elkészíteni a 2013. évi költségvetést. Ezzel együtt azt javaslom, hogy indítsuk el ezt a tanulóbérletes dolgot, hiszen sokkal nagyobb veszteségek fogják érni a várost, hogyha ekkora visszalépés lesz.

Puskás László megérkezett az ülésterembe, így a képviselő-testület létszáma 10 főre változott.

### Nagy Sándor

Ugyanez a helyzet az Önkormányzati Tűzoltóságnál is, itt annyi változás van az idevonatkozó szabály szerint, hogy eddig támogatást adtunk a Tűzoltóság működtetéséhez, az új szabályok szerint pedig pénzügyi hozzájárulást kell biztosítani. Ez viszont kötelező feladatként elő van írva az önkormányzat számára. Itt ugyanazt kérem, hogy a 2011-évi szinten biztosítsuk ezt a keretösszeget. Meglátjuk, hogy az állam mennyivel fog hozzájárulni. A gond az, hogyha nem jön meg ez az ellátmány, akkor nem tudunk bért fizetni a tűzoltóknak a jövő hét elején.

A harmadik témának a lényege, hogy már kétszer foglaltunk állást a családsegítő szolgálat áttételéhez a SZOSZOK-hoz, viszont a Megyei Kormányhivatal illetékes szakigazgatási szerve nem járult hozzá, mivel nincs részleges akadálymentesítés az épületben. Ezért is kértem decemberben, hogy döntsünk arról, hogy ne január 1-jével, hanem február 1-jével történjen meg a részleges akadálymentesítése. Itt annyi szerencsénk van, hogy a saját költségvetésünkben ez nem fog igényelni többletforrást. Korábban döntöttünk arról, hogy bérleti díjat kérünk az épület használatáért, és akkor ennek a technikai lebonyolításaként van ez, hogy nem pénzmaradványként szerepeltetjük, hanem kiszámlázzuk bérleti díjként, ezt befizetik és ezt a bérleti díjat fordítjuk erre a részleges akadálymentesítésre.

A napirendi ponttal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, vélemény?

### Szilágyi Péter

Érdekességképpen szeretném megkérdezni, hogy manapság Újfehértón két-három millió forintért egész jó lakást lehet venni telekkel. Mi a csoda kerül ennyibe? Mi az, hogy részleges? Ez a civilház. Annak idején- azt hiszem a Tóth Andrásé volt, - akkor még nem volt polgármester, nem tudom, hogy 3-5-ször hozta vissza, hogy ráerőszakolja az önkormányzatra 12 millió forintért, ha jól emlékszem. Mi a csoda kerül most megint annyiba? Arra 100 éves épületre ráköltetni? Értem, hogy abból a pénzből, de azt a pénzt nemesebb célra is el lehetne

költeni. Mondjuk egy olyan traktorra, hozzávaló fűkaszával, amivel a viszonylagosan rendbe rakott utaknak a szélét lehetne folyamatosan nyírni. És akkor a 2012. évben elvégzett munkának lenne értelme. Mit takar ez pontosan?

#### Nagy Sándor

Van egy építési szabály, ami előírja, hogy a részleges akadálymentesítésnek mik a feltételei. Ez kezdődik az épületbe történő bejutással. Ott meg van adva, hogy hány ezrelékes lejtőt kell kialakítani ahhoz, hogy azon mozgásában korlátozott személy megfelelő alsófogású kerettel közlekedni tudjon. Tervet készítettem rá. Ez úgy indul, hogy ha az utcáról, ha belépünk elkezd magasodni egy támfallal megépített rámparendszer, kettős korláttal ellátva. Ez kettős funkciójú lesz, mert ez fogja a nem mozgáskorlátozottak bejutását is szolgálni. Olyan szintkülönbség van, hogy pontosan eléri azt a magasságot, ami a bejáratnál van. A bejáratnál nem felel meg, az interjú szoba nem felel meg, mindegyik ajtónál áthidaló cserét kell végrehajtani és a jelenleg fürdőszobaként használt helyiséget kell átalakítani mozgáskorlátozott WC-vé, ami főfalba esik, nyílászáró cserével, ami a speciális előírásnak megfelel, magában a fürdőszoba részben át kell helyezni a bojleret, át kell helyezni a konvektort, ennek még millió apró dolga van. A két helyiségben ajtót kell cserélni, ami az akadálymentesítés szabályainak megfelel. A másik helyen pedig egy padlóból kialakított ferde feljártot kell kialakítani, illetve nyilván ez azt is jelenti, hogy ezeket a helyiségeket újra kell festeni. Ez van benne. Ez 27 % ÁFA-t tartalmaz, ebből 100 ezer forint a műszaki ellenőrzésnek a díja, és bruttó 3.900 ezer forint az építés. Ebből lejön a 27 % ÁFA, és akkor már szűk 3 millióról beszélünk.

#### Szilágyi Péter

Mondtam már itt, hogy a II. világháború után itt Újfehértón annyi lábatlan, meg kezetlen ember volt, és én már komolyan ki vagyok akadva, hogy mindent akadálymentesíteni akarunk. Kíváncsi lennék arra, hogy azt az épületet egy évben hány mozgáskorlátozott látogatja, aki így nem tud bejutni? Semmilyen hatékony megoldás nem születik arra Újfehértón, hogy megálljanak a saját lábukon. Mindent a szájukba teszünk. Nem gondoskodik az önkormányzat arról, hogy munkahelyük legyen, hanem mindig csak beruházásokat, mert ez most nem kerül semmibe az önkormányzatnak- végül is pedig úgyis mi fizetünk mindent. Olyan beruházás van, aminek az én meglátásom szerint, majdcsak semmi értelme nincs.

#### Nagy Sándor

Polgármesterként azt tudom mondani, hogy vagy betartja az önkormányzat a játékszabályokat, vagy nem működtet ilyenfajta intézményt, ami kötelező feladat az önkormányzat számára. Nem én találom ki, hogy milyen akadálymentesítést kell végrehajtani.

#### Szilágyi Péter

Tudom, hogy nem te találod ki, hogy Brüsszelből diktálnak egy csomó hülyeséget, én hülyeségnek tartom az egészet. Néhol lehet róla beszélni. Természetesen a beteg, elesett embertársainkat támogatni kell mindenben, mert rászorultak- ezzel teljesen egyetértek.

#### Nagy Sándor

Még két indoka van, hogy a részleges akadálymentesítést meg kell csinálni, ez pedig az, hogy a munkaügyi központ ott tartja havonta az ügyfélfogadását, oda is mennek mozgásában korlátozott emberek, illetve a falugazdász is ott működik, ott is biztosítani kell. Ez nem újfehértói kitalálmány, hogy minimum részleges akadálymentesítés kell. Ha teljes akadálymentesítés lenne, akkor ez egy 10 milliós nagyságrend lenne, ha a látás és hallássérülteknek is ki kellene alakítani. El kell döntenünk, hogy a Családsegítő szolgálatot

telephelyként ott akarjuk-e működtetni. De, ha bárhová is kerülne, ugyanezt ki kell alakítani, hiszen 2011-ben változtatták meg az akadálymentesítés szabályait.

Szilágyi Péter

Még egy érdekesség, hogy ez a kommunális, vagy az iparüzési adója ez a 4 millió forint. A tűzoltósággal kapcsolatban nem a bér és járuléka, hanem a működtetéshez, fejlesztéshez kell ez?

Nagy Sándor

A rendelet azt írja elő, hogy bele kell mostmár tenni azt is, hogy fejlesztéshez. Ez a kormányrendeletből van szó szerint kimásolva.

Szilágyi Péter

Az állam mennyit pakol ehhez?

Nagy Sándor

Tavalyi évben durván 22 milliót tett mellé, kétharmadát - egyharmadát Újfehértó. Egy van megkötve, hogy az államtól megkapott pénz maximum 70 %-ban lehet bér + járulékra felhasználva. Tehát az úgy nem elegendő, és az államiból költeni kell fenntartásra és a miénkből adni kell a bérhez, hogy az egalizálódjon. Hiszen havonta el kell számolni az állam felé az összes pénzzel.

Gyermánné Szabó Katalin

Említetted, hogy hogyan lehet működés hiány nélküli költségvetés. Az a kérdésem, hogy az előttünk lévő határozati javaslatokat, ha megszavazzuk, akkor a működési hiánynélküli költségvetést nem befolyásolja-e?

Nagy Sándor

Ezzel, és e-nélkül sem tudsz működési hiánymentes költségvetést előállítani jelen pillanatban. Mi ezt tegnap vezetői értekezleten kiadtam, hogy egy-két héten belül az előzetes költségvetést el kell fogadni és el fogjuk küldeni a Kormány felé, a Kincstár felé. De erről még nem akarok beszélni, hiszen a két ünnep között volt egy olyan jogszabály, amit korábban elfogadtak és kihirdetésre került. Ahhoz még át kell nézni a törvényeket és rendeleteket, hogy a záró rendelkezései között nincs-e valamilyen átmeneti feloldás. Egyetlen egy, ami kökemény, az önkormányzati törvény idevonatkozó része, amely kimondja, hogy 2013. január 1-től működési hiánnyal nem tervezhető költségvetés. De nyilván ezt tudja mindenki, előzetesen erről adtunk tájékoztatást. Ha ebből most a buszost nem adjuk oda, az nem kötelező. De, akkor gondoljátok végig, hogy mit húzunk a saját nyakunkra, 90 óta folyamatosan építettük, működtettük ezt a dolgot. Egyeztettünk az ügyvezető Asszonnyal, maximum egy egyvonalas járat maradt fenn. De akkor semmi olyan, hogy az uszodába a gyerekeket felvisszük.

Szilágyi Péter

Nagyon jól tudjuk, hogy ingyen semmi nincs, illetve nem biztos, hogy jó dolog az, hogy rászokatjuk az embereket, hogy ingyen kapnak valamit. De itt szerintem azt kell látni- és ezért támogatni fogom, hogy a diákok ha nem kapják meg, akkor az Újfehértótour lehúzhatja a rolót. Azt meg azért nem akarjuk- csak jó lenne, ha lenne valami önkormányzati cég.

Nagy Sándor

Ha egyéb nincs a napirendi pont vitáját lezárom. Három határozati javaslat van a képviselő-testület előtt. Ki az, aki az 1. számú melléklet szerinti határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület a határozati javaslatot 10 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

## **ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

### **KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**1/2013. (I. 04.) számú**

#### **h a t á r o z a t a**

**forrás biztosításáról helyi közlekedési támogatáshoz**

#### **A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1./ a pénzben és természetben nyújtott szociális ellátások helyi szabályairól szóló 18/2012. (VII. 26.) számú önkormányzati rendeletben szabályozott, helyi közlekedési támogatásra, 2013. évre 16.500 e Ft-ot biztosít.

2./ felkéri a jegyzőt, hogy a 2013. évi költségvetés összeállítása során a forrás biztosításáról gondoskodjon.

Határidő: folyamatos  
Felelős: polgármester

Nagy Sándor

Ki az, aki a 2. számú melléklet szerinti határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület a határozati javaslatot 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

## **ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

### **KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**2/2013. (I. 04.) számú**

#### **h a t á r o z a t a**

**Az Újfehértói Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat elhelyezésére szolgáló épület részleges akadálymentesítéséről ”**

#### **A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

az Újfehértói Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat elhelyezésére szolgáló, - az önkormányzat tulajdonában lévő - Újfehértó, Petőfi u. 37. szám alatti épület részleges akadálymentesítéséhez, bruttó 4 060 798.- Ft-ot, azaz Négymillió- hatvanezer-hétszázkilencvennyolc forintot biztosít, a Dél-Nyírségi Többcélú Önkormányzati Kistérségi Társulás által a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat elhelyezésére szolgáló épület

bérletéért fizetett bérleti díjból származó bevétel terhére, melyet a 2013. évi költségvetési rendeletben betervez.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Nagy Sándor

Ki az, aki a 3. számú melléklet szerinti határozati javaslatot elfogadja?

A képviselő-testület a határozati javaslatot 10 egyhangú igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

## **ÚJFEHÉRTÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

### **KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**3/2013. (I. 04.) számú**

**h a t á r o z a t a**

**az önkormányzati tűzoltóság részére biztosított pénzügyi hozzájárulásról**

#### **A KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

1./ az Újfehértó Önkéntes Tűzoltóság részére, a 2013. évi fejlesztési, fenntartási és működési kiadásaira 11.000 e Ft hozzájárulást biztosít.

2./ az Újfehértó Önkéntes Tűzoltóság részére a hozzájárulást havi egyenlő részletekben rendeli megfizetni.

3./ a hozzájárulás kifizetéséhez szükséges forrást a 2013. évi költségvetési rendeletében biztosítja.

4./ felhatalmazza a polgármestert az Újfehértó Önkéntes Tűzoltósággal - a szervezet támogatásáról szóló, vonatkozó jogszabályokban foglalt feltételek teljesülése esetén, az ott meghatározott eljárási rend szerint - kötendő szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Mivel egyéb kérdés, észrevétel, vélemény nem hangzott el, Nagy Sándor polgármester a rendkívüli nyilvános ülést 8 óra 30 perckor bezárta.

**K. m. f.**

**Nagy Sándor**  
**Polgármester**

**Dr. Mátyás B. Szabolcs**  
**j e g y z ő**